



ข่าว ปฐมนิเทศน์

www.alro.go.th

ปีที่ ๓๗ ฉบับที่ ๑ เดือนตุลาคม ๒๕๕๘

สายด่วน โทร. ๑๓๖๘



สารจากบรรณาธิการ

เนื้อหา...ของการปฏิรูปที่ดินนั้น เป็นการกระจายสิทธิการถือครองจากผู้ที่มีที่ดินมากเกินไปจนจะทำประโยชน์ด้วยตนเอง หรือไม่ได้ทำประโยชน์ ได้นำมาจัดให้ผู้ยากจนที่ไร้ที่ดินทำกินและมีอาชีพเกษตรกรรมเป็นหลัก ทั้งนี้เพื่อจัดหาที่ดินมาดำเนินการปฏิรูปที่ดินมากขึ้น ต่อมาเริ่มมีการนำที่ดินของรัฐ ซึ่งเป็นพื้นที่ป่าที่ราษฎรบุกรุกเข้าไปทำกิน (ได้จัดที่ดินตามผู้ถือครองเดิม และเป็นการรับรองสิทธิการเข้าทำกินในที่ดินที่ถือครอง) เมื่อผ่านมาระยะหนึ่ง การดำเนินการยังมีปัญหาอุปสรรคในการทำงานของ ส.ป.ก. จึงมีการขยายขอบเขตการจัดที่ดินในการปฏิรูปที่ดินให้มากยิ่งขึ้น และได้แก้ไขพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ครั้งที่ ๒ พ.ศ. ๒๕๓๒ และปัจจุบัน ส.ป.ก. มีแผนจัดที่ดิน ๑๔,๔๐๐ ไร่ วงเงินงบประมาณ ๒,๐๐๐ ล้านบาท สนองนโยบายรัฐบาล เพื่อรองรับเกษตรกรผู้ไร้ที่ดินทำกินและเกษตรกรรุ่นใหม่ ตามแผนภารกิจ ส.ป.ก.

พรพรรณ ภูวนรรณ



สารบัญ

- ๓ ส.ป.ก. ภาควิชาหนึ่งในของดีเมืองนรา ปี ๒๕๕๘
- ๔ การลดต้นทุนการผลิตสินค้าภาคการเกษตร ด้วยระบบส่งเสริมการเกษตรแบบแปลงใหญ่
- ๕ ส.ป.ก. ลดค่าเช่าที่ดิน ขยายเวลาเช่าซื้อที่ดิน และเงินกู้ ช่วยเหลือผู้ได้รับผลกระทบแล้ง สนองนโยบายรัฐบาล
- ๖ ส.ป.ก. ร่วมปลูกความหวังครั้งใหม่ ช่วยเหลือผู้ประสบภัยจากคลื่นทะเลกัดเซาะชายฝั่ง จังหวัดนราธิวาส

กฎหมายใกล้ตัว : ความรู้เรื่องปฏิรูปที่ดิน

- ๘ เรื่อง ผู้มีสิทธิได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดิน

พัฒนางาน พัฒนาคน คนปฏิรูป

- ๑๐ แนวทางการบริหารจัดการที่ดิน โดยการปฏิรูปที่ดิน (ต่อ)

ลดต้นทุน

- ๑๒ การฝึกอบรมสัมมนา หลักสูตร การเป็นข้าราชการที่ดี
- ๑๔ ส.ป.ก. ตรวจพื้นที่ อำเภอสามชัย จังหวัดอุทัยธานี ตามโครงการจัดที่ดินแปลงว่าง ในเขตปฏิรูปที่ดินให้ชุมชน

รวมภาพข่าว

- ๑๕ ▶ เลขาธิการ ส.ป.ก. มอบวุฒิบัตรการฝึกอบรม
 - ▶ ส.ป.ก. มุ่งมั่นสร้างคนดีมีฝีมือ นำภารกิจ ส.ป.ก. สู่นโยบายที่ยั่งยืน
 - ▶ ส.ป.ก. จัดฝึกอบรมที่ดิน ปลอดภัยการออกโฉนดที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน
 - ▶ พัฒนารูปแบบเครือข่ายการจัดการตลาดสินค้าเกษตรในเขตปฏิรูปที่ดิน
- ๑๖ รองเลขาธิการ ส.ป.ก. ร่วมงานนิทรรศการ “ความหลากหลายทางจิตรกรรม” ศูนย์ศิลปาชีพบางไทรฯ ที่ศูนย์การค้าสยามพารากอน



คณะผู้จัดทำ

ที่ปรึกษา	บรรณาธิการบริหาร	หัวหน้าบรรณาธิการ	กองบรรณาธิการ	จัดส่งและเผยแพร่	ผลิตภาพและสัปดาห์คุณูปการ
นายสรเสรีภูมิ อัจจุตมาโนส, นายธน มีแสงเงิน, นางเปรมจิต สังขพงษ์, นายสุวรรณ บุราพรนุสรณ์	นางอดุลลักษณ์ อาคนเลข	นางสาวพรพรรณ ภูวนรรณ	นางสาวสุกฤดี สุขอนันต์, นางสาวจิรัฐญา แสงศิริ, นางสาวเมธาภรณ์ ถวายทรัพย์	นางนันทพร คำเปี่ยม, นางนิตยนันท์ เอมระดี, นางสาวจันทร์ไลย์ กมลพรพิจ	สัปดาห์เกษตรศาสตร์ ณ พึ่งบุญ, นายอลงกรณ์ ขอนจำปา

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.)

๑ ถนนราชดำเนินนอก เขตพระนคร กรุงเทพฯ ๑๐๒๐๐ โทรศัพท์ : ๐ ๒๒๘๒ ๒๕๗๗ โทรสาร : ๐ ๒๒๘๒ ๒๕๗๗ Website : www.alro.go.th

กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ Website : www.moac.go.th



จิรัฐญา แสงหิรัญ

ส.ป.ก. ภาควุมใจ

หนึ่งในของดีเมืองนรา ปี ๒๕๕๘

เมื่อวันที่ ๒๑ กันยายน ๒๕๕๘ ที่ผ่านมา สมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี เสด็จพระราชดำเนินเป็นองค์ประธานในงานวันสองกอง งานศิลปาชีพ งานกระจุย และงานของดีเมืองนรา ประจำปี ๒๕๕๘ ณ สวนสาธารณะเฉลิมพระเกียรติ ๖ รอบ พระชนมพรรษา ศูนย์ราชการ อำเภอเมืองนราธิวาส จังหวัดนราธิวาส และได้ทรงเยี่ยมชม บูธของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม โดยมีนางเปรมจิต สังขพงษ์ รองเลขาธิการ ส.ป.ก. ได้ทูลถวายรายงาน และมีนายกระแส จันทรังษี ผู้ตรวจราชการกรม นายวิวรรณ สงประเสริฐ รักษาราชการแทนปฏิรูปที่ดินจังหวัดนราธิวาสในขณะนั้น ข้าราชการ และราษฎร ผู้ประสบภัยจากคลื่นทะเลกัดเซาะชายฝั่ง ร่วมเฝ้ารับเสด็จฯ

งานครั้งนี้จัดขึ้นเป็นครั้งที่ ๔๐ ระหว่างวันที่ ๑๗ - ๒๕ กันยายน ๒๕๕๘ เพื่อแสดงความจงรักภักดีและสำนึกในพระมหากรุณาธิคุณของพระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัว สมเด็จพระนางเจ้าฯ พระบรมราชินีนาถ และพระบรมวงศานุวงศ์ ที่ทรงห่วงใยและพระราชทานโครงการพระราชดำริ เพื่อชาวจังหวัดนราธิวาสและประชาชนในพื้นที่ภาคใต้มาโดยตลอด โอกาสนี้ ได้ทอดพระเนตร นิทรรศการ ๑๐๐ ปี ร้อยดวงใจชาวนรา เกิดให้ ๖๐ พรรษา เจ้าฟ้ามหาจักรีสิรินธร โดย ส.ป.ก. ได้จัดนิทรรศการ **เรื่องโครงการพิเศษด้านความมั่นคงเพื่อช่วยเหลือผู้ประสบภัยจากคลื่นทะเลกัดเซาะชายฝั่ง** ตำบลโคกเคียน อำเภอเมืองนราธิวาส จังหวัดนราธิวาส โดยเป็นการบูรณาการร่วมกัน ของจังหวัดนราธิวาส กองทัพภาคที่ ๔ สำนักงานกฤษฎีกา สำนักรับการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในจังหวัดนราธิวาส ในการนี้ สมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี ได้ทรงพระราชทานองค์ความรู้ในการพัฒนาอาชีพให้แก่เกษตรกรผู้ประสบภัย ด้วย



การลดต้นทุน

การผลิตสินค้าภาคการเกษตร
ด้วยระบบส่งเสริมการเกษตร
แบบแปลงใหญ่

พลเอกฉัตรชัย สาริกัลยะ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์
มีนโยบายให้ดำเนินการลดต้นทุนการผลิตภาคการเกษตรด้วยระบบส่งเสริม
การเกษตรแบบแปลงใหญ่ และได้มอบหมายให้หน่วยงานต่างๆ นำไปขับเคลื่อน
แบบบูรณาการในพื้นที่ เพื่อให้เกิดผลเป็นรูปธรรม

เมื่อวันที่ ๑๒ ตุลาคม ๒๕๕๘ ที่ผ่านมา สำนักวิชาการ
และแผนงาน สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ได้จัด
โครงการอบรมเชิงปฏิบัติการ หลักสูตร “การลดต้นทุนการผลิตสินค้า
ภาคการเกษตรด้วยระบบส่งเสริมการเกษตรแบบแปลงใหญ่” ขึ้น
เพื่อให้เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก. ได้รับทราบแนวทางการขับเคลื่อนนโยบาย
การลดต้นทุนการผลิตสินค้าภาคการเกษตรด้วยระบบส่งเสริมการเกษตร
แบบแปลงใหญ่ มีความรู้ ความเข้าใจในการจัดทำแผนปฏิบัติงาน
จัดทำแผนปฏิบัติงาน ปี ๒๕๕๙ และแผนงานปี ๒๕๖๐ - ๒๕๖๒
ได้อย่างถูกต้อง และสามารถนำความรู้ที่ได้รับไปปฏิบัติได้อย่าง



เหมาะสม โดยมี นายสรสรเสริฐ อัจจุตมานัส เลขาธิการ ส.ป.ก. เป็นประธานเปิดงาน และมีนางสาววิไลลักษณ์ เพชรล้อม
ผอ. สำนักวิชาการและแผนงาน เป็นผู้กล่าวรายงาน และได้รับเกียรติจาก นายสุวรรณ บูราพรนุสรณ์ รองเลขาธิการ ส.ป.ก.
ร่วมบรรยายพิเศษ เรื่อง “แนวทางการลดต้นทุนการผลิตสินค้าภาคการเกษตรรายสินค้า” ให้แก่ผู้เข้าร่วมอบรมในครั้งนี้ด้วย
การอบรมดังกล่าวจัดขึ้น ณ ศูนย์การเรียนรู้เพื่อการปฏิรูปที่ดิน อำเภอบางไทร จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ระหว่างวันที่ ๑๑ - ๑๓ ตุลาคม
๒๕๕๘ โดยมีเจ้าหน้าที่ ส.ป.ก. ส่วนกลาง และ ส.ป.ก. จังหวัดเข้าร่วมอบรมเป็นจำนวนมาก

เลขาธิการ ส.ป.ก. กล่าวว่า “การลดต้นทุนการผลิต นับเป็นสิ่งที่สำคัญในการทำการเกษตร ในปีนี้ ส.ป.ก. จะเน้นให้เกษตรกร
รายย่อยมีการรวมกลุ่มและรวมพื้นที่การผลิตเป็นแปลงขนาดใหญ่ โดยมีผู้จัดการพื้นที่เป็นผู้บริหารจัดการ เพื่อช่วยให้เกษตรกรเข้าถึง
ข้อมูลแหล่งทุน ทรัพยากรและการตลาดได้ง่ายยิ่งขึ้น จะส่งผลให้เกษตรกรรายย่อยมีอำนาจการต่อรองในการจัดหาปัจจัยการผลิต
และการจำหน่ายผลผลิต สามารถผลิตสินค้าที่มีคุณภาพได้ในต้นทุนที่ต่ำลงและมีรายได้เพิ่มขึ้น โดยยึดหลักปรัชญาของเศรษฐกิจ
พอเพียง ทั้งนี้ หวังว่าผู้เข้าร่วมอบรมจะได้รับความรู้ และสามารถจัดทำแผนปฏิบัติงาน แผนงานและงบประมาณ ตลอดจนนำไป
ใช้ในการปฏิบัติได้ต่อไป”

ส.ป.ก. ลดค่าเช่าที่ดิน ขยายเวลาเช่าซื้อที่ดินและเงินกู้ ช่วยเหลือผู้ได้รับผลกระทบภัยแล้ง สนองนโยบายรัฐบาล

พรพรรณ ภูวนรรณ

พลเอกฉัตรชัย สาริกัลยะ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตร และสหกรณ์ เผยถึง

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) จัดมาตรการช่วยเหลือผู้ได้รับผลกระทบจากปัญหาภัยแล้ง สอดคล้องนโยบายรัฐบาล ขณะนี้สถานการณ์ภัยพิบัติกรณีภัยแล้ง เกิดขึ้นหลายพื้นที่ทั่วประเทศ ส่งผลให้แหล่งน้ำในประเทศ มีปริมาณลดลงอย่างมาก ซึ่งเป็นอุปสรรคต่อการเพาะปลูก การประมง ปศุสัตว์ และการอุปโภคบริโภค ราษฎรได้รับผลกระทบ และความเดือดร้อนอย่างยิ่ง

โดยกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เป็น ๑ ใน ๑๑ กองทุน ที่มีทุนหมุนเวียนภายใต้สังกัดกระทรวงเกษตร และสหกรณ์ และสอดคล้องกับมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๓ มิถุนายน ๒๕๕๘ ได้ดำเนินมาตรการให้ความช่วยเหลือ ราษฎรที่ประสบปัญหาภัยแล้ง

ซึ่งมาตรการที่ ส.ป.ก. กำหนดให้ความช่วยเหลือ ประกอบด้วย ค่าเช่าที่ดิน ค่าเช่าซื้อที่ดิน และเงินกู้ โดยการลด หรือยกเว้นค่าเช่าที่ดิน ผ่อนผันและขยายระยะเวลาการชำระ ค่าเช่าซื้อที่ดิน รวมถึงผ่อนผัน ขยายระยะเวลา และลดหรือยกเว้น ดอกเบี้ยเงินกู้ ในพื้นที่เขตปฏิรูปที่ดิน ๗๒ จังหวัด (๗๑๘ อำเภอ ๓,๕๐๑ ตำบล) ในปีงบประมาณ ๒๕๕๘ ส.ป.ก. ได้ดำเนินการ ช่วยเหลือราษฎรผู้ได้รับผลกระทบจากปัญหาภัยแล้ง จำนวน ๒๑๖ ราย วงเงิน ๖,๕๗๑,๙๖๗.๕๘ บาท โดย ส.ป.ก. ได้ยกเว้น การเก็บค่าเช่าที่ดิน พื้นที่ จังหวัดพิจิตร และ จังหวัดชัยนาท จำนวน ๑๔ ราย วงเงิน ๖๓,๕๕๑.๒๕ บาท ผ่อนผันการชำระค่าเช่าซื้อ ที่ดิน พื้นที่ จังหวัดพิจิตร (ผ่อนผันงวดชำระ จำนวน ๑๙ ราย วงเงิน ๒๕๐,๐๔๐.๓๓ บาท ขยายระยะเวลาการจัดเก็บเงินต้น



ค่าเช่าซื้อ จำนวน ๒ ราย วงเงิน ๒๑,๒๔๐.๓๓ บาท) เงินกู้ ได้ผ่อนผันการชำระเงินรายงวด ขยายระยะเวลาการชำระหนี้ การลดหรือยกเว้นการชำระดอกเบี้ย (ผ่อนผันงวดชำระ พื้นที่ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ และจังหวัดชัยนาท จำนวน ๑๗ ราย วงเงิน ๒๒๘,๘๐๐ บาท ขยายระยะเวลาการชำระหนี้ จำนวน ๑๘๓ ราย วงเงิน ๖,๒๕๘,๓๓๖ บาท พื้นที่ ๖ จังหวัด คือ จังหวัดอุทัยธานี จังหวัดชัยนาท จังหวัดปทุมธานี จังหวัดอุดรธานี จังหวัดสุพรรณบุรี และจังหวัดสุโขทัย

ปีงบประมาณ ๒๕๕๙ ส.ป.ก. มีแผนดำเนินการช่วยเหลือ ราษฎรจากปัญหาภัยแล้งในเขตปฏิรูปที่ดิน ๗๒ จังหวัด (๗๑๘ อำเภอ ๓,๕๐๑ ตำบล) จำนวน ๒๔๐ ราย วงเงิน ๗,๒๒๙,๑๖๔.๓๔ บาท (ค่าเช่าที่ดิน ลดหรือยกเว้นการเก็บค่าเช่าที่ดิน ๑๖ ราย วงเงิน ๖๙,๙๕๐.๓๘ บาท ค่าเช่าซื้อที่ดิน ผ่อนผันงวดชำระ ๓ ราย วงเงิน ๒๓,๓๖๔.๓๖ บาท และเงินกู้ผ่อนผันงวดชำระ ๑๙ ราย วงเงิน ๒๕๑,๖๘๐ บาท ขยายระยะเวลาการชำระหนี้เงินกู้ ๒๐๒ ราย วงเงิน ๖,๘๘๔,๑๖๙.๖๐ บาท ทั้งนี้เกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน ที่ได้รับผลกระทบภัยแล้ง สามารถยื่นคำร้องขอรับความช่วยเหลือ ได้ที่ ส.ป.ก. จังหวัด (ในท้องที่ตั้งที่ดินนั้น) ทุกแห่ง



ส.ป.ก. ร่วมปลูกความหวังครั้งใหม่ ช่วยเหลือผู้ประสบภัยจากคลื่นทะเลกัดเซาะชายฝั่ง จังหวัดนราธิวาส

จากเหตุการณ์คลื่นทะเลกัดเซาะชายฝั่งในจังหวัดนราธิวาส ส่งผลให้ที่ดินและบ้านเรือนราษฎรได้รับความเสียหายจากภัยธรรมชาติอย่างต่อเนื่องมานานหลายปี โดยเฉพาะช่วงเดือนธันวาคม ๒๕๕๗ ที่ผ่านมา ได้เกิดเหตุคลื่นทะเลกัดเซาะชายฝั่ง และน้ำทะเลยกตัวสูงเข้าท่วมบ้านเรือนราษฎรในพื้นที่บ้านบาเซ หมู่ที่ ๑, หมู่ที่ ๒ และบ้านปูลาวิงยาเง หมู่ที่ ๑๓ ตำบลโคกเคียน อำเภอเมืองนราธิวาส จังหวัดนราธิวาส ทำให้บ้านเรือนของราษฎรในพื้นที่ดังกล่าวได้รับความเสียหายไปถึงจำนวนมากจนราษฎรไม่สามารถอาศัยอยู่ได้อีกต่อไป เนื่องต้นทางผู้ว่าราชการจังหวัดนราธิวาส (นายณัฐพงศ์ ศิริชนะ) และรองผู้ว่าราชการจังหวัดนราธิวาส รวมถึงหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง หน่วยกำลังทหาร ตำรวจ สมาชิกกองอาสารักษาดินแดน (อส.) ในพื้นที่และพี่น้องประชาชนช่วยกันอพยพราษฎรที่ได้รับความเสียหายมาพักอาศัยที่องค์การบริหารส่วนตำบลโคกเคียน และบ้านญาติเป็นการชั่วคราว



สกุลวดี สุขอนันต์



อย่างไรก็ตามจากเหตุการณ์ดังกล่าว ทำให้ราษฎรยังคงไม่มีที่อยู่อาศัยที่ปลอดภัยอย่างถาวร เนื่องจากที่อยู่อาศัยเดิมก็ถูกคลื่นกัดเซาะพื้นที่ไปเกือบหมด และหากกลับไปอยู่อาศัยอีกก็หวั่นจะเกิดเหตุการณ์ขึ้นซ้ำอีกส่งผลให้ชาวบ้านกังวลในความไม่ปลอดภัย ผู้ว่าราชการจังหวัดนราธิวาส จึงประชุมหารือกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องหาเพื่อแนวทางที่จะช่วยเหลือราษฎรผู้ประสบภัย โดยหาพื้นที่เพื่อสร้างที่อยู่อาศัยแห่งใหม่ที่มีความปลอดภัย ซึ่งราษฎรต้องการพื้นที่ที่อยู่ใกล้ที่เดิม เนื่องจากต้องการประกอบอาชีพประมงเหมือนเดิม และได้ประสานแม่ทัพภาคที่ ๔ (พลโทปราการ ชลยุทธ) เพื่อจัดหางบประมาณมา

จัดซื้อที่ดิน และเมื่อวันที่ ๒๐ มีนาคม ๒๕๕๘ ได้จัดประชุม ณ ห้องประชุมชั้น ๕ ศาลากลางจังหวัดนราธิวาส โดยมีรองปลัด สำนักนายกรัฐมนตรี (นายจำเริญ ยุติธรรมสกุล) เป็นประธาน พร้อมด้วยผู้ว่าราชการจังหวัดนราธิวาส แม่ทัพภาคที่ ๔ รองเลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (นางเปรมจิตร์ สังขพงษ์) และผู้เกี่ยวข้องที่ประชุมมีมติเห็นชอบให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ซึ่งมีภารกิจหน้าที่จัดที่ดินทำกิน และพัฒนาคุณภาพชีวิตความเป็นอยู่ของผู้ได้รับการจัดที่ดิน โดยมอบหมายให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดนราธิวาส (ส.ป.ก.นราธิวาส) ดำเนินการจัดซื้อที่ดิน

เอกชน เพื่อช่วยเหลือผู้ประสบภัยจากคลื่นทะเลกัดเซาะชายฝั่ง

นางเปรมจิตร์ สังขพงษ์ รองเลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) เปิดเผยว่า ส.ป.ก. ได้ดำเนินการจัดที่ดินตามโครงการพิเศษด้านความมั่นคง จังหวัดนราธิวาส โดยร่วมมือกับกองทัพภาคที่ ๔ จังหวัดนราธิวาส และสำนักนายกรัฐมนตรี ในการจัดซื้อที่ดินเพื่อช่วยเหลือผู้ประสบภัยจากคลื่นกัดเซาะชายฝั่ง ทำให้น้ำทะเลท่วมบ้านเรือนประชาชนที่บ้านบาเซ อำเภอเมือง จังหวัดนราธิวาส โดยใช้งบประมาณ ๑๐ ล้านบาท ในการจัดซื้อที่ดิน ๒ แปลง สำหรับที่ดินแปลงที่ ๑ ที่บ้านบาเซ มีเนื้อที่ ๕-๒-๓๓ ไร่ จะจัดสรรให้กับผู้ประสบภัย



จำนวน ๒๒ ราย ขณะนี้กำลังอยู่ระหว่างการก่อสร้างจะแล้วเสร็จ และพร้อมให้ประชาชนเข้าอยู่ได้ในเดือนธันวาคม ส่วนแปลงที่ ๒ มีเนื้อที่ ๙๓-๐-๐๓ ไร่ ตั้งอยู่ที่บ้านบือราเปะ จะจัดสรรให้กับ ผู้ประสบภัย ๒๘ ราย รายละ ๑ ไร่ ส่วนที่เหลือจะกันเป็นพื้นที่ ส่วนกลาง และพื้นที่ที่รอการจัดในโอกาสต่อไป

ทั้งนี้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) โดย ส.ป.ก.นราธิวาส ได้สรุปโครงการพิเศษด้านความมั่นคง ในการดำเนินการจัดซื้อที่ดินเพื่อจัดเป็นที่อยู่อาศัยและที่ทำกิน ให้ผู้ประสบภัย จำนวน ๒ แปลง เนื้อที่รวม ๙๙-๑-๗๔.๖ ไร่ วงเงิน ๑๙,๓๑๑,๖๖๖ บาท ประกอบด้วย

๑. ที่ดินแปลงที่ ๑ บ้านบาเซะ หมู่ที่ ๒ ตำบลโคกเคียน เนื้อที่ ๖-๑-๗๐.๗ ไร่ ได้บุผังแบ่งแปลง จัดสรรให้ครัวเรือนละ ๘๐ ตารางวา จำนวน ๒๕ แปลง โดยจัดให้กับผู้ประสบภัย บ้านบาเซะ หมู่ที่ ๑ และหมู่ที่ ๒ ตำบลโคกเคียน จำนวน ๒๒ ราย ๒๒ แปลง เป็นแปลงสำรอง ๓ แปลง เนื้อที่ ๐-๒-๔๐ ไร่ จัดเป็นแปลงรวม เนื้อที่ ๐-๒-๕๐ ไร่

โดยในเบื้องต้นจะดำเนินการจัดในรูปแบบการเช่า ระยะเวลา ๓-๕ ปี ค่าเช่าแปลงละ ๖๐ บาท/ปี หากเกษตรกร มีความพร้อมในการเช่าซื้อ ระยะเวลาเช่าซื้อ ๑๕ ปี คิดค่าเช่าซื้อ ปีละ ๘,๓๖๐ บาท/ปี (ไม่รวมดอกเบี้ยร้อยละ ๔ บาท/ปี)

๒. ที่ดินแปลงที่ ๒ บ้านบือราเปะ หมู่ที่ ๓ ตำบลโคกเคียน เนื้อที่ ๙๓-๐-๓.๙ ไร่ ได้บุผังแบ่งแปลงจัดสรรให้ครัวเรือนละ ๑ ไร่ ได้จำนวน ๗๓ แปลง โดยจัดให้กับผู้ประสบภัยบ้าน

ปลาวังยาเงาะ หมู่ที่ ๑๓ และผู้ประสบภัยบ้านบาเซะ หมู่ที่ ๑, ๒ ตำบลโคกเคียน จำนวน ๒๘ ราย เนื้อที่ ๒๘-๐-๐๐ ไร่ เป็นแปลงสำรอง จำนวน ๔๕ แปลง เนื้อที่ ๔๕-๐-๐๐ ไร่ เพื่อจัดให้ผู้ประสบภัยในอนาคต ผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านความมั่นคง และผู้ไร้ที่ดินทำกินที่ขึ้นทะเบียนไว้กับ ส.ป.ก. และจัดเป็น แปลงรวม เนื้อที่ ๔-๐-๐๐ ไร่

โดยในเบื้องต้นจะดำเนินการจัดในรูปแบบการเช่า ระยะเวลา ๓-๕ ปี ค่าเช่าแปลงละ ๒๑๐ บาท/ปี หากเกษตรกรมีความพร้อม ในการเช่าซื้อ ระยะเวลาเช่าซื้อ ๑๕ ปี คิดค่าเช่าซื้อปีละ ๑๑,๓๓๓ บาท/ปี (ไม่รวมดอกเบี้ยร้อยละ ๔ บาท/ปี)

นับว่าเป็นข่าวดีอีกข่าวในรอบปี ๒๕๕๘ นี้ สำหรับ ประชาชนที่ได้รับความเดือดร้อนจากการกัดเซาะชายฝั่งของทะเล จังหวัดนราธิวาส ที่ทำให้ไม่มีทั้งที่อยู่อาศัยและที่ทำกิน จะได้มี ที่อยู่อาศัย ที่ปลอดภัยใกล้กับแหล่งทำมาหากินเดิมด้วยอาชีพประมง จากการกำหนดมาตรการช่วยเหลืออย่างชัดเจน จากความร่วมมือกัน ของทุกหน่วยงาน โดยเฉพาะ ส.ป.ก. ที่ถึงแม้จะจัดที่อยู่อาศัย และที่ทำกิน ในพื้นที่ที่มีจำนวนจำกัด และให้มีรายได้ไม่มากนัก แต่ก็มั่นใจได้ว่าต่อไปชาวบ้านจะมีที่พักอาศัยที่ปลอดภัย อีกทั้ง ใกล้กับที่ทำมาหากินเดิม เพียงเท่านั้นก็สามารถทำให้พวกเขา ดำรงชีวิตต่อไปได้ และยังเป็นการจัดประปรายการเป็นแบบอย่าง การช่วยเหลือให้กับพื้นที่ที่อาจประสบภัยพิบัติอื่นๆ ได้อีกต่อไป



เรื่อง ผู้มีสิทธิได้รับที่ดิน จากการปฏิรูปที่ดิน

ท่านผู้อ่านสารข่าวปฏิรูปที่ดินที่เคารพทุกท่าน ผู้เขียนทำงานอยู่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมมานานมาก และโดยหน้าที่ต้องทำงานอยู่กับกฎหมายและระเบียบจึงมักมีคำถามอยู่เสมอว่าผู้มีสิทธิได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินนั้น ควรเป็นใครบ้าง คำถามนี้สำหรับผู้ที่ทำงานปฏิรูปที่ดินอยู่จะทราบดีกับทุกคนว่า ต้องเป็นเกษตรกรตามกฎหมาย แต่สำหรับผู้ตามคำถามที่มีได้ทำงานอยู่กับ ส.ป.ก. จะเข้าใจยากพอสมควร ว่าเกษตรกรตามกฎหมายนั้น คืออย่างไร



ในพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมบัญญัติให้จัดที่ดินให้กับเกษตรกรผู้ไม่มีที่ดินเป็นของตนเอง หรือมีที่ดินเล็กน้อยไม่เพียงพอแก่การครองชีพ ได้มีที่ดินทำกินเป็นของตนเองจึงอาจกล่าวได้ว่า เกษตรกรผู้นั้นต้องมีเจ้าของกรรมสิทธิ์ในที่ดินตามประมวลกฎหมายที่ดินที่มีเนื้อที่เพียงพอในการประกอบอาชีพการเกษตรอยู่แล้ว ทั้งนี้ หากดูประกอบกับระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์วิธีการและเงื่อนไขในการคัดเลือกเกษตรกร ผู้จะมีสิทธิได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ๒๕๓๕ ได้ให้คำจำกัดความไว้ว่า

“เกษตรกร” หมายความว่า

(๑) ผู้ประกอบอาชีพเกษตรกรรมเป็นหลัก โดยพิจารณาจากใช้เวลาส่วนใหญ่ในรอบปี เพื่อประกอบเกษตรกรรมแห่งท้องที่นั้น

(๒) ผู้ยากจน ผู้จบการศึกษาทางเกษตรกรรมและผู้เป็นบุตรของเกษตรกรตามที่กำหนดในพระราชกฤษฎีกา

ดังนั้น จึงอาจกล่าวให้ชัดขึ้นว่า เกษตรกรที่จะได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดิน จะต้องมีความเป็นเกษตรกรเป็นหลัก โดยดูอย่างไรจึงถือว่าอาชีพเกษตรกรรมเป็นหลัก ท่านให้ดูจากใช้เวลาส่วนใหญ่ในรอบปี เพื่อประกอบเกษตรกรรมที่เป็นอาชีพของคนตามประเภทและชนิดที่ตนเองเพาะปลูกฉะนั้นจึงมิใช่



เวลาส่วนใหญ่ในรอบปี แต่เป็นการใช้เวลาส่วนใหญ่ตามประเภท การเพาะปลูกของตนในแต่ละปีหรือกล่าวอีกนัยหนึ่งคือ หากเป็น การเพาะปลูกพืชล้มลุกที่ใช้เวลา ๖ เดือน เวลาที่เหลือ ๖ เดือน อาจใช้ทำกิจกรรมประกอบอาชีพอย่างอื่นด้วยก็ได้

นอกจากนั้น กฎหมายยังอนุญาตให้ผู้ที่ประสงค์จะเป็น เกษตรกร แต่ไม่มีที่ดินเพื่อเกษตรกรรมเป็นของตนเอง แต่ต้องการ หรือประสงค์จะประกอบอาชีพเกษตรกรรมเป็นหลักตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดในพระราชกฤษฎีกา ซึ่งบุคคลเหล่านี้ได้แก่ บุคคลผู้ยากจนหรือผู้จบการศึกษาทางเกษตรกรรม หรือผู้เป็นบุตร ของเกษตรกรอยู่แล้วก็ได้ ต้องมายื่นความประสงค์กับ ส.ป.ก. ตามระยะเวลาที่ ส.ป.ก. กำหนดหรืออาจยื่นความประสงค์ลอยๆ ไว้ก่อนก็ได้ แต่การได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม จะมีเงื่อนไขหรือข้อกำหนดที่ผู้ได้รับที่ดินจะต้องปฏิบัติ มิฉะนั้น อาจถูกเพิกถอนสิทธิที่ได้รับนั้นก็ได้ เนื่องจากที่ดินที่ได้รับ จากการปฏิรูปที่ดินต้องใช้เพื่อประกอบเกษตรกรรมเท่านั้น

เงื่อนไขประการหนึ่ง ที่ไม่ค่อยมีการประชาสัมพันธ์ให้พี่น้อง เกษตรกรรับทราบมากนัก จึงน่าจะนำมาเผยแพร่ในที่นี้ เช่น ในระเบียบว่าด้วยการคัดเลือกเกษตรกร ข้อ ๗ กำหนดไว้ว่า

“ผู้ใดเคยได้รับการจัดให้เข้าทำประโยชน์ในที่ดินของสำนักงาน การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมหรือของหน่วยงานอื่นใดของรัฐ แต่ขาดสิทธิที่จะได้รับกรรมสิทธิ์ในที่ดินนั้น เพราะไม่ปฏิบัติตาม กฎหมายหรือระเบียบข้อบังคับที่บังคับว่าด้วยการนั้น และยังไม่พ้น กำหนดระยะเวลาห้าปี ก่อนวันที่จะได้รับการคัดเลือกตามระเบียบนี้ ผู้นั้นไม่มีสิทธิได้รับการคัดเลือกเว้นแต่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดิน

จังหวัดเห็นสมควรยกเว้น ในกรณีที่ขาดสิทธิไปนั้นเกิดจากเหตุ ที่จำเป็นและสมควร”

กรณีดังกล่าวเป็นการควบคุมโดยปริยายให้ผู้ได้รับที่ดิน จากการปฏิรูปที่ดินต้องเป็นผู้ที่ปฏิบัติตามเงื่อนไขและระเบียบ ที่กฎหมายกำหนดโดยเคร่งครัด หากเป็นผู้ที่เคยถูกสั่งให้สิ้นสุด สิทธิ ไปก่อนแล้ว และยังไม่พ้นระยะเวลา ๕ ปี จะไม่มีสิทธิได้รับ การคัดเลือกให้ได้รับที่ดินอีกนอกจากนั้น การได้รับที่ดินจาก การปฏิรูปที่ดินถือเป็นเรื่องสำคัญที่กฎหมายกำหนดให้มีเงื่อนไข เฉพาะในการทำการเกษตรด้วยตนเองอีกหลายประการ เช่น

๑. ต้องทำประโยชน์ด้วยตนเองเต็มความสามารถ และไม่นำ ที่ดินนั้นทั้งหมดหรือบางส่วนไปให้บุคคลอื่น ไม่ว่าจะโดยการเช่า หรือขาย หรือให้เข้าทำประโยชน์ หรือโดยพฤติกรรมใดๆ ที่แสดง ให้เห็นในลักษณะนั้น

๒. ไม่เปลี่ยนแปลงสภาพที่ดินจนเป็นเหตุให้ที่ดินเสื่อมสภาพ ความเหมาะสมแก่การประกอบเกษตรกรรม

๓. ไม่ปลูกสร้างหรือก่อสร้างใดๆ เว้นแต่สิ่งปลูกสร้างตาม สมควรสำหรับโรงเรือนที่อยู่อาศัย ยุ้งฉาง หรือสิ่งก่อสร้างอื่นๆ ที่ใช้ประโยชน์เพื่อการเกษตรของเกษตรกร

ดังนั้น บทความนี้จึงตอบคำถามของผู้สนใจที่อยากทราบ ว่า ผู้มีสิทธิได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินคือใคร แต่สิทธิที่ได้รับ จะประกอบกับเงื่อนไขที่รักษาประโยชน์ให้กับเกษตรกร นั้นเอง

สวัสดิ์ศรีครับ



แนวทางการบริหารจัดการที่ดิน โดยการปฏิรูปที่ดิน (ต่อ)

โดย
สำนักจัดการ
ปฏิรูปที่ดิน

ในฉบับเดือนกันยายนที่ผ่านมา ผู้เขียนได้นำเรื่องขั้นตอนตาม พ.ร.บ. การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม มาให้ท่านผู้อ่านได้รับทราบกัน สำหรับฉบับนี้ ผู้เขียนขอยกเรื่องการคุ้มครองสิทธิและพื้นที่เกษตรกรรม มาเพื่อเป็นประโยชน์ แก่ผู้อ่าน ดังนี้

๓) การคุ้มครองสิทธิและพื้นที่เกษตรกรรม

ระเบียบ กฎหมายที่เกี่ยวข้อง

๑. พระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๑๙ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๓๒

มาตรา ๒๓ ให้พนักงานเจ้าหน้าที่มีอำนาจเข้าไปตรวจสอบการประกอบเกษตรกรรมหรือการทำประโยชน์หรือกิจการอื่นๆ ตามพระราชบัญญัตินี้ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน ในระหว่างเวลาพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตก และให้แสดงบัตรประจำตัวต่อผู้ที่เกี่ยวข้อง ให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินหรือผู้ที่เกี่ยวข้องอำนวยความสะดวกตามสมควร

๒. ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยการให้เกษตรกรและสถาบันเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมปฏิบัติเกี่ยวกับการเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน พ.ศ. ๒๕๓๕ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๔๐

ข้อ ๗ เกษตรกรหรือสถาบันเกษตรกรผู้ได้รับมอบที่ดินให้เข้าทำประโยชน์ในที่ดินมีหน้าที่ปฏิบัติดังต่อไปนี้

(๑) ต้องทำประโยชน์ในที่ดินด้วยตนเองเต็มความสามารถและไม่นำที่ดินนั้นทั้งหมด หรือบางส่วนไปให้บุคคลอื่นไม่ว่าจะโดยการขาย ให้เช่า หรือเข้าทำประโยชน์ หรือโดยพฤติกรรมใดๆ ที่แสดงให้เห็นในลักษณะนั้น

(๒) ยินยอมทำสัญญาเช่า หรือสัญญาเช่าซื้อ หรือสัญญาจัดให้โดยมีค่าชดเชย และต้องปฏิบัติตามสัญญาดังกล่าว

(๓) ไม่เปลี่ยนแปลงสภาพที่ดิน จนเป็นเหตุให้ที่ดินเสื่อมสภาพความเหมาะสมแก่การประกอบเกษตรกรรม

(๔) ไม่ขุดบ่อเพื่อการเกษตรกรรมเกินร้อยละห้าของเนื้อที่ที่ได้รับมอบ

(๕) ไม่ปลูกสร้างสิ่งก่อสร้างใดๆ เว้นแต่การปลูกสร้างตามสมควรสำหรับ โรงเรือน ที่อยู่อาศัย ยุ้งฉาง หรือสิ่งก่อสร้างอื่นๆ ที่ใช้ประโยชน์เพื่อการเกษตรของเกษตรกรหรือสถาบันเกษตรกรนั้น

(๖) ดูแลรักษาหมุดหลักฐานของ ส.ป.ก. และหลักเขตที่ดินในที่ดินที่ได้รับมอบ มิให้เกิดชำรุดเสียหายเคลื่อนย้ายไปจากตำแหน่งเดิม

(๗) ไม่กระทำการใดๆ ในลักษณะที่ก่อให้เกิดความเสียหายแก่สิ่งก่อสร้างในโครงการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม การทำประโยชน์ในที่ดินของเกษตรกรอื่นและสภาพแวดล้อม

(๘) ปฏิบัติตามมติของคณะกรรมการและคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด

(๙) ปฏิบัติตามสัญญาที่ยืมที่ทำกับ ส.ป.ก. และปฏิบัติตามพันธกรณีที่มีอยู่กับ สถาบันการเงิน หรือบุคคลที่ดำเนินงานร่วมกับ ส.ป.ก.

ข้อ ๘ หากเกษตรกรหรือสถาบันเกษตรกรกระทำการฝ่าฝืนข้อ ๗ ให้ปฏิรูปที่ดินจังหวัดมีหนังสือเตือนให้เกษตรกรหรือสถาบันเกษตรกรละเว้นการกระทำหรือปฏิบัติให้ถูกต้องหรือทำให้ดินกลับสู่สภาพเดิมภายในระยะเวลาที่กำหนด ถ้าผู้นั้นยังคงฝ่าฝืนไม่ปฏิบัติตาม โดยไม่มีเหตุอันสมควรก็ให้ดำเนินการตามข้อ ๑๑ ต่อไป

ในกรณีที่ดินเกษตรกรหรือสถาบันเกษตรกรได้ออกรับทำประโยชน์ในที่ดินไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วนไปยังบุคคลอื่นหรือกระทำการฝ่าฝืนหรือไม่ปฏิบัติตามกรณีหนึ่งกรณีใดในข้อ ๗ และไม่สามารถหาตัวได้พบให้ดำเนินการตามข้อ ๑๑ ได้โดยมิต้องมีการเตือน

ข้อ ๙ การขุดบ่อเพื่อการเกษตรกรรมที่เกินจำนวนที่กำหนดไว้ในข้อ ๗(๔) หรือการปลูกสร้างโรงเรือน ที่อยู่อาศัย ยุ้งฉาง หรือสิ่งก่อสร้างอื่นที่ใช้ประโยชน์เพื่อการเกษตรกรรมที่เกินสมควรตามข้อ ๗(๕) ให้เกษตรกรหรือสถาบันเกษตรกรยื่นคำขอ ณ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด และให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเป็นผู้พิจารณาอนุญาต

ข้อ ๑๑ เกษตรกรหรือสถาบันเกษตรกรสิ้นสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินที่ได้รับมอบจาก ส.ป.ก. ในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ตาย เลิกสถาบันเกษตรกร หรือสละสิทธิ เว้นแต่จะมีการตกทอดทางมรดกตามพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘

(๒) โอนสิทธิการทำประโยชน์ การเช่า เช่าซื้อ หรือการจัดให้โดยมีค่าชดเชยไปยังบุคคลอื่น ตามพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘



(๓) ขาดคุณสมบัติตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกเกษตรกรและสถาบันเกษตรกรซึ่งจะมีสิทธิได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ดังต่อไปนี้

ก. สัญชาติไทย

ข. เป็นเกษตรกรตามกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

ค. มีที่ดินทำกินเป็นของตนเอง หรือของบุคคลในครอบครัวเดียวกันเพียงพอแก่การเลี้ยงชีพอยู่แล้ว

(๔) ไม่ปฏิบัติตามความในข้อ ๗ และไม่ปฏิบัติตามคำเตือนในข้อ ๘

การสิ้นสุดตามวรรคหนึ่ง (๑) และ (๒) ย่อมมีผลในทันทีที่เกิดเหตุการณ์เช่นนั้นขึ้น

สำหรับการสิ้นสุดตามวรรคหนึ่ง (๓) และ (๔) นั้น ให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดมีมติ ให้เกษตรกรหรือสถาบันเกษตรกรสิ้นสุดสิทธิ เว้นแต่ในกรณีที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดมีข้อสงสัยเกี่ยวกับพฤติกรรมที่จะสั่งให้เกษตรกรหรือสถาบันเกษตรกรรายใดสิ้นสุดสิทธิและไม่อาจวินิจฉัยได้

ก็ให้ขอความเห็นจากคณะกรรมการเพื่อนำไปประกอบการพิจารณาสั่งให้สิ้นสุดต่อไป

บทสรุปการบริหารจัดการที่ดินโดยการปฏิรูปที่ดิน

จากสภาพปัญหาการบริหารจัดการที่ดินของประเทศที่ยังไม่เป็นระบบที่ต่อเนื่องกัน ส่งผลให้เกิดปัญหาตามมาอย่างมากมาย มีผู้ไม่มีที่ดินทำกินและอยู่อาศัย มีผู้สูญเสียสิทธิในที่ดิน การดำเนินงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมจัดเป็นแนวทางหนึ่งในการบริหารจัดการที่ดินโดยมีเป้าหมายคุ้มครองสิทธิในที่ดินให้อยู่กับเกษตรกรและคุ้มครองพื้นที่ที่เหมาะสมต่อการประกอบเกษตรกรรมเอาไว้อย่างยั่งยืนเพื่อเกษตรกรใช้ประกอบอาชีพ ทั้งนี้ รัฐต้องกำหนดนโยบายให้ ส.ป.ก. ดำเนินงานตามที่กำหนดอย่างชัดเจนและให้เป็นนโยบายที่ต่อเนื่อง รวมไปถึงให้มีกฎหมายอื่นๆ เช่น กฎหมายภาษีที่ดินในลักษณะการใช้ประโยชน์และจำนวนที่ดินในอัตราก้าวหน้า เป็นต้น

การฝึกอบรมสัมมนา หลักสูตร การเป็นข้าราชการที่ดี

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ได้ดำเนินการจัดฝึกอบรมสัมมนา หลักสูตร การเป็นข้าราชการที่ดี เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมและปลูกฝังข้าราชการบรรจุใหม่ให้เข้าใจหลักเกณฑ์ และวิธีปฏิบัติต่างๆ ของระบบราชการ รวมถึงปัญหาการเป็นข้าราชการที่ดีมีคุณธรรมและจริยธรรม ปลูกฝังทัศนคติที่ดีในการทำงานด้วยความรับผิดชอบ มีจิตสำนึกในการปฏิบัติหน้าที่ราชการ ยึดหลัก ความซื่อสัตย์สุจริต ยุติธรรม ท่อประโยชน์ของประเทศและมีส่วนร่วมเป็นสำคัญ นอกจากนี้ ยังเป็นการสร้าง เครือข่ายข้าราชการรุ่นใหม่ในระบบราชการอีก



เมื่อวันที่ ๙ กันยายน ๒๕๕๘ นายสรสรเสริญ อัจจุตมานัส เลขานุการ ส.ป.ก. เป็นประธานในพิธีมอบวุฒิบัตรและปิดการอบรมสัมมนาหลักสูตร การเป็นข้าราชการที่ดี พร้อมทั้งให้เกียรติบรรยายพิเศษ เรื่อง บทบาทภารกิจของ ส.ป.ก. ต่อการจัดที่ดิน และการพัฒนาเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน โดยมี นางสาวอมราพัทธ์ เวชเตง ผู้อำนวยการกองการเจ้าหน้าที่ เป็นผู้กล่าวรายงานการอบรมสัมมนาและร่วมรับฟังการนำเสนอ ผลการฝึกอบรมและประเมินผลโครงการจากตัวแทนข้าราชการผู้เข้ารับการอบรมฯ ณ ชลพฤกษ์รีสอร์ท จังหวัดนครนายก



การอบรมสัมมนาหลักสูตร การเป็นข้าราชการที่ดี มีวัตถุประสงค์เพื่อพัฒนา ข้าราชการพลเรือนที่อยู่ระหว่างทดลองปฏิบัติหน้าที่ราชการให้เป็นผู้ที่มีความรู้ความ สามารถ มีจิตสำนึกในการปฏิบัติงานเพื่อราชการมีสมรรถนะและจรรยา (ต้องเป็น จรรยาข้าราชการ หรือไม่) ที่เหมาะสมในการปฏิบัติหน้าที่ราชการ เพื่อปลูกฝังปรัชญา การเป็นข้าราชการที่ดี เสริมสร้างสมรรถนะและทักษะที่จำเป็นสำหรับการปฏิบัติงาน ราชการ ส่งเสริมคุณธรรมและจริยธรรม เพื่อให้รู้ระเบียบแบบแผน มีค่านิยม สร้างสรรค์ และพฤติกรรมสอดคล้องกับการปฏิบัติหน้าที่ราชการยุคใหม่ และเพื่อสร้าง การทำงานเป็นทีม และการพัฒนาเครือข่ายในการทำงาน โดยการฝึกอบรมสัมมนาคั้งนี้ มีการแบ่งกิจกรรมการเรียนรู้ออกเป็น ๔ กิจกรรม คือ

- กิจกรรมที่ ๑ ปัญหาของการเป็นข้าราชการ ประโยชน์ของแผ่นดิน และบทบาท หน้าที่ของการเป็นข้าราชการ
- กิจกรรมที่ ๒ การสร้างวินัย สร้างทีม และความสามัคคี/จรรยาข้าราชการ
- กิจกรรมที่ ๓ การพัฒนาคุณธรรม จริยธรรมและจิตสำนึกราชการ
- กิจกรรมที่ ๔ การพัฒนาสังคมและประเทศชาติ

และยังได้รับเกียรติจากวิทยากรทั้งภายในและภายนอกมาบรรยาย อาทิ การบรรยาย เรื่อง การพัฒนาคุณธรรม จริยธรรม สำหรับข้าราชการที่ดี โดย นายขจิตถัย บุรุษพัฒน์ ประธานกรรมการมูลนิธิพัฒนาข้าราชการ การบรรยาย เรื่อง การเตรียมความพร้อม เข้าสู่ประชาคมอาเซียน โดย ดร.วีระชัย นาควิบูลย์วงศ์ การบรรยาย เรื่อง ระเบียบการคลัง การเงิน และพัสดุ โดย นางอดุลลักษณ์ อาศนเลขา ผู้อำนวยการสำนักบริหารกลาง ส.ป.ก. เป็นต้น



ซึ่งมีข้าราชการที่อยู่ระหว่างทดลองปฏิบัติหน้าที่ราชการของ ส.ป.ก. ที่บรรจุตั้งแต่เดือนพฤษภาคม ๒๕๕๘ - ปัจจุบัน เข้ารับการฝึกอบรม จำนวน ๔๑ ราย ระยะเวลาฝึกอบรมระหว่าง วันที่ ๓๐ กันยายน - ๙ ตุลาคม ๒๕๕๘ กิจกรรมจัดขึ้น ณ ส.ป.ก. ถนนราชดำเนินนอก เขตพระนคร กรุงเทพฯ โรงแรมชลพฤกษ์รีสอร์ท และศูนย์ภูมิรักษ์ธรรมชาติ จังหวัดนครนายก





ส.ป.ก. ตรวจพื้นที่ อ.ลานสัก จ.อุทัยธานี ตามโครงการ จัดที่ดินแปลงว่าง ในเขตปฏิรูปที่ดินให้ชุมชน

พรพัฒน์ เจริญภพ



สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) โดยนายสรรเสริญ อัจจุมานัส เลขาธิการ ส.ป.ก. พร้อมด้วย นายธนู มีแสงเงิน รองเลขาธิการ ส.ป.ก. นายสุรียน พิชรศุภานนท์ ปฏิรูปที่ดินจังหวัด อุทัยธานี นายเดชา เจนกลรบ ปฏิรูปที่ดินจังหวัด กาฬสินธุ์ นางสาวนันทชา อินทาปัจกรวรา ปฏิรูปที่ดิน จังหวัดชุมพร นายไกรสร วินละ นายกองค์การบริหาร ส่วนตำบลระบำ และนายมานิตย์ รัตนมณีพันธ์ นายก องค์การบริหารส่วนตำบลลานสัก ได้ไปตรวจพื้นที่ และโครงการขุดสระน้ำสาธารณะแห่งที่ ๖ ในเขต ปฏิรูปที่ดินบ้านร่องตาคี ตำบลลานสัก (สระเก็บน้ำ ขนาด ๔๙,๕๐๐ ลูกบาศก์เมตร) อ่างเก็บน้ำชลประทาน ในพื้นที่ และติดตามความก้าวหน้าการดำเนินงาน ของคณะทำงานตรวจสอบคุณสมบัติและการทำบัญชี รายชื่อผู้ยากไร้ที่ไม่มีที่ดินทำกินและที่อยู่อาศัย ตำบลระบำ ตำบลลานสัก อำเภอลานสัก จังหวัดอุทัยธานี ตามแผนงานโครงการจัดที่ดินแปลงว่างในเขตปฏิรูป ที่ดินให้ชุมชน ให้เป็นไปตามนโยบายรัฐบาล ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๙ ในพื้นที่ ๔ จังหวัด คือ อุทัยธานี กาฬสินธุ์ ชุมพร และนครราชสีมา โดย คณะอนุกรรมการจัดที่ดินได้เห็นชอบกำหนดพื้นที่จังหวัด อุทัยธานีเป็นพื้นที่นำร่องเป็นพื้นที่แรก

สำหรับหลักเกณฑ์การจัดที่ดินทำกินให้ชุมชน มีการจัด ระบบการใช้ประโยชน์ (ที่ดินแปลงว่าง) ๖ ประการ คือ

๑. จัดที่ดินทำกินให้ชุมชนหรือกลุ่มบุคคลหรือสถาบันเกษตรกร ในรูปให้ใช้ประโยชน์ร่วมกันโดยไม่ให้เป็นกรรมสิทธิ์เฉพาะราย ตามสภาพพื้นที่และเขตการปกครอง
๒. การจัดทำแผนผังแปลงที่ดินตามสัดส่วนที่เหมาะสมกับสภาพ การทำประโยชน์ (Zoning) และความเหมาะสมของสภาพพื้นที่
๓. กำหนดจัดทำสาธารณูปโภคอย่างเหมาะสมกับพื้นที่และ ความสะดวกในการใช้ประโยชน์และความเป็นอยู่ หลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขในการจัดที่ดินและการใช้ประโยชน์ในที่ดิน ให้เป็นไปตามกฎหมายและข้อกำหนดของหน่วยงานเจ้าของพื้นที่
๔. จัดที่ดินให้ผู้ที่ถูกผลักดันและอพยพออกจากพื้นที่ป่าต้นน้ำ และป่าอนุรักษ์ที่สำคัญเป็นอันดับแรก (ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการ ดำเนินการตามโครงการของทางราชการที่สูญเสียที่ดินทำกิน และผู้ไม่มีที่ดินทำกินหรือมีเพียงเล็กน้อยไม่เพียงพอต่อ การครองชีพ ที่มีถิ่นที่อยู่ในท้องที่ที่จะจัดที่ดิน)
๖. ให้ผู้ที่ได้รับอนุญาต (หน่วยงาน หรือชุมชน หรือสถาบันเกษตรกร หรืออื่นๆ ที่กฎหมายของหน่วยงานกำหนด) ให้ใช้ประโยชน์ ในที่ดิน โดยนำที่ดินนั้นไปดำเนินการจัดที่ดินทำกินให้สมาชิก ในชุมชนตามนโยบายรัฐบาล (ซึ่งมี คทช. จังหวัด หน่วยงาน เจ้าของพื้นที่และองค์กรหรือคณะกรรมการตามที่กฎหมาย ของหน่วยงานนั้นกำหนด) เพื่อดำเนินการจัดที่ดินให้แก่ผู้ที่มีคุณสมบัติตามกฎหมาย



เลขาธิการ ส.ป.ก. มอบวุฒิบัตรการฝึกอบรม “กฎหมายปกครองฯ”

เมื่อวันที่ ๒ และวันที่ ๗ ตุลาคม ๒๕๕๘ ที่ผ่านมา นายสรเสรีญ อัจจุตมานัส เลขาธิการ ส.ป.ก. เป็นประธานในพิธีปิดและมอบวุฒิบัตร การฝึกอบรมหลักสูตร กฎหมายปกครองและวิธีพิจารณาคดีปกครองสำหรับผู้ปฏิบัติงานและผู้บริหาร ณ โรงแรมริชมอนด์ ถนนรัตนาธิเบศร์ จังหวัดนนทบุรี ซึ่งจัดขึ้นโดยมูลนิธิวิจัยและพัฒนากระบวนการยุติธรรมทางปกครอง โดยมีข้าราชการ ส.ป.ก. ทั้งส่วนกลางและส่วนภูมิภาค เข้าร่วมอบรมเป็นจำนวนมาก



เมื่อวันที่ ๑๕ ตุลาคม ๒๕๕๘ นายสรเสรีญ อัจจุตมานัส เลขาธิการ ส.ป.ก. เป็นประธาน การประชุมตัวชี้วัด ผลการปฏิบัติราชการปฏิรูปที่ดินจังหวัด (รอบที่ ๑ ปีงบประมาณ ๒๕๕๘ ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๕๘ - ๓๑ มีนาคม ๒๕๕๙) โดยมีนายสุวรรณ บุราพรนุสรณ์ รองเลขาธิการ ส.ป.ก. นางสาววิไลลักษณ์ เพชรล้อม ผู้อำนวยการสำนักวิชาการและแผนงาน นางพัชรรัตน์ มณีวงศ์

ผู้ตรวจราชการ ส.ป.ก. นางสาวอมราพัทธ์ เวชเตง ผู้อำนวยการกองการเจ้าหน้าที่ นายสมชาย สีสม ผู้อำนวยการสำนักจัดการแผนที่และสารบบที่ดิน และ

ผอ. สำนัก/กอง/ศูนย์/กลุ่ม ร่วมประชุม ซึ่งมีสาระสำคัญในเรื่อง กรอบคำรับรอง คำนำหนัก เกณฑ์การให้คะแนนตัวชี้วัดผลการปฏิบัติ ราชการปฏิรูปที่ดินจังหวัด

ส.ป.ก. มุ่งมั่นสร้างคนดีมีฝีมือ นำภารกิจ ส.ป.ก. สู่เส้นชัยที่ยั่งยืน



พัฒนารูปแบบเครือข่าย การจัดการตลาดสินค้าเกษตรในเขตปฏิรูปที่ดิน



เมื่อวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๕๘ ที่ผ่านมา นายสุวรรณ บุราพรนุสรณ์ รองเลขาธิการ ส.ป.ก. ให้เกียรติเป็นประธาน เปิดการสัมมนาเพื่อพัฒนารูปแบบเครือข่าย การจัดการตลาดสินค้าเกษตรในเขตปฏิรูปที่ดิน ณ โรงแรมวาสนา ดีไซน์ โฮเทล อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัด พระนครศรีอยุธยา โดยมีเจ้าหน้าที่จาก ส.ป.ก. ส่วนกลาง ส.ป.ก. จังหวัด และเกษตรกรเข้าร่วมการสัมมนากว่า ๖๐ ราย

ส.ป.ก. จับมือกรมที่ดิน ปลดล็อกการออกโฉนดที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน



เมื่อวันที่ ๒๔ กันยายน ๒๕๕๘ นายสรเสรีญ อัจจุตมานัส เลขาธิการ ส.ป.ก. ได้ลงนามบันทึกข้อตกลง (MOU) ระหว่างสำนักงานการปฏิรูปที่ดิน เพื่อเกษตรกรรมและกรมที่ดิน เรื่องวิธี

การปฏิบัติเกี่ยวกับการออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๘ กับ นายศิริพงษ์ ห่านตระกูล อธิบดีกรมที่ดิน ณ ห้องประชุม ชั้น ๑ กรมที่ดิน ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา อาคาร รัฐประศาสนภักดี ถนนแจ้งวัฒนะ กรุงเทพฯ โดยมีนางเปรมจิต สังขพงษ์ รองเลขาธิการ ส.ป.ก. และนายถวัลย์ ธิมาสาร รองอธิบดี กรมที่ดิน เป็นสักขีพยานในการลงนามบันทึกข้อตกลงในครั้งนี้ด้วย



รองเลขาธิการ ส.ป.ก. ร่วมงานนิทรรศการ “ความหลากหลายทางจิตรกรรม” ศูนย์ศิลปาชีพบางไทรฯ ที่ศูนย์การค้าสยามพารากอน

พรพรรณ ภูวนรรณ



จากการเปิดเผยของรองเลขาธิการ ส.ป.ก. (นายสุวรรณ บุราพรนุสรณ์) กล่าวว่า งานนิทรรศการ “ความหลากหลายทางจิตรกรรม” ศูนย์ศิลปาชีพบางไทรฯ ณ โลฟส์ไดร์ ฮอลล์ ชั้น ๒ ศูนย์การค้าสยามพารากอน จะจัดแสดงตั้งแต่วันที่ ๙-๑๘ ตุลาคม ศกนี้ จึงขอเชิญชวนประชาชนและผู้สนใจเข้าชมงานนิทรรศการดังกล่าวและเลือกซื้อผลงานมากมายภายในงานนี้

สำหรับผลงานที่นำมาจัดแสดงและจำหน่ายผลงานชิ้นยอดเยี่ยมของคณาจารย์อาจารย์และนักเรียนศิลปาชีพ ใน ๔ แผนก คือ (ปัจจุบัน ศูนย์ศิลปาชีพบางไทร อำเภอบางไทร จังหวัดพระนครศรีอยุธยา จัดฝึกอบรมวิชาช่างฝีมือแก่นักเรียนศิลปาชีพ รวม ๓๑ แผนก)

๑. แผนกช่างเครื่องเคลือบดินเผา (โดยอาจารย์วิเวก อรุณรัตน์ กรรมการบริหารศูนย์ศิลปาชีพ บางไทรฯ และอาจารย์ที่ปรึกษาแผนกช่างเครื่องเคลือบดินเผา)
๒. แผนกช่างวาดภาพสีน้ำมัน (ผลงานภาพสาวภูไท แสดงถึงแรงบันดาลใจจากความศรัทธาในพระพุทธศาสนา ซึ่งก่อให้เกิดประเพณีและวัฒนธรรมที่งดงามสืบทอดจวบจนปัจจุบัน)
๓. แผนกช่างเขียนภาพลายไทย (ผลงานศิลปะลายรดน้ำเป็นหนึ่งในช่างสิบหมู่ประเภทช่างรักและเป็นงานศิลปะไทยโบราณ)
๔. แผนกช่างจิตรกรรมประยุกต์ (โดยอาจารย์เฮลก้า ยาร์มาร์รัน อาจารย์ศิลปาชีพชาวต่างชาติ นำเทคนิคการเพ้นท์ศิลปะลงบนจานกระเบื้องพร้อมเทคนิคการเผาจานกระเบื้องที่ผสมผสานเทคนิคแบบศิลปะตะวันตกและตะวันออกเข้าด้วยกัน)

ฯพณฯ องคมนตรี
(นายอรรถนิติ ดิษฐอำนาจ)
ได้ให้เกียรติเป็นประธานเปิดงาน
นิทรรศการ
ความหลากหลายทางจิตรกรรม
ศูนย์ศิลปาชีพ บางไทรฯ
โดย ศูนย์ศิลปาชีพบางไทร
ในสมเด็จพระนางเจ้าสิริกิติ์
พระบรมราชินีนาถ และศูนย์การค้า
สยามพารากอน ร่วมจัดงาน
นิทรรศการครั้งนี้