



ศูนย์ศิลปาชีพบางไทร



โครงการ งานปรับปรุงอาคารบริเวณศูนย์เรียนรู้และทัศนียภาพ

ศูนย์ศิลปาชีพบางไทร อ.บางไทร จ.พระนครศรีอยุธยา (ระยะที่ 1)

02046136 - 006 - 59

สารบัญแบบ	
แบบสถาปัตยกรรม	
A-01	สารบัญแบบ, สัญลักษณ์แบบ, รายการประกอบแบบและขอบเขตของงาน และ แผนที่ตั้งโครงการ
A-02	ผังบริเวณเดิม และ ขอบเขตของงาน
A-03	ผังบริเวณเดิม (ส่วนห้องพัก)
A-04	ผังบริเวณที่ปรับปรุงใหม่ (ส่วนห้องพัก) และ รายการซ่อมแซมปรับปรุง
A-05	แปลนพื้นที่ชั้น 2 (ส่วนห้องพัก) และรายการซ่อมแซมปรับปรุง
A-06	แปลนพื้นที่ชั้น 3 (ส่วนห้องพัก), แปลนพื้นที่ชั้นหลังคา (ส่วนห้องพัก) และรายการซ่อมแซมปรับปรุง

สารบัญแบบ

ROOMNAME ±0.00	สัญลักษณ์แสดงระดับพื้นในรูปตัดและรูปด้าน
①	สัญลักษณ์แสดงประตู
①	สัญลักษณ์แสดงหน้าต่าง
△	สัญลักษณ์แสดงผนัง
A-A	สัญลักษณ์แสดงแนวเสา
N	สัญลักษณ์แสดงทิศเหนือ
0.80	สัญลักษณ์แสดงระยะศูนย์กลางถึงศูนย์กลาง
0.80	สัญลักษณ์แสดงระยะศูนย์กลางถึงริม
0.80	สัญลักษณ์แสดงระยะริมถึงศูนย์กลาง
0.80	สัญลักษณ์แสดงระยะริมถึงริม
[Pattern]	สัญลักษณ์แสดงคอนกรีต
[Pattern]	สัญลักษณ์แสดงผนังก่ออิฐครึ่งแนว
[Pattern]	สัญลักษณ์แสดงทราบดีดหรือคิ้วคิ้ว
[Pattern]	สัญลักษณ์แสดงผนังก่ออิฐ หรือ โครงสร้างเดิม
A-A	สัญลักษณ์แสดงรูปตัด
[Symbol]	สัญลักษณ์แสดงรูปด้าน

รายการประกอบแบบและขอบเขตของงาน

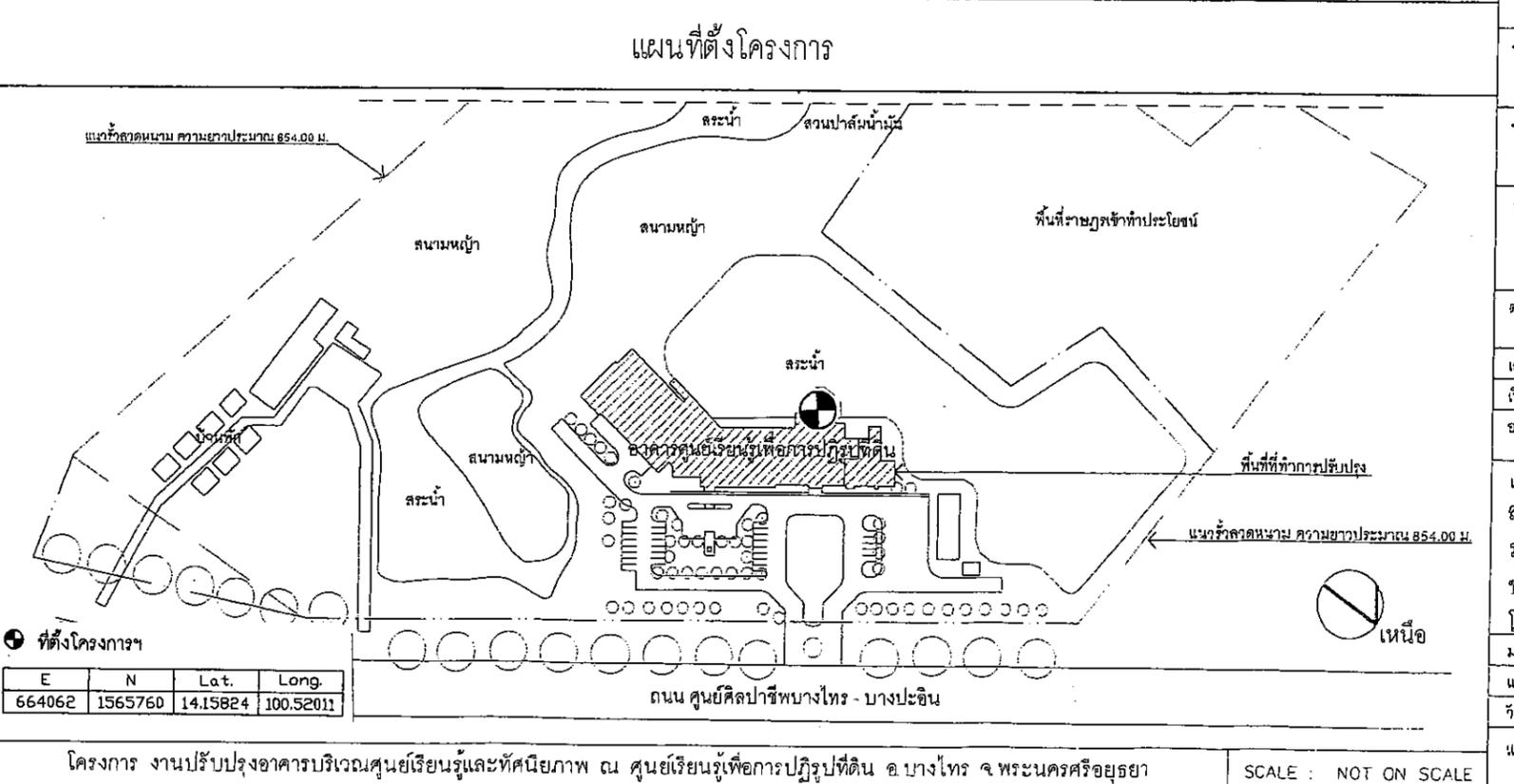
ทั่วไป

- เป็นงานซ่อมแซมปรับปรุงอาคารบริเวณศูนย์เรียนรูและทัศนียภาพ ณ ศูนย์เรียนรู้เพื่อการปฏิรูปที่ดิน อ.บางไทร จ.พระนครศรีอยุธยา ประกอบด้วย
 - งานรื้อและออกแบบอาคารโรงครัว, ห้องน้ำ และ ร้านกาแฟ แบบเลขที่ 02046134-026-59 แบบงานต่อเติมโรงครัวอาคารศูนย์เรียนรู้เพื่อการปฏิรูปที่ดิน
 - งานรื้อและออกแบบโหลด เดินสายไฟทำใหม่ บริเวณส่วนหอพักภายในอาคารศูนย์เรียนรู้ฯ แบบเลขที่ 02046135-017-59 แบบงานปรับปรุงระบบไฟฟ้าและสื่อสารหอพักอาคารฝึกอบรม ศูนย์เรียนรู้เพื่อการปฏิรูปที่ดิน
 - งานซ่อมแซมปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสีย และ หลังคา ค.ส.ล. อาคารศูนย์เรียนรู้ฯ รายละเอียดตามแบบรูปและรายการนี้ (แบบเลขที่ 0204136-006-59)
- ระดับพื้นอ้างอิงสำหรับงานผังบริเวณให้ระดับพื้นถนนภายในโครงการ = FFL±0.00

หมายเหตุ : แนวและตำแหน่งก่อสร้างสามารถเปลี่ยนแปลงได้บ้างเล็กน้อย ตามความเหมาะสมกับพื้นที่ให้อยู่ในดุลยพินิจของคณะกรรมการตรวจการจ้าง

หลักการปฏิบัติ

- กรณีที่มีปัญหาเกี่ยวกับการก่อสร้าง หรือดำเนินการตามสัญญาจ้าง เกี่ยวกับรูปแบบ และรายการก่อสร้าง สัญญาในรูปแบบขัดแย้งกัน หรือสภาพพื้นที่ไม่เหมาะสม ซึ่งจำเป็นต้องทำเพื่อประโยชน์ของส่วนรวมโดยตรง และไม่ทำให้ทางราชการเสียประโยชน์ เพื่อให้เกิดความสะดวกและคล่องตัวในการปฏิบัติงาน ให้อยู่ในดุลยพินิจของคณะกรรมการตรวจการจ้าง ในการที่จะเพิ่ม ลด ตัดทอน ปรับปรุงแก้ไขในรายละเอียดรูปแบบ และรายการก่อสร้าง ปรับเปลี่ยนจุดหรือตำแหน่งที่ตั้งดำเนินการ โดยจะต้องมีสัดส่วนและปริมาณงานไม่น้อยกว่าเดิม หากมีปริมาณลดลง ให้นักจ้างลงตามสัดส่วนตามบัญชีเปรียบเทียบราคา โดยต้องไม่ทำให้ความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างงานเปลี่ยนไป
- การรื้อถอนสิ่งก่อสร้างเดิมจะต้องไม่ทำความเสียหายต่อสิ่งก่อสร้างข้างเคียง หากเกิดความเสียหายให้ซ่อมแซมกลับคืนเป็นปกติตามเดิม
- กรณีที่จะนำสิ่งก่อสร้างที่รื้อเพื่อนำไปใช้งานได้อีก ผู้รับจ้างจะต้องรื้อและนำไปเก็บไว้ด้วยความระมัดระวัง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดความเสียหายต่อชิ้นส่วนดังกล่าว หากเกิดความเสียหายใดๆเกิดขึ้น ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบในการซ่อมแซม หรือสร้างใหม่
- ให้ผู้รับจ้างนำเสนอรูปแบบ และตัวอย่างวัสดุและสี ให้คณะกรรมการอนุมัติก่อนดำเนินการ
- ผู้รับจ้างจะต้องป้องกันรักษาอาคารและทรัพย์สินต่างๆ ทั้งในและนอกบริเวณงานก่อสร้างของผู้จ้าง มิให้เกิดความเสียหายอันตราย ชนทะก่อสร้างหรือดำเนินการอยู่ หากมีความเสียหายใดๆเกิดขึ้นกับอาคารและทรัพย์สินต่างๆเหล่านั้น ในระยะเวลาดังกล่าว ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบโดยซ่อมแซม แก้ไขในส่วนที่เสียหายให้เรียบร้อย ถูกหลักวิชาช่างก่อนส่งมอบงานได้
- สิ่งใดที่มีได้กล่าวไว้ในแบบรูป และรายการประกอบแบบ แต่เป็นส่วนที่จำเป็นที่จะต้องกระทำ เพื่อให้งานสำเร็จบริบูรณ์ไปโดยรวดเร็ว ด้วยดี และถูกต้องตามหลักวิชาช่าง เพื่อประโยชน์ของประชาชนและไม่ทำให้ทางราชการเสียประโยชน์ ให้ถือเป็นส่วนที่ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการ



ศูนย์ศิลปาชีพบางไทร

สำนักงานปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
กระทรวงเกษตรและสหกรณ์

โครงการ : งานปรับปรุงอาคารบริเวณศูนย์เรียนรูและทัศนียภาพ

รายการแก้ไข : 1.
2.
3.

ครั้งที่ :
ตรวจ :
เสนอ :
อนุมัติ :

สถาปนิก : นาย พิชัยบุรณ สมนิก สด.1745
นาง จิตวิมล สมบัติสุขสวัสดิ์ สด.10482
วันที่ : 29 พฤษภาคม 2558

วิศวกรโยธา :
วิศวกรไฟฟ้า :
วิศวกรเครื่องกล :
วิศวกรสุขาภิบาล :

เขียนแบบ : นาง จิตวิมล สมบัติสุขสวัสดิ์

ตรวจ : 1.
2.

เสนอ :
เห็นชอบ :
อนุมัติ :

แบบแสดง : สารบัญแบบ, สัญลักษณ์แบบ, รายการประกอบแบบ, ขอบเขตของงาน และแผนที่ตั้งโครงการ

มาตราส่วน : -

แบบเลขที่ : 02046136-006-59

วันที่ : 29 พฤษภาคม 2558

แผ่นที่ : 1 / 6

A-01



ศูนย์ศิลปศึกษาบางโพธิ์



โครงการ

งานปรับปรุงอาคารบริเวณศูนย์เรียนรู้อาคารและทัศนียภาพ

รายการแก้ไข

1.
2.
3.

ครั้งที่ 1	ตรวจ
	เสนอ
	อนุมัติ

สถาปนิก
นาย ทวีระบูรณ์ สมนึก สสจ.1745
นาง จิรวิทย์ สมบัติสุสวัสดิ์ สสจ.10482
วันที่ 20-06-58

วิศวกรรมโยธา

วิศวกรรมไฟฟ้า

วิศวกรรมเครื่องกล

วิศวกรรมสถาปัตย์

เขียนแบบ
นาง จิรวิทย์ สมบัติสุสวัสดิ์

ตรวจ 1. *[Signature]*
2. *[Signature]*

เสนอ *[Signature]*

อนุมัติ *[Signature]*

แบบแสดง
ผังบริเวณเดิม และ ขอบเขต
ของงาน

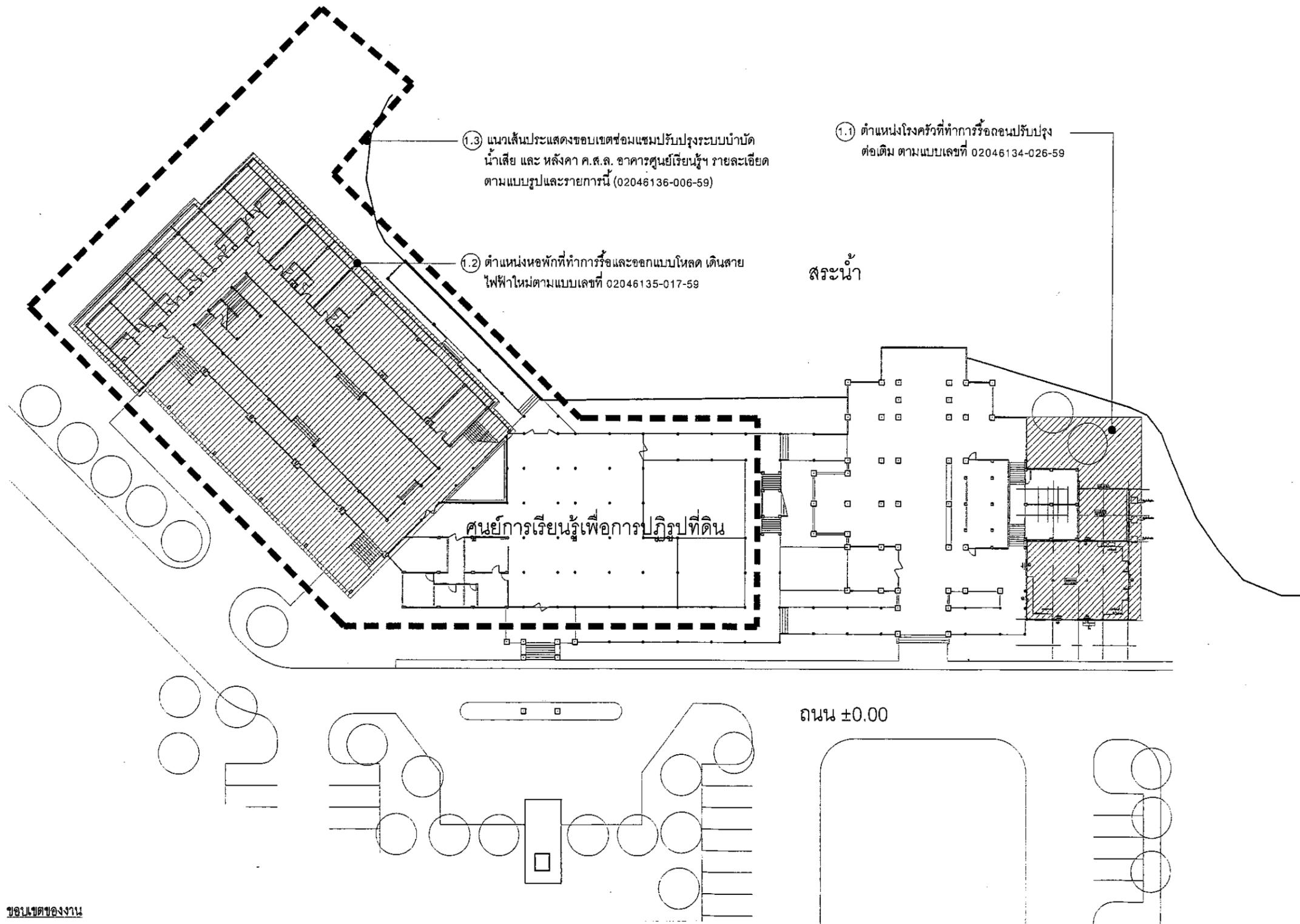
มาตราส่วน : 1:500

แบบเลขที่ : 02046136-006-59

วันที่ : 29 พฤษภาคม 2558

แผ่นที่
A-02

2
6



1.3 แนวเส้นประแสดงขอบเขตซ่อมแซมปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสีย และ หลังคา ค.ส.ล. อาคารศูนย์เรียนรู้ฯ รายละเอียดตามแบบรูปและรายการนี้ (02046136-006-59)

1.2 ตำแหน่งหอพักที่ทำการรื้อและออกแบบโหลดเดินสายไฟฟ้าใหม่ตามแบบเลขที่ 02046135-017-59

1.1 ตำแหน่งโรงครัวที่ทำการรื้อถอนปรับปรุงต่อเติม ตามแบบเลขที่ 02046134-026-59

สระน้ำ

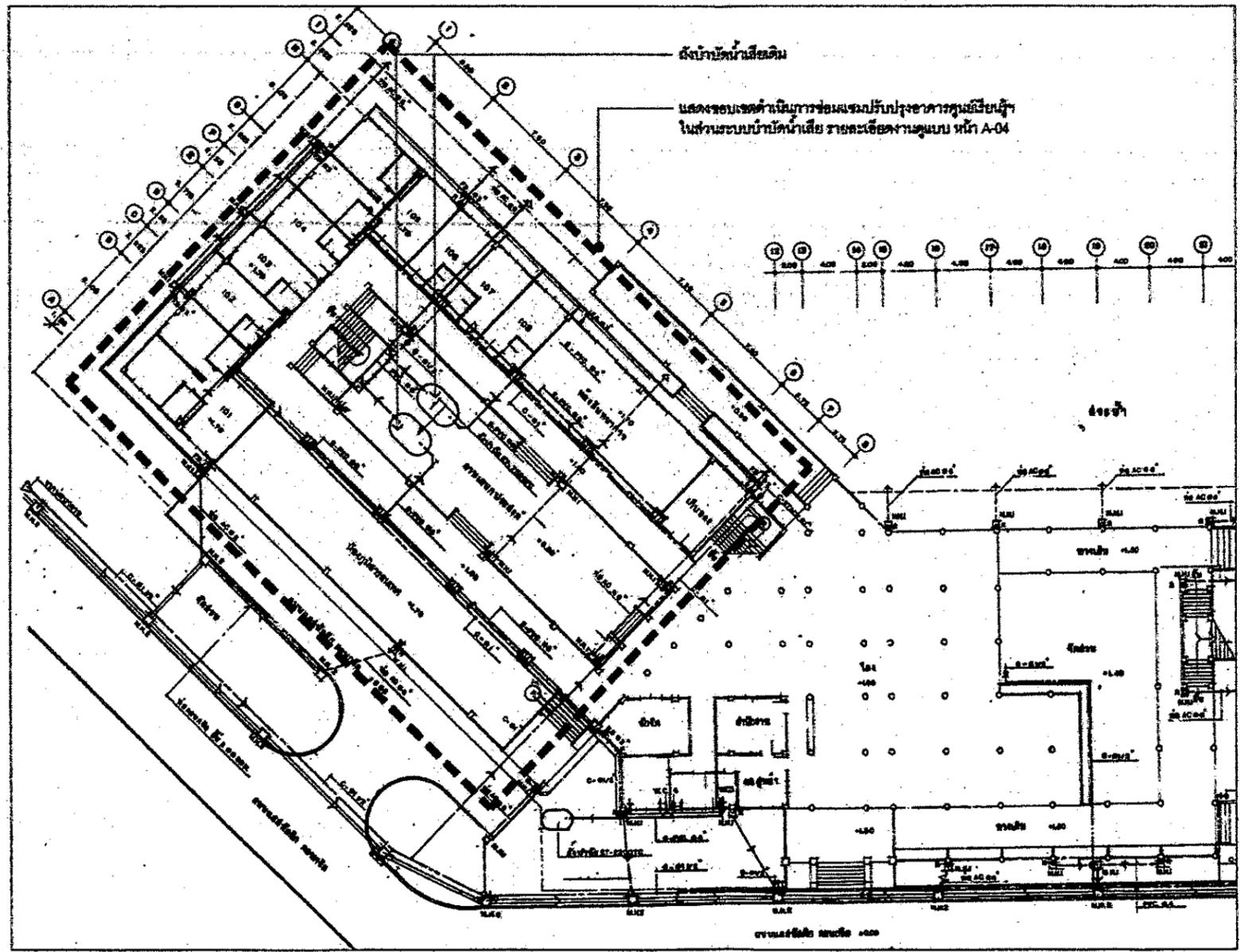
ศูนย์การเรียนรู้เพื่อการปฏิรูปที่ดิน

ถนน ±0.00

ผังบริเวณเดิม และ ขอบเขตของงาน
มาตราส่วน 1 : 500

ขอบเขตของงาน

- เป็นงานซ่อมแซมปรับปรุงอาคารบริเวณศูนย์เรียนรู้อาคารและทัศนียภาพ ณ ศูนย์ศิลปศึกษาบางโพธิ์ อ.บางโพธิ์ จ.พระนครศรีอยุธยา (ระยะที่ 1) ประกอบด้วย
- 1.1 งานรื้อและออกแบบอาคารโรงครัว, ห้องน้ำ และ ร้านกาแฟ
แบบเลขที่ 02046134-026-59 แบบงานต่อเติมโรงครัว
อาคารศูนย์เรียนรู้เพื่อการปฏิรูปที่ดิน ฯ
 - 1.2 งานรื้อและออกแบบโหลดเดินสายไฟฟ้าใหม่ บริเวณส่วนหอพักภายในอาคารศูนย์เรียนรู้ฯ
แบบเลขที่ 02046135-017-59 แบบงานปรับปรุงระบบไฟฟ้าและสื่อสาร
หอพักอาคารฝึกอบรมศูนย์เรียนรู้เพื่อการปฏิรูปที่ดิน ฯ
 - 1.3 งานซ่อมแซมปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสีย และ หลังคา ค.ส.ล. อาคารศูนย์เรียนรู้ฯ
รายละเอียดตามแบบรูปและรายการด้านในนี้ (แบบเลขที่ 02046136-006-59)



ผังบริเวณเดิม (ส่วนห้องพัก)
 มาตรฐาน 1 : 400



ศูนย์วิจัยปิโตรเลียมไทย



โครงการ
 งานปรับปรุงอาคารบริเวณศูนย์วิจัยฯ และที่สถานี

รายการอ้างอิง
 1.
 2.
 3.

ชนิดที่ 1	คานา
	เสา
	คาน้ำ

สถาปนิก
 นาย ศิวะบุรุษย์ สมนึก ๑๑๑๑๗๖๘
 นาย ชัยวัฒน์ สมบัติสุวัฒน์ ๑๑๑๑๖๔๑๒

วิศวกรโยธา

วิศวกรไฟฟ้า

วิศวกรเครื่องกล

วิศวกรสุขาภิบาล

เขียนแบบ
 นาย ชัยวัฒน์ สมบัติสุวัฒน์

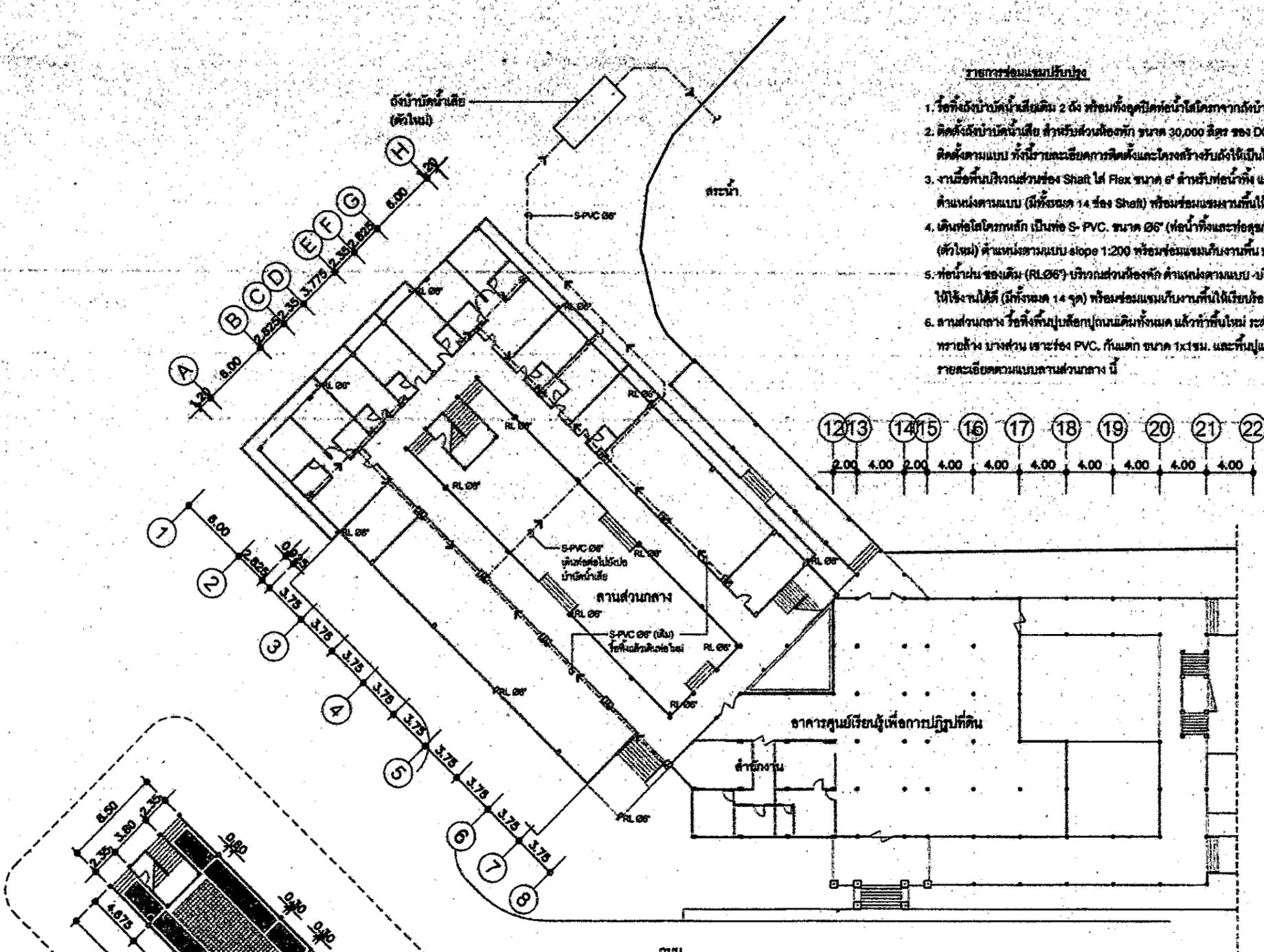
ตรวจ 1. *[Signature]*
 2. *[Signature]*

ตรวจสอบ *[Signature]*
 อนุมัติ *[Signature]*

แบบแสดง
 ผังบริเวณเดิม (ส่วนห้องพัก)

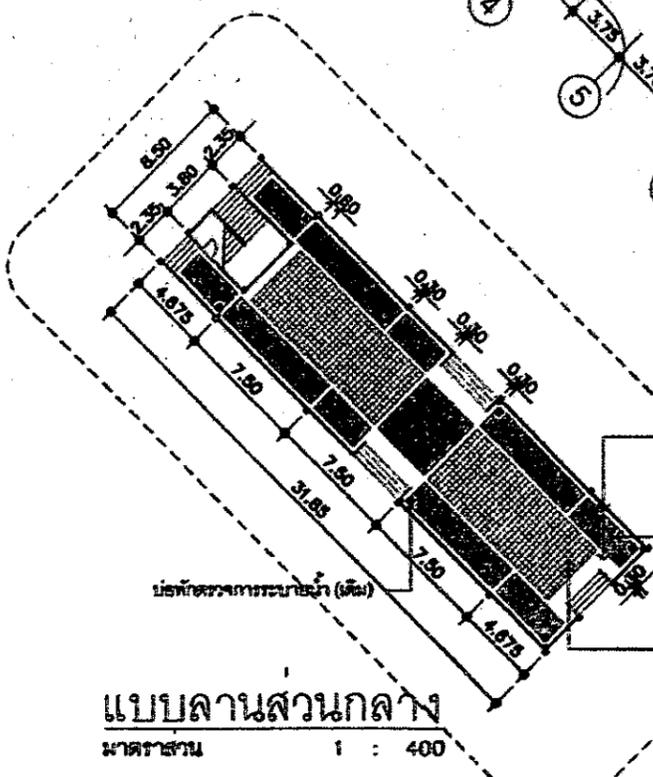
มาตรฐาน : 1:400
 มาตรฐาน : 02046136-006-58
 วันที่ : ๒๑ พฤษภาคม ๒๕๕๘

แผ่นที่	A-03	3
		6



รายการซ่อมแซมปรับปรุง

1. รื้อทิ้งถังน้ำบาดาลเสียเดิม 2 ตัว ที่เชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำใต้โรงจากถังน้ำบาดาลไปยังสระน้ำเดิม
2. ติดตั้งถังน้ำบาดาลเสีย สำหรับบริเวณห้องพัก ขนาด 30,000 ลิตร ของ DOS รุ่น DFA-30K หรือเทียบเท่า จำนวน 2 ติดตั้งตามแบบ ทั้งใ้ภายในและเชื่อมการติดตั้งและโครงสร้างกับตัวให้เป็นไปตามมาตรฐานและข้อแนะนำของวิศวกรผู้ผลิต
3. งานเชื่อมที่บริเวณส่วนต่อ Shaft ใต้ Flex ขนาด 6" สำหรับห้องพัก และใต้โรง (ขอผลัด) บริเวณส่วนต่อพัก ตัวหนึ่งตามแบบ (มีทั้งหมด 14 จุด Shaft) ที่เชื่อมพร้อมระบบท่อน้ำให้เรียบร้อยตามเดิม
4. เดินท่อระบายน้ำ เป็นท่อ S-PVC ขนาด 86" (ท่อที่ทิ้งและท่อสูบลมภายในห้องน้ำ) ไปยังถังน้ำบาดาลเสีย (ตัวใหม่) ตำแหน่งตามแบบ slope 1:200 หรือเชื่อมระบบกับงานที่เดิม บริเวณที่เดินท่อใหม่ให้เรียบร้อยตามเดิม
5. ท่อระบายน้ำ ของเดิม (RL 06") บริเวณส่วนห้องพัก ตำแหน่งตามแบบ บริเวณรอยต่อที่ใหม่ใช้ Flex ขนาด 6" และต่อท่อให้ใช้งานได้ (มีทั้งหมด 14 จุด) หรือเชื่อมระบบกับงานที่เดิมให้เรียบร้อยตามเดิม
6. งานส่วนกลาง รื้อทิ้งที่ปูบล็อกปูพื้นเดิมทั้งหมด แล้วทำขึ้นใหม่ ระดับเท่ากับระดับพื้นเดิม เป็นพื้น ค.ส.ล. ทำผิวทราย 1 ซม. บางส่วน เสาะร่อง PVC กั้นเขต ขนาด 1x1 ซม. และที่ปูแผ่นคอนกรีตปูทางเท้า ขนาด 0.20x0.20x0.06 ม. รายละเอียดตามแบบลานส่วนกลาง นี้



พื้น ค.ส.ล. (Ground Slab) ทน 0.10 ม. เสริมเหล็ก R89 @ 0.25 ม. # ผิวหน้าทำทรายล้างสีเทา

พื้น ค.ส.ล. (Ground Slab) ทน 0.10 ม. เสริมเหล็ก R89 @ 0.25 ม. # ผิวหน้าทำทรายล้างสีเทา

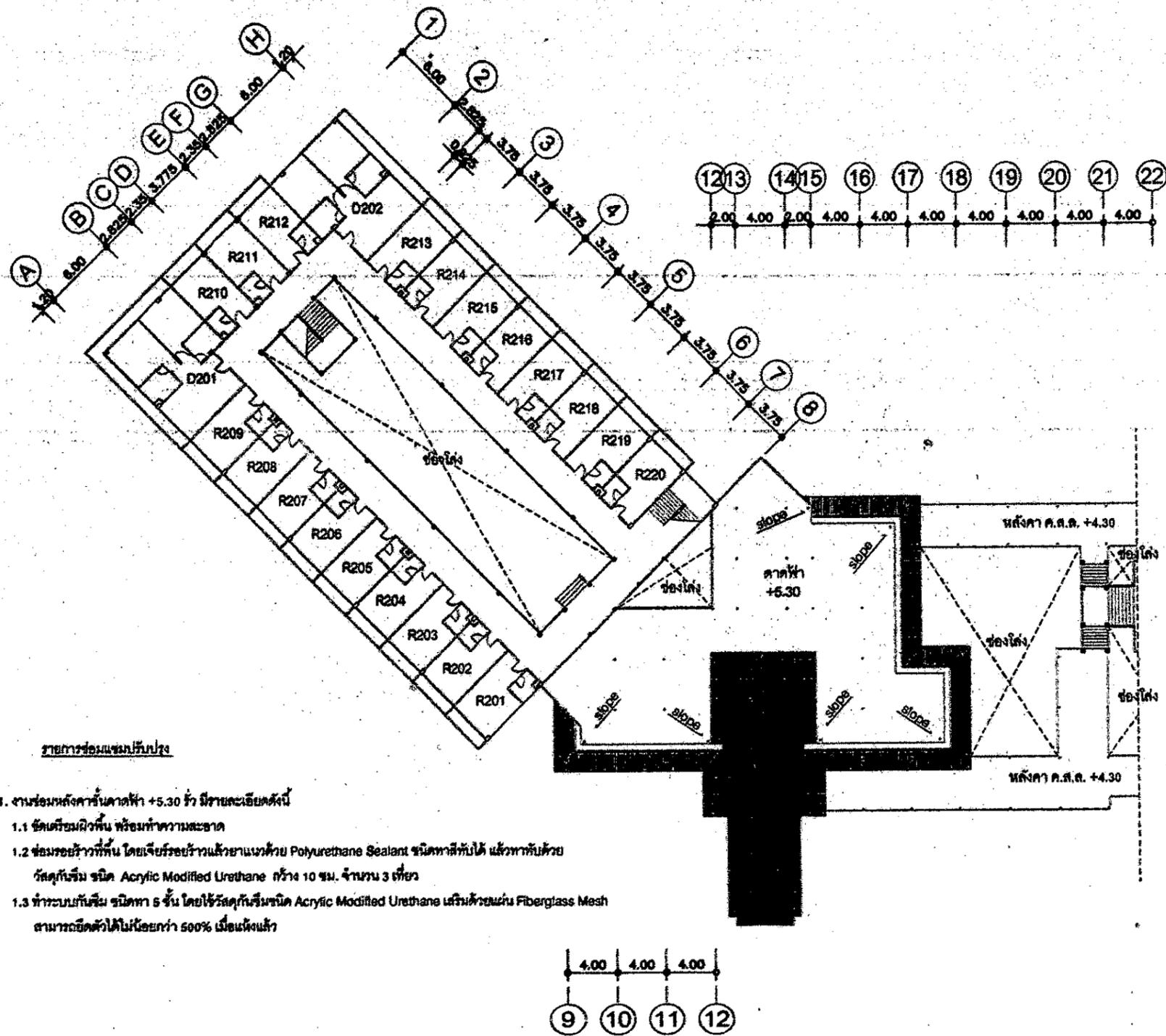
เขตคอนกรีตหนา 5 ซม. และ ทรายทรายบดขนาด 5 ซม. ปูทับผิวของพื้นที่ปูทางเท้าขนาด 0.20x0.20x0.06 ม. ของทรายล้าง หรือเทียบเท่า เลือกใช้ได้ทั้งกรณี

หมายเหตุ : งานทรายล้างนี้ใช้ปูนล้างตัวที่ช่างใช้มีทรายทรายขาวหรือ ทรายขาวละเอียดจากทรายลูกรังสีอ่อนตามนี้

ผังบริเวณที่ปรับปรุงใหม่ (ส่วนห้องพัก)
 มาตรฐาน 1 : 400



โครงการ	
งานปรับปรุงอาคารเรียนศูนย์เรียนรู้ และห้องฝึก	
รายการบัญชี	
1.
2.
3.
ชนิด :	ราคา
	เศษ
	ศูนย์
สถาปนิก	
นาย ศิระพงศ์ สมนึก ๙๙๑.1745	
นาง ศิรภัทน์ สมบัติสุวัฒน์ ๙๙๑.10482	
วิศวกรโยธา	
วิศวกรไฟฟ้า	
วิศวกรเครื่องกล	
วิศวกรสุขาภิบาล	
เขียนแบบ	
นาง ศิรภัทน์ สมบัติสุวัฒน์	
ตรวจ 1.
2.
เสนอ
ยินยอม
อนุมัติ
คณะกรรมการ	
ผังบริเวณที่ปรับปรุงใหม่ (ส่วนห้องพัก) และ รายการซ่อมแซมปรับปรุง	
มาตรฐาน : 1:400	
หมายเลข : 02546135-006-59	
วันที่ : 25 พฤษภาคม 2558	
แผ่นที่	4
A-04	6



รายการซ่อมแซมปรับปรุง

1. งานซ่อมหลังคาชั้นดาดฟ้า +5.30 ทั่ว มีรายละเอียดดังนี้
 - 1.1 ซ่อมเสริมผิวพื้น พร้อมทำความสะอาด
 - 1.2 ซ่อมรอยร้าวที่พื้น โดยใช้วัสดุอุดรอยร้าวแล้วยาแนวด้วย Polyurethane Sealant ชนิดทาสีทับได้ แล้วทาทับด้วยวัสดุกันซึม ชนิด Acrylic Modified Urethane ทวีวาล 10 ซม. จำนวน 3 เที่ยว
 - 1.3 ทำระบบกันซึม ชนิดทา 5 ชั้น โดยใช้วัสดุกันซึมชนิด Acrylic Modified Urethane เสริมด้วยแผ่น Fiberglass Mesh สามารถยึดตัวได้ไม่น้อยกว่า 50% เมื่อแห้งแล้ว

แปลนพื้นที่น 2 (ส่วนห้องพัก)
 มาตรฐาน 1 : 400



ศูนย์ศึกษาธิการไทย



โครงการ
 งานปรับปรุงอาคารเรียนศูนย์ศึกษา
 และที่ศึกษากา

รายการอ้างอิง
 1.
 2.
 3.

คำชี้แจง
 ชื่อ
 นามสกุล

สถาปนิก
 นาย พิเชษฐพงษ์ สมปึก สดว 1745
 นาย ชัยสิทธิ์ สมปึกสุพรรณ สดว 10482
 2525 5009413316

วิศวกรโยธา

วิศวกรไฟฟ้า

วิศวกรเครื่องกล

วิศวกรสุขาภิบาล

เขียนแบบ
 นาย ชัยสิทธิ์ สมปึกสุพรรณ

ตรวจ 1. *[Signature]*
 2. *[Signature]*

ตรวจสอบ
[Signature]

แปลนพื้นที่น 2 (ส่วนห้องพัก)
 และรายการซ่อมแซมปรับปรุง

ขนาดพื้นที่ : ๕.๕๘๘
 หมายเลขที่ : ๐๒๐๖๐๓-๐๐๕-๖๕

วันที่ : 29 ตุลาคม 2558

แผ่นที่
 A-05 5
 6



ศูนย์ศึกษาพลังงานไทย



โครงการ
งานปรับปรุงอาคารบริเวณศูนย์วิจัย
และทัศนียภาพ

รายการแก้ไข
1. _____
2. _____
3. _____

วันที่ / เดือน / ปี
_____ / _____ / _____

สถาปนิก
นาย ชัยชาญพล สมบัติ ๓๓๑1745
นาง จิรัชต์ สมบัติสุวัฒน์ ๓๓๑๑๐๔๒
บริษัท อเนกวิศวกรรม จำกัด

วิศวกรโยธา

วิศวกรไฟฟ้า

วิศวกรเครื่องกล

วิศวกรสุขาภิบาล

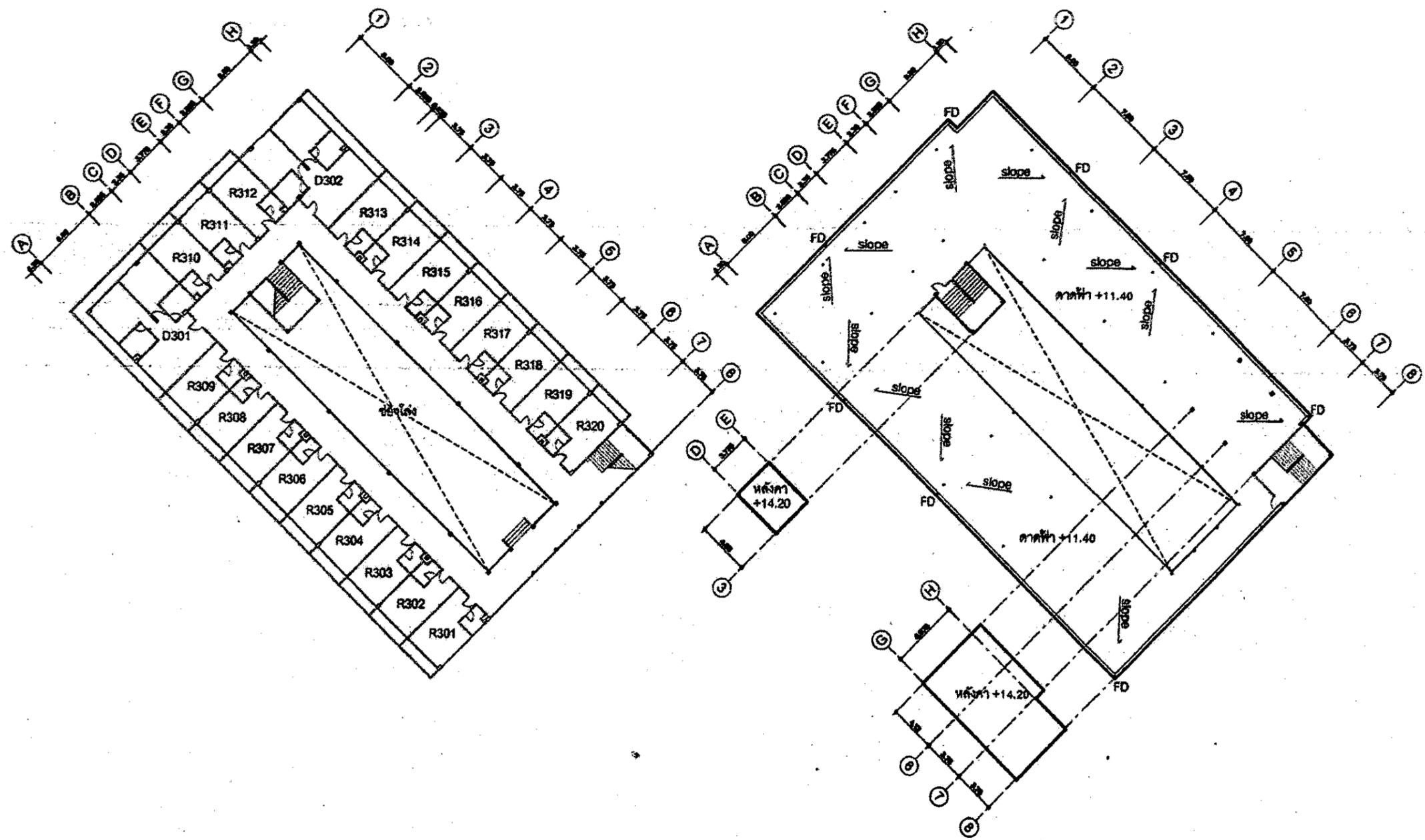
เขียนแบบ
นาง จิรัชต์ สมบัติสุวัฒน์

ตรวจ 1. *[Signature]*
2. *[Signature]*

ออกแบบ
แปลนพื้นที่ 3 (ส่วนห้องพัก),
แปลนพื้นที่หลังคา (ส่วนห้องพัก)
และรายการซ่อมแซมปรับปรุง

มาตรฐาน : 1:400
แบบเลขที่ : 02048130-005-30
วันที่ : 29 พฤษภาคม 2558

แผ่นที่
A-06 6/6



แปลนพื้นที่ 3 (ส่วนห้องพัก)
มาตรฐาน 1 : 400

แปลนพื้นที่หลังคา (ส่วนห้องพัก)
มาตรฐาน 1 : 400

รายการซ่อมแซมปรับปรุง

1. งานซ่อมหลังคาชั้นคาน้ำฟ้า +11.40 ไร่ มีรายละเอียดดังนี้
 - 1.1 ซ่อมรอยฉนวนพื้น พร้อมทุบวางกระเบื้อง
 - 1.2 ซ่อมรอยรั่วที่พื้น โดยฉนวนรอยรั่วแล้วขยาดแนวด้วย Polyurethane Sealant ชนิดทาสีทับได้ แล้วพาดทับด้วยวัสดุกันซึม ชนิด Acrylic Modified Urethane กว้าง 10 ซม. จำนวน 3 เที่ยว
 - 1.3 ทำระบบกันซึม ชนิดทาสี 5 ชั้น โดยใช้วัสดุกันซึมชนิด Acrylic Modified Urethane เสริมด้วยแผ่น Fiberglass Mesh สามารถยึดตัวได้ไม่น้อยกว่า 500% เมื่อแห้งแล้ว