



ประกาศสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
เรื่อง ประกวดราคาจ้างปรับปรุงอาคารโรงอาหารสวัสดิการ ส.ป.ก. ถนนราชดำเนินนอก
ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม มีความประสงค์จะ ประกวดราคาจ้างปรับปรุงอาคารโรงอาหารสวัสดิการ ส.ป.ก. ถนนราชดำเนินนอก ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ราคาของงานก่อสร้างในการประกวดราคาครั้งนี้เป็นเงินทั้งสิ้น ๑,๒๔๔,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านสองแสนสี่หมื่นสี่พันบาทถ้วน)

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

๑. มีความสามารถตามกฎหมาย
๒. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
๓. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
๔. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวเนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
๕. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
๖. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
๗. เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
๘. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้
๙. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๑๐. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๕๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (ห้าแสนบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมเชื่อถือ

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม "กิจการร่วมค้า" ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาชี้แจงแสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอราคากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค้านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอได้

ทั้งนี้ "กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่" หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

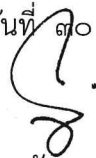
๑๑. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ในวันที่ ๖ ตุลาคม ๒๕๖๓ ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น.

ผู้สนใจสามารถขอรับเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ โดยดาวน์โหลดเอกสารผ่านทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตั้งแต่วันที่ประกาศจนถึงก่อนวันเสนอราคา

ผู้สนใจสามารถดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ www.alro.go.th หรือ www.gprocurement.go.th หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐๒๒๘๑๓๐๕๑ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๓๐ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๓



(นางสาวธัญพร แพมจล)

ผู้อำนวยการสำนักบริหารกลาง

ปฏิบัติราชการแทนเลขาธิการ ส.ป.ก.

หมายเหตุ ผู้ประกอบการสามารถจัดเตรียมเอกสารประกอบการเสนอราคา (เอกสารส่วนที่ ๑ และเอกสารส่วนที่ ๒) ในระบบ e-GP ได้ตั้งแต่วันที่ขอรับเอกสารจนถึงวันเสนอราคา

เอกสารประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

เลขที่ eb ๑๗/๒๕๖๓

การจ้างปรับปรุงอาคารโรงอาหารสวัสดิการ ส.ป.ก. ถนนราชดำเนินนอก

ตามประกาศ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

ลงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๓

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า "สำนักงาน" มีความประสงค์จะประกวดราคาจ้างปรับปรุงอาคารโรงอาหารสวัสดิการ ส.ป.ก. ถนนราชดำเนินนอก ณ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) เลขที่ ๑ ถนนราชดำเนินนอก แขวงบ้านพานถม เขตพระนคร กรุงเทพมหานคร ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนดดังต่อไปนี้

๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

๑.๑ แบบรูปและรายการละเอียด

๑.๒ แบบใบเสนอราคาที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

๑.๓ สัญญาจ้างก่อสร้าง

๑.๔ แบบหนังสือคำประกัน

(๑) หลักประกันสัญญา

๑.๕ สูตรการปรับราคา

๑.๖ บทนิยาม

(๑) ผู้ที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน

(๒) การขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม

๑.๗ แบบบัญชีเอกสารที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

(๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑

(๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒

๑.๘ แบบเลขที่ ๐๑๐๑๖๒๐๕-๐๒๓-๖๓

๑.๙ ราคาผลงานก่อสร้าง

..... ฯลฯ.....

๒. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

๒.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๒.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๒.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๒.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๒.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๒.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๒.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่สำนักงาน ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

/๒.๙ ไม่เป็น...

๒.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้ละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๕๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (ห้าแสนบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่สำนักงานเชื่อถือ

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม "กิจการร่วมค้า" ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอรากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค้านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นเสนอราคาได้

ทั้งนี้ "กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่" หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

๒.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓. หลักฐานการยื่นข้อเสนอ

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยแยกเป็น ๒ ส่วน คือ

๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๒) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีใช่นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่น ข้อเสนอข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน หรือสำเนาหนังสือเดินทางของผู้เป็นหุ้นส่วนที่มีได้ถือสัญชาติไทย พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๓) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ยื่นข้อเสนอร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า และเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑) หรือ (๒) ของผู้ร่วมค้า แล้วแต่กรณี

(๔) เอกสารเพิ่มเติมอื่นๆ

(๔.๑) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(๔.๒) สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง (ถ้ามี)

(๕) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๑) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๑) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอมอบอำนาจให้บุคคลอื่นกระทำการแทนให้แนบหนังสือมอบอำนาจซึ่งติดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย โดยมีหลักฐานแสดงตัวตนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ ทั้งนี้หากผู้รับมอบอำนาจเป็นบุคคลธรรมดาต้องเป็นผู้ที่บรรลุนิติภาวะตามกฎหมายแล้วเท่านั้น

(๒) สำเนาหนังสือรับรองผลงานก่อสร้างพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๓) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๒) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๒) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔. การเสนอราคา

๔.๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอ และเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน พร้อมทั้งหลักฐานแสดงตัวตนและทำการยืนยันตัวตนของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่ต้องแนบบใบเสนอราคาในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔.๒ ให้ผู้ยื่นข้อเสนอกรอกรายละเอียดการเสนอราคาในใบเสนอราคาตามแบบเอกสารประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ข้อ ๑.๒ ให้ครบถ้วนโดยไม่ต้องยื่นใบแจ้งปริมาณงานและราคา และใบบัญชีรายการก่อสร้างในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ในการเสนอราคาให้เสนอราคาเป็นเงินบาทและเสนอราคาได้เพียงครั้งเดียวและราคาเดียว โดยเสนอราคารวม หรือราคาต่อหน่วย หรือราคาต่อรายการ ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ท้ายใบเสนอราคาให้ถูกต้อง ทั้งนี้ ราคารวมที่เสนอจะต้องตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกัน ให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ โดยคิดราคารวมทั้งสิ้นซึ่งรวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่น และค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้แล้ว

ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๙๐ วัน ตั้งแต่วันเสนอราคา โดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้ยื่นข้อเสนอต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามีได้

๔.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จไม่เกิน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

๔.๔ ก่อนเสนอราคา ผู้ยื่นข้อเสนอควรตรวจสอบร่างสัญญา แบบรูป และรายการละเอียด ฯลฯ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์ทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นข้อเสนอตามเงื่อนไขในเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์

๔.๕ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ ด้วยอิเล็กทรอนิกส์ในวันที่ ๖ ตุลาคม ๒๕๖๓ ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น. และเวลาในการเสนอราคา ให้ถือตามเวลาของระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์เป็นเกณฑ์

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นข้อเสนอและเสนอราคาแล้ว จะไม่รับเอกสารการยื่น ข้อเสนอและเสนอราคาใดๆ โดยเด็ดขาด

๔.๖ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดทำเอกสารสำหรับการใช้ในการเสนอราคาในรูปแบบไฟล์เอกสาร ประเภท PDF File (Portable Document Format) โดยผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นผู้รับผิดชอบตรวจสอบความ ครบถ้วน ถูกต้อง และชัดเจนของเอกสาร PDF File ก่อนที่จะยืนยันการเสนอราคา แล้วจึงส่งข้อมูล (Upload) เพื่อเป็นการเสนอราคาให้แก่สำนักงาน ผ่านทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

๔.๗ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะดำเนินการ ตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอแต่ละรายว่า เป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อ เสนอรายอื่นตามข้อ ๑.๖ (๑) หรือไม่ หากปรากฏว่าผู้ยื่นข้อ เสนอรายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ ยื่นข้อ เสนอรายอื่น คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นข้อเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันนั้นออกจากการเป็น ผู้ยื่นข้อเสนอ

หากปรากฏต่อคณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ว่า ก่อนหรือใน ขณะที่มีการพิจารณาข้อ เสนอ มีผู้ยื่นข้อ เสนอรายใดกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ตามข้อ ๑.๖ (๒) และคณะกรรมการฯ เชื่อว่ามีการกระทำอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นข้อ เสนอรายนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ และสำนักงาน จะพิจารณา ลงโทษผู้ยื่นข้อ เสนอดังกล่าวเป็นผู้ทำงาน เว้นแต่ สำนักงาน จะพิจารณาเห็นว่าผู้ยื่นข้อ เสนอรายนั้น มิใช่เป็น ผู้ริเริ่มให้มีการกระทำความดังกล่าวและได้ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของสำนักงาน

๔.๘ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติ ดังนี้

- (๑) ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์
- (๒) ราคาที่เสนอจะต้องเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และภาษีอื่นๆ (ถ้ามี) รวม ค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว
- (๓) ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องลงทะเบียนเพื่อเข้าสู่กระบวนการเสนอราคา ตามวัน เวลา ที่กำหนด

(๔) ผู้ยื่นข้อเสนอจะถอนการเสนอราคาที่เสนอแล้วไม่ได้

(๕) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องศึกษาและทำความเข้าใจในระบบและวิธีการเสนอราคา ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ของกรมบัญชีกลางที่แสดงไว้ในเว็บไซต์ www.gprocurement.go.th

๕. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

๕.๑ การพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ สำนักงานจะ พิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ ราคา

/๕.๒ การพิจารณา...

๕.๒ การพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ

กรณีใช้หลักเกณฑ์ราคาในการพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ สำนักงาน จะพิจารณาจากราคารวม

๕.๓ หากผู้ยื่นข้อเสนอรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓ หรือยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้องตามข้อ ๔ แล้ว คณะกรรมการพิจารณาผล การประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น เว้นแต่ผู้ยื่นข้อเสนอรายใดเสนอเอกสารทางเทคนิคหรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุที่จะจ้างไม่ครบถ้วน หรือเสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่สำนักงานกำหนดไว้ในประกาศและเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ในส่วนที่มีสาระสำคัญและความแตกต่างนั้น ไม่มีผลทำให้เกิดการได้เปรียบเสียเปรียบต่อผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเป็นการผิดพลาดเล็กน้อย คณะกรรมการฯ อาจพิจารณาผ่อนปรนการตัดสินผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น

๕.๔ สำนักงานสงวนสิทธิไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่มีการผ่อนผันในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ไม่ปรากฏชื่อผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้นในบัญชีรายชื่อผู้รับเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์ หรือบัญชีรายชื่อผู้ซื้อเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ของสำนักงาน

(๒) ไม่กรอกชื่อผู้ยื่นข้อเสนอในการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์

(๓) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น

๕.๕ ในการตัดสินการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือในการทำสัญญา คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือสำนักงาน มีสิทธิให้ผู้ยื่นข้อเสนอชี้แจงข้อเท็จจริงเพิ่มเติมได้ สำนักงานมีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอ ไม่รับราคา หรือไม่ทำสัญญา หากข้อเท็จจริงดังกล่าวไม่เหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๕.๖ สำนักงานทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่ยื่นขอทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้างในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจจะยกเลิก การประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์โดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินของสำนักงานเป็นเด็ดขาดผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายใดๆ มิได้ รวมทั้ง สำนักงานจะพิจารณายกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์และลงโทษผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ทำงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อถือได้ว่าผู้ยื่นข้อเสนอกระทำการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอันเป็นเท็จ หรือใช้ข้อมูลคลาดเคลื่อน หรือบิดเบือนมาเสนอราคาแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ได้ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือสำนักงาน จะให้ผู้ยื่นข้อเสนอชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่าผู้ยื่นข้อเสนอสามารถดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่รับฟังได้ สำนักงาน มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอหรือไม่รับราคาของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น ทั้งนี้ผู้ยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายใดๆ จากสำนักงาน

๕.๗ ก่อนลงนามในสัญญา สำนักงาน อาจประกาศยกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หากปรากฏว่ามีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการประกวดราคาหรือที่ได้รับการคัดเลือกมีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม หรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือสื่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

๖. การทำสัญญาจ้างก่อสร้าง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญา ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือทำข้อตกลงเป็นหนังสือกับสำนักงาน ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ให้สำนักงาน ยึดถือไว้ในขณะทำสัญญาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

๖.๑ เงินสด

๖.๒ เช็คหรือตราพท์ที่ธนาคารเซ็นส่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็คหรือตราพท์ลงวันที่ที่ใช้เช็คหรือตราพท์นั้น ชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันทำสัญญา หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

๖.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒) หรือจะเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนด

๖.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒)

๖.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้ โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันที่ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (ผู้รับจ้าง) พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

๗. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

สำนักงานจะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็น จำนวน ๔ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานเมื่อมีการส่งมอบงานและรับมอบงานตามลักษณะที่ระบุไว้ในขอบเขตของงาน ข้อ ๖.๑ ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๕ วัน

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒๕ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานเมื่อมีการส่งมอบงานและรับมอบงานตามลักษณะที่ระบุไว้ในขอบเขตของงาน ข้อ ๖.๒ ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานเมื่อมีการส่งมอบงานและรับมอบงานตามลักษณะที่ระบุไว้ในขอบเขตของงาน ข้อ ๖.๓ ให้แล้วเสร็จภายใน ๔๕ วัน

งวดสุดท้าย เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒๕ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมด ให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือ รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย

๘. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามสัญญาจ้างแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือจะกำหนด ดังนี้

/๘.๑ กรณี...

๘.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจากสำนักงาน จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐.๐๐ ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

๘.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง นอกเหนือจากข้อ ๘.๑ จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้าง

๙. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งได้ทำสัญญาจ้าง ตามแบบ ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือแล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลา ไม่น้อยกว่า ๑ ปี นับถัดจากวันที่สำนักงานได้รับมอบงาน โดยต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้ได้ดังเดิมภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๑๐. ข้อสงวนสิทธิในการยื่นข้อเสนอและอื่น ๆ

๑๐.๑ เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ ได้มาจากเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๓

การลงนามในสัญญาจะกระทำต่อเมื่อ สำนักงานได้รับอนุมัติเงินค่าก่อสร้างจากเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๓

๑๐.๒ เมื่อสำนักงานได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้าง ตามการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้างดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ และของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์ ดังนี้

(๑) แจกการส่งหรือนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศต่อกรมเจ้าท่า ภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างส่งหรือซื้อของจากต่างประเทศ เว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

(๒) จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้บรรทุกสิ่งของนั้น โดยเรืออื่นที่มีใช่เรือไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกของลงเรืออื่น หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่น

(๓) ในกรณีที่ไม่ปฏิบัติตาม (๑) หรือ (๒) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์

๑๐.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งสำนักงานได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือภายในเวลาที่กำหนดดังระบุไว้ในข้อ ๗ สำนักงานจะริบหลักประกันการยื่นข้อเสนอ หรือเรียกเงินจากผู้ออกหนังสือค้ำประกัน การยื่นข้อเสนอทันที และอาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดเชยความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ทำงาน ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๐.๔ สำนักงานสงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๐.๕ ในกรณีที่เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ มีความขัดหรือแย้งกับผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของสำนักงาน คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด และผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติม

๑๐.๖ สำนักงาน อาจประกาศยกเลิกการจัดจ้างในกรณีต่อไปนี้ได้ โดยที่ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากสำนักงานไม่ได้

(๑) สำนักงานไม่ได้รับการจัดสรรเงินที่จะใช้ในการจัดจ้างหรือได้รับจัดสรร แต่ไม่เพียงพอที่จะทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไป

(๒) มีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการจัดจ้างหรือที่ได้รับการคัดเลือกมีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม หรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือถือว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

(๓) การทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไปอาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่สำนักงาน หรือกระทบต่อประโยชน์สาธารณะ

(๔) กรณีอื่นในทำนองเดียวกับ (๑) (๒) หรือ (๓) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๑. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคาดังระบุในข้อ ๑.๕ จะนำมาใช้ในกรณีที่ ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการต่อไปนี้

ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติ คณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตาม หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่สำนักงานได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุในข้อ ๑.๕

๑๒. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างต้อง ปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

๑๓. การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

สำนักงาน สามารถนำผลการปฏิบัติงานแล้วเสร็จตามสัญญาของผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างเพื่อนำมาประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

ทั้งนี้ หากผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกไม่ผ่านเกณฑ์ที่กำหนดจะถูกกระทำการยื่น ข้อเสนอหรือทำสัญญากับสำนักงาน ไว้ชั่วคราว

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

๓๐ กันยายน ๒๕๖๓



ขอบเขตของงาน (Term of Reference)

งานปรับปรุงอาคารโรงอาหารสวัสดิการ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ถนนราชดำเนินนอก

๑. วัตถุประสงค์

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม มีความประสงค์จะปรับปรุงอาคารโรงอาหารสวัสดิการ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ตามแบบเลขที่ ๐๑๐๑๖๒๐๕ - ๐๒๓ - ๖๓

๒. สถานที่ก่อสร้าง

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) เลขที่ ๑ ถนนราชดำเนินนอก แขวงบ้านพานถม เขตพระนคร กรุงเทพมหานคร

๓. ขอบเขตงาน

งานปรับปรุงอาคารโรงอาหารสวัสดิการ ส.ป.ก. ถนนราชดำเนินนอก ผู้รับจ้างต้องจัดทำรายการสำคัญต่อไปนี้
งานปรับปรุงอาคารโรงอาหารสวัสดิการ ส.ป.ก. ถนนราชดำเนินนอก ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งสิ่งป้องกันขณะก่อสร้าง เช่น นั่งร้าน ผ้าใบ ตาข่าย เป็นต้น เพื่อไม่ให้เกิดความเสียหายและเกิดฝุ่นละอองคลุ้งรบกวนบริเวณรอบ ๆ สถานที่ก่อสร้าง

งานปรับปรุงอาคารโรงอาหารสวัสดิการ ส.ป.ก. เลขที่ ๑ ถนนราชดำเนินนอก แขวงบ้านพานถม เขตพระนคร กรุงเทพมหานคร ตามแบบเลขที่ ๐๑๐๑๖๒๐๕ - ๐๒๓ - ๖๓ ประกอบด้วย

- งานสำรวจอาคารและสถานที่จริง ก่อนดำเนินการปรับปรุงอาคารเดิม
- งานรื้อถอนผนังก่ออิฐ บุกกระเบื้องภายในร้านค้าโรงอาหาร ตำแหน่งระบุในแบบ
- งานรื้อถอนประตูและประตูเหล็กม้วน ร้านค้าโรงอาหาร ตำแหน่งระบุในแบบ
- งานรื้อถอนพื้นทางเข้าโรงอาหารและพื้นกระเบื้องหินขัด
- งานรื้อถอนฝ้าเพดานโครงคร่าว ทึบาร์
- งานรื้อถอนเครื่องดูดควันเดิม
- งานย้ายตำแหน่งบ่อพักระบายน้ำตำแหน่งทางเข้าโรงอาหาร
- งานติดตั้งระบบสุขาภิบาลและถังบำบัดน้ำเสีย
- งานติดตั้งคานโครงสร้างพื้นห้องน้ำ
- งานเทพื้นโครงสร้างทางลาดคนพิการและพื้นโรงอาหาร
- งานผนังก่ออิฐมวลเบาและฉาบปูน
- งานติดตั้งระบบไฟฟ้า
- งานติดตั้งฝ้าเพดาน
- งานรื้อถอนท่อระบายน้ำ คสล. และวางระบายน้ำเดิม
- งานรื้อถอนบ่อพัก คสล.
- งานติดตั้งรางระบายน้ำคอนกรีตสำเร็จรูปและติดตั้งตะแกรงเหล็กกระบายน้ำ
- งานกรุผนังกระเบื้องห้องน้ำ
- งานเทพื้นทรายปรับระดับพร้อมติดตั้งพื้นกระเบื้องห้องน้ำและทางเดิน
- งานติดตั้งกระเบื้องหินขัด พื้นโรงอาหาร
- งานติดตั้งราวจับกันตก ทางลาดคนพิการ



- งานติดตั้งผนังแผงบังตาหน้าห้องน้ำ
- งานติดตั้งประตู หน้าต่าง ตามแบบ
- งานติดตั้งหลังคาโพลีคาร์บอเนตแผ่นตัน
- งานทาสีผนังและฝ้าเพดานห้องน้ำ
- งานติดตั้งเครื่องดูดควัน
- งานติดตั้งโคมไฟและพัดลมเพดาน
- งานติดตั้งสุขภัณฑ์ ตามแบบ
- งานก่อผนังและเคาท์เตอร์บุกระเบื้อง พร้อมติดตั้งอ่างล้างจานและถังดักไขมัน
- งานรื้อถอนป้ายทางเข้าโรงอาหาร (เดิม) และติดตั้งป้ายทางเข้าโรงอาหาร

การดำเนินการก่อสร้างทั้งหมดนี้ผู้รับจ้างต้องจัดทำตามรายการรายละเอียดและข้อกำหนดการก่อสร้างอาคารที่กำหนดไว้ในแบบรูปและรายการ และข้อกำหนดให้ได้ขนาด ลักษณะ รูปร่าง ระดับ ตำแหน่ง และลักษณะวิชาช่างที่ดีในการก่อสร้างดังกล่าวนี้ ในระหว่างก่อสร้างอาจจะต้องมีการเปลี่ยนแปลงการแก้ไขเพื่อความเหมาะสมมั่นคงแข็งแรง หรือเพื่อประโยชน์จากสิ่งก่อสร้างให้ได้ตามความมุ่งหมาย ทั้งนี้ อยู่ในดุลพินิจของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ

๔. การดำเนินการ

๔.๑ การควบคุมเพื่อการก่อสร้างตามสัญญา ผู้รับจ้างต้องแต่งตั้งผู้ควบคุมงานของตนซึ่งต้องอยู่ประจำ ณ สถานที่ก่อสร้างเพื่อควบคุมงานประสานงานตามสัญญา ถ้าผู้ควบคุมงานของผู้รับจ้างไม่อยู่ในความควบคุม โดยไม่มีเหตุผลอันสมควร ผู้ว่าจ้างหรือคณะกรรมการตรวจรับพัสดุมีอำนาจสั่งหยุดงานทั้งหมดหรือบางส่วนได้ทันทีซึ่งความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุขอยืดวันทำการออกไปไม่ได้และ ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบ ต่อความเสียหายใด ๆ อันสืบเนื่องมางานนี้ทั้งสิ้น

๔.๒ ภายใน ๗ วันนับจากวันลงนามในสัญญาหรือ ๗ วันนับจากวันที่ผู้ว่าจ้างหรือคณะกรรมการตรวจรับพัสดุแจ้งให้ผู้รับจ้างเข้าปฏิบัติงาน และก่อนที่ผู้รับจ้างจะเริ่มลงมือทำงานผู้รับจ้างจะต้องเสนอแผนปฏิบัติงาน แผนเครื่องจักรเครื่องมือที่ได้ปรับปรุงให้ถูกต้องตามสภาพฤดูกาลเสนอให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุของผู้ว่าจ้าง เห็นชอบดำเนินการ คณะกรรมการตรวจรับพัสดุจะคอยเร่งรัดให้เป็นไปตามแผนปฏิบัติงานที่กำหนดไว้ ทั้งนี้ เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปด้วยความเรียบร้อยและแล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่ระบุในสัญญา

๔.๓ ผู้รับจ้างจะต้องตรวจแบบและรายละเอียดโดยถี่ถ้วน หากปรากฏว่าแบบและรายละเอียดดังกล่าวมีการขัดแย้งคลาดเคลื่อนหรือผิดพลาด ผู้รับจ้างจะต้องรายงานให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุทราบทันทีและคณะกรรมการตรวจรับพัสดุจะเป็นผู้พิจารณาวินิจฉัย คำวินิจฉัยของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ว่าจ้างนั้น ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามโดยเคร่งครัดและถือเป็นอันยุติ

๔.๔ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบหากมีความเสียหายเกิดขึ้นกับอาคาร ทรัพย์สิน และบุคคลผู้อยู่ข้างเคียง อันเนื่องมางานของผู้รับจ้าง

๔.๕ ผู้รับจ้างจะต้องเตรียมงานและวัสดุล่วงหน้า ให้สอดคล้องกับแผนการทำงาน การเสียเวลาปฏิบัติงานเนื่องจากกรณีใด ๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างจะนำมาเป็นข้ออ้างเพื่อขอขยายเวลาและเรียกร้องความเสียหายใด ๆ ไม่ได้ ยกเว้นกรณีที่เป็นความผิดพลาดของกลุ่มบุคคลที่ไม่อยู่ในความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

๔.๖ ผู้รับจ้างจะต้องทำแผนงานการทำแบบ Shop drawings และต้องนำเสนอแบบ Shop drawings เพื่อขยายรายละเอียดการทำงาน และเอกสารแสดงขั้นตอนวิธีการทำงาน จำนวน ๓ ชุด ขนาดไม่น้อยกว่า แบบต้นฉบับ ให้แก่ คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน เห็นชอบอนุมัติก่อนการทำงานล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๗ วันทำงานปกติ



๔.๗ ผู้รับจ้างต้องทำแผนงานการขออนุมัติวัสดุ และต้องนำเสนอเอกสารการขออนุมัติการใช้วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง พร้อมตัวอย่างวัสดุ catalog หรือผลทดสอบที่เกี่ยวข้อง (ถ้ามี) จำนวน ๓ ชุด ให้แก่ กรรมการตรวจรับวัสดุผู้ควบคุมงาน เห็นชอบอนุมัติก่อนการทำงานล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๗ วันทำงานปกติ

๔.๘ ผู้รับจ้างถือเป็นผู้รับเหมาหลักของโครงการ (Main Contractor) ซึ่งต้องรับผิดชอบดำเนินการประสานงานเป็นผู้นำในการจัดทำ Integrated Construction Schedule ร่วมกับผู้รับจ้างรายย่อยอื่น ๆ หรือผู้รับจ้างรายอื่น ๆ ที่มีความเกี่ยวข้องกับดำเนินงานก่อสร้างนี้ (ถ้ามี) โดยความเห็นชอบร่วมกันของผู้รับจ้างดังกล่าวเพื่อให้สอดคล้องกับแผนงานหลักที่ผู้รับจ้างได้กำหนดไว้ ให้เรียบร้อย

๔.๙ ในกรณีที่ตารางแสดงปริมาณวัสดุและราคาค่าก่อสร้างมิได้กำหนดรายการไว้ แต่มีปรากฏในแบบก่อสร้าง ผู้รับจ้างต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จสมบูรณ์ โดยถือว่างานดังกล่าวได้รวมค่างานไว้ในรายการหนึ่งรายการใดของค่าก่อสร้างตามสัญญาแล้ว

๔.๑๐ ในกรณีที่มิได้ระบุในตารางแสดงปริมาณวัสดุและราคาค่าก่อสร้าง และในแบบก่อสร้าง แต่งานดังกล่าวเป็นรายละเอียด หรือเป็นส่วนที่ทำให้ผลงานก่อสร้างสมบูรณ์เรียบร้อย เป็นไปตามหลักวิชาช่างที่ดีเป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างที่จะจัดหา และทำงานนั้นให้แล้วเสร็จสมบูรณ์โดยไม่นำมาคิดเป็นงานเพิ่ม

๔.๑๑ ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งแผ่นป้ายแสดงรายละเอียดเกี่ยวกับงานก่อสร้างไว้ ณ บริเวณสถานที่ก่อสร้าง ๑ จุด ตามที่คณะกรรมการตรวจรับวัสดุ หรือผู้ควบคุมงานก่อสร้างเห็นสมควร

ขนาดของแผ่นป้ายแสดงรายละเอียดเกี่ยวกับงานก่อสร้าง โดยงานก่อสร้างขนาดเล็กแผ่นป้ายควรมีขนาดไม่เล็กกว่า ๑.๒๐ ม. x ๒.๔๐ ม. ส่วนงานก่อสร้างขนาดใหญ่แผ่นป้าย ควรมีขนาดไม่เล็กกว่า ๒.๔๐ ม. x ๓.๖๐ ม. ทั้งนี้ เพื่อให้เหมาะสมกับพื้นที่ กรณีงานก่อสร้างในเขตชุมชนที่มีพื้นที่จำกัด และต้องป้องกันไม่ให้เกิดปัญหาผลกระทบกับมวลชนด้วย โดยให้มีรายละเอียดในแผ่นป้ายดังนี้

- ๑) ชื่อหน่วยงานเจ้าของโครงการ สถานที่ติดต่อและหมายเลขโทรศัพท์ พร้อมดวงตรา
หน่วยงานเจ้าของโครงการ
- ๒) ประเภทและชนิดของสิ่งก่อสร้าง
- ๓) ปริมาณงานก่อสร้าง
- ๔) ชื่อ ที่อยู่ ผู้รับจ้าง พร้อมหมายเลขโทรศัพท์
- ๕) ระยะเวลาเริ่มต้นและระยะเวลาสิ้นสุดของโครงการ
- ๖) วงเงินค่าก่อสร้าง
- ๗) ชื่อเจ้าหน้าที่ของของบริษัท สถาปนิกที่ปรึกษา วิศวกรที่ปรึกษา ผู้ควบคุมงาน
พร้อมหมายเลขโทรศัพท์
- ๘) กำลังก่อสร้างด้วยเงินภาษีอากรของประชาชน

๕. การส่งรายงาน

ผู้รับจ้างต้องส่งรายงานแสดงความก้าวหน้าของงานให้คณะกรรมการตรวจรับวัสดุทราบเป็นระยะ ๆ ทุก ๆ สองสัปดาห์ ตามแบบฟอร์มที่ผู้ว่าจ้างจะเป็นผู้กำหนดให้ หากปรากฏว่าทำงานล่าช้ากว่าแผนงานที่ได้เสนอไว้ ผู้รับจ้างจะต้องชี้แจงถึงสาเหตุที่ล่าช้าทั้งต้องพิจารณาเปลี่ยนแปลงแผนและเร่งรัดการทำงานให้แล้วเสร็จตามแผนงานที่กำหนดไว้เดิม



๖. การส่งมอบงาน

ผู้รับจ้างจะต้องทำใบส่งมอบงานที่แล้วเสร็จตามส่วนของงานที่กำหนดตามเกณฑ์การจ่ายเงิน เพื่อให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุตรวจสอบตามแบบฟอร์มที่ผู้ว่าจ้างจะเป็นผู้กำหนดให้งานที่ส่งมอบจะต้องประกอบด้วยลักษณะงานดังต่อไปนี้

๖.๑ เมื่อผู้รับจ้างทำการสำรวจอาคารและสถานที่จริง ก่อนดำเนินการปรับปรุงอาคารเดิม, งานรื้อถอนผนังก่ออิฐ บุกกระเบื้องภายในร้านค้าโรงอาหาร, งานรื้อถอนประตูและประตูเหล็กม้วน ร้านค้าโรงอาหาร ตำแหน่งระบุในแบบ, รื้อถอนพื้นทางเข้าโรงอาหารและพื้นกระเบื้องหินขัด, รื้อถอนฝ้าเพดานโครงคร่าว ทึบาร์, รื้อถอนเครื่องดูดควันเดิม, ย้ายตำแหน่งบ่อพักระบายน้ำตำแหน่งทางเข้าโรงอาหาร, ติดตั้งระบบสุขาภิบาลและถังบำบัดน้ำเสีย, ติดตั้งคานโครงสร้างพื้นห้องน้ำ, เทพื้นโครงสร้างทางลาดคนพิการและพื้นโรงอาหาร, รื้อถอนท่อระบายน้ำ คสล. และวางระบายน้ำเดิม, รื้อถอนบ่อพัก คสล., ติดตั้งวางระบายน้ำคอนกรีตสำเร็จรูปและติดตั้งตะแกรงเหล็กกระบายน้ำ, ก่ออิฐมวลเบาและฉาบปูน, ติดตั้งระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จตามรูปแบบและรายการ ในระยะเวลา ๑๕ วัน ให้ส่งมอบงานงวดที่ ๑

๖.๒ เมื่อผู้รับจ้างทำการติดตั้งฝ้าเพดาน, เทปูนทรายปรับระดับพร้อมติดตั้งพื้นกระเบื้องห้องน้ำและทางเดิน ติดตั้งกระเบื้องหินขัด พื้นโรงอาหาร, ติดตั้งหลังคาโพลีคาร์บอเนตแผ่นตัน แล้วเสร็จตามรูปแบบและรายการ ในระยะเวลา ๓๐ วัน แล้วให้ส่งมอบงานเป็นงวดที่ ๒

๖.๓ เมื่อผู้รับจ้างทำการกรุผนังกระเบื้องห้องน้ำ, ติดตั้งราวจับกันตก ทางลาดคนพิการ, ติดตั้งผนังแผงบังตาหน้าห้องน้ำ, ก่อผนังและเคาท์เตอร์บุกระเบื้อง พร้อมติดตั้งอ่างล้างจาน รื้อถอนป้ายทางเข้าโรงอาหาร (เดิม) และติดตั้งป้ายทางเข้าโรงอาหาร แล้วเสร็จตามรูปแบบและรายการ ในระยะเวลา ๔๕ วัน แล้วให้ส่งมอบงานเป็นงวดที่ ๓

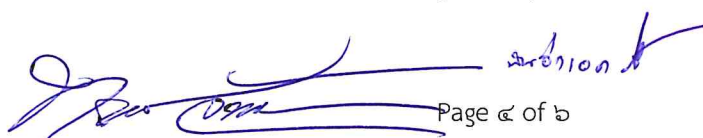
๖.๔ เมื่อผู้รับจ้างทำการทาสีผนังและฝ้าเพดานห้องน้ำ, ติดตั้งเครื่องดูดควัน, ติดตั้งโคมไฟและพัดลมเพดาน ติดตั้งสุขภัณฑ์ ตามแบบ, ติดตั้งถังดักไขมัน, ติดตั้งประตู หน้าต่าง ตามแบบ แล้วเสร็จตามรูปแบบและรายการ ในระยะเวลา ๖๐ วัน แล้วให้ส่งมอบงานเป็นงวดที่ ๔ (งวดสุดท้าย)

รายละเอียดตามบัญชีแสดงปริมาณงานและราคางานเป็นไปโดยประมาณเท่านั้น ผู้รับจ้างจะต้อง ดำเนินการให้แล้วเสร็จตามแบบรูปและรายการ,เงื่อนไขที่กำหนดไว้ทุกประการ หากปริมาณงานที่ทำจริงในสนามเพิ่มหรือลดจากปริมาณงานดังกล่าวผู้รับจ้างจะถือเป็นข้ออ้างเพื่อเพิ่มค่าจ้างมิได้ เว้นแต่การตัดปริมาณงานด้วยความจำเป็นโดยคณะกรรมการตรวจรับพัสดุพิจารณาวินิจฉัยด้วยเหตุใดก็ตามต้องปรับลดเงินค่าจ้างลงตามราคาของปริมาณงานนั้นๆ

๗. การตรวจรับงาน

๗.๑ การตรวจรับงานเพื่อจ่ายเงิน ภายหลังจากที่ได้รับใบส่งมอบงานตามงวดงานจากผู้รับจ้างแล้ว คณะกรรมการตรวจรับพัสดุจะตรวจสอบงานในสนาม ถ้าปรากฏว่างานที่ส่งมอบนั้นเสร็จเรียบร้อยถูกต้องตรงตามรายละเอียด, แบบและมีปริมาณงานตามที่กำหนดในใบส่งมอบงานนั้นแล้วคณะกรรมการตรวจรับพัสดุจะทำการตรวจรับงานให้ภายใน ๗ วันนับจากวันที่คณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้รับใบส่งมอบงานจากผู้รับจ้างการตรวจรับงานเช่นนี้ มิได้ทำให้ผู้รับจ้างหมดความรับผิดชอบในความชำรุดเสียหายของสิ่งก่อสร้างที่ผู้รับจ้างดำเนินการก่อสร้างมาแล้ว การรับมอบงานที่จะถือว่าแล้วเสร็จถูกต้องครบถ้วนตามสัญญา ก็ต่อเมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจนครบถ้วนถูกต้องทุก รายการจากผู้รับจ้างและสามารถใช้งานได้สมตามเจตนารมณ์ของผู้ว่าจ้างทุกประการแล้ว

๗.๒ การตรวจรับงานตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้จัดทำงานทั้งหมดครบถ้วนตามสัญญาแล้ว จะต้องจัดทำใบส่งมอบงาน รวมทั้งเอกสารการเปลี่ยนแปลงการก่อสร้างและติดตั้งงานระบบทั้งหมดดังกล่าว จำนวน ๕ ชุด ให้แก่คณะกรรมการตรวจรับพัสดุเพื่อทำการตรวจรับ ผู้ว่าจ้างหรือคณะกรรมการตรวจรับพัสดุจะตรวจสอบงานในภาคสนาม ถ้าปรากฏว่างานที่ส่งมอบนั้นเสร็จเรียบร้อยครบถ้วนถูกต้อง ตามรายการรายละเอียดและแบบที่กำหนดในสัญญา และสามารถใช้งานได้ตามเจตนารมณ์ของผู้ว่าจ้างทุกประการแล้ว ผู้ว่าจ้างหรือคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ



จะทำการตรวจรับงานให้ทันที่ภายในเวลา ๓ วัน ทำการ นับจากวันที่ได้รับใบส่งมอบงานและเอกสารจากผู้รับจ้าง และให้ถือวันที่ได้รับใบส่งมอบงานดังกล่าวเป็นวันส่งมอบงานทั้งนี้ ถ้าหากงานที่ส่งมอบนั้นมิได้เป็นไปตามที่กล่าวในวรรคแรก คณะกรรมการตรวจรับพัสดุมีสิทธิที่จะไม่ตรวจรับงานและสั่งการให้ผู้รับจ้างทำการแก้ไขเพิ่มเติมให้ถูกต้อง ครบถ้วนตามแบบรูปและรายการข้อกำหนดซึ่งผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตาม ซึ่งในระหว่างการแก้ไขเพิ่มเติมนี้ให้ถือว่ายังไม่มีการส่งมอบงานหลังจากที่ได้ทำการแก้ไขเพิ่มเติมเรียบร้อยแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ทราบ เพื่อให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุทำการตรวจสอบงานใหม่ ถ้าผลของการตรวจสอบปรากฏว่า ผู้รับจ้างทำ การแก้ไขเพิ่มเติมครบถ้วนถูกต้องตามแบบรูปและรายการเรียบร้อยแล้ว คณะกรรมการตรวจรับพัสดุจะทำการตรวจ รับงาน ในเวลา ๓ วัน ทำการ นับจากวันที่คณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้รับแจ้งและให้ถือวันที่ได้รับแจ้งดังกล่าว เป็นวันส่งมอบงาน

๗.๓ รายการของงานที่จะทำการตรวจรับเพื่อการจ่ายเงินจะประกอบด้วยงานตามรายการดังต่อไปนี้

๗.๓.๑ งานก่อสร้างตามการส่งมอบงานของขอบเขตของงาน ข้อ ๖.๑

๗.๓.๒ งานก่อสร้างตามการส่งมอบงานของขอบเขตของงาน ข้อ ๖.๒

๗.๓.๓ งานก่อสร้างตามการส่งมอบงานของขอบเขตของงาน ข้อ ๖.๓

๗.๓.๔ งานก่อสร้างตามการส่งมอบงานของขอบเขตของงาน ข้อ ๖.๔

๘. กำหนดระยะเวลาส่งมอบงาน

งานนี้ผู้รับจ้างจะต้องทำให้แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้องตามสัญญาและส่งมอบงานให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน ระยะเวลา ๖๐ วัน

๙. การจ่ายเงิน

ภายใต้บังคับแห่งสัญญา ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินให้แก่ผู้รับจ้าง ดังต่อไปนี้

๙.๑ เมื่อมีการส่งมอบงานและรับมอบงานตามลักษณะที่ระบุไว้ในขอบเขตของงาน ข้อ ๖.๑ แล้วผู้ว่าจ้าง จะจ่ายเงินค่าจ้างเหมาให้เป็นจำนวนเงิน ๒๐ % ของราคางานทั้งหมดที่ได้ระบุไว้ในสัญญา

๙.๒ เมื่อมีการส่งมอบงานและรับมอบงานตามลักษณะที่ระบุไว้ในขอบเขตของงาน ข้อ ๖.๒ แล้วผู้ว่าจ้าง จะจ่ายเงินค่าจ้างเหมาให้เป็นจำนวนเงิน ๒๕ % ของราคางานทั้งหมดที่ได้ระบุไว้ในสัญญา

๙.๓ เมื่อมีการส่งมอบงานและรับมอบงานตามลักษณะที่ระบุไว้ในขอบเขตของงาน ข้อ ๖.๓ แล้วผู้ว่าจ้าง จะจ่ายเงินค่าจ้างเหมาให้เป็นจำนวนเงิน ๓๐ % ของราคางานทั้งหมดที่ได้ระบุไว้ในสัญญา

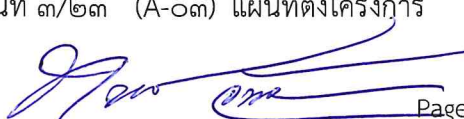
๙.๔ เมื่อมีการส่งมอบงานและรับมอบงานตามลักษณะที่ระบุไว้ในขอบเขตของงาน ข้อ ๖.๔ แล้วผู้ว่าจ้าง จะจ่ายเงินค่าจ้างเหมาให้เป็นจำนวนเงิน ๒๕ % ของราคางานทั้งหมดที่ได้ระบุไว้ในสัญญา

๑๐. แบบที่ใช้ในการก่อสร้าง

การดำเนินการก่อสร้างทั้งหมดนี้ ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำตามแบบรูปและรายการ รายละเอียด ตลอดจน ข้อกำหนดวิธีการก่อสร้างของ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) และต้องได้ตำแหน่ง ขนาด ลักษณะรูปร่าง ระดับ ตามที่กำหนดแสดงไว้ในแบบรูปและรายการ ดังต่อไปนี้

๑๐.๑ แบบปรับปรุงอาคารโรงอาหารสวัสดิการ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) เลขที่ ๑ ถนนราชดำเนินนอก แขวงบ้านพานถม เขตพระนคร กรุงเทพมหานคร ตามแบบเลขที่ ๐๑๐๑๖๒๐๕ - ๐๒๓ - ๖๓ ประกอบด้วย

- แผ่นที่ ๑/๒๓ (A-๐๑) สารบัญแบบ, สัญลักษณ์ประกอบแบบ
- แผ่นที่ ๒/๒๓ (A-๐๒) รายการวัสดุ, รายการประกอบแบบ
- แผ่นที่ ๓/๒๓ (A-๐๓) แผนที่ตั้งโครงการ

- แผ่นที่ ๔/๒๓ (A-๐๔) ผังบริเวณโครงการ
- แผ่นที่ ๕/๒๓ (A-๐๕) แพลนงานรื้อถอน
- แผ่นที่ ๖/๒๓ (A-๐๖) แพลนพื้นโรงอาหาร (ปรับปรุงใหม่)
- แผ่นที่ ๗/๒๓ (A-๐๗) แพลนพื้น (Finishing)
- แผ่นที่ ๘/๒๓ (A-๐๘) แพลนผนัง
- แผ่นที่ ๙/๒๓ (A-๐๙) แพลนฝ้าเพดาน
- แผ่นที่ ๑๐/๒๓ (A-๑๐) รูปด้าน ๑, แบบขยายป้ายโรงอาหาร
- แผ่นที่ ๑๑/๒๓ (A-๑๑) รูปด้าน ๒
- แผ่นที่ ๑๒/๒๓ (A-๑๒) รูปด้าน ๓, แบบขยายหลังคาโพลีคาร์บอเนต
- แผ่นที่ ๑๓/๒๓ (A-๑๓) รูปด้าน ๔
- แผ่นที่ ๑๔/๒๓ (A-๑๔) แบบขยายประตู, หน้าต่าง
- แผ่นที่ ๑๕/๒๓ (A-๑๕) ผังขยายห้องน้ำ, ระยะติดตั้งสุขภัณฑ์
- แผ่นที่ ๑๖/๒๓ (A-๑๖) รูปตัดขยายห้องน้ำ A, B
- แผ่นที่ ๑๗/๒๓ (A-๑๗) ภาพจำลองทัศนียภาพ
- แผ่นที่ ๑๘/๒๓ (ST-๐๑) ผังปรับปรุงโครงสร้างพื้น, ฝ้าเสา, คาน, พื้น
- แผ่นที่ ๑๙/๒๓ (ST-๐๒) แบบขยายพื้น S๑, GS๑ , แบบขยายคาน B๑, แบบขยายระหว่างจุดต่อคานใหม่

และคานเดิม

- แผ่นที่ ๒๐/๒๓ (EE-๐๑) แพลนไฟฟ้า/พัดลมเพดาน
- แผ่นที่ ๒๑/๒๓ (SN-๐๑) ผังระบบสุขาภิบาลเดิม (รื้อถอน)
- แผ่นที่ ๒๒/๒๓ (SN-๐๒) ผังระบบสุขาภิบาลปรับปรุงใหม่ (ติดตั้งแกรงระบายน้ำ)
- แผ่นที่ ๒๓/๒๓ (SN-๐๓) แพลนขยายรางระบายน้ำ คสล., รูปตัด A ขยายรอยต่อบ่อพัก, รูปตัด B บ่อพัก, รูปตัด C รางระบายน้ำ คสล.

๑๑. เครื่องมือเครื่องใช้ที่ผู้รับจ้างต้องจัดหาให้ผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาเครื่องมือเครื่องใช้ซึ่งอยู่ในสภาพดีใช้งานได้ด้วยทุนทรัพย์ของผู้รับจ้างเพื่อใช้ในการควบคุมงานก่อสร้างของผู้ควบคุมงานก่อสร้างของผู้รับจ้างตั้งแต่เริ่มงานจนงานแล้วเสร็จเรียบร้อยเครื่องมือเครื่องใช้เหล่านี้ที่ผู้รับจ้างมอบให้ผู้ว่าจ้างเพื่อใช้ในงานนี้ และผู้ว่าจ้างจะส่งมอบคืนเมื่อผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานงวดสุดท้ายให้แก่ผู้ว่าจ้างเรียบร้อยแล้ว เครื่องมือเครื่องใช้ มีดังนี้คือ

๑๑.๑ เครื่องมือตรวจสอบ ประกอบด้วย

- | | |
|-----------------------------------|-------|
| - เครื่องวัดระดับเลเซอร์ กลางแจ้ง | ๑ ชุด |
| - ตลับเมตร | ๑ อัน |

๑๒. ผลงานผู้เสนอราคา

ผู้เสนอราคาต้องมีผลงานก่อสร้างอาคาร หรือปรับปรุงอาคารที่ผ่านมา ไม่น้อยกว่าวงเงิน ๕๐๐,๐๐๐ บาท

๑๓. ประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้รับจ้าง จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลา ไม่น้อยกว่า ๑ ปี นับถัดจากวันที่สำนักงานได้รับมอบงาน โดยต้องรีบจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้การได้ดีดังเดิมภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ.....งานปรับปรุงอาคารโรงอาหารสวัสดิการ ส.ป.ก.ถนนราชดำเนินนอก.....
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ.....สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม กระทรวงเกษตรและสหกรณ์..
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร.....1,244,000 บาท (หนึ่งล้านสองแสนสี่หมื่นสี่พันบาทถ้วน).....
4. ลักษณะงาน
เป็นงานปรับปรุงซ่อมแซม และตกแต่งอาคารโรงอาหารสวัสดิการ
 ส.ป.ก.ถนนราชดำเนินนอก ให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดี และสวยงาม.....

5. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่.....25 กันยายน พ.ศ. 2563.....เป็นเงิน..... 1,244,000.....บาท
6. บัญชีประมาณการราคากลาง
 - 6.1แบบ ปร.4 (ก) และ แบบ ปร.4 (ข) มีจำนวน 7 หน้า.....
 - 6.2แบบ ปร.5 (ก) และ แบบ ปร.5 (ข) มีจำนวน 2 หน้า.....
 - 6.3แบบ ปร.6 มีจำนวน 1 หน้า.....
 - 6.4

7. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง
 - 7.1นายทรงพร จันนวล ประธานกรรมการ.....
 - 7.2พันจ่าเอกพรศักดิ์ เกียรติคุณ กรรมการ.....
 - 7.3นายสมเกียรติ ยุกตมูล กรรมการ.....
 - 7.4

 - 7.5

 - 7.6

 - 7.7




แบบสรุปค่าก่อสร้าง

กลุ่มงาน : งานอาคาร

ชื่อโครงการ : งานปรับปรุงอาคารโรงอาหารสวัสดิการ ส.ป.ก.ถนนราชดำเนินนอก

สถานที่ก่อสร้าง : เลขที่ 1 ถนนราชดำเนินนอก แขวงบ้านพานถม เขตพระนคร กรุงเทพมหานคร

แบบเลขที่ : 01016205-023-63

หน่วยงาน : สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม กระทรวงเกษตรและสหกรณ์

แบบ ปร.4 (ก) ที่แนบ : มีจำนวน 6 หน้า

คำนวณราคาวันที่ : 22 เดือน กันยายน พ.ศ. 2563

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร				
	- งานปรับปรุงอาคารโรงอาหารสวัสดิการ	862,684.73	1.3039	1,124,854.62	
	ส.ป.ก.ถนนราชดำเนินนอก				
	เงื่อนไขใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0%				
	เงินประกันผลงานหัก 0%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 5%				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%				
รวมค่าก่อสร้าง				1,124,854.62	


 (นายทรงพร จันนวล)
 สถาปนิกชำนาญการ
 ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

-
 (นายสมเกียรติ ยุบลมูล)
 วิศวกรโยธาปฏิบัติการ
 กรรมการกำหนดราคากลาง

-
 (พันจ่าเอกพรศักดิ์ เกียรติคุณ)
 เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน
 กรรมการกำหนดราคากลาง

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

กลุ่มงาน : งานครุภัณฑ์
 ชื่อโครงการ : งานปรับปรุงอาคารโรงอาหารสวัสดิการ ส.ป.ก.ถนนราชดำเนินนอก
 สถานที่ก่อสร้าง : เลขที่ 1 ถนนราชดำเนินนอก แขวงบ้านพานถม เขตพระนคร กรุงเทพมหานคร
 แบบเลขที่ : 01016205-023-63
 หน่วยงาน : สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม กระทรวงเกษตรและสหกรณ์
 แบบ ปร.4 (ข) ที่แนบ : มีจำนวน 1 หน้า
 คำนวณราคาวันที่ : 22 เดือน กันยายน พ.ศ. 2563 หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	VAT 7%	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ประเภทงานครุภัณฑ์				
	- งานติดตั้งครุภัณฑ์อาคารโรงอาหาร	111,600.00	7,812.0000	119,412.00	
	สวัสดิการ ส.ป.ก.ถนนราชดำเนินนอก				
	เงื่อนไขใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0%				
	เงินประกันผลงานหัก 0%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 5%				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%				
รวมค่าก่อสร้าง				119,412.00	

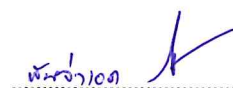


(นายทองพร จันนวล)

สถาปนิกชำนาญการ
 ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

.....

(นายสมเกียรติ ยุบลมูล)
 วิศวกรโยธาปฏิบัติการ
 กรรมการกำหนดราคากลาง



(พันจ่าเอกพรศักดิ์ เกียรติคุณ)
 เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน
 กรรมการกำหนดราคากลาง

แบบสรุปราคากลางค่าก่อสร้าง

ชื่อโครงการ : งานปรับปรุงอาคารโรงอาหารสวัสดิการ ส.ป.ก.ถนนราชดำเนินนอก

สถานที่ก่อสร้าง : เลขที่ 1 ถนนราชดำเนินนอก แขวงบ้านพานถม เขตพระนคร กรุงเทพมหานคร

แบบเลขที่ : 01016205-023-63

หน่วยงาน : สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม กระทรวงเกษตรและสหกรณ์

แบบ ปร.4, และ ปร.5 ที่แนบ : มีจำนวน 9 หน้า

คำนวณราคาวันที่ : 22 เดือน กันยายน พ.ศ. 2563

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	กลุ่มงาน/งานอาคาร	1,124,854.62	
2	กลุ่มงาน/งานครุภัณฑ์	119,412.00	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ ราคากลาง ราคากลาง (หนึ่งล้านสองแสนสี่หมื่นสี่พันบาทถ้วน)	1,244,266.62	
		1,244,000.00	



(นายทรงพร จันนวล)

สถาปนิกชำนาญการ

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(นายสมเกียรติ ยุบลมูล)

วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

กรรมการกำหนดราคากลาง



(พันจ่าเอกพรศักดิ์ เกียรติคุณ)

เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

กรรมการกำหนดราคากลาง

แบบแสดงรายการ การ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน : งานอาคาร
 ชื่อโครงการ : งานปรับปรุงอาคารโรงอาหารสวัสดิการ ส.ป.ก.ถนนราชดำเนินนอก
 ก่อสร้างที่ : เลขที่ 1 ถนนราชดำเนินนอก แขวงบ้านพานถม เขตพระนคร กรุงเทพมหานคร
 หน่วยงาน : สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม กระทรวงเกษตรและสหกรณ์

แบบเลขที่ : 01016205-023-63
 เมื่อวันที่ : 22 เดือน กันยายน พ.ศ. 2563

หน่วย : บาท

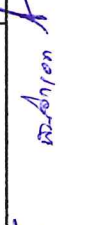
ลำดับที่	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรง (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรง (บาท)
				ต่อหน่วย	รวม	ต่อหน่วย	รวม	
1	ส่วนงานที่ 1 ค่างาน (ชม)							
1.1	แบบส่วนที่ 1 งานปรับปรุงโรงอาหาร ส.ป.ก.ถนนราชดำเนินนอก							
	งานรื้อถอน							
	- งานรื้อถอนป้ายทางเข้าโรงอาหาร (เดิม) รื้อขนไป	1.00	งาน	-	-	30.00	30.00	30.00
	- งานรื้อถอนผนังก่ออิฐ ปูกระเบื้องภายในร้านค้า 1-6 รื้อขนไป	31.20	ตร.ม.	-	-	75.00	2,340.00	2,340.00
	- งานรื้อถอนเคาท์เตอร์อ่างล้างจานบุกระเบื้อง (เดิม) ร้านค้า 1-6 รื้อขนไป	1.00	งาน	-	-	1,600.00	1,600.00	1,600.00
	- งานรื้อถอนประตูร้านค้า 1-6 รื้อขนไป	6.00	ชุด	-	-	70.00	420.00	420.00
	- งานรื้อถอนผนังก่ออิฐ ปูกระเบื้อง ส่วนทางเดินด้านหลัง ร้านค้า 1-6 รื้อขนไป	8.68	ตร.ม.	-	-	75.00	651.00	651.00
	- งานรื้อถอนผนังปูกระเบื้อง ส่วนด้านบนเคาท์เตอร์ ร้านค้า 1-6 รื้อขนไป	36.50	ตร.ม.	-	-	35.00	1,277.50	1,277.50
	- งานรื้อถอนผนัง ปูนาค้า 7 และผนังบริเวณบันไดทางลาดคนพิการ รื้อขนไป	36.50	ตร.ม.	-	-	40.00	1,460.00	1,460.00
	- งานรื้อถอนผนังก่ออิฐไม่ใส่สังเคราะห์ที่โครงง่าวไม้เนื้อแข็ง บริเวณบันไดทางลาดคนพิการ รื้อขนไป	11.00	ตร.ม.	-	-	30.00	330.00	330.00
	- งานรื้อถอนเคาท์เตอร์บุกระเบื้อง ร้านค้า 7 รื้อขนไป	7.84	ตร.ม.	-	-	75.00	588.00	588.00
	- งานรื้อถอนประตูเหล็กม้วน ร้านค้า 7 รื้อขนไป	5.89	ตร.ม.	-	-	120.00	706.80	706.80
	- งานรื้อถอนพื้นทางเข้าโรงอาหาร รื้อขนไป	8.10	ตร.ม.	-	-	70.00	567.00	567.00
	- งานรื้อถอนพื้นกระเบื้องหินขัด รื้อขนไป	55.00	ตร.ม.	-	-	50.00	2,750.00	2,750.00
	- งานรื้อถอนผนังระดับฝ้าเพดาน เหนือร้านค้า 7 รื้อขนไป	9.20	ตร.ม.	-	-	40.00	368.00	368.00
	- งานรื้อถอนฝ้าเพดานโครงคร่าว ทึบาร รื้อขนไป	232.28	ตร.ม.	-	-	25.00	5,807.00	5,807.00
	- งานรื้อถอนท่อระบายน้ำ คลส. ขนาดท่อ ศูนย์กลาง 0.20 ม. และวางระบายน้ำเดิม รื้อขนไป	24.00	ม.	-	-	60.00	1,440.00	1,440.00
	- งานรื้อถอนบ่อพัก คลส. ขนาดท่อ ศูนย์กลาง 0.20 ม. รื้อขนไป	8.00	บ่อ	-	-	170.00	1,360.00	1,360.00
	- งานรื้อถอนเครื่องดูดควันเดิม รื้อขนไป	5.00	ชุด	-	-	700.00	3,500.00	3,500.00
	รวมราคางานรื้อถอน							25,195.30


 22/9/63

ลำดับที่	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรง (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรง (บาท)
				ต่อหน่วย	รวม	ต่อหน่วย	รวม	
	งานปรับปรุงอาคาร							
	หมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง							
1	งานปรับปรุงพื้นโครงสร้างทางลาดคนพิการ							
	- งานเสริมเหล็กข้ออ้อยคาน DB16mm.	73.66	กก.	15.60	1,149.10	3.30	243.08	1,392.17
	- งานเสริมเหล็กปลอกคาน RB6mm.@0.20m.	7.43	กก.	16.96	125.93	4.10	30.44	156.37
	- งานเสริมเหล็กตะแกรง RB9mm.@0.15m. พื้น GS1	55.45	กก.	16.23	899.95	4.10	227.35	1,127.30
	- งานเสริมเหล็กตะแกรง RB9mm.@0.20m. พื้นโรงอาหาร	110.30	กก.	16.13	1,779.14	4.10	452.23	2,231.37
	- ลวดผูกเหล็ก 1.25 มม. (เบอร์ 18)	7.41	กก.	24.69	182.83	-	-	182.83
	- ไม้แบบพื้น-คาน ค.ส.ล.	4.97	ลบ.ฟ.	400.00	1,590.40	-	-	1,590.40
	- ค่าแรงไม่แบบพื้น-คาน ค.ส.ล.	9.94	ตร.ม.	-	-	133.00	1,322.02	1,322.02
	- งานเทคอนกรีตโครงสร้างผสมเสร็จ 210 กก./ตร.ชม.	2.52	ลบ.ม.	2,261.00	5,697.72	391.00	985.32	6,683.04
	(รูปทรงกระบอกคอนกรีตขนาด 15x30 ซม.ที่อายุ 28 วัน)							
	- งานทรายอัดแน่น	2.03	ลบ.ม.	585.67	1,188.91	99.00	200.97	1,389.88
	- อีพ็อกซีเสียบเหล็ก	1.00	ชุด	2,000.00	2,000.00	-	-	2,000.00
	รวมราคางานปรับปรุงพื้นโครงสร้างทางลาดคนพิการ							18,075.38
	หมวดงานสถาปัตยกรรม							
1	งานฝ้าเพดาน							
	- งานติดตั้งฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หนาความชื้น ความหนา 9 มม. โครงคร่าวฝ้าเพดาน ที่ บาร์	232.28	ตร.ม.	301.00	69,916.28	52.00	12,078.56	81,994.84
	- งานติดตั้งฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หนาความชื้น ความหนา 9 มม. โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี	5.35	ตร.ม.	312.00	1,669.20	75.00	401.25	2,070.45
	รวมราคางานฝ้าเพดาน							84,065.29
2	งานพื้น							
	- งานเทพื้นทรายปรับระดับและปูกระเบื้อง ขนาด 30x30 ซม. ชนิดไม่ลื่น รวมยาแนวกระเบื้อง	68.55	ตร.ม.	420.00	28,791.00	184.00	12,613.20	41,404.20
	บริเวณทางเดินภายนอกอาคาร, ห้องอาบน้ำ, ห้องน้ำคนพิการ							
	- งานเทพื้นทรายปรับระดับและปูกระเบื้องหินขัด ขนาด 30x30 ซม. เทียบสีพื้นเดิม	55.00	ตร.ม.	498.00	27,390.00	183.00	10,065.00	37,455.00
	- งานเทพื้นทรายปรับระดับทางลาดคนพิการ ทำพื้นผิวขัดหยาบ ทำลายเศษร่องก้างปลา	5.76	ตร.ม.	95.00	547.20	106.00	610.56	1,157.76
	รวมราคางานพื้น							80,016.96

  ๖๖๖๖๖๖.๖

ลำดับที่	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรง (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรง (บาท)
				ต่อหน่วย	รวม	ต่อหน่วย	รวม	
3	งานหลังคาโพลีคาร์บอเนต							
	- งานติดตั้งหลังคาโพลีคาร์บอเนตแผ่นตัน ความหนาไม่น้อยกว่า 2 มม. สีเทา โครงเหล็กกล่อง ขนาด 3"x1.5" หนา 2.0 มม. พร้อมอุปกรณ์ยึดแผ่นและตัวยึดปลายแผ่น	31.80	ตร.ม.	2,600.00	82,680.00	-	-	82,680.00
	รวมราคางานหลังคาโพลีคาร์บอเนต							82,680.00
4	งานผนัง							
	- งานผนังก่ออิฐมวลเบา ขนาด 20 ซม. X 60 ซม. หนา 7.5 ซม. G4	60.77	ตร.ม.	165.00	10,027.05	53.00	3,220.81	13,247.86
	- งานเสาเอ็นและคานทับหลัง ค.ส.ล. ผนัง, ประตู, หน้าต่าง ขนาด 7.5 ซม. x 10 ซม.	22.52	ม.	79.00	1,779.08	44.00	990.88	2,769.96
	- งานฉาบปูนเรียบผนังภายนอก	148.35	ตร.ม.	120.00	17,802.00	95.00	14,093.25	31,895.25
	- งานฉาบปูนเรียบผนังภายใน	20.55	ตร.ม.	120.00	2,466.00	82.00	1,685.10	4,151.10
	- งานผนังบุกระเบื้อง ขนาด 30x30 ซม. ห้องอาบน้ำและห้องนาคันพิการ	32.09	ตร.ม.	250.00	8,022.50	181.00	5,808.29	13,830.79
	- งานผนังบุกระเบื้องโมเสก ขนาด 30x30 ซม. รั้วค้ำ 1-6	44.52	ตร.ม.	250.00	11,130.00	174.00	7,746.48	18,876.48
	- งานผนังหินแกรนิตดำ ส่วนด้านบนเคาท์เตอร์ รั้วค้ำ 1-7	36.50	ตร.ม.	1,948.00	71,102.00	302.00	11,023.00	82,125.00
	- งานติดตั้งราวจับกันตก ทางลาดคนพิการ ท่อสแตนเลส ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1 1/2 นิ้ว	12.84	ม.	340.00	4,365.60	-	-	4,365.60
	- งานติดตั้งผนังงูแผ่นยิปซัมบอร์ด ด้านเดียว โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี เพื่อลดระดับฝ้าเพดาน	17.80	ตร.ม.	473.00	8,419.40	100.00	1,780.00	10,199.40
	- งานผนังฉาบฉงบังตงหน้าห้องน้ำ	1.00	งาน	19,000.00	19,000.00	-	-	19,000.00
	- งานผนังก่ออิฐมวลเบา ขนาด 20 ซม. X 60 ซม. หนา 7.5 ซม. G4 ราวกันตก	4.14	ตร.ม.	165.00	683.10	75.00	310.50	993.60
	- งานติดตั้งราวท่อสแตนเลส ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3 นิ้ว ด้านบนราวกันตก	4.60	ม.	670.00	3,082.00	-	-	3,082.00
	- งานก่อผนังและเคาท์เตอร์บุกระเบื้อง ขนาด 10x10 ซม. พร้อมติดตั้งอ่างล้างจานสแตนเลส 2 หลุม 60x120 ซม.	10.00	ชุด	17,000.00	170,000.00	-	-	170,000.00
	ขนาดหลุม 50x50x30 ซม. รวมก๊อกและสอะต้อสแตนเลส							
	- งานติดตั้งป้ายทางเข้าโรงอาหาร	1.00	งาน	5,000.00	5,000.00	-	-	5,000.00
	รวมราคางานผนัง							379,537.04

ลำดับที่	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรง (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรง (บาท)
				ต่อหน่วย	รวม	ต่อหน่วย	รวม	
5	งานประตู-หน้าต่าง							
	- ติดตั้งประตู (ป1) ประตูเหล็กม้วนเคลือบสี บานทึบ ชนิดใช้มือดึง ขนาด 1.00x2.00 ม. ติดตั้งครบชุดมาตรฐาน	7.00	ชุด	3,200.00	22,400.00	-	-	22,400.00
	- ติดตั้งประตู (ป2) บานเปิดเดี่ยว UPVC รางบ UPVC พร้อมอุปกรณ์มือจับและบานพับ ติดตั้งครบชุดมาตรฐาน	1.00	ชุด	3,760.00	3,760.00	-	-	3,760.00
	- ติดตั้งประตู (ป3) บานเลื่อนเดี่ยว อลูมิเนียมสีขาว พร้อมอุปกรณ์มือจับและรางเลื่อน ติดตั้งครบชุดมาตรฐาน	1.00	ชุด	4,700.00	4,700.00	-	-	4,700.00
	- ติดตั้งหน้าต่าง (น1) บานกระทุ้ง พร้อมอุปกรณ์มือจับ ติดตั้งครบชุดมาตรฐาน	1.00	ชุด	1,500.00	1,500.00	-	-	1,500.00
	- ติดตั้งหน้าต่าง (น2) บานเกล็ด ติดตั้งครบชุดมาตรฐาน	7.00	ชุด	1,900.00	13,300.00	-	-	13,300.00
	รวมราคางานประตู-หน้าต่าง							45,660.00
6	งานทาสี							
	- งานทาสีผนังภายนอก, เสา โดยทาสีรองพื้นก่อนจำนวน 1 รอบ แล้วทาสีจริงด้วยสีอะครีลิค เกรดA 100% ไม่น้อยกว่าจำนวน 2 รอบ	152.38	ตร.ม.	44.00	6,704.72	34.00	5,180.92	11,885.64
	- งานทาสีผนังภายใน, เสา โดยทาสีรองพื้นก่อนจำนวน 1 รอบ แล้วทาสีจริงด้วยสีอะครีลิค เกรดA 100% ไม่น้อยกว่าจำนวน 2 รอบ	20.55	ตร.ม.	35.00	719.25	30.00	616.50	1,335.75
	- งานทาสีฝ้าเพดานห้องน้ำ โดยทาสีรองพื้นก่อนจำนวน 1 รอบ แล้วทาสีจริงด้วยสีอะครีลิค สีขาว เกรดA 100% ไม่น้อยกว่าจำนวน 2 รอบ	5.35	ตร.ม.	33.00	176.55	30.00	160.50	337.05
	รวมราคางานทาสี							13,558.44
7	งานติดตั้งสุขภัณฑ์							
	- โถส้วมแบบนั่งราบ สองชั้น พร้อมหม้อน้ำ รุ่นประหยัดน้ำ 6 ลิตร พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	1.00	ชุด	4,850.00	4,850.00	450.00	450.00	5,300.00
	- อ่างล้างหน้า แบบแขวนผนัง พร้อมสแตนเลสอ่าง, สายถักน้ำ ดี, ท่อน้ำทิ้ง	1.00	ชุด	2,300.00	2,300.00	450.00	450.00	2,750.00
	- ก๊อกน้ำอ่างล้างหน้า ระบบเซรามิกวาล์ว	1.00	ชุด	155.00	155.00	103.00	103.00	258.00
	- ราวจับคนพิการแบบพับเก็บได้	1.00	ชุด	3,750.00	3,750.00	105.00	105.00	3,855.00
	- ราวจับคนพิการติดผนัง	1.00	ชุด	1,600.00	1,600.00	70.00	70.00	1,670.00

  *Verification*

ลำดับที่	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรง (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรง (บาท)	
				ต่อหน่วย	รวม	ต่อหน่วย	รวม	ต่อหน่วย	รวม
	- ราวแขวนผ้าสแตนเลสแบบราวเดี่ยว	1.00	ชุด	180.00	180.00	130.00	130.00	310.00	
	- ที่วางสบู่ เซรามิคผิงหนึ่ง	1.00	ชุด	370.00	370.00	120.00	120.00	490.00	
	- กระจกเงาแบบติดผนัง ขนาด 60x45 ซม. เจียรปรี	1.00	ชุด	280.00	280.00	70.00	70.00	350.00	
	- ที่ใส่กระดาษชำระ สแตนเลส	1.00	ชุด	680.00	680.00	70.00	70.00	750.00	
	- สายชำระพร้อมขอบแขวน	1.00	ชุด	300.00	300.00	70.00	70.00	370.00	
	- ส้วมปากว 2 ทาง (ได้ส้วมและสายชำระ)	1.00	ชุด	275.00	275.00	-	-	275.00	
	- ฝักบัวอาบน้ำ	1.00	ชุด	400.00	400.00	70.00	70.00	470.00	
	- ตะแกรงทองเหลืองชุบโครเมียม มีฝาครอบกันกลิ่น 2"	2.00	ชุด	150.00	300.00	75.00	150.00	450.00	
	รวมราคางานสุขภัณฑ์								
8	งานระบบสุขาภิบาล							17,298.00	
	- งานเดินท่อ PVC ชนิดปลายธรรมดา ขึ้น 8.5 ระบบประปา Dia 3/4"	45.50	ม.	11.50	523.25	30.00	1,365.00	1,888.25	
	- งานซื้อท่อ อุปกรณ์ท่อ งานระบบประปา Dia 3/4"	1.00	งาน	261.63	261.63	78.49	78.49	340.11	
	- อุปกรณ์แขวนและรองรับท่อ (Hanger and Support)	1.00	งาน	156.98	156.98	47.09	47.09	204.07	
	- ทดสอบ ทำความสะอาด ทาสี ทำสัญลักษณ์ท่อ	1.00	งาน	52.33	52.33	15.70	15.70	68.02	
	- งานเดินท่อ PVC ชนิดปลายธรรมดา ขึ้น 8.5 ระบบระบายน้ำ Dia 1 1/2"	5.00	ม.	24.50	122.50	30.00	150.00	272.50	
	- งานซื้อท่อ อุปกรณ์ท่อ งานระบบระบายน้ำ Dia 1 1/2"	1.00	งาน	49.00	49.00	14.70	14.70	63.70	
	- อุปกรณ์แขวนและรองรับท่อ (Hanger and Support)	1.00	งาน	36.75	36.75	11.03	11.03	47.78	
	- ทดสอบ ทำความสะอาด ทาสี ทำสัญลักษณ์ท่อ	1.00	งาน	12.25	12.25	3.68	3.68	15.93	
	- งานเดินท่อ PVC ชนิดปลายธรรมดา ขึ้น 8.5 ระบบระบายน้ำ Dia 4"	9.70	ม.	137.50	1,333.75	100.00	970.00	2,303.75	
	- งานซื้อท่อ อุปกรณ์ท่อ งานระบบระบายน้ำ Dia 4"	1.00	งาน	533.50	533.50	160.05	160.05	693.55	
	- อุปกรณ์แขวนและรองรับท่อ (Hanger and Support)	1.00	งาน	400.13	400.13	120.04	120.04	520.16	
	- ทดสอบ ทำความสะอาด ทาสี ทำสัญลักษณ์ท่อ	1.00	งาน	133.38	133.38	40.01	40.01	173.39	
	- FCO ช่องเปิดทำความสะอาด ขนาด 4"	1.00	ชุด	750.00	750.00	-	-	750.00	
	- ท่อยางอ่อน ขนาด 4"	2.00	ชุด	308.00	616.00	200.00	400.00	1,016.00	
	- ท่อยางอ่อน ขนาด 1 1/2"	2.00	ชุด	180.00	360.00	100.00	200.00	560.00	
	- งานติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย ไม่มีระบบอัดอากาศ 1,000 ลิตร พร้อมฐาน คสล.	1.00	ชุด	8,750.00	8,750.00	1,418.00	1,418.00	10,168.00	
	- งานติดตั้งถังดักไขมัน วางใต้ถังติดตั้ง ขนาด 40 ลิตร ความสูงถังไม่เกิน 42 ซม. (ม.อ.ก)	8.00	ชุด	1,790.00	14,320.00	700.00	5,600.00	19,920.00	
	- งานเดินท่อ PVC ชนิดปลายธรรมดา ขึ้น 8.5 ขนาด ๑ 2 นิ้ว	16.00	เมตร	25.80	412.80	40.00	640.00	1,052.80	

หน้า ๑๑

ลำดับที่	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรง (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรง (บาท)
				ต่อหน่วย	รวม	ต่อหน่วย	รวม	
	- ข้อต่อ, ข้อรองและอุปกรณ์ท่อ (Fitting)	1.00	งาน	165.12	165.12	49.54	49.54	214.66
	- อุปกรณ์แขวนและรองรับท่อ (Hanger and Support)	1.00	งาน	123.84	123.84	37.15	37.15	160.99
	- ทดสอบ ทำความสะอาด ทาสี ทำสัญลักษณ์ท่อ	1.00	งาน	41.28	41.28	12.38	12.38	53.66
	- งานติดตั้งระบบระบายน้ำคอนกรีตสำเร็จรูปและติดตั้งตะแกรงเหล็กระบายน้ำ ด้านหลังของครัวร้านค้า 1-6	22.00	ม.	2,590.00	56,980.00	-	-	56,980.00
	รวมงานติดตั้งบ่อพัก 6 บ่อ สำหรับรับน้ำ 30 ซม. และฝาปิดบ่อพักตะแกรงเหล็ก							
	- งานติดตั้งท่อระบายน้ำ ซีเมนตีเยน ขนาด 8 "	2.00	ม.	105.00	210.00	-	-	210.00
	- งานติดตั้งบ่อพักขนาด 50 x 60 ซม. พร้อมฝา	1.00	บ่อ	400.00	400.00	-	-	400.00
	รวมราคางานระบบสุขาภิบาล							98,077.31
9	งานไฟฟ้า							
	- โคมไฟฟ้าแบบครอบอะครีลิก ชนิดติดลอย หลอดฟลูออเรสเซนต์ T8 โคม 1x36W	3.00	ชุด	1,780.00	5,340.00	115.00	345.00	5,685.00
	แสงสีขาว อุปกรณ์ครบชุด รวมท่อร้อยสายโลหะ, สายไฟ, อุปกรณ์ และสวิตช์							
	- สวิตช์ไฟฟ้าทางเดียว 16A 250V	3.00	ชุด	52.00	156.00	80.00	240.00	396.00
	- พัฒลมแบบติดเพดาน ขนาด 56 นิ้ว	5.00	ชุด	2,000.00	10,000.00	400.00	2,000.00	12,000.00
	- เต้ารับไฟฟ้าแบบตู้ชากลม-แบน 16A 250V มีกราวด์	2.00	ชุด	130.00	260.00	90.00	180.00	440.00
	พร้อมท่อร้อยสายฝังผนัง, สายไฟ และอุปกรณ์ครบชุด							
	รวมราคางานไฟฟ้า							18,521.00
	รวมราคาค่าวัสดุ+ค่าแรง (ส่วนที่ 1)							862,684.73

หน้า ๑/๑๐๓.

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน : งานครุภัณฑ์
 ชื่อโครงการ : งานปรับปรุงอาคารโรงอาหารสวัสดิการ ส.ป.ก.ถนนราชดำเนินนอก
 ก่อสร้างที่ : เลขที่ 1 ถนนราชดำเนินนอก แขวงบ้านพานถม เขตพระนคร กรุงเทพมหานคร
 หน่วยงาน : สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม กระทรวงเกษตรและสหกรณ์

แบบเลขที่ : 01016205-023-63

เมื่อวันที่ : 22 เดือน กันยายน พ.ศ. 2563

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรง (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรง (บาท)
				ต่อหน่วย	รวม	ต่อหน่วย	รวม	
1	ส่วนงานที่ 2 งานครุภัณฑ์							
1.1	งานเครื่องดูดควัน							
	เครื่องดูดควัน	6.00	ชุด	18,600.00	111,600.00	-	-	111,600.00
	รวมราคาเครื่องดูดควัน							111,600.00
	รวมราคางาน (ส่วนงานที่ 2)							111,600.00