



ประกาศสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
เรื่อง ประกวดราคาจ้างปรับปรุงซ่อมแซมหลังคาอาคาร ส.ป.ก. ถนนราชดำเนินนอก ด้วยวิธีประกวดราคา
อิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม มีความประสงค์จะ ประกวดราคาจ้างปรับปรุงซ่อมแซม
หลังคาอาคาร ส.ป.ก. ถนนราชดำเนินนอก ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ราคากลางของงาน
ก่อสร้างในการประกวดราคาค้างนี้เป็นเงินทั้งสิ้น ๒,๙๗๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สองล้านเก้าแสนเจ็ดหมื่นบาทถ้วน)

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

๑. มีความสามารถตามกฎหมาย
๒. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
๓. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
๔. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว
เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการ
กระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
๕. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงาน
ของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการ
ผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
๖. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหาร
พัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
๗. เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
๘. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นเสนอราคารายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่สำนักงานการปฏิรูป
ที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการ
แข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้
๙. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่น
ข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
๑๐. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่
น้อยกว่า ๑,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือ
หน่วยงานเอกชนที่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมเชื่อถือ

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วน
ตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม "กิจการร่วมค้า" ส่วน
คุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงาน
ก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอราคากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค้านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอได้

ทั้งนี้ "กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่" หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

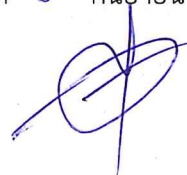
๑๑. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ในวันที่ ๑๐ กันยายน ๒๕๖๓ ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น.

ผู้สนใจสามารถขอรับเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ โดยดาวน์โหลดเอกสารผ่านทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตั้งแต่วันที่ประกาศจนถึงก่อนวันเสนอราคา

ผู้สนใจสามารถดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ www.alro.go.th หรือ www.gprocurement.go.th หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐๒๒๘๑๓๐๕๑ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๖ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๓



(นางสาวสุพัตรา สายาจักร)
นักวิชาการเงินและบัญชีชำนาญการพิเศษ
รักษาราชการแทนผู้อำนวยการสำนักบริหารกลาง
ปฏิบัติราชการแทนเลขาธิการ ส.ป.ก.

หมายเหตุ ผู้ประกอบการสามารถจัดเตรียมเอกสารประกอบการเสนอราคา (เอกสารส่วนที่ ๑ และเอกสารส่วนที่ ๒) ในระบบ e-GP ได้ตั้งแต่วันที่ขอรับเอกสารจนถึงวันเสนอราคา

เอกสารประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

เลขที่ eb ๑๖/๒๕๖๓

จ้างปรับปรุงซ่อมแซมหลังคาอาคาร ส.ป.ก. ถนนราชดำเนินนอก

ตามประกาศ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

ลงวันที่ ๒ กันยายน ๒๕๖๓

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า "สำนักงาน" มีความประสงค์จะประกวดราคาจ้างปรับปรุงซ่อมแซมหลังคาอาคาร ส.ป.ก. ถนนราชดำเนินนอก ณ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เลขที่ ๑ ถนนราชดำเนินนอก แขวงบ้านพานถม เขตพระนคร กรุงเทพมหานคร ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนดดังต่อไปนี้

๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

- ๑.๑ แบบรูปและรายการละเอียด
- ๑.๒ แบบใบเสนอราคาที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์
- ๑.๓ สัญญาจ้างก่อสร้าง
- ๑.๔ แบบหนังสือค้ำประกัน
 - (๑) หลักประกันสัญญา
- ๑.๕ สูตรการปรับราคา
- ๑.๖ บทนิยาม
 - (๑) ผู้ที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน
 - (๒) การขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม
- ๑.๗ แบบบัญชีเอกสารที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์
 - (๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑
 - (๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒
- ๑.๘ ขอบเขตของงาน
- ๑.๙ แบบใบแจ้งปริมาณงานและราคางาน

๒. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

- ๒.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย
- ๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- ๒.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- ๒.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- ๒.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๒.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๒.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๒.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ สำนักงาน วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๒.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐหรือหน่วยงานเอกชนที่สำนักงานเชื่อถือ

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม "กิจการร่วมค้า" ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอราคากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นเสนอราคาได้

ทั้งนี้ "กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่" หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

๒.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓. หลักฐานการยื่นข้อเสนอ

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยแยกเป็น ๒ ส่วน คือ

๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๒) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีใช้นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่น ข้อเสนอข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน หรือสำเนาหนังสือเดินทางของผู้เป็นหุ้นส่วนที่มีได้ถือสัญชาติไทย พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๓) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ยื่นข้อเสนอร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า และเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑) หรือ (๒) ของผู้ร่วมค้า แล้วแต่กรณี

(๔) เอกสารเพิ่มเติมอื่นๆ

(๔.๑) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(๔.๒) สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม พร้อมสำเนาถูกต้อง (ถ้ามี)

(๕) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๑) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format) ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๑) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอมอบอำนาจให้บุคคลอื่นกระทำการแทนให้แนบหนังสือมอบอำนาจซึ่งติดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย โดยมีหลักฐานแสดงตัวตนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ ทั้งนี้หากผู้รับมอบอำนาจเป็นบุคคลธรรมดาต้องเป็นผู้ที่บรรลุนิติภาวะตามกฎหมายแล้วเท่านั้น

(๒) สำเนาหนังสือรับรองผลงานก่อสร้างพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๓) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๒) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format) ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๒) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔. การเสนอราคา

๔.๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอ และเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ตามที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้อง ครบถ้วน พร้อมทั้งหลักฐานแสดงตัวตนและทำการยืนยันตัวตนของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่ต้องแนบบใบเสนอราคาในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔.๒ ให้ผู้ยื่นข้อเสนอกรอกรายละเอียดการเสนอราคาในใบเสนอราคาตามแบบเอกสารประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ข้อ ๑.๒ ให้ครบถ้วนโดยไม่ต้องยื่นใบแจ้งปริมาณงาน และราคา และใบบัญชีรายการก่อสร้างในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ในการเสนอราคาให้เสนอราคาเป็นเงินบาทและเสนอราคาได้เพียงครั้งเดียวและราคาเดียว โดยเสนอราคารวม หรือราคาต่อหน่วย หรือราคาต่อรายการ ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ท้ายใบเสนอราคาให้ถูกต้อง ทั้งนี้ ราคา รวมที่เสนอจะต้องตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกัน ให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ โดยคิด ราคารวมทั้งสิ้นซึ่งรวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่น และค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้แล้ว

ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๙๐ วัน ตั้งแต่วันเสนอราคาโดยภายใน กำหนดยื่นราคา ผู้ยื่นข้อเสนอมustได้รับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามีได้

๔.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอมustจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จไม่เกิน ๑๕๐ วัน นับถึ่ จากวันลงนามในสัญญาจ้าง

๔.๔ ก่อนเสนอราคา ผู้ยื่นข้อเสนอมustควรตรวจสอบร่างสัญญา แบบรูป และรายการละเอียด ฯลฯ ให้ถี่ ถ้วนและเข้าใจเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์ทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นข้อเสนอมตามเงื่อนไขในเอกสาร ประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์

๔.๕ ผู้ยื่นข้อเสนอมustต้องยื่นข้อเสนอมและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ในวันที่ ๑๐ กันยายน ๒๕๖๓ ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น. และเวลาในการเสนอราคาให้ถือตามเวลาของ ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์เป็นเกณฑ์

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นข้อเสนอมและเสนอราคาแล้ว จะไม่รับเอกสารการยื่นข้อเสนอมและ เสนอราคาใดๆ โดยเด็ดขาด

๔.๖ ผู้ยื่นข้อเสนอมustต้องจัดทำเอกสารสำหรับใช้ในการเสนอราคาในรูปแบบไฟล์เอกสารประเภท PDF File (Portable Document Format) โดยผู้ยื่นข้อเสนอมustต้องเป็นผู้รับผิดชอบตรวจสอบความครบถ้วน ถูกต้อง และ ชัดเจนของเอกสาร PDF File ก่อนที่จะยืนยันการเสนอราคา แล้วจึงส่งข้อมูล (Upload) เพื่อเป็นการเสนอราคาให้แก่ สำนักงาน ผ่านทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

๔.๗ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะดำเนินการตรวจสอบ คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอมแต่ละรายว่า เป็นผู้ยื่นข้อเสนอมที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอมรายอื่นตามข้อ ๑.๖ (๑) หรือไม่ หากปรากฏว่าผู้ยื่นข้อเสนอมรายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอมที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอมรายอื่น คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นข้อเสนอมราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอม

หากปรากฏต่อคณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ว่า ก่อนหรือในขณะที่มี การพิจารณาข้อเสนอม มีผู้ยื่นข้อเสนอมรายใดกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๖ (๒) และ คณะกรรมการฯ เชื่อว่ามีการกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นข้อเสนอม รายนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอม และสำนักงาน จะพิจารณาลงโทษผู้ยื่นข้อเสนอมดังกล่าวเป็นผู้ทำงาน เว้นแต่ สำนักงาน จะพิจารณาเห็นว่าผู้ยื่นข้อเสนอมรายนั้น มิใช่เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำความดังกล่าวและได้ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการ พิจารณาของสำนักงาน

๔.๘ ผู้ยื่นข้อเสนอมustต้องปฏิบัติ ดังนี้

(๑) ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

(๒) ราคาที่เสนอมจะต้องเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และภาษีอื่นๆ (ถ้ามี) รวมค่าใช้จ่าย

ทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว

(๓) ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องลงทะเบียนเพื่อเข้าสู่กระบวนการเสนอราคา ตามวัน เวลา ที่กำหนด

(๔) ผู้ยื่นข้อเสนอจะถอนการเสนอราคาที่เสนอแล้วไม่ได้

(๕) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องศึกษาและทำความเข้าใจในระบบและวิธีการเสนอราคาด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ของกรมบัญชีกลางที่แสดงไว้ในเว็บไซต์ www.gprocurement.go.th

๕. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

๕.๑ การพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ สำนักงานจะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ ราคา

๕.๒ การพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ
กรณีใช้หลักเกณฑ์ราคาในการพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ สำนักงาน จะพิจารณาจากราคารวม

๕.๓ หากผู้ยื่นข้อเสนอรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓ หรือยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้องตามข้อ ๔ แล้ว คณะกรรมการพิจารณาผล การประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น เว้นแต่ผู้ยื่นข้อเสนอรายใดเสนอเอกสารทางเทคนิคหรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุที่จะจ้างไม่ครบถ้วน หรือเสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่สำนักงานกำหนดไว้ในประกาศและเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ในส่วนที่มีสาระสำคัญและความแตกต่างนั้น ไม่มีผลทำให้เกิดการได้เปรียบเสียเปรียบต่อผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเป็นการผิดพลาดเล็กน้อย คณะกรรมการฯ อาจพิจารณาผ่อนปรนการตัดสินผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น

๕.๔ สำนักงานสงวนสิทธิไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่มีการผ่อนผัน ในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ไม่ปรากฏชื่อผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้นในบัญชีรายชื่อผู้รับเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์ หรือบัญชีรายชื่อผู้ซื้อเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ของสำนักงาน

(๒) ไม่กรอกชื่อผู้ยื่นข้อเสนอในการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์

(๓) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น

๕.๕ ในการตัดสินการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือในการทำสัญญา คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือสำนักงาน มีสิทธิให้ผู้ยื่นข้อเสนอชี้แจงข้อเท็จจริงเพิ่มเติมได้ สำนักงานมีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอ ไม่รับราคา หรือไม่ทำสัญญา หากข้อเท็จจริงดังกล่าวไม่เหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๕.๖ สำนักงานทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่เสนอทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้างในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจจะยกเลิก การประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์โดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่า การตัดสินของสำนักงานเป็นเด็ดขาดผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าใช้จ่าย หรือค่าเสียหายใดๆ มิได้ รวมทั้ง สำนักงานจะพิจารณายกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์และลงโทษผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ทำงาน ไม่ว่าจะ

ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อถือได้ว่ายื่นข้อเสนอกระทำการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอันเป็นเท็จ หรือใช้ข้อมูลคลาดเคลื่อน หรือนิตยบุคคลอื่นมาเสนอราคาแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ได้ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือสำนักงานจะให้ผู้ยื่นข้อเสนอนั้นชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่าผู้ยื่นข้อเสนอสามารถดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่รับฟังได้ สำนักงาน มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอหรือไม่รับราคาของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น ทั้งนี้ผู้ยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายใดๆ จากสำนักงาน

๕.๗ ก่อนลงนามในสัญญา สำนักงาน อาจประกาศยกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หากปรากฏว่ามีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการประกวดราคาหรือที่ได้รับการคัดเลือกมีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม หรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือสื่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

๖. การทำสัญญาจ้างก่อสร้าง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญา ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือทำข้อตกลงเป็นหนังสือกับสำนักงาน ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ให้สำนักงานยึดถือไว้ในขณะทำสัญญาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

๖.๑ เงินสด

๖.๒ เช็คหรือตราพท์ที่ธนาคารเซ็นสั่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็คหรือตราพท์ลงวันที่ที่ใช้เช็คหรือตราพท์นั้นชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันทำสัญญา หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

๖.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒) หรือจะเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนด

๖.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒)

๖.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้ โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันที่ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (ผู้รับจ้าง) พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

๗. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

สำนักงานจะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็น จำนวน ๗ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๔ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน เมื่อมีการส่งมอบงานตามขอบเขตงานข้อ ๖.๑ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ทำการตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๑ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน เมื่อมีการส่งมอบงานตามขอบเขตงานข้อ ๖.๒ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ทำการตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๖ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน เมื่อมีการส่งมอบงานตามขอบเขตงานข้อ ๖.๓ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ทำการตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๓ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน เมื่อมีการส่งมอบงานตามขอบเขตงานข้อ ๖.๔ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ทำการตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๕ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๑ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน เมื่อมีการส่งมอบงานตามขอบเขตงานข้อ ๖.๕ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ทำการตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๖ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๖ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน เมื่อมีการส่งมอบงานตามขอบเขตงานข้อ ๖.๖ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ทำการตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว

งวดสุดท้าย เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๙ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมด ให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือ รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย

๘. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามสัญญาจ้างแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือจะกำหนด ดังนี้

๘.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจากสำนักงาน จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐.๐๐ ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

๘.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง นอกเหนือจากข้อ ๘.๑ จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้าง

๙. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งได้ทำสัญญาจ้าง ตามแบบ ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือแล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลา ไม่น้อยกว่า ๑ ปี นับถัดจากวันที่สำนักงานได้รับมอบงาน โดยต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้การได้ดีดังเดิมภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๑๐. ข้อสงวนสิทธิในการยื่นข้อเสนอและอื่น ๆ

๑๐.๑ เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ ได้มาจากเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๓

การลงนามในสัญญาจะกระทำต่อเมื่อ สำนักงานได้รับอนุมัติเงินค่าก่อสร้างจากเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๓

๑๐.๒ เมื่อสำนักงานได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้าง ตามการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้างดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ และของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์นาวี ดังนี้

(๑) แจ้งการสั่งหรือนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศต่อกรมเจ้าท่า ภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างสั่งหรือซื้อของจากต่างประเทศ เว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้ บรรทุกโดยเรืออื่นได้

(๒) จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจาก ต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้บรรทุกสิ่งของนั้น โดยเรืออื่นที่มีใช้เรือไทย ซึ่ง จะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกของลงเรืออื่น หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้ บรรทุกโดยเรืออื่น

(๓) ในกรณีที่มิปฏิบัติตาม (๑) หรือ (๒) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการ ส่งเสริมการพาณิชย์นาวี

๑๐.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งสำนักงานได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือ ภายในเวลาที่กำหนดดังระบุไว้ในข้อ ๗ สำนักงานจะรับหลักประกันการยื่นข้อเสนอ หรือเรียกร้องจากผู้ออกหนังสือค่า ประกัน การยื่นข้อเสนอทันที และอาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดเชยความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ทิ้ง งาน ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๐.๔ สำนักงานสงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญาหรือข้อตกลง จ้างเป็นหนังสือให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๐.๕ ในกรณีที่เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ มีความขัดหรือแย้งกันผู้ยื่น ข้อเสนอจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของสำนักงาน คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด และผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีสิทธิเรียกร้อง ค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติม

๑๐.๖ สำนักงาน อาจประกาศยกเลิกการจัดจ้างในกรณีต่อไปนี้ได้ โดยที่ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้อง ค่าเสียหายใดๆ จากสำนักงานไม่ได้

(๑) สำนักงานไม่ได้รับการจัดสรรเงินที่จะใช้ในการจัดจ้างหรือได้รับจัดสรรแต่ไม่เพียงพอที่จะทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไป

(๒) มีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการจัดจ้างหรือที่ได้รับการคัดเลือกมี ผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมหรือสมยอมกันกับผู้ ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือสื่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

(๓) การทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไปอาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่สำนักงาน หรือกระทบต่อ ประโยชน์สาธารณะ

(๔) กรณีอื่นในทำนองเดียวกับ (๑) (๒) หรือ (๓) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวงซึ่งออกตาม ความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๑. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคาดังระบุในข้อ ๑.๕ จะนำมาใช้ในกรณีที่ ค่างาน ก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการต่อไปนี้

ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่สำนักงานได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุในข้อ ๑.๕

๑๒. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

๑๓. การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

สำนักงาน สามารถนำผลการปฏิบัติงานแล้วเสร็จตามสัญญาของผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างเพื่อนำมาประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

ทั้งนี้ หากผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกไม่ผ่านเกณฑ์ที่กำหนดจะถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับสำนักงาน ไว้ชั่วคราว



ขอบเขตงาน (Term of Reference)

จ้างปรับปรุงซ่อมแซมหลังคาอาคาร ส.ป.ก. ถนนราชดำเนินนอก

๑. วัตถุประสงค์

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม มีความประสงค์จะปรับปรุงซ่อมแซมหลังคาอาคาร ส.ป.ก. ถนนราชดำเนินนอก ของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ตามแบบเลขที่ ๐๑๐๖๑๙๖ - ๐๐๒-๖๓

๒. สถานที่ก่อสร้าง

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เลขที่ ๑ ถนนราชดำเนินนอก แขวงบ้านพานถม เขตพระนคร กรุงเทพมหานคร

๓. ขอบเขตของงาน

งานซ่อมแซมปรับปรุงอาคารนี้ ผู้รับจ้างต้องจัดทำรายการสำคัญดังต่อไปนี้

งานปรับปรุงซ่อมแซมหลังคาอาคาร ส.ป.ก. ถนนราชดำเนินนอกผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งสิ่งป้องกันขณะก่อสร้าง เช่น นั่งร้าน ผ้าใบ ตาข่าย เป็นต้น เพื่อไม่ให้เกิดความเสียหายและเกิดฝุ่นละอองคลุ้งรบกวนบริเวณรอบๆ

การดำเนินการก่อสร้างทั้งหมดนี้ ผู้รับจ้างต้องจัดทำตามรายละเอียดและข้อกำหนดการก่อสร้างอาคารที่กำหนดไว้ในแบบรูปและรายการ ให้ได้ขนาด ลักษณะ รูปร่าง ระดับ ตำแหน่ง และลักษณะวิชาช่างที่ดี ในการก่อสร้างดังกล่าวนี้ ในระหว่างการก่อสร้างอาจจะต้องมีการเปลี่ยนแปลงแก้ไขแบบบ้างเล็กน้อยเพื่อความเหมาะสมมั่นคงแข็งแรงหรือเพื่อให้ใช้ประโยชน์จากสิ่งก่อสร้างให้ได้ตามความมุ่งหมาย ทั้งนี้ อยู่ในดุลยพินิจของ คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ

๔. การดำเนินการ

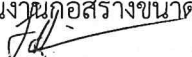
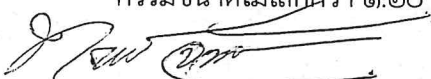
๔.๑ การควบคุมเพื่อการก่อสร้างตามสัญญา ผู้รับจ้างต้องแต่งตั้งผู้ควบคุมงานของตนซึ่งต้องอยู่ประจำ ณ สถานที่ก่อสร้างเพื่อควบคุมงาน ประสานงาน ตามสัญญา โดยต้องแจ้งรายชื่อผู้ควบคุมงานพร้อมประวัติ และคุณสมบัติของผู้ควบคุมงานให้ผู้ว่าจ้างตรวจสอบด้วย ถ้าผู้ควบคุมงานของผู้รับจ้างไม่อยู่ควบคุมงานโดยไม่มีเหตุผลอันสมควร ผู้ว่าจ้างหรือคณะกรรมการตรวจรับพัสดุมิอำนาจสั่งหยุดงานทั้งหมดหรือบางส่วนได้ทันที ซึ่งความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุขอยืดวันทำการออกไปไม่ได้และผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายใด ๆ อันสืบเนื่องมาจากการนี้ทั้งสิ้น

๔.๒ ภายใน ๑๕ วัน นับจากวันที่มีหนังสือแจ้งส่งมอบพื้นที่ในปฏิบัติงาน ก่อนที่ผู้รับจ้างจะเริ่มลงมือทำงานผู้รับจ้างจะต้องเสนอแผนปฏิบัติงานแผนเครื่องจักร เครื่องมือที่ได้ปรับปรุงให้ถูกต้องตามสภาพฤดูกาล เสนอให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุของผู้ว่าจ้างเห็นชอบดำเนินการ คณะกรรมการตรวจรับพัสดุจะคอยเร่งรัดให้เป็นไปตามแผนปฏิบัติงานที่กำหนดไว้ ทั้งนี้ เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปด้วยความเรียบร้อยแล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่ระบุในสัญญา

๔.๓ ผู้รับจ้างจะต้องตรวจแบบและรายละเอียดโดยถี่ถ้วน หากปรากฏว่าแบบและรายละเอียดดังกล่าวมีการขัดแย้งคลาดเคลื่อนหรือผิดพลาด ผู้รับจ้างจะต้องรายงานให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุทราบทันที และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุจะเป็นผู้พิจารณาวินิจฉัย คำวินิจฉัยของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ว่าจ้างนั้น ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามโดยเคร่งครัดและถือเป็นอันยุติ

๔.๔ ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งแผ่นป้ายแสดงรายละเอียดเกี่ยวกับงานก่อสร้างไว้ ณ บริเวณสถานที่ก่อสร้าง ๑ จุด ตามที่คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือผู้ควบคุมงานก่อสร้างเห็นสมควร

ขนาดของแผ่นป้ายแสดงรายละเอียดเกี่ยวกับงานก่อสร้าง โดยงานก่อสร้างขนาดเล็กแผ่นป้ายควรมีขนาดไม่เล็กกว่า ๑.๒๐ ม. x ๒.๔๐ ม. ส่วนงานก่อสร้างขนาดใหญ่แผ่นป้ายควรมีขนาดไม่เล็กกว่า ๒.๔๐ ม. x



๓.๖๐ ม. ทั้งนี้ เพื่อให้เหมาะสมกับพื้นที่ กรณีงานก่อสร้างในเขตชุมชนที่มีพื้นที่จำกัด และต้องป้องกันไม่ให้เกิดปัญหาผลกระทบกับมวลชนด้วย โดยให้มีรายละเอียดในแผ่นป้ายดังนี้

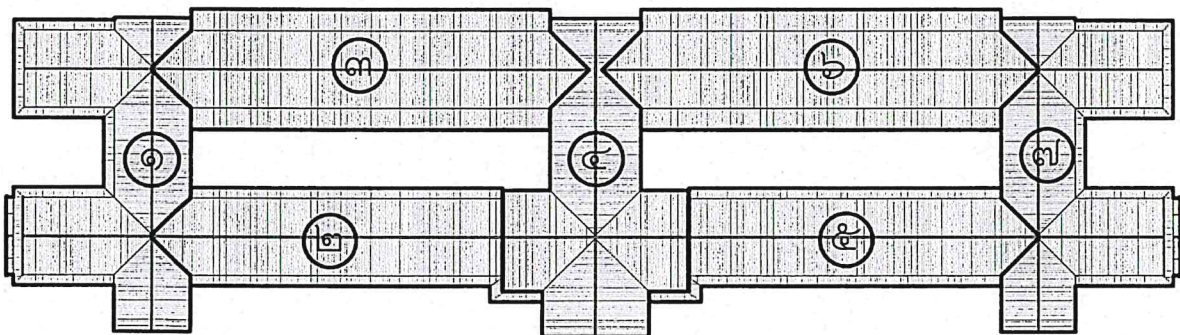
- ๑) ชื่อหน่วยงานเจ้าของโครงการ สถานที่ติดต่อและหมายเลขโทรศัพท์ พร้อมดวงตรา
หน่วยงานเจ้าของโครงการ
- ๒) ประเภทและชนิดของสิ่งก่อสร้าง
- ๓) ปริมาณงานก่อสร้าง
- ๔) ชื่อ ที่อยู่ ผู้รับจ้าง พร้อมหมายเลขโทรศัพท์
- ๕) ระยะเวลาเริ่มต้นและระยะเวลาสิ้นสุดของโครงการ
- ๖) วงเงินค่าก่อสร้าง
- ๗) ชื่อเจ้าหน้าที่ของของบริษัท สถาปนิกที่ปรึกษา วิศวกรที่ปรึกษา ผู้ควบคุมงาน พร้อม
หมายเลขโทรศัพท์
- ๘) กำลังก่อสร้างด้วยเงินภาษีอากรของประชาชน

๕. การส่งรายงาน

ผู้รับจ้างต้องส่งรายงานแสดงความก้าวหน้าของงานให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุทราบเป็นระยะๆ ทุกๆ สัปดาห์ ตามแบบฟอร์มที่ผู้ว่าจ้างจะเป็นผู้กำหนดให้ หากปรากฏว่าทำงานล่าช้ากว่าแผนงานที่ได้เสนอไว้ ผู้รับจ้างจะต้องชี้แจงถึงสาเหตุที่ล่าช้า ทั้งต้องพิจารณาเปลี่ยนแปลงแผนและเร่งรัดการทำงานให้แล้วเสร็จตามแผนงานที่กำหนดไว้เดิม

๖. การส่งมอบงาน

ผู้รับจ้างจะต้องทำใบส่งมอบงานที่แล้วเสร็จตามส่วนของงานที่กำหนดตามเกณฑ์การจ่ายเงิน เพื่อให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุดูตรวจสอบตามแบบฟอร์มที่ผู้ว่าจ้างจะเป็นผู้กำหนดให้ งานที่ส่งมอบจะต้องประกอบด้วยลักษณะงานดังต่อไปนี้



รูปการแบ่งส่วนงานปรับปรุงหลังคา

๖.๑ เมื่อผู้รับจ้างทำการก่อสร้างปรับปรุงซ่อมแซมหลังคาส่วนที่ ๑ ตามรูป ได้แก่ รื้อถอนหลังคากระเบื้องลอนเล็กเดิมพร้อมชนเก็บให้เรียบร้อย,งานแปหลังคาไม้เดิมซ่อมแซมส่วนที่ชำรุดและทาน้ำยากันปลวกจำนวน ๓ รอบ งานซ่อมแซมและเปลี่ยนโครงสร้างหลังคาไม้ในส่วนที่ชำรุดเสียหายให้มั่นคงแข็งแรงใช้งานได้ดี งานมุงหลังคากระเบื้องลอนเล็ก ขนาดไม่น้อยกว่า ๕๐ x ๑๒๐ ซม.ความหนาไม่น้อยกว่า ๔ มม. สีเขียวพร้อมติดตั้งสกรูปลายสว่าน ติดแหวนยาง ยึดกระเบื้องหลังคาลอนเล็ก, ติดตั้งฉนวนกันความร้อน PE bubble foil โฟลชีลด์ เสริมแกนกลางด้วยโฟลชีลด์สีส้ม ใส่สารกันลามไฟ ความหนา ๔.๐ มม. งานซ่อมแซม ขัด ขูด ลอกสีเดิมออก แล้วทาสีอะคริลิคสี ๑๐๐% เกรด A ชนิดภายนอก ของครอบสัน

หลังคาคอนกรีต โดยทารองพื้น ๑ เทียว ทาสีจริงไม่น้อยกว่า ๒ เทียว งานทาสีเก็บรอยต่างของกระเบื้อง หลังคา ใช้สีชนิดทาหลังคากระเบื้องลอนเล็ก งานทากาวอีพ็อกซีสำหรับยึดกระเบื้องหลังคา บางจุดที่ไม่แนบสนิท ติดตั้งรางน้ำสแตนเลส เกรด ๓๐๔ หนา ๑ มม. ข้างใต้ตะเข้ราง พร้อมโครงสแตนเลส ชุดหน้าจั่วปั้นลมลายไทยคอนกรีตทั้งหมด(ของเดิม) ชัด ขุด ลอก ทำความสะอาด แล้วทาสีรองพื้น ๑ เทียว ทาสีจริงไม่น้อยกว่า ๓ เทียว ใช้สีที่ทากับชนิดของวัสดุหน้าจั่ว งานซ่อมแซม ชัด แต่ง ครอบข้าง ครอบปีกนกของหลังคา พร้อมทาสีอะคริลิคสีล ๑๐๐% เกรด A ชนิดภายนอก ของครอบสันหลังคา คอนกรีต โดยทารองพื้น ๑ เทียว แล้วจึงทาสีจริงไม่น้อยกว่า ๒ เทียว งานซ่อมแซม ชัด แต่ง และเปลี่ยนส่วน ที่เสียหายของไม้เชิงชาย ไม้ปิดลอน ไม้มอบ ไม้บัวฝ้าชายคา ไม้เท้าแขวน และฝ้าชายคาทั้งหมดของเดิมรอบ หลังคาบน พร้อมทาสี ให้ทารองพื้น ๑ เทียว ทาสีจริงไม่น้อยกว่า ๒ เทียว โดยส่วนที่เป็นผิวคอนกรีตและ ฝ้าไฟเบอร์ซีเมนต์ให้ทาสีอะคริลิคสีล ๑๐๐% เกรด A ชนิดภายนอก สำหรับส่วนที่เป็นไม้ให้ทาสีน้ำมัน และงานขนย้ายเศษวัสดุ,เศษหลังคาเดิมใต้ท้องหลังคา เสร็จเรียบร้อยถูกต้อง ตามแบบรูปและรายการ ทุกประการ ในระยะเวลา ๓๐ วัน ให้ส่งมอบงานได้เป็นงวดที่ ๑

๖.๒ เมื่อผู้รับจ้างทำการก่อสร้างปรับปรุงซ่อมแซมหลังคาส่วนที่ ๒ ตามรูป ได้แก่ รื้อถอน หลังคากระเบื้องลอนเล็กเดิมพร้อมชนเก็บให้เรียบร้อย งานแปหลังคาไม้เดิมซ่อมแซมส่วนที่ชำรุดและ ทาน้ำยากันปลวก จำนวน ๓ รอบ งานซ่อมแซมและเปลี่ยนโครงสร้างหลังคาไม้ในส่วนที่ชำรุดเสียหาย ให้มั่นคงแข็งแรงใช้งานได้ดี งานมุงหลังคากระเบื้องลอนเล็ก ขนาดไม่น้อยกว่า ๕๐ x ๑๒๐ ซม.ความหนา ไม่น้อยกว่า ๔ มม. สีเขียว พร้อมติดตั้งสกรูปลายสว่าน ติดแหวนยาง ยึดกระเบื้องหลังคาลอนเล็ก ติดตั้ง ฉนวนกันความร้อน PE bubble foil โพลีชีลด์ เสริมแกนกลางด้วยโพลีเอทธีลีน ใส่สารกันลามไฟ ความหนา ๔.๐ มม. งานซ่อมแซม ชัด ขุด ลอกสีเดิมออก แล้วทาสีน้ำอะคริลิคสีล ๑๐๐% เกรด A ชนิดภายนอก ของ ครอบสันหลังคาคอนกรีต โดยทารองพื้น ๑ เทียว ทาสีจริงไม่น้อยกว่า ๒ เทียว,งานทาสีเก็บรอยต่างของ กระเบื้องหลังคา ใช้สีชนิดทาหลังคากระเบื้องลอนเล็ก งานทากาวอีพ็อกซีสำหรับยึดกระเบื้องหลังคาบางจุดที่ ไม่แนบสนิท ติดตั้งรางน้ำสแตนเลส เกรด ๓๐๔ หนา ๑ มม. ข้างใต้ตะเข้ราง พร้อมโครงสแตนเลส ชุดหน้าจั่ว ปั้นลมลายไทยคอนกรีตทั้งหมด(ของเดิม) ชัด ขุด ลอกทำความสะอาด แล้วทาสีรองพื้น ๑ เทียว ทาสีจริง ไม่น้อยกว่า ๓ เทียว ใช้สีที่ทากับชนิดของวัสดุหน้าจั่ว งานซ่อมแซม ชัด แต่ง ครอบข้าง ครอบปีกนกของ หลังคา พร้อมทาสีอะคริลิคสีล ๑๐๐% เกรด A ชนิดภายนอก ของครอบสันหลังคาคอนกรีต โดยทารองพื้น ๑ เทียว แล้วจึงทาสีจริงไม่น้อยกว่า ๒ เทียว งานซ่อมแซม ชัด แต่ง และเปลี่ยนส่วนที่เสียหายของไม้เชิงชาย ไม้ปิดลอน ไม้มอบ ไม้บัวฝ้าชายคา ไม้เท้าแขวน และฝ้าชายคาทั้งหมดของเดิมรอบหลังคาบน พร้อมทาสี ให้ทารองพื้น ๑ เทียว ทาสีจริงไม่น้อยกว่า ๒ เทียว โดยส่วนที่เป็นผิวคอนกรีตและ ฝ้าไฟเบอร์ซีเมนต์ ให้ทาสีอะคริลิคสีล ๑๐๐% เกรด A ชนิดภายนอก สำหรับส่วนที่เป็นไม้ให้ทาสีน้ำมัน และงานขนย้ายเศษวัสดุ เศษหลังคาเดิมใต้ท้องหลังคา เสร็จเรียบร้อยถูกต้อง ตามแบบรูปและรายการทุกประการ ในระยะเวลา ๕๕ วัน ให้ส่งมอบงานได้เป็นงวดที่ ๒

๖.๓ เมื่อผู้รับจ้างทำการก่อสร้างปรับปรุงซ่อมแซมหลังคาส่วนที่ ๓ ตามรูป ได้แก่ รื้อถอน หลังคากระเบื้องลอนเล็กเดิมพร้อมชนเก็บให้เรียบร้อย,งานแปหลังคาไม้เดิมซ่อมแซมส่วนที่ชำรุดและ ทาน้ำยากันปลวก จำนวน ๓ รอบ งานซ่อมแซมและเปลี่ยนโครงสร้างหลังคาไม้ในส่วนที่ชำรุดเสียหายให้ มั่นคงแข็งแรงใช้งานได้ดี งานมุงหลังคากระเบื้องลอนเล็ก ขนาดไม่น้อยกว่า ๕๐ x ๑๒๐ ซม.ความหนา ไม่น้อยกว่า ๔ มม. สีเขียว พร้อมติดตั้งสกรูปลายสว่าน ติดแหวนยาง ยึดกระเบื้องหลังคาลอนเล็ก ติดตั้ง ฉนวนกันความร้อน PE bubble foil โพลีชีลด์ เสริมแกนกลางด้วยโพลีเอทธีลีน ใส่สารกันลามไฟ ความหนา ๔.๐ มม. งานซ่อมแซม ชัด ขุด ลอกสีเดิมออก แล้วทาสีน้ำอะคริลิคสีล ๑๐๐% เกรด A ชนิดภายนอก ของครอบสันหลังคาคอนกรีต โดยทารองพื้น ๑ เทียว ทาสีจริงไม่น้อยกว่า ๒ เทียว งานทาสี เก็บรอยต่างของกระเบื้องหลังคา ใช้สีชนิดทาหลังคากระเบื้องลอนเล็ก งานทากาวอีพ็อกซีสำหรับยึด กระเบื้องหลังคาบางจุดที่ไม่แนบสนิท ติดตั้งรางน้ำสแตนเลส เกรด ๓๐๔ หนา ๑ มม. ข้างใต้ตะเข้ราง พร้อม

โครงสร้างแกนเลส, ชุดหน้าจั่วปั้นลมลายไทยคอนกรีตทั้งหมด(ของเดิม) ขัด ขูด ลอก ทำความสะอาด แล้ว ทาสีรองพื้น ๑ เทียว ทาสีจริงไม่น้อยกว่า ๓ เทียว ใช้สีที่ทากับชนิดของวัสดุหน้าจั่ว งานซ่อมแซม ขัดแต่ง ครอบข้าง ครอบปีกนกของหลังคา พร้อมทาสีอะคริลิคสีล ๑๐๐% เกรดA ชนิดภายนอก ของครอบสัน หลังคาคอนกรีต โดยทารองพื้น ๑ เทียว แล้วจึงทาสีจริงไม่น้อยกว่า ๒ เทียว งานซ่อมแซม ขัดแต่ง และ เปลี่ยนส่วนที่เสียหายของไม้เชิงชาย ไม้ปิดลอน ไม้มอบ ไม้บัวฝ้าชายคา ไม้เท้าแขวน และฝ้าชายคาทั้งหมด ของเดิมรอบหลังคาบน พร้อมทาสี ให้ทารองพื้น ๑ เทียว ทาสีจริงไม่น้อยกว่า ๒ เทียว โดยส่วนที่เป็น ฝิวคอนกรีตและ ฝ้าไฟเบอร์ซีเมนต์ให้ทาสีอะคริลิคสีล ๑๐๐% เกรด A ชนิดภายนอก สำหรับส่วนที่เป็นไม้ ให้ทาสีน้ำมัน และงานขนย้ายเศษวัสดุ เศษหลังคาเดิมใต้ท้องหลังคา เสร็จเรียบร้อยถูกต้อง ตามแบบรูปและ รายการทุกประการ ในระยะเวลา ๘๐ วัน ให้ส่งมอบงานได้เป็นงวดที่ ๓

๖.๔ เมื่อผู้รับจ้างทำการก่อสร้างปรับปรุงซ่อมแซมหลังคาส่วนที่ ๔ ตามรูป ได้แก่ รื้อถอน หลังคากระเบื้องลอนเล็กเดิมพร้อมชนเก็บให้เรียบร้อย งานแปหลังคาไม้เดิมซ่อมแซมส่วนที่ชำรุดและ ทาน้ำยากันปลวก จำนวน ๓ รอบ งานซ่อมแซมและเปลี่ยนโครงสร้างหลังคาไม้ในส่วนที่ชำรุดเสียหายให้ มั่นคงแข็งแรงใช้งานได้ดี งานมุงหลังคากระเบื้องลอนเล็ก ขนาดไม่น้อยกว่า ๕๐ x ๑๒๐ ซม.ความหนา ไม่น้อยกว่า ๔ มม. สีเขียว พร้อมติดตั้งสกรูปลายสว่าน ติดแหวนยาง ยึดกระเบื้องหลังคาลอนเล็ก ติดตั้ง ฉนวนกันความร้อน PE bubble foil โพลีชีลด์ เสริมแกนกลางด้วยโพลีเอทธีลีน ใส่สารกันลามไฟ ความหนา ๔.๐ มม.,งานซ่อมแซม ขัด ขูด ลอกสีเดิมออก แล้วทาสีน้ำอะคริลิคสีล ๑๐๐% เกรดA ชนิดภายนอก ของครอบสันหลังคาคอนกรีต โดยทารองพื้น ๑ เทียว ทาสีจริงไม่น้อยกว่า ๒ เทียว งานทาสี เก็บรอยต่างของกระเบื้องหลังคา ใช้สีชนิดทาหลังคากระเบื้องลอนเล็ก งานทากาวอีพ็อกซี่สำหรับยึด กระเบื้องหลังคาบางจุดที่ไม่แนบสนิท ติดตั้งรางน้ำสแตนเลส เกรด ๓๐๔ หนา ๑ มม. ข้างใต้ตะเข้ราง พร้อม โครงสแตนเลส ชุดหน้าจั่วปั้นลมลายไทยคอนกรีตทั้งหมด(ของเดิม) ขัด ขูด ลอก ทำความสะอาด แล้วทาสี รองพื้น ๑ เทียว ทาสีจริงไม่น้อยกว่า ๓ เทียว ใช้สีที่ทากับชนิดของวัสดุหน้าจั่ว งานซ่อมแซมขัดแต่ง ครอบข้าง ครอบปีกนกของหลังคา พร้อมทาสีอะคริลิคสีล ๑๐๐% เกรดA ชนิดภายนอกของครอบสันหลังคาคอนกรีต โดยทารองพื้น ๑ เทียว แล้วจึงทาสีจริงไม่น้อยกว่า ๒ เทียว งานซ่อมแซม ขัดแต่ง และเปลี่ยนส่วนที่เสียหาย ของไม้เชิงชาย ไม้ปิดลอน ไม้มอบ ไม้บัวฝ้าชายคา ไม้เท้าแขวน และฝ้าชายคาทั้งหมดของเดิมรอบหลังคาบน พร้อมทาสี ให้ทารองพื้น ๑ เทียว ทาสีจริงไม่น้อยกว่า ๒ เทียว โดยส่วนที่เป็นฝิวคอนกรีตและ ฝ้าไฟเบอร์ ซีเมนต์ให้ทาสีอะคริลิคสีล ๑๐๐% เกรด A ชนิดภายนอก สำหรับส่วนที่เป็นไม้ให้ทาสีน้ำมัน และงานขนย้าย เศษวัสดุ เศษหลังคาเดิมใต้ท้องหลังคาเสร็จเรียบร้อยถูกต้อง ตามแบบรูปและรายการทุกประการ ในระยะเวลา ๑๐๕ วัน ให้ส่งมอบงานได้เป็นงวดที่ ๔

๖.๕ เมื่อผู้รับจ้างทำการก่อสร้างปรับปรุงซ่อมแซมหลังคาส่วนที่ ๕ ตามรูป ได้แก่ รื้อถอน หลังคากระเบื้องลอนเล็กเดิมพร้อมชนเก็บให้เรียบร้อย,งานแปหลังคาไม้เดิมซ่อมแซมส่วนที่ชำรุดและ ทาน้ำยากันปลวก จำนวน ๓ รอบ งานซ่อมแซมและเปลี่ยนโครงสร้างหลังคาไม้ในส่วนที่ชำรุดเสียหายให้ มั่นคงแข็งแรงใช้งานได้ดี งานมุงหลังคากระเบื้องลอนเล็ก ขนาดไม่น้อยกว่า ๕๐ x ๑๒๐ ซม.ความหนา ไม่น้อยกว่า ๔ มม. สีเขียว พร้อมติดตั้งสกรูปลายสว่าน ติดแหวนยาง ยึดกระเบื้องหลังคาลอนเล็ก ติดตั้ง ฉนวนกันความร้อน PE bubble foil โพลีชีลด์ เสริมแกนกลางด้วยโพลีเอทธีลีน ใส่สารกันลามไฟ ความหนา ๔.๐ มม. งานซ่อมแซม ขัด ขูด ลอกสีเดิมออก แล้วทาสีน้ำอะคริลิคสีล ๑๐๐% เกรดA ชนิดภายนอก ของครอบสันหลังคาคอนกรีต โดยทารองพื้น ๑ เทียว ทาสีจริงไม่น้อยกว่า ๒ เทียว งานทาสี เก็บรอยต่างของกระเบื้องหลังคา ใช้สีชนิดทาหลังคากระเบื้องลอนเล็ก งานทากาวอีพ็อกซี่สำหรับยึด กระเบื้องหลังคาบางจุดที่ไม่แนบสนิท ติดตั้งรางน้ำสแตนเลส เกรด ๓๐๔ หนา ๑ มม. ข้างใต้ตะเข้ราง พร้อม โครงสแตนเลส ชุดหน้าจั่วปั้นลมลายไทยคอนกรีตทั้งหมด (ของเดิม) ขัด ขูด ลอก ทำความสะอาด แล้วทาสี รองพื้น ๑ เทียว ทาสีจริงไม่น้อยกว่า ๓ เทียว ใช้สีที่ทากับชนิดของวัสดุหน้าจั่ว งานซ่อมแซมขัด แต่ง ครอบข้าง ครอบปีกนกของหลังคา พร้อมทาสีอะคริลิคสีล ๑๐๐% เกรดA ชนิดภายนอก ของครอบสันหลังคา

คอนกรีต โดยทารองพื้น ๑ เทียว แล้วจึงทาสีจริงไม่น้อยกว่า ๒ เทียว งานซ่อมแซม ชัดแต่ง และเปลี่ยน ส่วนที่เสียหายของไม้เชิงชาย ไม้ปิดลอน ไม้มอบ ไม้บัวฝ้าชายคา ไม้เท้าแขวน และฝ้าชายคาทั้งหมดของเดิม รอบหลังคาบน พร้อมทาสี ให้ทารองพื้น ๑ เทียว ทาสีจริงไม่น้อยกว่า ๒ เทียว โดยส่วนที่เป็นผิวคอนกรีต และ ฝ้าไฟเบอร์ซีเมนต์ให้ทาสีอะคริลิคสีล ๑๐๐% เกรด A ชนิดภายนอก สำหรับส่วนที่เป็นไม้ให้ทาสี น้ำมัน และงานขนย้ายเศษวัสดุ เศษหลังคาเดิมใต้ท้องหลังคา เสร็จเรียบร้อยถูกต้อง ตามแบบรูปและ รายการทุกประการ ในระยะเวลา ๑๒๕ วัน ให้ส่งมอบงานได้เป็นงวดที่ ๕

๖.๖ เมื่อผู้รับจ้างทำการก่อสร้างปรับปรุงซ่อมแซมหลังคาส่วนที่ ๖ ตามรูป ได้แก่ รื้อถอน หลังคากระเบื้องลอนเล็กเดิมพร้อมชนเก็บให้เรียบร้อย งานแปหลังคาไม้เดิมซ่อมแซมส่วนที่ชำรุดและ ทาน้ำยากันปลวก จำนวน ๓ รอบ งานซ่อมแซมและเปลี่ยนโครงสร้างหลังคาไม้ในส่วนที่ชำรุดเสียหายให้ มั่นคงแข็งแรงใช้งานได้ดี งานมุงหลังคากระเบื้องลอนเล็ก ขนาดไม่น้อยกว่า ๕๐ x ๑๒๐ ซม. ความหนา ไม่น้อยกว่า ๔ มม. สีเขียว พร้อมติดตั้งสกรูปลายสว่าน ติดแหวนยาง ยึดกระเบื้องหลังคาลอนเล็ก ติดตั้ง ฉนวนกันความร้อน PE bubble foil โพลีชีลด์ เสริมแกนกลางด้วยโพลีเอทิลีน ใสสารกันลามไฟ ความหนา ๔.๐ มม. งานซ่อมแซม ชัด ขุด ลอกสีเดิมออก แล้วทาสีน้ำอะคริลิคสีล ๑๐๐% เกรด A ชนิดภายนอก ของครอบสันหลังคาคอนกรีต โดยทารองพื้น ๑ เทียว ทาสีจริงไม่น้อยกว่า ๒ เทียว งานทาสีเก็บรอยต่างของ กระเบื้องหลังคา ใช้สีชนิดทาหลังคากระเบื้องลอนเล็ก งานทากาวอีพ็อกซี่สำหรับยึดกระเบื้องหลังคาบางจุด ที่ไม่แนบสนิท ติดตั้งรางน้ำสแตนเลส เกรด ๓๐๔ หนา ๑ มม. ข้างใต้ตะเข้ราง พร้อมโครงสแตนเลส ขุดหน้า จั่วบันลมาลายไทยคอนกรีตทั้งหมด(ของเดิม) ชัด ขุด ลอก ทำความสะอาด แล้วทาสีรองพื้น ๑ เทียว ทาสีจริง ไม่น้อยกว่า ๓ เทียว ใช้สีที่ทากับชนิดของวัสดุหน้าจั่ว งานซ่อมแซม ชัด แต่ง ครอบข้าง ครอบปีกนกของ หลังคา พร้อมทาสีอะคริลิคสีล ๑๐๐% เกรด A ชนิดภายนอก ของครอบสันหลังคาคอนกรีต โดยทารองพื้น ๑ เทียว แล้วจึงทาสีจริงไม่น้อยกว่า ๒ เทียว งานซ่อมแซม ชัด แต่ง และเปลี่ยนส่วนที่เสียหายของไม้เชิงชาย ไม้ปิดลอน ไม้มอบ ไม้บัวฝ้าชายคา ไม้เท้าแขวน และฝ้าชายคาทั้งหมดของเดิมรอบหลังคาบน พร้อมทาสี ให้ ทารองพื้น ๑ เทียว ทาสีจริงไม่น้อยกว่า ๒ เทียว โดยส่วนที่เป็นผิวคอนกรีตและ ฝ้าไฟเบอร์ซีเมนต์ให้ ทาสีอะคริลิคสีล ๑๐๐% เกรด A ชนิดภายนอก สำหรับส่วนที่เป็นไม้ให้ทาสีน้ำมัน และงานขนย้ายเศษวัสดุ เศษหลังคาเดิมใต้ท้องหลังคา เสร็จเรียบร้อยถูกต้อง ตามแบบรูปและรายการทุกประการ ในระยะเวลา ๑๕๕ วัน ให้ส่งมอบงานได้เป็นงวดที่ ๖

๖.๗ เมื่อผู้รับจ้างทำการก่อสร้างปรับปรุงซ่อมแซมหลังคาส่วนที่ ๗ ตามรูป ได้แก่ รื้อถอน หลังคากระเบื้องลอนเล็กเดิมพร้อมชนเก็บให้เรียบร้อย งานแปหลังคาไม้เดิมซ่อมแซมส่วนที่ชำรุดและ ทาน้ำยากันปลวก จำนวน ๓ รอบ,งานซ่อมแซมและเปลี่ยนโครงสร้างหลังคาไม้ในส่วนที่ชำรุดเสียหายให้ มั่นคงแข็งแรงใช้งานได้ดี งานมุงหลังคากระเบื้องลอนเล็ก ขนาดไม่น้อยกว่า ๕๐ x ๑๒๐ ซม.ความหนา ไม่น้อยกว่า ๔ มม. สีเขียว พร้อมติดตั้งสกรูปลายสว่าน ติดแหวนยาง ยึดกระเบื้องหลังคาลอนเล็ก ติดตั้ง ฉนวนกันความร้อน PE bubble foil โพลีชีลด์ เสริมแกนกลางด้วยโพลีเอทิลีน ใสสารกันลามไฟ ความหนา ๔.๐ มม. งานซ่อมแซม ชัด ขุด ลอกสีเดิมออก แล้วทาสีน้ำอะคริลิคสีล ๑๐๐% เกรด A ชนิดภายนอก ของครอบสันหลังคาคอนกรีต โดยทารองพื้น ๑ เทียว ทาสีจริงไม่น้อยกว่า ๒ เทียว งานทาสีเก็บรอยต่างของ กระเบื้องหลังคา ใช้สีชนิดทาหลังคากระเบื้องลอนเล็ก งานทากาวอีพ็อกซี่สำหรับยึดกระเบื้องหลังคาบางจุด ที่ไม่แนบสนิท ติดตั้งรางน้ำสแตนเลส เกรด ๓๐๔ หนา ๑ มม. ข้างใต้ตะเข้ราง พร้อมโครงสแตนเลส ขุดหน้า จั่วบันลมาลายไทยคอนกรีตทั้งหมด(ของเดิม) ชัด ขุด ลอก ทำความสะอาด แล้วทาสีรองพื้น ๑ เทียว ทาสีจริง ไม่น้อยกว่า ๓ เทียว ใช้สีที่ทากับชนิดของวัสดุหน้าจั่ว งานซ่อมแซม ชัดแต่ง ครอบข้าง ครอบปีกนกของ หลังคา พร้อมทาสีอะคริลิคสีล ๑๐๐% เกรด A ชนิดภายนอก ของครอบสันหลังคาคอนกรีต โดยทารองพื้น ๑ เทียว แล้วจึงทาสีจริงไม่น้อยกว่า ๒ เทียว งานซ่อมแซม ชัดแต่ง และเปลี่ยนส่วนที่เสียหายของไม้เชิงชาย ไม้ปิดลอน ไม้มอบ ไม้บัวฝ้าชายคา ไม้เท้าแขวน และฝ้าชายคาทั้งหมดของเดิมรอบหลังคาบน พร้อมทาสี ให้ทารองพื้น ๑ เทียว ทาสีจริงไม่น้อยกว่า ๒ เทียว โดยส่วนที่เป็นผิวคอนกรีตและ ฝ้าไฟเบอร์ซีเมนต์ให้

ทาสีอะคริลิคสีล ๑๐๐% เกรด A ชนิดภายนอก สำหรับส่วนที่เป็นไม้ให้ทาสีน้ำมัน งานรื้อถอนระแนงไม้กันสาด ส่วนติดผนังที่อยู่ด้านหลังงานปรับปรุงหลังคา ชั้น ๓ และ ชั้น ๔ ของเดิมออกพร้อมทาสีเก็บรอยผิวผนังที่รื้อออกให้เรียบร้อย งานซ่อมแซมและเปลี่ยนส่วนที่เสียหายของฝ้าเพดานภายใน ชั้น ๔ ส่วนโถงที่ขาดเป็นช่องโถ่ง ฝ้าเพดาน และฝ้าเพดานของห้องสำนักงานที่โดนความชื้นผุพัง พร้อมทาสีอะคริลิคชนิดสีล ๑๐๐% เกรด A โดยทาสีรองพื้น ๑ รอบแล้วทาสีจริงทับไม่น้อยกว่า ๒ รอบ งานซ่อมแซม ชัด แต่ง ฉาบผิวผนังคอนกรีตด้านหลังส่วนที่ปรับปรุงหลังคา ชั้น ๔ ของผนังส่วนที่โดนความชื้นผุพัง หรือเป็นรอยร้าว พร้อมทาสีอะคริลิคชนิดสีล ๑๐๐% เกรด A โดยทาสีรองพื้น ๑ รอบ แล้วทาสีจริงทับไม่น้อยกว่า ๒ รอบ งานเปลี่ยนท่อ พี.วี.ซี. ขนาดและตำแหน่งเดิม พร้อมอุปกรณ์ยึดและทาสีใหม่ทั้งหมดของท่อระบายน้ำฝนรับน้ำหลังคาจากชั้นสี่ถึงชั้นล่าง ทางด้านหลังอาคารที่ปรับปรุงหลังคาให้มั่นคงแข็งแรงใช้งานได้ดี งานซ่อมแซม ชัด ฉาบแต่ง ผิวหลังคาคอนกรีต และทาสีน้ำยากันซึม ๓ รอบ ทางด้านหลังที่ปรับปรุงงานหลังคา และงานขนย้ายเศษวัสดุ เศษหลังคาเดิมได้ทิ้งหลังคา รวมทั้งส่วนงานที่เหลืออื่นๆทั้งหมด พร้อมทั้งตรวจเช็คและทำการตรวจสอบงานทั้งหมดให้ใช้งานได้ดี ได้มาตรฐาน เสร็จเรียบร้อยถูกต้อง ตามแบบรูปและรายการทุกประการ ในระยะเวลา ๑๕๐ วัน ให้ส่งมอบงานได้เป็นงวดสุดท้าย

ทั้งนี้ ตามบัญชีแสดงปริมาณงานและราคางานเป็นไปโดยประมาณเท่านั้น ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จตามแบบรูปรายการ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ทุกประการ หากปริมาณงานที่แท้จริงในสนาม เพิ่มหรือลดจากปริมาณงานดังกล่าว ผู้รับจ้างจะถือเป็นข้ออ้างเพื่อเพิ่มค่าจ้างมิได้ เว้นแต่การปริมาณงานด้วยความจำเป็นโดยคณะกรรมการตรวจรับพัสดุพิจารณาวินิจฉัยด้วยเหตุใดก็ตาม ต้องปรับลดเงินค่าจ้างลงตามราคาของปริมาณงานนั้น ๆ

๗. การตรวจรับงาน

๗.๑ การตรวจรับงานเพื่อจ่ายเงิน ภายหลังจากที่ได้รับใบส่งมอบงานตามงวดงานจากผู้รับจ้าง แล้วคณะกรรมการตรวจรับพัสดุจะตรวจสอบงานในสนาม ถ้าปรากฏว่างานที่ส่งมอบนั้นเสร็จเรียบร้อยถูกต้องตามรายการรายละเอียดและแบบ และมีปริมาณงานตามที่กำหนดในใบส่งมอบงานนั้นแล้ว คณะกรรมการตรวจรับพัสดุจะทำการตรวจรับงานให้ภายใน ๕ วัน นับจากวันที่คณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้รับใบส่งมอบงานจากผู้รับจ้าง การตรวจรับงานเช่นนี้มิได้ทำให้ผู้รับจ้างหมดความรับผิดชอบในความชำรุดเสียหาย ของสิ่งก่อสร้างที่ผู้รับจ้างดำเนินการก่อสร้างมาแล้ว การรับมอบหมายงานที่จะถือว่าแล้วเสร็จถูกต้องครบถ้วนตามสัญญา ก็ต่อเมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจนครบถ้วนถูกต้องทุกรายการจากผู้รับจ้างและสามารถใช้งานได้สมตามเจตนารมณ์ของผู้ว่าจ้างทุกประการแล้ว

๗.๒ การตรวจรับงานตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้จัดทำงานทั้งหมดครบถ้วนตามสัญญาแล้ว จะต้องจัดทำใบส่งมอบงานรวมทั้งเอกสารการเปลี่ยนแปลงการก่อสร้างและติดตั้งงานระบบทั้งหมดดังกล่าวจำนวน ๕ ชุด ให้แก่คณะกรรมการตรวจรับพัสดุเพื่อทำการตรวจรับ ผู้ว่าจ้างหรือคณะกรรมการตรวจรับพัสดุจะตรวจสอบงานในภาคสนาม ถ้าปรากฏว่างานที่ส่งมอบนั้นเสร็จเรียบร้อยครบถ้วนถูกต้อง ตามรายการรายละเอียดและแบบที่กำหนดในสัญญา และสามารถใช้งานได้ตามเจตนารมณ์ของผู้ว่าจ้างทุกประการแล้ว ผู้ว่าจ้างหรือคณะกรรมการตรวจรับพัสดุจะทำการตรวจรับงานให้ทันทีภายในเวลา ๕ วัน นับจากวันที่ได้รับใบส่งมอบงานและเอกสารจากผู้รับจ้าง และให้ถือว่าวันที่ได้รับใบส่งมอบงานดังกล่าวเป็นวันส่งมอบงาน

ทั้งนี้ ถ้าหากงานที่ส่งมอบนั้นมิได้เป็นไปตามที่กล่าวในวรรคแรกคณะกรรมการตรวจรับพัสดุมีสิทธิที่จะไม่ตรวจรับงาน และสั่งการให้ผู้รับจ้างทำการแก้ไขเพิ่มเติมให้ถูกต้องครบถ้วนตามแบบรูปและรายการข้อกำหนดซึ่งผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตาม ซึ่งในระหว่างการแก้ไขเพิ่มเติมนี้ให้ถือว่ายังไม่มี การส่งมอบงาน หลังจากที่ได้ทำการแก้ไขเพิ่มเติมเรียบร้อยแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุทราบ เพื่อให้คณะกรรมการตรวจการจ้างทำการตรวจสอบงานใหม่ ถ้าผลของการตรวจสอบปรากฏว่าผู้รับจ้างทำการแก้ไขเพิ่มเติมครบถ้วนถูกต้องตามแบบรูปและรายการเรียบร้อยแล้ว คณะกรรมการตรวจการจ้างจะทำ

การตรวจรับงานไว้ในเวลา ๕ วัน นับจากวันที่คณะกรรมการตรวจการจ้างได้รับแจ้งและให้ถือวันที่ได้รับแจ้งดังกล่าวเป็นวันส่งมอบงาน

๗.๓ รายการของงานที่จะทำการตรวจรับเพื่อการจ่ายเงินจะประกอบด้วยงานตามรายการดังต่อไปนี้

- ๗.๓.๑ งานปรับปรุงซ่อมแซมตามแบบรูปและรายการ ตามข้อ ๖.๑
- ๗.๓.๒ งานปรับปรุงซ่อมแซมตามแบบรูปและรายการ ตามข้อ ๖.๒
- ๗.๓.๓ งานปรับปรุงซ่อมแซมตามแบบรูปและรายการ ตามข้อ ๖.๓
- ๗.๓.๔ งานปรับปรุงซ่อมแซมตามแบบรูปและรายการ ตามข้อ ๖.๔
- ๗.๓.๕ งานปรับปรุงซ่อมแซมตามแบบรูปและรายการ ตามข้อ ๖.๕
- ๗.๓.๖ งานปรับปรุงซ่อมแซมตามแบบรูปและรายการ ตามข้อ ๖.๖
- ๗.๓.๗ งานปรับปรุงซ่อมแซมตามแบบรูปและรายการ ตามข้อ ๖.๗

๘. กำหนดระยะเวลาส่งมอบงาน

งานนี้ผู้รับจ้างจะต้องทำให้แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้องตามสัญญาและส่งมอบงานให้แก่ผู้ว่าจ้างภายในระยะเวลาที่กำหนด ๑๕๐ วัน

๙. การจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงิน ให้แก่ผู้รับจ้าง เป็นจำนวน ๗ งวด ดังต่อไปนี้

- ๙.๑ เมื่อมีการส่งมอบงาน ตามข้อ ๖.๑ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ทำการตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินค่าจ้าง เป็นจำนวนเงิน ๑๔% ของราคางานทั้งหมดที่ได้ระบุไว้ในสัญญา
- ๙.๒ เมื่อมีการส่งมอบงาน ตามข้อ ๖.๒ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ทำการตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินค่าจ้าง เป็นจำนวนเงิน ๑๑% ของราคางานทั้งหมดที่ได้ระบุไว้ในสัญญา
- ๙.๓ เมื่อมีการส่งมอบงาน ตามข้อ ๖.๓ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ทำการตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินค่าจ้าง เป็นจำนวนเงิน ๑๖% ของราคางานทั้งหมดที่ได้ระบุไว้ในสัญญา
- ๙.๔ เมื่อมีการส่งมอบงาน ตามข้อ ๖.๔ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ทำการตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินค่าจ้าง เป็นจำนวนเงิน ๑๓% ของราคางานทั้งหมดที่ได้ระบุไว้ในสัญญา
- ๙.๕ เมื่อมีการส่งมอบงาน ตามข้อ ๖.๕ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ทำการตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินค่าจ้าง เป็นจำนวนเงิน ๑๑% ของราคางานทั้งหมดที่ได้ระบุไว้ในสัญญา
- ๙.๖ เมื่อมีการส่งมอบงาน ตามข้อ ๖.๖ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ทำการตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินค่าจ้าง เป็นจำนวนเงิน ๑๖% ของราคางานทั้งหมดที่ได้ระบุไว้ในสัญญา
- ๙.๗ เมื่อมีการส่งมอบงาน ตามข้อ ๖.๗ แล้ว และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ทำการตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินค่าจ้าง เป็นจำนวนเงิน ๑๙% ของราคางานทั้งหมดที่ได้ระบุไว้ในสัญญา

๑๐. แบบที่ใช้ในการก่อสร้าง

การดำเนินการก่อสร้างทั้งหมดนี้ ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำตามแบบรูปและรายการ รายละเอียด ตลอดจนข้อกำหนดวิธีการก่อสร้าง ของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) และต้องได้ตำแหน่ง ขนาด ลักษณะรูปร่าง ระดับ ตามที่กำหนดแสดงไว้ในแบบรูปและรายการ ดังต่อไปนี้

แบบงานปรับปรุงซ่อมแซมหลังคาอาคาร ส.ป.ก. ถนนราชดำเนินนอก

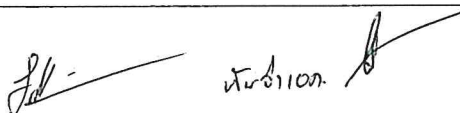
แบบเลขที่ ๐๑๐๑๖๑๙๖ - ๐๐๒-๖๓ จำนวน ๒ แผ่น

๑๑. คุณสมบัติอื่น

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นนิติบุคคลที่มีผลงานก่อสร้างอาคาร หรือปรับปรุง ซ่อมแซมอาคาร โดยมีผลงานมูลค่าในสัญญาเดียวกันไม่น้อยกว่า ๑,๐๐๐,๐๐๐ บาท (หนึ่งล้านบาทถ้วน) โดยต้องยื่นหนังสือรับรองผลงานประกอบกรพิจารณา

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ งานปรับปรุงซ่อมแซมหลังคาอาคาร ส.ป.ก. ถนนราชดำเนินนอก.....
เลขที่ ๑ ถนนราชดำเนินนอก แขวงบ้านพานถม เขตพระนคร กรุงเทพมหานคร.....
๒. หน่วยงานเจ้าของโครงการ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม กระทรวงเกษตรและสหกรณ์.....
๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๒,๙๙๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สองล้านเก้าแสนเก้าหมื่นบาทถ้วน).....
๔. ลักษณะงาน (โดยสังเขป) เป็นงานจ้างปรับปรุงซ่อมแซมหลังคาอาคาร ส.ป.ก. ถนนราชดำเนินนอก.....
เลขที่ ๑ ถนนราชดำเนินนอก แขวงบ้านพานถม เขตพระนคร กรุงเทพมหานคร.....
๕. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๒๕ สิงหาคม ๒๕๖๓ เป็นเงิน ๒,๙๗๐,๐๐๐.๐๐ บาท.....
(สองล้านเก้าแสนเจ็ดหมื่นบาทถ้วน).....
๖. บัญชีประมาณการราคากลาง
 - ๖.๑. แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา (แบบ ปร.๔).....
 - ๖.๒. แบบแสดงรายการค่าใช้จ่ายพิเศษ (แบบ ปร.๔ (พ)).....
 - ๖.๓. แบบสรุปราคาค่าก่อสร้าง (แบบ ปร.๕ (ก)).....
 - ๖.๔. แบบสรุปราคากลางค่าก่อสร้าง (แบบ ปร.๖).....
๗. บัญชีประมาณการราคากลาง
 - ๗.๑. นายทรงพร จันทวล ตำแหน่ง สถาปนิกชำนาญการ..... ประธานกรรมการ.....
 - ๗.๒. นายศักดิ์ชัย สุกแก้ว ตำแหน่ง วิศวกรโยธาชำนาญการ..... กรรมการ.....
 - ๗.๓. พันจ่าเอกพรศักดิ์ เกียรติคุณ ตำแหน่ง เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน..... กรรมการ.....

หน้า ๑ จาก ๑

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน : งานอาคาร

ชื่อโครงการ : งานปรับปรุงซ่อมแซมหลังคาอาคาร ส.ป.ก. ถนนราชดำเนินนอก

สถานที่ก่อสร้าง : เลขที่ 1 ถนนราชดำเนินนอก แขวงบ้านพานถม เขตพระนคร กรุงเทพมหานคร

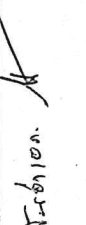
หน่วยงาน : สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม กระทรวงเกษตรและสหกรณ์

แบบเลขที่ : 01016196-002-63

เมื่อวันที่ : 20 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2563

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				ต่อหน่วย	รวม	ต่อหน่วย	รวม		
	ส่วนที่ 1 : ค่างาน (ราคาทุน)								
1	งานปรับปรุงซ่อมแซม								
1)	งานรื้อถอนหลังคากระเบื้องลอนเล็กเดิมพร้อมซมเก็บให้เรียบร้อย	4,835.00	ตร.ม.	-	-	25.00	120,875.00	120,875.00	
2)	งานแปหลังคาไม้เดิมซ่อมแซมส่วนที่ชำรุดและทาน้ำยากันปลวก จำนวน 3 รอบ	1,087.88	ตร.ม.	60.00	65,272.50	38.00	41,339.25	106,611.75	
3)	งานมุงหลังคากระเบื้องลอนเล็ก ขนาดไม่น้อยกว่า 50 x 120 ซม. ความหนาไม่น้อยกว่า 4 มม.	4,835.00	ตร.ม.	138.75	670,856.25	45.00	217,575.00	888,431.25	
	สี่เหลี่ยม พร้อมอุปกรณ์ใส่กรุปลายสว่าน ติดแหวนยาง ยึดกระเบื้องหลังคาลอนเล็ก								
	ตามมาตรฐาน มอก.ผู้ผลิต								
4)	ติดตั้งฉนวนกันความร้อน PE bubble foil โพลีลีดส์ ความหนา 4 มม. เสริมแกนกลาง	4,835.00	ตร.ม.	70.00	338,450.00	20.00	96,700.00	435,150.00	
	โพลีเอทิลีน โกลาร์กันลามไฟ								
5)	งานซ่อมแซม,ขัด,ชุบ,ลอกสีเดิมออก แล้วทาสีน้ำอะคริลิคสีดัล 100% เกรด A ชนิดภายนอก	303.52	ตร.ม.	47.00	30,883.16	44.00	16,390.08	47,273.24	
	ของครอบส้นหลังคาคอนกรีต โดยทารองพื้น 1 เทียว ทาสีจริงไม่น้อยกว่า 2 เทียว								
6)	งานรื้อถอนระแนงไม้กันสาด ส่วนติดผนังที่อยู่ด้านหลังงานปรับปรุงหลังคาของเดิมออก	2.00	ชุด	3,500.00	7,000.00	-	-	7,000.00	
	พร้อมทาสีเก็บรอยผิวผนังที่รื้อออกให้เรียบร้อย								

  น.ร.๑๑๑.

ลำดับที่	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	คำวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรง	หมายเหตุ
				ต่อหน่วย	รวม	ต่อหน่วย	รวม		
7)	งานพาสีเก็บรอยต่างของกระเบื้องหลังคา ใช้สีชนิดทาหลังคากระเบื้องลอนเล็ก (1 กระเบื้อง ความจุ 0.946 ลิตร)	10.00	กระเบื้อง	161.28	1,612.80	102.00	1,020.00	2,632.80	
8)	งานทากาวรื้อเพื่อสำหรับยึดกระเบื้องหลังคาบางจุดที่ไม่แนบสนิท	94.00	หลอด	165.00	15,510.00	-	-	15,510.00	
9)	ติดตั้งรางน้ำสแตนเลส เกรด 304 หน้า 1 มม. ข้างใต้ตะขาร้าง พร้อมโครงสแตนเลส	101.00	เมตร	635.00	64,135.00	50.00	5,050.00	69,185.00	
10)	ชุดหน้าจั่วบ้านลมลายไทยคอนกรีตทั้งหมด(ของเดิม) ขัด, ขูด, ลอก ทำความสะอาด แล้ว ทาสีรองพื้น 1 เทียว ทาสีจริงไม่น้อยกว่า 3 เทียว ใช้สีที่เท่ากับชนิดของวัสดุหน้าจั่ว	179.00	ตร.ม.	62.67	11,217.93	55.33	9,904.07	21,122.00	
11)	งานซ่อมแซม, ขัด, แต่ง ครอบข้าง, ครอบปีกนกของหลังคา พร้อมทาสีอะคริลิคสีดิล 100%	123.47	ตร.ม.	47.00	5,803.09	44.00	5,432.68	11,235.77	
	เกรด A ขนิกายนอก ของครอบสันหลังคาคอนกรีต โดยทารองพื้น 1 เทียว แล้วจึง ทาสีจริงไม่น้อยกว่า 2 เทียว								
12)	งานซ่อมแซม, ขัด, แต่ง และเปลี่ยนส่วนที่เสียหายของไม้เชิงชาย, ไม้ปิดลอน, ไม้มอม, ไม้บัวฝ้าชายคา, ไม้เท้าแขวน และฝ้าชายคา ทั้งหมดของเดิมครอบหลังคาบน พร้อมทาสี ให้ทารองพื้น 1 เทียว ทาสีจริงไม่น้อยกว่า 2 เทียว โดยส่วนที่เป็นผิวคอนกรีตและ ฝ้าไฟเบอร์ซีเมนต์ให้ทาสีอะคริลิคสีดิล 100% เกรด A ขนิกายนอก สำหรับส่วนที่ เป็นไม้ให้ทาสีน้ำมัน	939.89	ตร.ม.	120.00	112,786.80	68.00	63,912.52	176,699.32	
13)	งานซ่อมแซมและเปลี่ยนส่วนที่เสียหายของฝ้าเพดานภายใน ชั้น 4 ส่วนโง่งที่ขาด เป็นช่องโง่ง, ฝ้า และฝ้าเพดานของห้องสำนักงานที่โดนความชื้นมุงพัง พร้อมทาสี อะคริลิคชนิดสีดิล 100% เกรด A โดยทาสีรองพื้น 1 รอบแล้วทาสีจริงทับไม่น้อยกว่า 2 รอบ	180.00	ตร.ม.	190.00	34,200.00	65.00	11,700.00	45,900.00	
14)	งานซ่อมแซม ขัด แต่ง ฉาบผิวผนังคอนกรีตด้านหลังส่วนที่ปรับปรุงหลังคา ชั้น 4 ของผนังส่วนที่โดนความชื้นมุงพัง หรือเป็นรอยร้าว พร้อมทาสีอะคริลิคชนิดสีดิล 100% เกรด A โดยทาสีรองพื้น 1 รอบ แล้วทาสีจริงทับไม่น้อยกว่า 2 รอบ	140.00	ตร.ม.	210.00	29,400.00	70.00	9,800.00	39,200.00	

สมชาย ๑๐.

ลำดับที่	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรง	หมายเหตุ
				ต่อหน่วย	รวม	ต่อหน่วย	รวม		
15)	งานซ่อมแซมและเปลี่ยนโครงสร้างหลังคาไม้ในส่วนที่ชำรุดเสียหาย ใหม่จนแข็งแรงใช้งานได้	1.00	L.S.	18,000.00	18,000.00	5,000.00	5,000.00	23,000.00	
16)	งานเปลี่ยนท่อพี.วี.ซี ขนาดและตำแหน่งเดิม พร้อมอุปกรณ์ยึดและทาสีใหม่ทั้งหมด ของ ท่อระบายน้ำฝน รับน้ำหลังคาจากชั้นสี่ถึงชั้นล่าง ทางด้านหลังอาคารที่ปรับปรุงหลังคา ใหม่นั้นคงแข็งแรงใช้งานได้	1.00	L.S.	24,900.00	24,900.00	-	-	24,900.00	
17)	งานซ่อมแซม ชัด ฉาบแต่ง ผิวหลังคาคอนกรีต และทาสีภายนอกชั้น3รอบ ทางด้านหลัง ที่ปรับปรุงงานหลังคา	1.00	L.S.	20,000.00	20,000.00	-	-	20,000.00	
18)	งานขนย้ายเศษวัสดุเศษหลังคาเดิมได้ทิ้งหลังคาออกทั้งหมด รวมราคางานปรับปรุงซ่อมแซม	1.00	L.S.	-	-	15,000.00	15,000.00	15,000.00	
	รวมราคางานส่วนที่ 1 : ค่างาน (ราคาทุน)							2,069,726.13	
								2,069,726.13	




แบบสรุปราคากลางค่าก่อสร้าง

ชื่อโครงการ : งานปรับปรุงซ่อมแซมหลังคาอาคาร ส.ป.ก. ถนนราชดำเนินนอก
 สถานที่ก่อสร้าง : เลขที่ 1 ถนนราชดำเนินนอก แขวงบ้านพานถม เขตพระนคร กรุงเทพมหานคร
 แบบเลขที่ : 01016196-002-63
 หน่วยงาน : สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม กระทรวงเกษตรและสหกรณ์
 แบบ ปร.4, แบบ ปร.4 (พ) และ ปร.5 (ก) ที่แนบ : มีจำนวน 5 หน้า
 คำนวณราคาวันที่ : 20 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2563 หน่วย : บาท

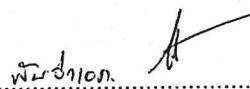
ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	กลุ่มงาน/งานปรับปรุงซ่อมแซมหลังคาอาคาร	2,693,955.53	
2	ค่าใช้จ่ายพิเศษ	276,836.00	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ ราคากลาง ราคากลาง (สองล้านเก้าแสนเจ็ดหมื่นบาทถ้วน)	2,970,791.53	
		2,970,000.00	



(นายทรงพร จินนวล)
 สถาปนิกชำนาญการ
 ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง



(นายศักดิ์ชัย สุกแก้ว)
 วิศวกรโยธาชำนาญการ
 กรรมการกำหนดราคากลาง



(พันจ่าเอกพรศักดิ์ เกียรติคุณ)
 เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน
 กรรมการกำหนดราคากลาง

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

กลุ่มงาน : งานอาคาร

ชื่อโครงการ : งานปรับปรุงซ่อมแซมหลังคาอาคาร ส.ป.ก. ถนนราชดำเนินนอก

สถานที่ก่อสร้าง : เลขที่ 1 ถนนราชดำเนินนอก แขวงบ้านพานถม เขตพระนคร กรุงเทพมหานคร

แบบเลขที่ : 01016196-002-63

หน่วยงาน : สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม กระทรวงเกษตรและสหกรณ์

แบบ ปร.4 ที่แนบ : มีจำนวน 3 หน้า

คำนวณราคาวันที่ : 20 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2563

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร				
	- งานปรับปรุงซ่อมแซมหลังคาอาคาร	2,069,726.13	1.3016	2,693,955.53	
	ส.ป.ก. ถนนราชดำเนินนอก				
	เงื่อนไขใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0%				
	เงินประกันผลงานหัก 0%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 5%				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%				

รวมค่าก่อสร้าง 2,693,955.53

ขนาดหรือเนื้อที่หลังคาอาคาร จำนวน 4,835.00 ตร.ม. เฉลี่ย 557.18 บาท/ตร.ม.



(นายทรงพร จันนวล)

สถาปนิกชำนาญการ

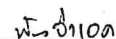
ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง



(นายศักดิ์ชัย สุกแก้ว)

วิศวกรโยธาชำนาญการ

กรรมการกำหนดราคากลาง



(พันจ่าเอกพรศักดิ์ เกียรติคุณ)

เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

กรรมการกำหนดราคากลาง

แบบสรุปราคากลางค่าก่อสร้าง

ชื่อโครงการ : งานปรับปรุงซ่อมแซมหลังคาอาคาร ส.ป.ก. ถนนราชดำเนินนอก
 สถานที่ก่อสร้าง : เลขที่ 1 ถนนราชดำเนินนอก แขวงบ้านพานถม เขตพระนคร กรุงเทพมหานคร
 แบบเลขที่ : 01016196-002-63
 หน่วยงาน : สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม กระทรวงเกษตรและสหกรณ์

ลำดับที่	รายการ	จากแผ่นที่	จำนวนเงิน	หมายเหตุ
	ค่างานส่วนที่ 1			
	- งานปรับปรุงซ่อมแซมหลังคาอาคาร			
	ส.ป.ก. ถนนราชดำเนินนอก			
	- ค่าใช้จ่ายพิเศษ			
	รวมค่างานส่วนที่ 1			
ก	ค่างานส่วนที่ 1 (คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงงานหรือทุน)			
ข	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน กำไร และภาษี			
	รวมค่าก่อสร้างทั้งหมด ก+ข			

จำนวนเงิน(ตัวหนังสือ)

..... ผู้คิดราคา
 (.....)

ประทับตราติดบุคคล (ถ้ามี)

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

ชื่อโครงการ : งานปรับปรุงซ่อมแซมหลังคาอาคาร ส.ป.ก. ถนนราชดำเนินนอก
 สถานที่ก่อสร้าง : เลขที่ 1 ถนนราชดำเนินนอก แขวงบ้านพานถม เขตพระนคร กรุงเทพมหานคร
 หน่วยงาน : สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม กระทรวงเกษตรและสหกรณ์

แบบเลขที่ : 01016196-002-63

เมื่อวันที่

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				ต่อหน่วย	รวม	ต่อหน่วย	รวม		
	ส่วนที่ 1 : ค่างาน (ราคาทุน)								
1	งานปรับปรุงซ่อมแซม								
1)	งานรื้อถอนหลังคากระเบื้องลอนเล็กเดิมพร้อมขนเก็บให้เรียบร้อย		ตร.ม.						
2)	งานแปหลังคาไม้เดิมซ่อมแซมส่วนที่ชำรุดและทาน้ำยากันปลวก จำนวน 3 รอบ		ตร.ม.						
3)	งานมุงหลังคากระเบื้องลอนเล็ก ขนาดไม่น้อยกว่า 50 x 120 ซม. ความหนาไม่น้อยกว่า 4 มม. สีเขียว พร้อมอุปกรณ์สกรูปลายสว่าน ดัดแหวนยาง ยึดกระเบื้องหลังคาลอนเล็ก		ตร.ม.						
	ตามมาตราฐาน มอก.ผู้ผลิต								
4)	ติดตั้งฉนวนกันความร้อน PE bubble foil โฟลิล็อค ความหนา 4 มม. เสริมแกนกลาง		ตร.ม.						
	โฟลีโอทิลิน ใส่สารกันลามไฟ								
5)	งานซ่อมแซม, ซัด, ขูด, ลอกสีเดิมออก แล้วทาสีน้ำอะคริลิคสีสีก 100% เกรด A ชนิดภายนอก		ตร.ม.						
	ของครอบสีหลังคาคอนกรีต โดยทารองพื้น 1 เทียว ทาสีจริงไม่น้อยกว่า 2 เทียว								
6)	งานรื้อถอนระแนงไม้กันสาด ส่วนติดผนังที่อยู่ด้านหลังงานปรับปรุงหลังคาของเดิมออก		ชุด						
	พร้อมทาสีเก็บรอยผิวผนังที่รื้อออกให้เรียบร้อย								
7)	งานทาสีเก็บรอยต่างของกระเบื้องหลังคา ใช้สีชนิดทาหลังการกระเบื้องลอนเล็ก		กระป๋อง						
	(1 กระป๋อง ความจุ 0.946 ลิตร)								

ลำดับที่	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	คำวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรง	หมายเหตุ
				ต่อหน่วย	รวม	ต่อหน่วย	รวม		
8)	งานทากาวอีพ็อกซีสำหรับยึดกระเบื้องหลังคาบางจุดที่ไม่แนบสนิท		หลอด						
9)	ติดตั้งรางน้ำสแตนเลส เกรด 304 หน้า 1 มม. ข้างใต้ตะเข้ราง พร้อมโครงสร้างสแตนเลส		เมตร						
10)	ชุดหน้าจั่วบันลมาลายไทยคอนกรีตทั้งหมด(ของเดิม) ขัด, ขูด, ลอก ทำความสะอาด แล้ว ทาสีรองพื้น 1 เทียว ทาสีจริงไม่น้อยกว่า 3 เทียว ใช้สีที่เท่ากับชนิดของวัสดุหน้าจั่ว		ตร.ม.						
11)	งานซ่อมแซม, ขัด, แต่ง ครอบข้าง, ครอบปีกนกของหลังคา พร้อมทาสีอะคริลิคสีดิล 100% เกรด A ชนิดภายนอก ของครอบสันหลังคาคอนกรีต โดยทารองพื้น 1 เทียว แล้วจึง ทาสีจริงไม่น้อยกว่า 2 เทียว		ตร.ม.						
12)	งานซ่อมแซม, ขัด, แต่ง และเปลี่ยนส่วนที่เสียหายของไม้เชิงชาย, ไม้ปิดลอน, ไม้มอบ, ไม้บัวฝ้าชายคา, ไม้เท้าแขวน และฝ้าชายคา ทั้งหมดของเดิมรอบหลังคาบน พร้อมทาสี ให้ทารองพื้น 1 เทียว ทาสีจริงไม่น้อยกว่า 2 เทียว โดยส่วนที่เป็นผิวคอนกรีตและ ฝ้าไฟเบอร์ซีเมนต์ให้ทาสีอะคริลิคสีดิล 100% เกรด A ชนิดภายนอก สำหรับส่วนที่ เป็นไม้ให้ทาสีน้ำมัน		ตร.ม.						
13)	งานซ่อมแซมและเปลี่ยนส่วนที่เสียหายของฝ้าเพดานภายใน ชั้น 4 ส่วนโถงที่ขาด เป็นช่องโถง, ฝุ่น, ฟุ้ง และฝ้าเพดานของห้องสำนักงานที่โดนความชื้น, ฝุ่น, ฟุ้ง พร้อมทาสี อะคริลิคชนิดสีดิล 100% เกรด A โดยทาสีรองพื้น 1 รอบแล้วทาสีจริงทับไม่น้อยกว่า 2 รอบ		ตร.ม.						
14)	งานซ่อมแซม ขัด แต่ง ฉาบผิวผนังคอนกรีตด้านหลังส่วนที่ปรับปรุงหลังคา ชั้น 4 ของผนังส่วนที่โดนความชื้น, ฝุ่น, ฟุ้ง หรือเป็นรอยร้าว พร้อมทาสีอะคริลิคชนิดสีดิล 100% เกรด A โดยทาสีรองพื้น 1 รอบ แล้วทาสีจริงทับไม่น้อยกว่า 2 รอบ		ตร.ม.						
15)	งานซ่อมแซมและเปลี่ยนโครงสร้างหลังคาไม้ในส่วนที่ชำรุดเสียหาย ให้มั่นคงแข็งแรงใช้งานได้		L.S.						
16)	งานเปลี่ยนท่อพี.วี.ซี ขนาดและตำแหน่งเดิม พร้อมอุปกรณ์ยึดและทาสีใหม่ทั้งหมด ของ		L.S.						

ลำดับที่	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรง	หมายเหตุ
				ต่อหน่วย	รวม	ต่อหน่วย	รวม		
	พอระบายน้ำใน รั้วหน้าหลังคาจากชั้นสี่ลงชั้นล่าง ทางด้านหลังอาคารที่ปรับปรุงหลังคา ให้มั่นคงแข็งแรงใช้งานได้								
17)	งานซ่อมแซม ซัด ฉาบแต่ง ผิวหลังคาคอนกรีต และทำน้ำยากันซึม3รอบ ทางด้านหลัง ที่ปรับปรุงงานหลังคา		L.S.						
18)	งานขนย้ายเศษวัสดุ,เศษหลังคาเดิมได้ห้องหลังคาออกทั้งหมด		L.S.						
	รวมราคางานปรับปรุงซ่อมแซม								
	รวมราคางานส่วนที่ 1 : ค้างาน (ราคาค่าทุน)							-	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

ชื่อโครงการ

: งานปรับปรุงซ่อมแซมหลังคาอาคาร ส.ป.ก. ถนนราชดำเนินนอก

สถานที่ก่อสร้าง

: เลขที่ 1 ถนนราชดำเนินนอก แขวงบ้านพานถม เขตพระนคร กรุงเทพมหานคร

หน่วยงาน

: สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม กระทรวงเกษตรและสหกรณ์

ประมาณราคาโดย

.....

แบบเลขที่

: 01016196-002-63

เมื่อวันที่

.....

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				ต่อหน่วย	รวม	ต่อหน่วย	รวม		
	ส่วนที่ 2 : ค่าใช้จ่ายพิเศษ								
1	งานค่าใช้จ่ายพิเศษ								
1.1)	งานติดตั้งดาข่ายป้องกันวัสดุร่วงหล่นชั้นล่าง		ตร.ม.		-	-	-	-	
1.2)	งานติดตั้งนั่งร้าน		ตร.ม.		-	-	-	-	
	รวมราคางานค่าใช้จ่ายพิเศษ							-	
	รวมราคางานส่วนที่ 2 : ค่าใช้จ่ายพิเศษ							-	