



คู่มือการปฏิบัติงานสินเชื่อ เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม



กลุ่มบริหารสินเชื่อ สำนักบริหารกองทุน
สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

พ.ศ. ๒๕๖๒

คำนำ

เอกสารคู่มือการปฏิบัติงานสินเชื่อเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมฉบับนี้ จัดทำขึ้นเพื่อให้เจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานมีความรู้ความเข้าใจในการปฏิบัติงานให้เป็นไปตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข การให้กู้ยืมเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม แก่เกษตรกรและสถาบันเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๔ ดังนั้น เพื่อให้การปฏิบัติงานเป็นไปในทิศทางเดียวกัน สำนักบริหารกองทุน จึงได้จัดทำคู่มือการปฏิบัติงานสินเชื่อเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตลอดจนรวบรวมระเบียบ มติคณะกรรมการ คำสั่ง และหนังสือเวียนที่เกี่ยวข้องกับการปฏิบัติงานด้านสินเชื่อเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมไว้ในคู่มือฉบับนี้ และหวังเป็นอย่างยิ่งว่าคู่มือฉบับนี้จะเป็นประโยชน์ต่อการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานและผู้ที่เกี่ยวข้องต่อไป

สำนักบริหารกองทุน

มีนาคม ๒๕๖๒

สารบัญ

	หน้า
คำนำ	ก
สารบัญ	๗
๑. หลักการและเหตุผล	๑
๒. วัตถุประสงค์	๑
๓. นิยามศัพท์	๒
๔. การจัดทำแผนสินเชื่อเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม	๒
๕. การโอนเงินและการเบิกจ่ายเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม	๓
๖. การให้สินเชื่อเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม	๓
๖.๑ การรับคำขอกู้ยืม	๓
๖.๒ การพิจารณาคำขอกู้ยืม	๔
๖.๓ การวิเคราะห์การให้กู้ยืม	๕
๖.๔ การอนุมัติการให้กู้ยืม	๖
๖.๕ การทำสัญญากู้ยืมและการจ่ายเงิน	๖
๖.๖ การติดตามการใช้จ่ายเงินของผู้กู้	๘
๖.๗ การติดตามการชำระหนี้	๘
๖.๘ การไม่ชำระหนี้ และการเร่งรัดหนี้ตามสัญญากู้ยืม	๙
๖.๙ มาตรการให้ความช่วยเหลือ	๑๐
๖.๑๐ การรายงานผล	๑๑
๗. แผนผังแสดงขั้นตอนการปฏิบัติงาน	๑๒
๗.๑ แผนผังแสดงขั้นตอนการจัดทำแผนสินเชื่อเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม	๑๒
๗.๒ แผนผังแสดงขั้นตอนการโอนเงินและการเบิกจ่ายเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม	๑๒
๗.๓ แผนผังแสดงขั้นตอนการให้สินเชื่อเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม	๑๓
๗.๔ แผนผังแสดงขั้นตอนการจัดเก็บหนี้สินเชื่อเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม	๑๔
บรรณานุกรม	๑๕
ภาคผนวก	๑๖
❖ แบบฟอร์มการขอกู้ยืมเงินจาก ส.ป.ก.	๑๗
๑. คำขอกู้ยืมเงินจาก ส.ป.ก. แบบ ส.ป.ก. ๓-๐๕	๑๘
๒. สัญญากู้ยืมเงินจาก ส.ป.ก. แบบ ส.ป.ก. ๓-๐๖	๓๗
๓. ใบสำคัญรับเงินของผู้กู้ตามสัญญากู้ยืมเงิน แบบ ส.ป.ก. ๓-๐๗	๔๑
๔. ข้อตกลงต่อท้ายสัญญากู้ยืมเงิน แบบ ส.ป.ก. ๓-๐๘	๔๒
๕. หนังสือสัญญาค้ำประกัน แบบ ส.ป.ก. ๓-๑๐ก และ ๓-๑๐ข	๔๔
๖. หนังสือให้ความยินยอมของคู่สมรส แบบ ส.ป.ก. ๓-๑๑	๔๙
๗. ทะเบียนลูกหนี้-เงินกู้ แบบ ส.ป.ก. ๓๒-๐๖	๕๐
๘. สัญญาแปลงหนี้ใหม่ แบบ ส.ป.ก. ๔-๖๐ ก	๕๒
๙. แผนความต้องการใช้สินเชื่อเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม	๕๗
๑๐. รายงานผลการให้สินเชื่อเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม	๕๘
๑๑. รายงานผลการจัดเก็บหนี้เงินกู้กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม	๕๙
๑๒. รายงานผลการขอผ่อนผันการชำระเงินรายงวด/การขอขยายระยะเวลาการชำระหนี้	๖๐

สารบัญ

หน้า

◇	ระเบียบ มติคณะกรรมการ คำสั่ง และหนังสือเวียนที่เกี่ยวข้อง	๖๑
	๑๓. ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วย หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขการให้กู้ยืมเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม แก่เกษตรกร และสถาบันเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ.๒๕๕๔	๖๒
	๑๔. ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยการจัดทำโครงการ ที่ใช้เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.๒๕๕๘	๖๙
	๑๕. ระเบียบกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ว่าด้วยการใช้จ่ายเงิน การเบิกจ่ายเงิน และการเก็บรักษาเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.๒๕๕๐	๗๕
	๑๖. รายงานการประชุมคณะกรรมการโครงการและเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ครั้งที่ ๑/๒๕๕๕ เมื่อวันที่ ๒ มีนาคม ๒๕๕๕ เรื่อง ขออนุมัติกำหนดอัตราดอกเบี้ย การให้กู้ยืมเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม	๗๙
	๑๗. คำสั่งสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ที่ ๗๐๖/๒๕๕๕ สั่ง ณ วันที่ ๓ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๕๕ เรื่อง มอบอำนาจการลงนาม ในสัญญากู้ยืมเงินจาก ส.ป.ก. และสัญญาอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง	๘๑
	๑๘. หนังสือ ส.ป.ก. ที่ กษ ๑๒๐๒/๖๒๓๔ ลงวันที่ ๒๑ สิงหาคม ๒๕๕๕ เรื่อง ตอบข้อหารือการลงนามในสัญญากู้ยืมเงินจาก ส.ป.ก.	๘๒
	๑๙. หนังสือ ส.ป.ก. ที่ กษ ๑๒๐๗/ว ๖๓๔ ลงวันที่ ๒๗ มิถุนายน ๒๕๕๖ เรื่อง การกู้ยืมเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมของสถาบันเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน	๘๓
	๒๐. บันทึกที่ กษ ๑๒๐๗/ว ๓๕๖ ลงวันที่ ๒๙ มีนาคม ๒๕๕๔ เรื่อง การปฏิบัติตาม ระเบียบกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ว่าด้วยการใช้จ่ายเงิน การเบิกจ่ายเงิน และการเก็บรักษาเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.๒๕๕๐	๘๕
	๒๑. บันทึกข้อตกลงในการดำเนินงานระหว่าง สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม กับ ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร เรื่อง การให้ผู้ได้รับสิทธิ จากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ขอรับสินเชื่อจากธนาคารเพื่อการเกษตร และสหกรณ์การเกษตร ลงวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๕๖	๘๙
	๒๒. บันทึกข้อตกลงในการดำเนินงานระหว่าง สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม กับ ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร เรื่อง การบริการรับชำระเงิน ผ่านแคนเตอร์ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร ลงวันที่ ๑๔ สิงหาคม ๒๕๕๗	๙๔

คู่มือการปฏิบัติงาน สินเชื่อเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

๑. หลักการและเหตุผล

พระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.๒๕๑๘ มาตรา ๙ ได้จัดตั้งกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ในกระทรวงการคลัง เพื่อเป็นทุนหมุนเวียนและใช้จ่ายเพื่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตลอดจนรายได้ที่ ส.ป.ก. ได้รับจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมให้นำส่งเข้าบัญชีกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม โดยไม่ต้องนำส่งคลังเป็นรายได้แผ่นดิน ทั้งนี้ การใช้จ่ายเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ให้กระทำได้เฉพาะการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามระเบียบที่รัฐมนตรีกำหนด โดยความเห็นชอบจากกระทรวงการคลัง ประกอบกับ มาตรา ๔ ได้กำหนดคำนิยามของคำว่า “การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม” หมายความว่า การปรับปรุงเกี่ยวกับสิทธิ และการถือครองในที่ดินเพื่อเกษตรกรรม รวมตลอดถึงการจัดที่อยู่อาศัย ในที่ดินเพื่อเกษตรกรรมนั้น โดยรัฐนำที่ดินของรัฐ หรือที่ดินที่รัฐจัดซื้อหรือเวนคืนจากเจ้าของที่ดิน ซึ่งมีได้ทำประโยชน์ ในที่ดินนั้นด้วยตนเอง หรือมีที่ดินเกินสิทธิตามพระราชบัญญัตินี้ เพื่อจัดให้แก่เกษตรกรผู้ไม่มีที่ดินของตนเอง หรือเกษตรกรมีที่ดินเล็กน้อยไม่เพียงพอแก่การครองชีพและสถาบันเกษตรกรได้เช่าซื้อ เช่าหรือเช่าทำประโยชน์ โดยรัฐให้ความช่วยเหลือในการพัฒนาอาชีพเกษตรกร การปรับปรุงทรัพยากรและปัจจัยการผลิตตลอดจน การผลิตและการจำหน่ายให้เกิดผลดียิ่งขึ้น ส.ป.ก.จึงได้ส่งเสริมพัฒนาอาชีพให้แก่เกษตรกรและสถาบันเกษตรกร ได้กู้ยืมเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เพื่อนำไปใช้จ่ายเป็นทุนในการประกอบอาชีพเกษตรกร หรือการดำเนินธุรกิจของสหกรณ์ ทั้งนี้ มาตรา ๑๙(๙) จึงได้ให้คณะกรรมการการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.) มีอำนาจหน้าที่ในการกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการว่าด้วยการให้เกษตรกร และสถาบันเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน กู้ยืมจาก ส.ป.ก. ตลอดจนเงื่อนไขของการกู้ยืม โดยอนุมัติรัฐมนตรี ซึ่งรัฐมนตรีประกอบด้วย รัฐมนตรีว่าการ กระทรวงการคลัง รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ และรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย จึงได้ออกระเบียบ คปก. ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข การให้กู้ยืมเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม แก่เกษตรกรและสถาบันเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน ปี พ.ศ. ๒๕๕๔

ตลอดระยะเวลาที่ผ่านมา การปฏิบัติงานด้านสินเชื่อเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานกองทุน ยังมีความเข้าใจที่คลาดเคลื่อนในเรื่องของการดำเนินงานตามหลักเกณฑ์ และวิธีปฏิบัติ ที่เกี่ยวข้องกับการกู้ยืมเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เช่น การจัดทำแผนการให้สินเชื่อ การโอนเงิน และการเบิกจ่ายเงินสินเชื่อ หรือแม้แต่การให้เกษตรกรหรือสถาบันเกษตรกรกู้ยืมเงินจาก ส.ป.ก. ให้เป็นไปตามระเบียบฯ เช่น ความหมายของคำนิยาม การตรวจสอบคุณสมบัติของผู้มีสิทธิกู้ การวิเคราะห์การให้สินเชื่อ การพิจารณา หลักประกันการให้กู้ยืม รวมถึงการดำเนินการตามมาตรการให้ความช่วยเหลือเกษตรกร เช่น การผ่อนผัน การชำระเงินรายงวด การขยายเวลาการชำระหนี้ การลดดอกเบี้ย เป็นต้น ดังนั้น เพื่อให้เจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงาน ได้มีความรู้ความเข้าใจเป็นไปในแนวทางเดียวกัน จึงได้จัดทำคู่มือการปฏิบัติงานสินเชื่อเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เพื่อให้การดำเนินงานเป็นไปตามระเบียบและหลักเกณฑ์ที่เกี่ยวข้อง และเพิ่มประสิทธิภาพ และประสิทธิผลในการดำเนินงานด้านสินเชื่อเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมต่อไป

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อให้เจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงาน มีความรู้ความเข้าใจและปฏิบัติงานด้านสินเชื่อเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ให้เป็นไปในแนวทางเดียวกัน

๒.๒ เพื่อให้การปฏิบัติงานด้านสินเชื่อเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เป็นไปตามระเบียบที่กำหนด

๓. นิยามศัพท์

“สถาบันเกษตรกร” หมายความว่า สหกรณ์การเกษตรหรือกลุ่มเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน

“การให้กู้ยืม” หมายความว่า การให้สินเชื่อเป็นตัวเงิน

“การกู้ยืมเพื่อประกอบเกษตรกรรม” ให้หมายความรวมถึง การกู้ยืมเพื่อเป็นค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่มีผลเอื้ออำนวยประโยชน์ในการประกอบเกษตรกรรมด้วย

“การกู้ยืมเพื่อเป็นค่าชดเชย” หมายความว่า เงินที่ชำระให้แก่ผู้ที่ถือครองที่ดินอยู่เดิม หรือผู้ได้รับการจัดให้เข้าทำประโยชน์ในที่ดิน และสละสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินนั้น

“การกู้ยืมรายบุคคล” หมายความว่า การกู้ยืมโดยบุคคลเพียงคนเดียว และเป็นกิจกรรมเฉพาะตัว

“การกู้ยืมรายโครงการ” หมายความว่า การกู้ยืมที่จัดทำเป็นโครงการ โดยบุคคลหลายรายกู้ยืมเพื่อกิจกรรมที่มีการบริหารจัดการร่วมกันและเพื่อกิจกรรมที่เกี่ยวข้องสัมพันธ์กัน

“เงินกู้ระยะสั้น” หมายความว่า เงินกู้เพื่อทำการเกษตรซึ่งให้ผลตอบแทนในระยะเวลา ๑ ปี

“เงินกู้ระยะปานกลาง” หมายความว่า เงินกู้เพื่อการลงทุนการเกษตรระยะเวลามากกว่า ๑ ปี

“เงินกู้ระยะยาว” หมายความว่า เงินกู้เพื่อการลงทุนซึ่งให้ผลตอบแทนระยะยาวถึงจะคุ้มทุน

“เงินรายงวด” หมายความว่า เงินต้นแต่ละงวด

“การปลอดชำระคืนเงินต้น” หมายความว่า การให้ผู้กู้ไม่ต้องชำระเงินต้นตั้งแต่วินาทีแรกเริ่มต้นสัญญาจนถึงระยะเวลาใดเวลาหนึ่งตามที่กำหนดในสัญญา

“การผ่อนผันการชำระเงินรายงวด” หมายความว่า การผิดการชำระเงินรายงวดใดงวดหนึ่งออกไปโดยให้นำไปจ่ายในงวดถัดไป ทั้งนี้ จะต้องอยู่ภายในระยะเวลาตามสัญญา

“การขยายเวลาการชำระหนี้” หมายความว่า การเปลี่ยนแปลงระยะเวลาการชำระหนี้ที่ออกไปเกินกว่าระยะเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา

๔. การจัดทำแผนสินเชื่อเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

๔.๑ ส.ป.ก.ส่วนกลาง แจ้งให้ ส.ป.ก.จังหวัด จัดส่งแผนการขอใช้สินเชื่อเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เป็นประจำทุกปี

๔.๒ ส.ป.ก.จังหวัด สำนักรวบรวมความต้องการขอใช้สินเชื่อเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เพื่อจัดทำแผนสินเชื่อรายบุคคล รายโครงการ และรายสถาบันเกษตรกร ตามแบบฟอร์มการขอใช้สินเชื่อเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมและเสนอผู้มีอำนาจพิจารณาให้ความเห็นชอบ

๔.๓ ส.ป.ก.จังหวัด จัดส่งแผนการขอใช้สินเชื่อเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ประกอบด้วยสินเชื่อรายบุคคล สินเชื่อรายโครงการ และสินเชื่อรายสถาบันเกษตรกร ที่สามารถดำเนินการตามแผนงานได้ โดยแยกเป็นรายเดือน/รายปี ภายในเวลาที่กำหนดของทุกปี

๔.๔ ส.ป.ก.ส่วนกลาง รวบรวมและวิเคราะห์ความต้องการขอใช้สินเชื่อเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม โดยพิจารณาจาก ๑) ผลการจัดเก็บหนี้สินของแต่ละจังหวัด ๒) ข้อมูลความต้องการสินเชื่อของแต่ละจังหวัด และ ๓) การได้รับสินเชื่อของแต่ละจังหวัดในปีที่ผ่านมา เพื่อกำหนดกรอบวงเงินสินเชื่อประจำปี เพื่อเสนอผู้บริหารให้ความเห็นชอบ

๔.๕ ส.ป.ก.ส่วนกลาง จัดทำวาระการประชุม เพื่อขออนุมัติแผนการขอใช้สินเชื่อเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ประจำปีงบประมาณ เสนอ อ.ก.ค. และ ค.ป.ก.

๔.๖ ส.ป.ก.ส่วนกลาง แจ้งผลการอนุมัติให้ ส.ป.ก.จังหวัด ดำเนินการ

๔.๗ ส.ป.ก.จังหวัด ดำเนินการตามแผนการขอใช้สินเชื่อเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

๕. การโอนเงินและการเบิกจ่ายเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

๕.๑ เมื่อได้รับอนุมัติแผนงานและโครงการสินเชื่อประจำปีจากคณะกรรมการทุนหมุนเวียนแล้ว ส.ป.ก.ส่วนกลาง จะอนุมัติการใช้เงินและโอนขายบิลเงินกองทุนฯ ตามแผนสินเชื่อประจำปี

๕.๒ ส.ป.ก.ส่วนกลาง ดำเนินการโอนขายบิลเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ ภายในวงเงินที่ได้รับอนุมัติ โดยจัดทำหนังสือแจ้งกรมบัญชีกลาง เพื่อขอโอนเงินให้ ส.ป.ก.จังหวัด ตามแบบและวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลาง โดยโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากคลังของ ส.ป.ก.จังหวัด

๕.๓ เมื่อได้รับโอนเงินขายบิลจาก ส.ป.ก.ส่วนกลางแล้ว ให้ ส.ป.ก.จังหวัด ดำเนินการเสนอคำขอกู้ยืมเงินตามแบบของ ส.ป.ก. และให้ปฏิรูปที่ดินจังหวัดหรือผู้มีอำนาจลงนามให้ถูกต้องครบถ้วนตามแผนสินเชื่อที่ได้รับอนุมัติ ก่อนการเบิกจ่ายเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

๕.๔ ส.ป.ก.จังหวัด ดำเนินการเบิกจ่ายเงินตามระเบียบที่เกี่ยวข้อง โดยจัดทำสัญญากู้ยืม พร้อมเอกสารหลักฐานประกอบการกู้ยืมครบถ้วนตามระเบียบที่กำหนด และจ่ายเงินให้ผู้ขอกู้ยืมตามคำขอกู้ยืมที่ได้รับการอนุมัติเรียบร้อยแล้ว

๕.๕ เมื่อ ส.ป.ก.จังหวัด ดำเนินการเบิกจ่ายและจัดทำสัญญากู้ยืมพร้อมแนบคำขอกู้ยืมจาก ส.ป.ก. ครบถ้วนถูกต้องเรียบร้อยแล้ว ให้รายงาน ส.ป.ก. ทราบ

๕.๖ กรณีผู้ขอกู้ยืมเงินไม่ประสงค์กู้ยืมก่อนการเบิกจ่าย พร้อมแสดงเหตุผลที่ไม่สามารถให้กู้ยืมได้ ให้ ส.ป.ก.จังหวัด ดำเนินการโอนเงินคงเหลือตามแผนสินเชื่อประจำปี กลับคืนเข้าบัญชีกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ของส่วนกลางต่อไป แล้วแจ้งการโอนกลับให้ ส.ป.ก. ทราบ

๖. การให้สินเชื่อเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

ส.ป.ก.จังหวัด ได้รับแจ้งผลการอนุมัติแผนการให้สินเชื่อเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ ประจำปีเรียบร้อยแล้ว ให้ดำเนินการใช้จ่ายเงินเป็นไปตามแผนดำเนินงานตามกิจกรรม/โครงการ ซึ่งมีขั้นตอนในการดำเนินงานการให้สินเชื่อเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ ดังนี้

๖.๑ การรับคำขอกู้ยืมเงิน

เกษตรกรหรือสถาบันเกษตรกร ยื่นคำขอกู้ยืมเงินตามแบบ ส.ป.ก.๓-๐๕ พร้อมเอกสารหลักฐานประกอบการพิจารณาการให้กู้ยืม ณ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดที่ที่ดินนั้นตั้งอยู่ ให้เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.จังหวัด ดำเนินการตรวจสอบรายละเอียดในคำขอกู้ยืมเงิน และเอกสารหลักฐานประกอบการพิจารณาการให้กู้ยืม ดังนี้

๑) การให้กู้ยืมรายบุคคล มีเอกสารหลักฐานประกอบการพิจารณา ได้แก่

๑.๑) บัตรประจำตัวประชาชนผู้กู้ และคู่สมรส (ถ้ามี)

๑.๒) ทะเบียนบ้าน และทะเบียนสมรส (ถ้ามี)

๑.๓) เอกสารการเปลี่ยนชื่อ -สกุล (ถ้ามี)

๑.๔) หนังสืออนุญาตการเข้าทำประโยชน์ ส.ป.ก. ๔-๐๑ หรือสัญญาเช่าซื้อหรือสัญญาเช่าที่ดิน

๑.๕) แผนการดำเนินกิจกรรม/โครงการ และแผนการชำระหนี้คืน

๒) การให้กู้ยืมรายสถาบันเกษตรกร มีเอกสารหลักฐานประกอบการพิจารณา ได้แก่

๒.๑) รายชื่อสมาชิกที่ได้รับ ส.ป.ก. ๔-๐๑ หรือสมาชิกที่ได้ทำสัญญาเช่าซื้อหรือเช่าที่ดินกับ ส.ป.ก. รวมกันแล้วไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๖๐ ของจำนวนสมาชิกทั้งหมด

- ๒.๒) บัตรประจำตัวประชาชนผู้รับมอบอำนาจ และเอกสารการเปลี่ยนชื่อ – สกุล (ถ้ามี)
- ๒.๓) ทะเบียนบ้าน
- ๒.๔) ใบสำคัญจดทะเบียนเป็นสหกรณ์การเกษตรในเขตปฏิรูปที่ดิน
- ๒.๕) หนังสือมอบอำนาจให้ดำเนินการลงนามในฐานะผู้แทนสหกรณ์ฯ
- ๒.๖) ข้อเสนอโครงการ / แผนดำเนินธุรกิจ (ตามวัตถุประสงค์การขอกู้ยืม)
- ๒.๗) รายงานการประชุมคณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ (ครั้งที่มีการขอกู้ยืมเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ การมอบอำนาจให้กรรมการกระทำนิติกรรมและสัญญา และกำหนดวงเงินกู้ยืมและหรือค้ำประกันประจำปี)
- ๒.๘) หนังสือนายทะเบียนสหกรณ์รับรองวงเงินกู้ยืมและหรือค้ำประกันประจำปี
- ๒.๙) รายงานการสอบบัญชีของผู้สอบบัญชี กรมตรวจบัญชีสหกรณ์ พร้อมข้อสังเกตผู้สอบบัญชีของปีที่ผ่านมา ๒ ปี และปีล่าสุด
- ๒.๑๐) งบการเงินของปีที่ผ่านมา ๒ ปี และปีล่าสุด (งบดุล งบกำไรขาดทุน งบต้นทุนขาย ฯลฯ พร้อมรายละเอียดประกอบงบ) และงบทดลอง ๓ เดือนล่าสุด
- ๒.๑๑) สรุปรายการหนี้สินของสหกรณ์
ทั้งนี้ สหกรณ์ที่ตั้งใหม่ ให้ใช้งบทดลองก่อนวันประชุมคณะกรรมการดำเนินการ

๖.๒ การพิจารณาคำขอกู้ยืม

การพิจารณาคำขอกู้ยืมเงินของเกษตรกรและสถาบันเกษตรกร ส.ป.ก.จังหวัด พิจารณาดำเนินการดังนี้

๑) คุณสมบัติของผู้มีสิทธิกู้ยืม ได้แก่

- ๑.๑) เกษตรกรกู้ยืม ต้องเป็นผู้ได้รับที่ดินหรือผู้ได้รับการคัดเลือกให้ได้รับที่ดินเพื่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม หรือเป็นผู้อยู่ในเขตพื้นที่ดำเนินการปฏิรูปที่ดิน
- ๑.๒) สถาบันเกษตรกรกู้ยืม ต้องมีสมาชิกที่ได้รับ ส.ป.ก.๔-๐๑ หรือสมาชิกที่ได้รับสิทธิจาก ส.ป.ก. ซึ่งเป็นสัญญาเช่าที่ดินหรือสัญญาเช่าซื้อที่ดิน รวมกันแล้วไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๖๐ ของจำนวนสมาชิกทั้งหมด และเป็นสถาบันเกษตรกรซึ่งมีความต้องการเงินทุนเพื่อประโยชน์ในการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

๒) ความเหมาะสมของผู้กู้ พิจารณาถึงสภาพภูมิประเทศ ความตั้งใจ ความรู้ความสามารถในการทำการเกษตร ประวัติการชำระหนี้ที่ผ่านมา ททรัพย์สินหรือหนี้สินก่อนดำเนินกิจกรรมหรือโครงการ ดังนี้

๓) วัตถุประสงค์ของการกู้ยืม

๓.๑) การให้กู้ยืมเพื่อประกอบเกษตรกรรม หรือค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่มีผลเอื้ออำนวยประโยชน์ในการประกอบเกษตรกรรม ซึ่งมีผลเอื้ออำนวยประโยชน์ในการประกอบเกษตรกรรม กำหนดขึ้นโดยมีจุดประสงค์เพื่อขยายขอบเขตการให้กู้ยืม และให้รวมถึงกิจกรรมที่เป็นการสนับสนุนและก่อประโยชน์ต่อการประกอบอาชีพเกษตรกรรม

๓.๒) การให้กู้ยืมเพื่อเป็นค่าชดเชย เป็นการให้กู้ยืมเพื่อจ่ายให้กับผู้ถือครองเดิม

๔) หลักประกันการกู้ยืม

๔.๑) เกษตรกรกู้ยืม

ก. มีบุคคลซึ่งปฏิรูปที่ดินจังหวัดเห็นสมควรอย่างน้อย ๒ คน เป็นผู้ค้ำประกัน โดยไม่นับรวมผู้กู้ สำหรับวงเงินที่ขอกู้ยืมไม่เกิน ๕๐,๐๐๐ บาท

ข. มีบุคคลซึ่งปฏิรูปที่ดินจังหวัดเห็นสมควรอย่างน้อย ๓ คน เป็นผู้ค้ำประกัน โดยไม่นับรวมผู้กู้ สำหรับวงเงินที่ขอกู้ยืมเกินกว่า ๕๐,๐๐๐ บาท แต่ไม่เกิน ๑๐๐,๐๐๐ บาท

ค. สัญญาเช่าซื้อที่ดินจาก ส.ป.ก. กู้ยืมได้ไม่เกินร้อยละ ๘๐ ของต้นทุนที่ชำระค่าเช่าซื้อที่ดินแล้ว โดยไม่มีหลักประกันอื่น

๔.๒) สถาบันเกษตรกรกู้ยืม ให้ผู้ซึ่งเป็นกรรมการทุกคนของสถาบันเกษตรกรเป็นผู้ค้ำประกันเงินกู้ หรือใช้สังหาริมทรัพย์ที่มีมูลค่าไม่ต่ำกว่าจำนวนเงินที่ขอกู้เป็นหลักประกัน หาก ส.ป.ก.จังหวัด ได้รับแจ้งการเปลี่ยนแปลงคณะกรรมการตามระเบียบของสหกรณ์ (ครบวาระ ลาออก เสียชีวิต) ให้ ส.ป.ก.จังหวัด จัดทำสัญญาค้ำประกันเพิ่มเติม โดยให้คณะกรรมการชุดใหม่ลงนามให้ครบถ้วน

๖.๓ การวิเคราะห์การให้กู้ยืม

พิจารณาจากแผนการดำเนินกิจกรรมหรือโครงการ สภาพความพร้อมของพื้นที่ การจำหน่ายและการตลาด และความเสี่ยงที่อาจจะเกิดขึ้น ดังนี้

๑) การวิเคราะห์แผนการดำเนินกิจกรรมหรือโครงการ

๑.๑) เกษตรกรกู้ยืมรายบุคคล ให้วิเคราะห์ความเป็นไปได้ และความเหมาะสมของแผนการผลิตความสามารถในการทำการเกษตร ความสามารถในการชำระหนี้ ประมาณการรายได้-รายจ่าย ระยะเวลาคืนทุน เมื่อผู้กู้ดำเนินกิจกรรม เปรียบเทียบกับระยะเวลาการใช้คืนเงินกู้ และอัตราดอกเบี้ยที่ให้กู้ยืม

การกู้ยืมรายบุคคล กรณีมีการลงทุนไม่มากนัก ให้ทำการศึกษาด้านความต้องการของตลาดหรือทรัพยากรที่สำคัญ เช่น วัตถุดิบ ปัจจัยการผลิต มีการประมาณการด้านการลงทุน และค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน การประมาณการด้านผลประโยชน์ตอบแทน และการคาดคะเนถึงปัญหาและความเสี่ยงที่อาจจะเกิดขึ้น ตลอดจนความสามารถในการชำระหนี้คืน

๑.๒) เกษตรกรกู้ยืมรายโครงการ หรือรายสถาบันเกษตรกร ให้วิเคราะห์ความเป็นไปได้ และความเหมาะสมของการดำเนินกิจกรรมหรือข้อเสนอโครงการ/แผนดำเนินธุรกิจของสหกรณ์ ความสามารถในการดำเนินโครงการ ความสามารถในการชำระหนี้ ประมาณการรายได้-รายจ่าย ระยะเวลาคืนทุน เมื่อผู้กู้ดำเนินโครงการ เปรียบเทียบกับระยะเวลาการใช้คืนเงินกู้ และอัตราดอกเบี้ยที่ให้กู้ยืม

การกู้ยืมรายโครงการที่มีการดำเนินงานเป็นขั้นตอน มีการลงทุนสูง จะต้องมีการวิเคราะห์ทางการเงิน ได้แก่ อัตราส่วนของผลประโยชน์ต่อต้นทุน (Benefit/Cost Ratio หรือ B/C) มูลค่าปัจจุบัน (Net Present Worth หรือ NPW) อัตราผลตอบแทนของโครงการ (Internal Rate of Return หรือ IRR) และระยะคืนทุน (Payback Period) ส่วนกรณีสถาบันเกษตรกรกู้ยืม พิจารณาเงินกู้โดยใช้หลัก ๕'C ได้แก่ ความน่าเชื่อถือของผู้ขอกู้ (Character) ความสามารถในการชำระหนี้ (Capacity) เงินทุน (Capital) หลักประกัน (Collaterals) และสถานการณ์ (Condition) และทำการวิเคราะห์มาตรฐานทางการเงิน โดยใช้หลักของ CAMEL Analysis

๒) การกำหนดระยะเวลาการให้กู้ยืม พิจารณาจากแผนการดำเนินกิจกรรมและโครงการ ตลอดจนความสามารถในการชำระหนี้คืน เพื่อกำหนดระยะเวลาการให้กู้ยืม ดังนี้

๒.๑) การให้กู้ยืมระยะสั้น เป็นเงินกู้เพื่อทำการเกษตรซึ่งให้ผลตอบแทนภายในระยะเวลา ๑ ปี เช่น กู้ยืมเพื่อจัดซื้อปุ๋ย การจัดซื้อเมล็ดพันธุ์เพื่อปลูกพืชผักหมุนเวียน การปลูกข้าว ฯลฯ

๒.๒) การให้กู้ยืมระยะปานกลาง เป็นเงินกู้เพื่อการลงทุนทำการเกษตร ซึ่งให้ผลตอบแทนภายในระยะเวลาไม่เกิน ๓ ปี เช่น การปลูกอ้อย การปลูกไม้ผลบางชนิด ได้แก่ ชมพู่ ฝรั่ง ฯลฯ รวมทั้งการลงทุนทำการเกษตรบางประเภทซึ่งต้องใช้เวลา เช่น การปรับระดับพื้นที่ ฯลฯ

๒.๓) การให้กู้ยืมระยะยาว เป็นเงินกู้เพื่อการลงทุนทำการเกษตร ซึ่งให้ผลตอบแทนระยะยาวถึงจะคุ้มทุน เช่น การปลูกไม้ยืนต้น ไม้ผล การเลี้ยงโคนม ฯลฯ

ทั้งนี้ การกำหนดระยะเวลาการให้กู้ยืม จะขึ้นอยู่กับระยะเวลาให้ผลผลิตของกิจกรรมนั้น เช่น กิจกรรมให้ผลผลิตในระยะ ๑ ปี ให้ชำระหนี้คืนภายในระยะเวลา ๑ ปี

๓) การกำหนดอัตราดอกเบี้ยการให้กู้ยืม ตามมติคณะอนุกรรมการโครงการและการเงินกองทุน การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ครั้งที่ ๑/๒๕๕๕ เมื่อวันที่ ๒ มีนาคม ๒๕๕๕ ได้อนุมัติการให้กู้ยืมรายบุคคล อัตราดอกเบี้ยร้อยละ ๔ ต่อปี และการให้กู้ยืมรายสถาบันเกษตรกร อัตราดอกเบี้ยร้อยละ ๒ ต่อปี

๖.๔ การอนุมัติการให้กู้ยืม

ส.ป.ก.จังหวัด สรุปผลวิเคราะห์การให้กู้ยืมพร้อมให้ความเห็นเสนอผู้มีอำนาจพิจารณาอนุมัติ ดังนี้

๑) การกู้ยืมรายบุคคล

๑.๑) ปฏิรูปที่ดินจังหวัด (ปทจ.) มีอำนาจอนุมัติการกู้ยืมวงเงินไม่เกินรายละ ๕๐,๐๐๐ บาท

๑.๒) คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด (คปจ.) มีอำนาจอนุมัติการกู้ยืมวงเงินเกินกว่า รายละ ๕๐,๐๐๐ บาท แต่ไม่เกินรายละ ๑๐๐,๐๐๐ บาท

๑.๓) คณะอนุกรรมการโครงการและการเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (อกก.คง.) มีอำนาจอนุมัติการกู้ยืมวงเงินเกินกว่ารายละ ๑๐๐,๐๐๐ บาท แต่ไม่เกินรายละ ๒๐๐,๐๐๐ บาท ยกเว้นการกู้ยืมเพื่อเป็น ค่าชดเชยให้คณะอนุกรรมการเป็นผู้มีอำนาจอนุมัติในวงเงินที่เกินกว่ารายละ ๑๐๐,๐๐๐ บาทขึ้นไป โดยไม่จำกัดวงเงิน

๑.๔) คปก. มีอำนาจอนุมัติการกู้ยืมวงเงินเกินกว่ารายละ ๒๐๐,๐๐๐ บาทขึ้นไป ทั้งนี้ ไม่รวมรวมถึง การกู้ยืมเพื่อเป็นค่าชดเชย

๒) การกู้ยืมรายโครงการ หรือรายสถาบันเกษตรกร

๒.๑) อกก.คง. มีอำนาจอนุมัติโครงการซึ่งมีวงเงินกู้ยืมไม่เกิน ๕,๐๐๐,๐๐๐ บาท

๒.๒) คปก. มีอำนาจอนุมัติโครงการซึ่งมีวงเงินกู้ยืมเกินกว่า ๕,๐๐๐,๐๐๐ บาทขึ้นไป

ทั้งนี้ การอนุมัติให้กู้ยืมรายบุคคลและรายโครงการ จะต้องอยู่ภายใต้แผนเงินทุนการปฏิรูปที่ดินฯ ซึ่งได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการแล้ว และการกู้ยืมรายโครงการหรือสถาบันเกษตรกร ให้ ส.ป.ก.จังหวัด นำโครงการ เสนอ คปจ. พิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนนำเสนอผู้มีอำนาจอนุมัติ และเมื่อการเสนอขอได้รับอนุมัติจากผู้มีอำนาจ อนุมัติเรียบร้อยแล้ว ให้ ปทจ. เป็นผู้ลงนามในคำขอกู้ยืมของผู้กู้แต่ละราย

๖.๕ การทำสัญญากู้ยืมและการจ่ายเงิน

ส.ป.ก.จังหวัด แจ้งผลการพิจารณาอนุมัติและนัดเกษตรกรหรือสถาบันเกษตรกร มาทำสัญญากู้ยืมเงิน ดังนี้

๑) การทำสัญญากู้ยืมเงินจาก ส.ป.ก. เกษตรกรผู้กู้ต้องเป็นบุคคลเดียวกันกับผู้ที่ได้รับอนุมัติ ให้กู้ยืมเงินจาก ส.ป.ก. และวงเงินกู้ยืมต้องไม่เกินวงเงินที่ได้รับอนุมัติ โดยให้ผู้กู้ทำสัญญากู้ยืมเงินจาก ส.ป.ก. ตามแบบ ส.ป.ก.๓-๐๖ โดยกรอกข้อความให้ครบถ้วน เช่น เลขที่ของสัญญากู้ยืมเงิน วันเดือนปีที่ทำสัญญา ซึ่งควรเป็นวันเดียวกับวันที่จ่ายเงินให้กับผู้กู้ ระยะเวลาในการกู้ยืม (สั้น ปานกลาง ยาว) เลขที่และวันที่ของคำสั่ง ที่ได้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการ ส.ป.ก. ให้ลงนามในสัญญา วัตถุประสงค์ของการกู้ยืม เช่น เพื่อปรับปรุงพื้นที่ เพื่อซื้อปุ๋ย เป็นต้น และในกรณีที่มีการจ่ายเงินกู้มากกว่า ๑ งวด ให้ระบุจำนวนเงินที่จะจ่ายในแต่ละงวด ซึ่งเมื่อรวม แล้วจำนวนเงินต้องไม่เกินวงเงินที่ได้รับอนุมัติ โดยเติมข้อความในสัญญาดังตัวอย่างดังนี้

ตัวอย่าง

ข้อ ๑. ผู้กู้ตกลงกู้ และผู้ให้กู้ตกลงให้กู้เพื่อใช้จ่ายตามวัตถุประสงค์ต่อไปนี้

ก. ขุดสระน้ำ	เป็นเงิน ๒๐,๐๐๐ บาท	(สองหมื่นบาทถ้วน)
ข. พันธุ์พืช พันธุ์สัตว์	เป็นเงิน ๓๐,๐๐๐ บาท	(สามหมื่นบาทถ้วน)
ค. _____	เป็นเงิน _____ บาท	(_____)

ผู้ให้กู้ตกลงให้ผู้กู้ได้รับเงินกู้ตามวรรคแรกในคราวเดียวทั้งหมด หรือแบ่งให้เป็นงวดดังต่อไปนี้

งวดที่ ๑ เป็นเงิน	๒๐,๐๐๐ บาท	(สองหมื่นบาทถ้วน)
งวดที่ ๒ เป็นเงิน	๓๐,๐๐๐ บาท	(สามหมื่นบาทถ้วน)
งวดที่ ๓ เป็นเงิน	_____ บาท	(_____)
รวมเป็นเงิน	๕๐,๐๐๐ บาท	(ห้าหมื่นบาทถ้วน)

ทั้งนี้ การจัดทำสัญญากู้ยืมเงินจาก ส.ป.ก. ตามแบบ ส.ป.ก.๓-๐๖ ให้จัดทำขึ้น ๒ ฉบับแล้วส่งมอบฉบับให้ผู้กู้ และต้นฉบับให้ ส.ป.ก.จังหวัด เก็บไว้เป็นหลักฐาน

๒) การปลอดชำระคืนเงินต้น ให้กระทำได้เฉพาะกรณีที่เป็นการกู้ยืมเงินระยะปานกลางหรือระยะยาวตามที่กำหนดไว้ในสัญญา ทั้งนี้ การนับระยะเวลาการปลอดการชำระคืนเงินต้น ให้รวมระยะเวลาปลอดการชำระคืนเงินต้นอยู่ในระยะเวลาการชำระคืนเงินกู้ตามสัญญาด้วย

ตัวอย่าง เกษตรกรได้รับอนุมัติให้กู้ยืมเงินระยะปานกลาง (๓ ปี) พร้อมกับให้มีการปลอดการชำระคืนเงินต้น ๑ ปี ดังนั้น สัญญากู้ยืมของเกษตรกรรายนี้ต้องชำระคืนเงินต้นปีที่ ๒ และปีที่ ๓

ตัวอย่าง การกู้ยืมเพื่อปรับพื้นที่ กำหนดชำระคืนภายใน ๓ ปี ปลอดการชำระคืน ๑ ปี สัญญากู้ยืมลงวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๑ เริ่มชำระเงินงวดแรกวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๓ และครบกำหนดตามสัญญาวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๔

๓) การยกเว้นค่าปรับ ตามมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ครั้งที่ ๗/๒๕๓๖ เมื่อวันที่ ๑๒ พฤศจิกายน ๒๕๓๖ ได้มีมติอนุมัติยกเลิกการเรียกเก็บค่าปรับเงินกู้ ทั้งนี้ ในสัญญาข้อ ๕.๑ ให้ ส.ป.ก.จังหวัด ชี้แจงข้อความ “และผู้กู้ยินยอมชำระเงินค่าปรับร้อยละสามต่อปีของเงินกู้ที่ค้างชำระแต่ละงวดให้แก่ผู้ให้กู้ด้วย” ออก พร้อมลงลายมือชื่อกำกับ

๔) จัดทำใบสำคัญรับเงินตามแบบ ส.ป.ก.๓-๐๗ พร้อมระบุรายละเอียดการจ่ายเงินที่สำคัญ เช่น จ่ายตามสัญญากู้ยืมเงินที่เท่าไร วันเดือนปีที่จ่ายเงินกู้ยืม จำนวนเงินที่ได้รับ ลายมือชื่อผู้รับเงิน ผู้จ่ายเงิน และพยาน เป็นต้น

๕) เอกสารหลักฐานอื่นๆ ที่ใช้ประกอบการทำสัญญากู้ยืมเงิน

๕.๑) หนังสือค้ำประกัน ตามแบบ ส.ป.ก.๓-๑๐ ก หรือ ส.ป.ก.๓-๑๐ ข

๕.๒) หนังสือให้ความยินยอมของคู่สมรส ตามแบบ ส.ป.ก.๓-๑๑ กรณีผู้กู้มีได้จดทะเบียนสมรสให้ผู้รับรองการเป็นโสด หรือหม้าย ในสัญญากู้ยืมเงิน หน้า ๔

๕.๓) ข้อตกลงต่อท้ายสัญญากู้ยืมเงิน ตามแบบ ส.ป.ก.๓-๐๘ ให้ใช้ในกรณีเมื่อได้รับการขยายระยะเวลาการชำระหนี้เรียบร้อยแล้ว และผู้ที่ได้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการ ส.ป.ก.ให้เป็น ปทจ. ปัจจุบัน

ตัวอย่าง นาย ก. เป็นปฏิรูปที่ดินจังหวัด ได้ลงนามในสัญญากู้ยืมเงินตามคำสั่ง ส.ป.ก. ที่ได้รับมอบหมายให้เป็นผู้ลงนามในสัญญากู้ยืม ต่อมา นาย ก. ได้ย้ายไปดำรงตำแหน่งที่จังหวัดอื่น โดยนาย ข. มาดำรงตำแหน่งปฏิรูปที่ดินจังหวัดแทนนาย ก. และการกู้ยืมดังกล่าวได้รับอนุมัติให้ขยายระยะเวลาการชำระหนี้ ดังนั้น ผู้ทำข้อตกลงต่อท้ายสัญญากู้ยืมเงิน ซึ่งชื่อผู้ที่ได้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการ ส.ป.ก. ให้เป็นปฏิรูปที่ดินคนปัจจุบัน คือ นาย ข.

๖) การจ่ายเงิน เมื่อ ส.ป.ก.จังหวัด ดำเนินการจัดทำสัญญากู้ยืมและเกษตรกรได้ลงนามในสัญญากู้ยืมเรียบร้อยแล้ว และเมื่อจ่ายเงินกู้ ให้ผู้กู้ลงลายมือชื่อผู้รับเงิน และให้ประทับตรา “จ่ายเงินแล้ว” พร้อมจัดทำทะเบียนคุมสัญญา บันทึกในโปรแกรมระบบสินเชื่อกองทุน และรายงานสรุปการทำสัญญาและการจ่ายเงินกู้ยืม ให้ ส.ป.ก. ทราบ เป็นประจำทุกเดือน พร้อมระบุว่าเป็นการใช้จ่ายเงินจากแผนสินเชื่อปีงบประมาณใด เช่น จ่ายให้เกษตรกรกู้ยืมในปี ๒๕๖๑ แต่ใช้เงินจากแผนสินเชื่อปี ๒๕๖๐ ก็ให้หมายเหตุ

ในรายงานสรุปการจ่ายเงินว่าเป็นการใช้จ่ายเงินจากแผนสินเชื่อบี ๒๕๖๐ เป็นต้น และหากการอนุมัติให้กู้ยืมเป็นอำนาจของ คปจ. ขอให้จัดส่งรายงานการประชุม คปจ. ครั้งที่มอบมติการให้กู้ยืม

ทั้งนี้ หาก ส.ป.ก.จังหวัด ที่ได้รับอนุมัติคำขอกู้ยืมของเกษตรกรแต่ละรายไปแล้ว ปรากฏว่ามีผู้ขอกู้ยืมสละสิทธิ หรือจากการตรวจสอบของเจ้าหน้าที่แล้วมีความเห็นว่าสถานที่ดำเนินโครงการมีปัญหาและอุปสรรคไม่สามารถดำเนินการได้ สามารถมีการเปลี่ยนแปลงแก้ไขบุคคลผู้ขอกู้ยืมเงินจาก ส.ป.ก. ได้ ถ้าไม่มีเงื่อนไขหรือข้อห้ามในการอนุมัติโครงการโดยเฉพาะ ปทจ. หรือ คปจ. แล้วแต่กรณี มีอำนาจเปลี่ยนแปลงตัวบุคคลในโครงการและสถานที่ดำเนินการตามกิจกรรมที่กู้ยืมได้เท่าที่ไม่ขัดกับวัตถุประสงค์ของโครงการ โดยให้ผู้กู้รายใหม่จัดทำคำขอกู้ยืม ซึ่งวงเงินที่ขอกู้ยืม ต้องไม่เกินวงเงินที่เกษตรกรรายเดิมได้รับอนุมัติไว้ และเมื่อมีการอนุมัติให้เปลี่ยนแปลงแล้ว ให้ ส.ป.ก.จังหวัด แจ้งการอนุมัติให้ ส.ป.ก.ทราบ

๖.๖ การติดตามการใช้จ่ายเงินของผู้กู้

หลังจากที่ได้จัดทำสัญญากู้ยืมเงินจาก ส.ป.ก. และจ่ายเงินกู้ให้กับเกษตรกรหรือสถาบันเกษตรกรแล้ว ให้ดำเนินการต่อไปนี้

๑) ติดตามการใช้จ่ายเงินของผู้กู้ นับแต่ผู้กู้สามารถดำเนินงานตามกิจกรรม/โครงการที่กำหนดไว้ โดยให้ ส.ป.ก.จังหวัด ติดตามสภาพความก้าวหน้าและการใช้จ่ายเงินตามกิจกรรม/โครงการ ของผู้กู้เป็นระยะๆ กรณีผู้กู้ยืมไม่นำเงินกู้ไปใช้ตามวัตถุประสงค์หรือกิจกรรมที่กำหนดไว้ในสัญญา ให้ผู้กู้รับผิดชอบหนี้ที่จะขอกู้ยืมในโอกาสต่อไป จนกว่าจะได้ปฏิบัติตามข้อผูกพันแล้ว เช่น ผู้กู้ขอกู้ยืมเงินโดยมีวัตถุประสงค์เพื่อเลี้ยงสัตว์ แต่ปรากฏว่านำเงินกู้ยืมไปชำระหนี้ หรือใช้จ่ายฟุ่มเฟือย เป็นต้น

๒) ตรวจเยี่ยมเกษตรกรในแต่ละช่วงดำเนินการ เพื่อจะได้ทราบว่า ผลการดำเนินงานประสบความสำเร็จมากน้อยเพียงใด หรือหากมีปัญหาอุปสรรคใดๆ จะได้ช่วยเหลือเกษตรกรเพื่อแก้ไขปัญหาได้ทันทั่วถึง

๖.๗ การติดตามการชำระหนี้

๑) จัดทำทะเบียนลูกหนี้เงินกู้รายบุคคล ตามแบบ ส.ป.ก.๓๒-๐๖ และจัดทำทะเบียนคุมลูกหนี้ในแต่ละโครงการ

๒) ตรวจสอบข้อมูลลูกหนี้เงินกู้ เมื่อสิ้นสุดวันที่ ๓๐ กันยายน ของทุกปี ดังนี้

๒.๑) กิจกรรมหรือโครงการที่ขอกู้ยืมเงินจาก ส.ป.ก.

๒.๒) หนี้ค้างชำระในปีปัจจุบันและหนี้ที่ครบกำหนดชำระในปีถัดไป

๒.๓) อายุความของหนี้ค้างชำระ

๓) จัดทำประมาณการจัดเก็บหนี้สินของเกษตรกรแต่ละราย โดยแยกเป็นเงินต้นและดอกเบี้ยในแต่ละกิจกรรม/โครงการ ทั้งนี้ สำหรับการประมาณการจะคำนวณตามงวดของสัญญาแต่จะระบุเป็นเป้าหมายจัดเก็บหนี้ตามปีงบประมาณ โดยมีวิธีคำนวณดังนี้

ประมาณการจัดเก็บเงินต้นในแต่ละปี = หนี้เงินต้นที่ต้องชำระในปีปัจจุบัน + หนี้เงินต้นที่ค้างชำระ (ถ้ามี)

ประมาณการจัดเก็บดอกเบี้ยในแต่ละปี = $\frac{\text{จำนวนหนี้เงินต้นคงเหลือ} \times \text{อัตราดอกเบี้ย}}{100}$ + ดอกเบี้ยค้างชำระ (ถ้ามี)

๑๐๐

สำหรับโครงการใดที่มีการปลอดการชำระเงินต้น ในปีปลอดการชำระเงินต้น จะจัดทำประมาณการจัดเก็บเฉพาะดอกเบี้ยเท่านั้น จนกว่าจะถึงปีที่มีแผนการจัดเก็บเงินต้น

การนับวันคำนวณดอกเบี้ย นับจากวันถัดไปจากวันที่ผู้กู้รับเงินกู้หรือวันถัดไปจากวันที่คำนวณดอกเบี้ยครั้งสุดท้ายจนถึงวันที่ผู้กู้นำเงินมาชำระหนี้ โดยต้องระบุช่วงเวลาที่ใช้ในการคำนวณดอกเบี้ยในใบเสร็จรับเงินทุกครั้ง

ตัวอย่าง นาย ก. ได้กู้ยืมเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ เพื่อปรับพื้นที่ โดยทำสัญญากู้ยืมเงินและรับเงินกู้ในวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๑ การคำนวณดอกเบี้ยเงินกู้ที่นาย ก. จะต้องชำระในงวดแรกจะเริ่มคำนวณตั้งแต่วันที่ ๒ เมษายน ๒๕๖๑ ถึงวันที่นำเงินมาชำระ

๔) กำหนดแผนการจัดเก็บหนี้ประจำปี และแผนปฏิบัติการจัดเก็บหนี้รายเดือน

๕) จัดทำหนังสือแจ้งหนี้ก่อนครบกำหนดชำระหนี้ตามสัญญาล่วงหน้าประมาณ ๓๐ วัน

๖) การชำระหนี้ กำหนดให้จ่ายเป็นงวด งวดละ ๑ ปี โดยให้จ่ายงวดแรกเมื่อครบหนึ่งปี นับแต่วันทำสัญญา เว้นแต่จะได้กำหนดไว้ในสัญญาเป็นอย่างอื่น หากผู้กู้ชำระหนี้ก่อนครบกำหนดชำระหนี้ ให้ ส.ป.ก.จังหวัดนำเงินส่งเข้าบัญชีเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ โดยไม่สามารถนำเงินไปให้กู้ยืมต่อได้

ตัวอย่าง สหกรณ์การเกษตรปฏิรูปที่ดินหนึ่ง จำกัด ได้รับอนุมัติให้กู้ยืมเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ กำหนดชำระคืน ๓ ปี (ระยะปานกลาง) โดยมีการปลอดการชำระคืนเงินต้นเป็นเวลา ๒ ปี ดังนั้น สหกรณ์ฯ จะต้องชำระคืนในปีที่ ๓ แต่ปรากฏว่า ในปีที่ ๑ สหกรณ์ฯ ดำเนินธุรกิจมีผลกำไรสูง จึงนำเงินมาชำระคืนก่อนครบกำหนดในสัญญา ในการนี้ ส.ป.ก.จังหวัด ไม่สามารถนำเงินไปให้กู้ยืมหมุนเวียนต่อไปได้อีก แต่ให้นำเงินส่งเข้าบัญชีเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ ตามระเบียบกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ว่าด้วยการใช้จ่ายเงินการเบิกจ่ายเงิน และการเก็บรักษาเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.๒๕๕๐

๗) การรับชำระหนี้จากลูกหนี้ ให้ ส.ป.ก.จังหวัด ออกใบเสร็จรับเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ บันทึกการรับชำระหนี้ในโปรแกรมระบบสินเชื่อกองทุน และนำเงินส่งคลังจังหวัด ตามระเบียบกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ว่าด้วยการใช้จ่ายเงิน การเบิกจ่ายเงิน และการเก็บรักษาเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.๒๕๕๐ และรายงานผลให้ ส.ป.ก.ทราบ เป็นประจำทุกเดือน

๖.๘ การไม่ชำระหนี้ และการเร่งรัดหนี้ตามสัญญากู้ยืม

๑) ผู้กู้ไม่มาชำระหนี้ตามเวลาที่กำหนด ให้ดำเนินการเร่งรัดหนี้ค้างชำระกับผู้กู้และผู้ค้ำประกัน โดยทำหนังสือแจ้งเตือนการชำระหนี้หลังครบกำหนดชำระ

๑.๑) หนังสือแจ้งเตือนหนี้ครั้งที่ ๑ จัดส่งเมื่อครบกำหนดชำระหนี้

๑.๒) หนังสือแจ้งเตือนหนี้ครั้งที่ ๒ จัดส่งเมื่อครบกำหนด ๑๕ วัน นับจากวันที่ที่ระบุในใบเตือนหนี้ครั้งที่ ๑

๒) ผู้กู้มีเจตนาหลีกเลี่ยงไม่ชำระหนี้ตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญากู้ยืมเงิน ให้ ส.ป.ก.จังหวัดดำเนินการ ดังนี้

๒.๑) มีหนังสือให้ผู้กู้มาชี้แจงเหตุผลต่อเจ้าหน้าที่ภายในกำหนดเวลา

๒.๒) ผู้กู้เพิกเฉยไม่มาพบหรือไม่ยินยอมปฏิบัติตามคำแนะนำของเจ้าหน้าที่และหนี้ตามสัญญากู้ยืมถึงกำหนดชำระแล้ว ผู้กู้ไม่ยอมชำระหนี้ ให้ ส.ป.ก.จังหวัด มีหนังสือเตือนผู้กู้ ผู้ค้ำประกันให้ชำระหนี้ตามสัญญากู้ยืม

๓) ผู้ก้วยังเพิกเฉยไม่มาชำระหนี้ และ ส.ป.ก.จังหวัด ได้ปฏิบัติเป็นไปตามขั้นตอนแล้ว ให้รวบรวมข้อเท็จจริงทั้งหมด เพื่อดำเนินการให้เป็นไปตามระเบียบ คปก. ว่าด้วย การให้เกษตรกรและสถาบันเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมปฏิบัติเกี่ยวกับการเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน หมวด ๒ ข้อ ๗(๙) หรือดำเนินการตามกฎหมายต่อไป

๔) รายงานปัญหาอุปสรรคต่างๆ ที่ไม่สามารถจัดเก็บหนี้ค้างชำระได้ ให้ ส.ป.ก. ทราบ

๖.๙ มาตรการให้ความช่วยเหลือ

การพิจารณาให้ความช่วยเหลือผู้กู้ กรณีที่ผู้กู้ไม่สามารถชำระหนี้ได้ อันเนื่องมาจากภัยธรรมชาติ หรือภัยจากโรคพืช หรือศัตรูพืช หรือมีเหตุจำเป็นอื่นที่มิใช่ความผิดของผู้กู้ ให้ผู้กู้ยื่นคำร้องต่อ ส.ป.ก.จังหวัด แล้วแต่กรณี ดังนี้

๑) การผ่อนผันการชำระเงินรายงวด ให้ปฏิรูปที่ดินจังหวัดมีอำนาจอนุมัติผ่อนผันการชำระเงินงวดนั้นได้ไม่เกิน ๑ ปี หากเกินกว่า ๑ ปี ให้เป็นอำนาจของ คปจ.

ข้อควรระวัง ในกรณีที่ผู้กู้ได้รับการผ่อนผันการชำระเงินรายงวดมาแล้ว จะได้รับการผ่อนผันการชำระเงินรายงวดถัดไปก็ต่อเมื่อได้ชำระเงินรายงวดที่ได้รับการผ่อนผันมาครบถ้วนแล้ว

๒) การขยายเวลาการชำระหนี้ ให้ปฏิรูปที่ดินจังหวัดมีอำนาจอนุมัติขยายเวลาการชำระหนี้ได้ครั้งละไม่เกิน ๑ ปี ตามหลักเกณฑ์ต่อไปนี้

๒.๑) เงินกู้ระยะสั้น ให้ขยายเวลาได้ไม่เกิน ๑ ครั้ง

๒.๒) เงินกู้ระยะปานกลาง ให้ขยายเวลาได้ไม่เกิน ๒ ครั้ง

๒.๓) เงินกู้ระยะยาว ให้ขยายเวลาได้ไม่เกิน ๓ ครั้ง

กรณีการอนุมัติขยายเวลาการชำระหนี้เกินกว่าหลักเกณฑ์ที่กำหนด ให้ คปจ. เป็นผู้พิจารณาการขอผ่อนผันการชำระเงินรายงวดหรือการขอขยายเวลาการชำระหนี้ ให้ ส.ป.ก.จังหวัดจัดทำรายละเอียดเพื่อนำเสนอต่อ ปทจ. หรือ คปจ. เพื่อพิจารณาอนุมัติ ดังนี้

ก. รายชื่อผู้ขอผ่อนผันการชำระเงินรายงวดหรือขอขยายเวลาการชำระหนี้ โดยระบุเลขที่สัญญาจำนวนเงินที่ขอผ่อนผันการชำระเงินรายงวดหรือขอขยายเวลาการชำระหนี้

ข. ระยะเวลาที่ขอผ่อนผันการชำระเงินรายงวดหรือขอขยายเวลาการชำระหนี้

ค. เหตุผลในการขอผ่อนผันการชำระเงินรายงวดหรือขอขยายเวลาการชำระหนี้

เมื่อได้รับการอนุมัติให้ผ่อนผันการชำระเงินรายงวดหรือขอขยายเวลาการชำระหนี้เรียบร้อยแล้ว ให้จัดทำข้อตกลงต่อท้ายสัญญากู้ยืมเงินจาก ส.ป.ก. ตามแบบ ส.ป.ก. ๓-๐๘ กรณีขอขยายเวลาการชำระหนี้ และให้ ส.ป.ก.จังหวัด บันทึกการอนุมัติผ่อนผันการชำระเงินรายงวดหรือขอขยายเวลาการชำระหนี้ ในโปรแกรมระบบสินเชื่อกองทุน พร้อมรายงานผลให้ ส.ป.ก. ทราบ

ข้อควรระวัง การเสนอขอผ่อนผันการชำระเงินรายงวดหรือขอขยายเวลาการชำระหนี้ กระทำได้เฉพาะสัญญากู้ยืมที่ยังไม่สิ้นสุดสัญญา สัญญากู้ยืมที่มีอายุสัญญาสิ้นสุดแล้ว ไม่สามารถขอผ่อนผันการชำระเงินรายงวดหรือขอขยายเวลาการชำระหนี้ได้ และควรระมัดระวังกรณีที่ได้นำดำเนินการไม่เป็นไปตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในระเบียบ

ตัวอย่าง ส.ป.ก.จังหวัด ก. เกษตรกรกู้ยืมเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ ตามโครงการเกษตรผสมผสาน ปี ๒๕๕๘ กำหนดชำระคืนภายใน ๓ ปี โดยชำระเงินต้นปีละเท่า ๆ กัน เมื่อถึงกำหนดชำระหนี้งวดแรก ปี ๒๕๕๙ และงวดที่ ๒ ปี ๒๕๖๐ เกษตรกรไม่สามารถชำระหนี้ได้ ซึ่ง ส.ป.ก.จังหวัด ไม่ได้พิจารณานำเรื่องเสนอขอผ่อนผันการชำระเงินรายงวด ต่อ ปทจ. หรือ คปจ. ในแต่ละงวด และได้ปล่อยเวลาล่วงเลยจนถึงงวดที่ ๓ จึงนำเรื่องเสนอขอผ่อนผันการชำระเงินรายงวด ต่อ ส.ป.ก. ทำให้การดำเนินการไม่เป็นไปตามระเบียบ

ดังนั้น เพื่อมิให้เกิดปัญหาในทางปฏิบัติ การเสนอขอผ่อนผันการชำระเงินรายงวด และการขอขยายเวลาการชำระหนี้ ให้ ส.ป.ก.จังหวัด แจ้งให้ผู้กู้ทราบเงื่อนไขเกี่ยวกับการขอผ่อนผันการชำระเงินรายงวดหรือขอขยายเวลาการชำระหนี้

๓) การลดดอกเบี้ยเงินกู้ กรณีที่ผู้กู้ประสบภัยธรรมชาติหรือภัยจากโรคพืชหรือศัตรูพืช หรือมีเหตุจำเป็นอื่น เมื่อผู้กู้ยื่นคำร้องขอลดดอกเบี้ยเงินกู้ ให้ ส.ป.ก.จังหวัด ดำเนินการขออนุมัติลดดอกเบี้ยเงินกู้ได้ตามระเบียบ คปก. ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขการให้กู้ยืมเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม แก่เกษตรกรและสถาบันเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๔ ซึ่งกำหนดให้ อกก.คจ. มีอำนาจพิจารณาลดหรือคงเก็บดอกเบี้ยเงินกู้ของเงินรายงวดได้ไม่เกิน ๑ ปี โดยดำเนินการดังนี้

๓.๑) ตรวจสอบสภาพพื้นที่เพื่อรวบรวมหลักฐานเกี่ยวกับความเสียหายของเกษตรกรแต่ละราย

๓.๒) รวบรวมรายชื่อเกษตรกรผู้กู้ที่ได้รับความเสียหาย ซึ่งสมควรได้รับการลดดอกเบี้ยเงินกู้ พร้อมบันทึกถ้อยคำของเกษตรกรแต่ละราย

๓.๓) การขอลดดอกเบี้ยเงินกู้ของผู้กู้ ให้ ส.ป.ก.จังหวัด เสนอเอกสารต่อไปนี้ ต่อ คปจ. เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบ

ก. คำขอลดดอกเบี้ยเงินกู้ของผู้กู้

ข. รายงานการตรวจสอบความเสียหายของผู้กู้แต่ละรายของ ส.ป.ก.จังหวัด

ค. รายละเอียดและเงื่อนไขเกี่ยวกับการขอลดดอกเบี้ยเงินกู้ของเกษตรกรแต่ละราย

พร้อมแสดงเหตุผลประกอบ

ง. หลักฐาน ๆ อื่น ที่เกี่ยวข้องและสมควรเพื่อประกอบการพิจารณา (ถ้ามี)

ข้อควรระวัง การคำนวณเพื่อการลดดอกเบี้ยเงินกู้ กระทำได้เฉพาะสัญญากู้ยืมที่ยังไม่สิ้นสุดสัญญาและจะคำนวณดอกเบี้ยจากเงินต้นเฉพาะเงินรายงวดที่เกิดภัยธรรมชาติหรือภัยจากโรคพืชหรือศัตรูพืช หรือมีเหตุจำเป็นอื่น ทั้งนี้ สัญญากู้ยืมที่มีอายุสัญญาสิ้นสุดแล้ว ไม่สามารถขอลดดอกเบี้ยเงินกู้ได้

ตัวอย่าง ส.ป.ก.จังหวัด ก. เกษตรกรกู้ยืมเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ ตามโครงการเกษตรผสมผสาน ปี ๒๕๕๙ จำนวน ๓๐,๐๐๐ บาท กำหนดชำระคืนภายใน ๓ ปี (ปี ๒๕๖๐ - ปี ๒๕๖๒) โดยชำระเงินต้นปีละเท่า ๆ กัน คือ งวดละ ๑๐,๐๐๐ บาท เมื่อถึงกำหนดชำระหนึ่งงวดแรก (ปี ๒๕๖๐) ลูกหนี้ชำระหนี้บางส่วน มีหนี้เงินต้นค้างชำระ ๕,๐๐๐ บาท งวดที่สองเกิดภัยธรรมชาติ เกษตรกรยื่นคำร้องขอลดดอกเบี้ย ดังนั้น การคำนวณดอกเบี้ยจะคิดจากเงินต้นที่ครบกำหนดชำระเฉพาะงวดที่ ๒ (ปี ๒๕๖๑) คือ ๑๐,๐๐๐ บาท

ตัวอย่าง ส.ป.ก.จังหวัด ข. เกษตรกรกู้ยืมเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ ตามโครงการเลี้ยงโค ปี ๒๕๕๕ จำนวน ๓๐,๐๐๐ บาท กำหนดชำระคืนภายใน ๓ ปี (ปี ๒๕๕๖ ถึงปี ๒๕๕๘) โดยชำระเงินต้นปีละเท่า ๆ กัน คือ งวดละ ๑๐,๐๐๐ บาท เมื่อถึงกำหนดชำระหนี้ตามสัญญาในปี ๒๕๕๙ ลูกหนี้มีหนี้เงินต้นค้างชำระจำนวน ๑๕,๐๐๐ บาท ดังนั้น ลูกหนี้ไม่สามารถยื่นคำร้องขอลดดอกเบี้ยเงินกู้ได้ เนื่องจากสัญญาสิ้นสุดแล้ว

๓.๔) คปจ.ได้มีมติเห็นชอบการลดดอกเบี้ยเงินกู้แล้ว ให้ ส.ป.ก.จังหวัด รวบรวมเอกสารหลักฐานพร้อมรายงานการประชุม ส่งให้ ส.ป.ก.ส่วนกลาง เพื่อนำเสนอ อกก.คจ.พิจารณาอนุมัติต่อไป

๖.๑๐ การรายงาน

ส.ป.ก.จังหวัด รายงานผลการปฏิบัติงานด้านสินเชื่อเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ ทุกสิ้นเดือน ดังนี้

๑) รายงานผลการให้สินเชื่อเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

๒) รายงานผลการติดตามการใช้จ่ายเงินกู้

๓) รายงานผลการจัดเก็บหนี้เงินกู้กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

๔) รายงานผลการผ่อนผันการชำระเงินรายงวด/การขยายเวลาการชำระหนี้เงินกู้

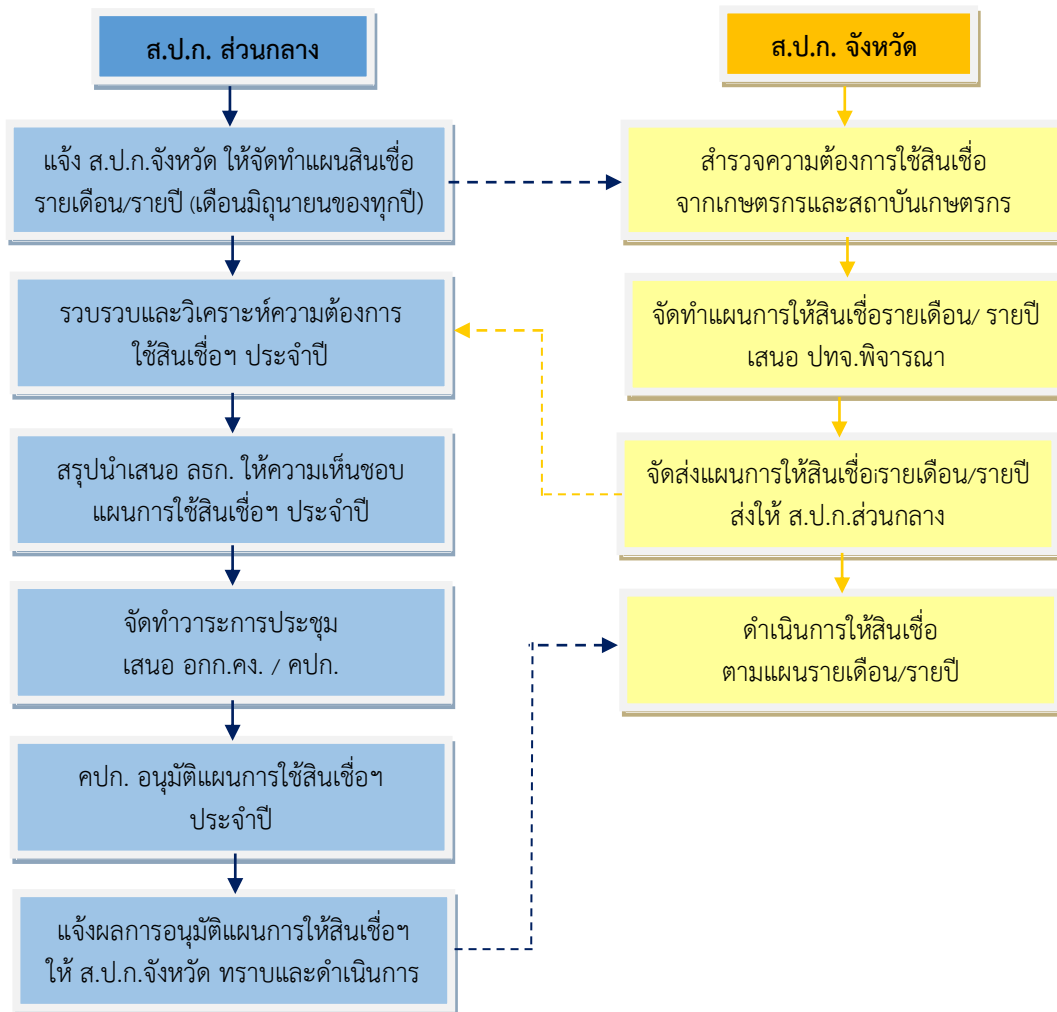
๕) รายงานผลการจัดทำฐานข้อมูลในโปรแกรมระบบสินเชื่อกองทุน

๖) รายงานส่งสำเนาใบเสร็จรับเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

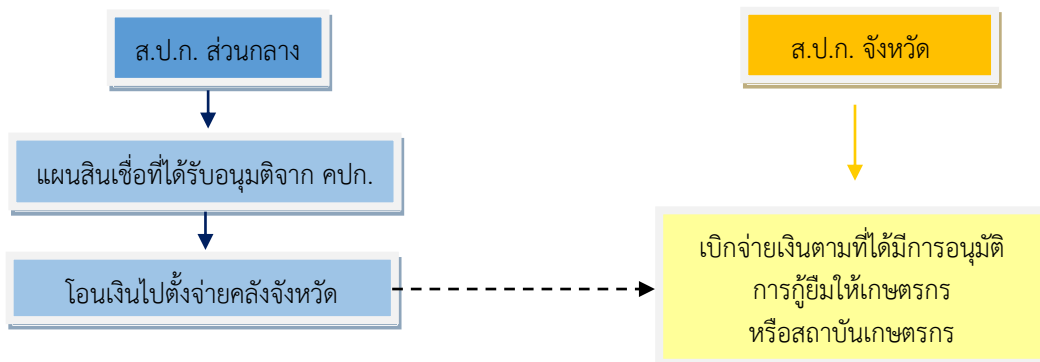
๗) รายงานปัญหาอุปสรรคการดำเนินงานด้านสินเชื่อเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

๗. แผนผังแสดงขั้นตอนการปฏิบัติงาน

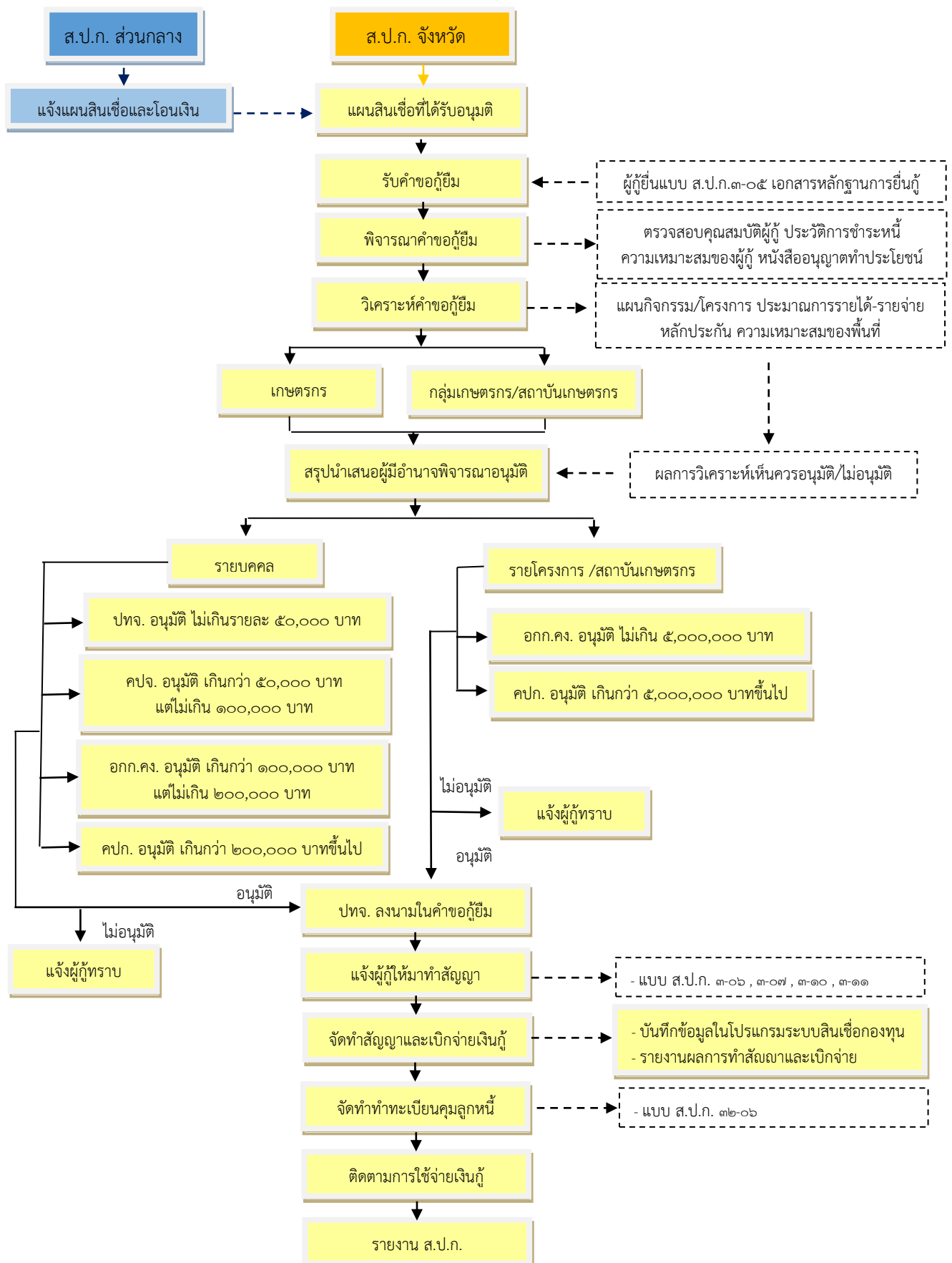
๗.๑ แผนผังแสดงขั้นตอนการจัดทำแผนสินเชื่อเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม



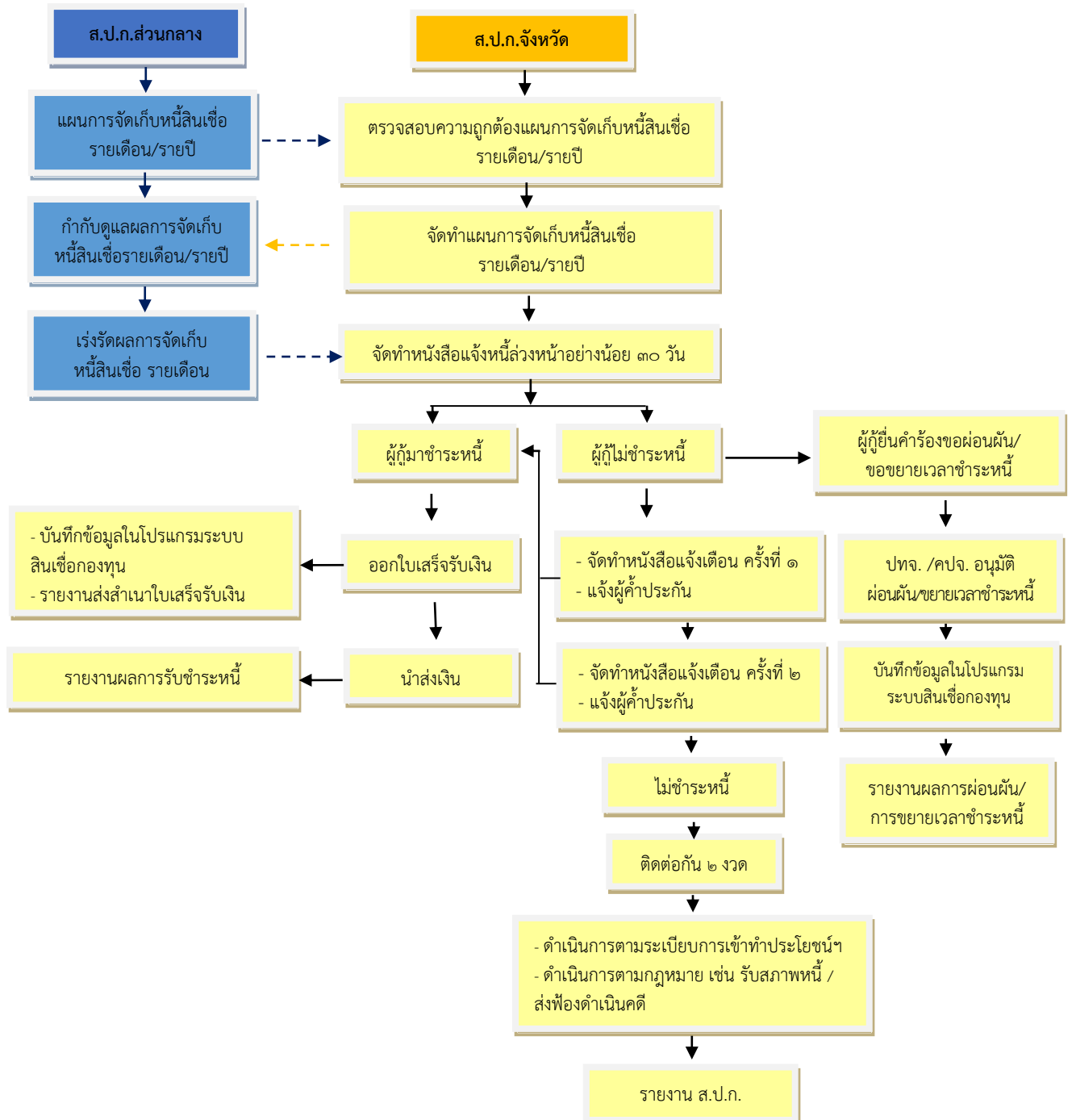
๗.๒ แผนผังแสดงขั้นตอนการการโอนเงินและการเบิกจ่ายเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม



๗.๓ แผนผังแสดงขั้นตอนการให้สินเชื่อเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม



๗.๔ แผนผังแสดงขั้นตอนการจัดเก็บหนี้สินเชื่อเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม



บรรณานุกรม

- กลุ่มวิชาการและแผนงานกองทุน สำนักบริหารกองทุน. ๒๕๕๗. **สรุปมติคณะอนุกรรมการโครงการและการเงิน
กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (อกก.คง.) ปี ๒๕๔๙-๒๕๕๖.** กรุงเทพมหานคร :
สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม.
- กองบริการกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม. ๒๕๔๔. **ระเบียบหลักเกณฑ์ที่เกี่ยวข้องกับกองทุน
การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม.** กรุงเทพมหานคร : สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม.
- ฝ่ายเงินทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม กองบริการกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม. ๒๕๔๒.
คู่มือการจัดทำโครงการเสนอขอใช้เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม. กรุงเทพมหานคร :
สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม.
- ฝ่ายวิเคราะห์โครงการและสินเชื่อ กองบริการกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม. ๒๕๔๑. **คู่มือการปฏิบัติงาน
สินเชื่อเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ฉบับปรับปรุง).** กรุงเทพมหานคร :
สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม.
- สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม. ๒๕๖๑. **คู่มือการให้บริการประชาชนตามพระราชบัญญัติ
การอำนวยความสะดวกในการพิจารณาอนุญาตของทางราชการ พ.ศ. ๒๕๕๘ ระยะที่ ๒.**
กรุงเทพมหานคร : สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม.
- สำนักบริหารกองทุน. ๒๕๕๔. **คู่มือวิธีปฏิบัติการจัดเก็บหนี้เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม.**
กรุงเทพมหานคร : สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม.
- สำนักบริหารกองทุน. ๒๕๕๙. **ระเบียบและหลักเกณฑ์ที่เกี่ยวข้องกับกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม.**
กรุงเทพมหานคร : สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม.

ภาคผนวก

แบบฟอร์ม
การขอกู้ยืมเงินจาก ส.ป.ก.

ลำดับที่/.....
เงินกู้ระยะสั้น/ระยะปานกลาง/ระยะยาว

คำขอกู้ยืมเงินจาก ส.ป.ก.

เขียนที่.....

วันที่ เดือน พ.ศ.

เรียน

ข้าพเจ้า (นาย นาง นางสาว) อายุ ปี
อยู่บ้านเลขที่ หมู่ที่ ซอย/ถนน
ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด
ประกอบอาชีพเกษตรกรรมอยู่ในเขตปฏิรูปที่ดิน หมู่ที่ ตำบล
อำเภอ จังหวัด ขอยื่นคำขอกู้ยืมเงินจาก ส.ป.ก.
ต่อปฏิรูปที่ดินจังหวัด เพื่อเป็นหลักฐานดังต่อไปนี้

1. ข้าพเจ้ามีความประสงค์จะกู้ยืมเงินจาก ส.ป.ก. เพื่อใช้จ่ายตามกิจกรรม/โครงการ ดังต่อไปนี้

กิจกรรม/โครงการ	วัตถุประสงค์	จำนวนเงิน (บาท)
ก.		
ข.		
ค.		
รวม		

2. ข้าพเจ้ามีที่ดินสำหรับประกอบเกษตรกรรมในเขตปฏิรูปที่ดิน จำนวน ไร่
โดยปลูก เป็นพืชหลักซึ่งโดยปกติจะให้ผลผลิตเป็นรายได้ต่อปี เป็นเงิน
ไร่ละประมาณ บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้นประมาณปีละ บาท
และประสงค์ประกอบอาชีพเกษตรกรรมเป็นหลักต่อไป

3. ข้าพเจ้ายินยอมชำระดอกเบี้ยเงินกู้ตามสัญญากู้ยืมให้ ส.ป.ก. ในอัตราร้อยละ.....ต่อปี
นับแต่วันถัดจากวันรับเงินกู้จนกว่าจะชำระหนี้เสร็จสิ้น

ในการขอกู้ยืมเงินนี้ข้าพเจ้าขอให้มียุทธศาสตร์การชำระคืนเงินต้นเป็นเวลา.....ปี
โดยข้าพเจ้าตกลงยินยอมชำระดอกเบี้ยตามอัตราที่กำหนดไว้ในสัญญากู้ยืมเงินจาก ส.ป.ก. ทุกประการ

4. ข้าพเจ้าขอเสนอหลักประกันการกู้ยืมเงินอย่างใดอย่างหนึ่ง ตามระเบียบคณะกรรมการฯ ว่าด้วย
หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขการให้กู้ยืมแก่เกษตรกรและสถาบันเกษตรกร ข้อ 8 คือ.....

หมายเหตุ ชื่อ-สกุล ของผู้กู้ให้ยึดถือหลักฐานตามสำเนาทะเบียนบ้าน (ทร.14)

5. ข้าพเจ้าได้เช่าซื้อที่ดินของ ส.ป.ก. ตามสัญญาเช่าซื้อเลขที่...../.....คิดเป็นมูลค่าที่ดิน..... บาท และได้จ่ายค่าเช่าซื้อที่ดินตามสัญญานี้ให้แก่ ส.ป.ก.ไว้แล้วเป็นมูลค่าที่ดิน บาท

6. ปัจจุบันข้าพเจ้า

6.1 ไม่มีหนี้สิน

6.2 มีหนี้สิน โดยมีหนี้อยู่กับ

จำนวน บาท

7. ข้าพเจ้าขอรับรองว่าข้อความที่ได้กล่าวข้างต้นนี้เป็นจริงทุกประการ และข้าพเจ้าได้รับทราบและเข้าใจระเบียบและมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขการให้กู้ยืมเป็นอย่างดีแล้ว และยินยอมที่จะปฏิบัติตามระเบียบดังกล่าว และตามเงื่อนไขแห่งสัญญาที่จะจัดทำขึ้นภายหลังทุกประการ จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน

ลงชื่อ ผู้ขอกู้ยืม

(.....)

ลงชื่อ พยาน/ผู้รับรองลายพิมพ์นิ้วมือ

(.....)

ลงชื่อ พยาน/ผู้รับรองลายพิมพ์นิ้วมือ

(.....)

ความเห็นของเจ้าหน้าที่

จากการตรวจสอบและพิจารณาคำขอกู้ยืมเงินของ (นาย นาง นางสาว).....
.....ผลการวิเคราะห์มีรายละเอียดดังนี้

1. ความเหมาะสมของผู้กู้

1.1 เป็นเกษตรกรที่ได้รับการคัดเลือกให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน ตามมติ คปจ.
..... ครั้งที่/..... วันที่ เดือน พ.ศ.
และเป็นผู้ที่มีความประพฤติ.....

1.2 ประวัติการชำระหนี้ที่ผ่านมา

1.3 ทรัพย์สินทั้งหมดก่อนทำกิจกรรม/โครงการ

1.4 ประมาณการรายได้-รายจ่ายของผู้กู้เมื่อดำเนินกิจกรรม/โครงการ.....

1.5 ความสามารถในการชำระหนี้คืน.....

2. ผลการพิจารณา

2.1 ความเป็นไปได้และความเหมาะสมที่จะดำเนินกิจกรรม/โครงการ

☐ เหมาะสม

☐ ไม่เหมาะสม

คำชี้แจง

2.2 หลักประกันการกู้ยืม ได้แก่.....

2.3 ผู้รับผิดชอบโครงการ.....

3. การอนุมัติ

3.1 เห็นควรอนุมัติเงินกู้จำนวนบาท โดยมีเงื่อนไข
ดังนี้.....

3.2 ไม่สมควรอนุมัติเพราะ

ลงชื่อ

(.....)

ตำแหน่ง

คำสั่งของผู้มีอำนาจอนุมัติ.....

ลงชื่อ

(.....)

ตำแหน่ง

1. ชื่อโครงการ/กิจกรรม
2. หลักการและเหตุผล.....
3. วัตถุประสงค์และเป้าหมาย.....
4. สถานที่ดำเนินการ.....
5. ระยะเวลาดำเนินการ
- 5.1 ระยะเวลาของโครงการ.....
- 5.2 ระยะเวลาการจ่ายเงินกู้.....
- 5.3 ระยะเวลาการชำระหนี้เงินกู้.....
6. แผนการดำเนินงานโครงการ.....

7. กำหนดรูปแบบการผลิต.....

[illegible]

8. แผนการบริหารและการจัดการโครงการ.....

(This area contains horizontal dashed lines for writing.)

9. ประมวลการรายได้ รายจ่ายของเกษตรกร (เอกสารหมายเลข.....)

10. แผนสินเชื่อ (ระบุ ประเภท วงเงิน อัตราดอกเบี้ย เงื่อนไข (ถ้ามี))

11. แผนการชำระเงินกู้

ผู้กู้ขอเสนอกำหนดการชำระหนี้เงินกู้เป็นรายงวด รวม.....งวด
รายการโดยประมาณ ดังนี้

งวดที่	กำหนดชำระภายในวันที่	ชำระเงินต้น (บาท)	ชำระดอกเบี้ย (บาท)	ต้นเงินคงเหลือ (บาท)
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				
11.				
12.				
13.				
รวม				

12. ผลที่คาดว่าจะได้รับจากโครงการ.....

.....

.....

.....

.....

.....

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ลงชื่อ ผู้เสนอโครงการ
(.....)

ข้อเสนอการขอสินเชื่อระยะยาว

1. ชื่อโครงการ/กิจกรรม.....

2. หลักการและเหตุผล.....

.....

.....

.....

.....

3. วัตถุประสงค์และเป้าหมาย.....

.....

.....

.....

.....

4. ที่ตั้งโครงการและการคมนาคม.....

.....

.....

.....

.....

5. สภาพทั่วไปของพื้นที่โครงการฯ (สภาพภูมิประเทศ สภาพภูมิอากาศ)
เหมาะสมกับโครงการหรือไม่เพียงใด

.....

.....

.....

6. แผนการดำเนินงานโครงการ

6.1 แผนการผลิตและวิธีการผลิตตามโครงการ.....

.....

.....

.....

.....

6.2 กำหนดรูปแบบการผลิต

รูปแบบการผลิต	รายละเอียดของกิจกรรม			
	พืช (ไร่)	สัตว์ (ตัว)	ไม้ผล (ไร่)	อื่นๆ

6.3 แผนการบริการและการจัดการ.....

.....

.....

.....

.....

.....

6.4 แผนการตลาด.....

.....

.....

.....

.....

.....

6.5 ส่วนราชการและ/หรือเอกชนที่ให้การสนับสนุนโครงการ.....

.....

.....

.....

.....

.....

6.6 แผนสินเชื่อ (ความต้องการเงินกู้ทั้งโครงการ แผนเงินกู้).....

.....

.....

.....

.....

.....

7. ประมาณการค่าลงทุนและค่าใช้จ่ายของเกษตรกร

ตารางประมาณการค่าลงทุนและค่าใช้จ่ายของโครงการ

รายการ	ปีก่อนมีโครงการ	ปีดำเนินการตามโครงการ					
		ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5	ปีที่ 6
1. ค่าลงทุน							
รวมค่าลงทุน							
2. ค่าใช้จ่าย							
รวมค่าใช้จ่าย							
รวมค่าใช้จ่ายทั้งหมด(1+2)							

หมายเหตุ ปีก่อนมีโครงการ หมายถึง ประมาณการค่าใช้จ่ายของเกษตรกรในเขตพื้นที่โครงการที่ได้มีการจัดทำไว้โดยส่วนราชการ เช่น สำนักงานเศรษฐกิจการเกษตร เกษตรจังหวัด ฯลฯ ในปีก่อนที่จะมีการจัดทำโครงการนี้

8. ประมาณการผลผลิตและรายได้ของโครงการ.....

รายการ	ปีก่อน มี โครงการ	ปีที่					
		1	2	3	4	5	6
1. ผลผลิต							
2. ราคา							
3. รายได้							
รวมรายได้ทั้งหมด							

9. ผลตอบแทนในการดำเนินงานตามโครงการ

9.1 กำไรเบื้องต้น

รายการ	ปีที่					
	1	2	3	4	5	6
1. รายได้ทั้งหมดของโครงการ						
2. รายจ่ายทั้งหมดของโครงการ						
กำไรเบื้องต้น						

9.2 เงินสดคงเหลือสุทธิ (เอกสารหมายเลข)

10. แผนการชำระเงินกู้

ปีที่	กำหนดชำระภายในวันที่	ชำระเงินต้น (บาท)	ชำระดอกเบี้ย (บาท)	ต้นเงินคงเหลือ (บาท)
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
รวม				

11. ผลที่คาดว่าจะได้รับจากโครงการ.....

.....

.....

.....

.....

ในกรณีสถาบันเกษตรกรกู้ยืม ให้แสดงเอกสารหรือรายละเอียดอื่นๆ ประกอบเช่นเดียวกับ
โครงการสินเชื่อระยะสั้นและระยะปานกลาง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ลงชื่อ.....ผู้เสนอโครงการ
(.....)

บัญชีการค้าจากรูปแบบการผลิตตามโครงการ

พืชที่ปลูก ไร่

หน่วย : บาท

รายการ	ปีที่	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
รายได้จากรูปแบบการผลิต.....																					
ค่าใช้จ่ายตามรูปแบบการผลิต.....																					
กำไร/ขาดทุน																					

* เกษตรกรเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเอง

[illegible]

กรณีสถาบันเกษตรกรกู้ยืม ให้แสดงเอกสารหรือรายละเอียดอื่น ๆ ประกอบ ดังนี้

- (1) ข้อเสนอโครงการ
- (2) แผนการดำเนินงานของสหกรณ์ แสดงการใช้จ่ายเงินกู้ เงินทุน รายได้ และรายจ่ายตลอดโครงการ
- (3) ผลการดำเนินงานของสหกรณ์ แสดงในรูปของงบดุลย้อนหลัง 3 ปี
- (4) สำเนารายงานการประชุมคณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ครั้งที่มีมติขอกู้เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม และการมอบอำนาจให้กรรมการกระทำนิติกรรมและสัญญา
- (5) งบแสดงฐานะทางการเงินปีล่าสุดของสหกรณ์
สหกรณ์ตั้งมาแล้ว ให้ใช้หลักฐานประกอบการขอกู้เงินในปีล่าสุด ได้แก่ รายงานการตรวจสอบบัญชีจากกรมตรวจสอบบัญชีสหกรณ์ งบกำไรขาดทุน งบต้นทุนขาย งบแสดงการเปลี่ยนแปลงฐานะการเงิน
สหกรณ์ที่ตั้งใหม่ ให้ใช้งบทดลองก่อนวันประชุมคณะกรรมการดำเนินการ
- (6) สำเนารายงานการประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดครั้งที่มีมติขอกู้เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

แผนดำเนินธุรกิจของร้านสหกรณ์/สหกรณ์บริการ

กพร. 1

สหกรณ์.....จำกัด

ประมาณธุรกิจล่วงหน้า.....ปี

รายละเอียด	พ.ศ.		พ.ศ.		พ.ศ.	
มกราคม						
กุมภาพันธ์						
มีนาคม						
เมษายน						
พฤษภาคม						
มิถุนายน						
กรกฎาคม						
สิงหาคม						
กันยายน						
ตุลาคม						
พฤศจิกายน						
ธันวาคม						
รวม						

หมายเหตุ ให้ชี้แจงหรือจัดทำอย่างละเอียดโดยแย่งยอดขายเงินสด ขายเชื่อ เข้าซื้อ
 หากมีกิจการขายส่ง ควรแยกกิจการนั้นต่างหาก
 ธุรกิจอย่างอื่นให้รายงานตามข้อเท็จจริง

แผนดำเนินธุรกิจการขาย

ของสหกรณ์.....จำกัด

1. ข้อมูลทั่วไป

- 1.1 ชื่อผลผลิต..... แผนการรวบรวม (กก./ตัน/กส.)
- 1.2 วิธีการรวบรวมผลิตผล.....
- 1.3 ระยะเวลาในการซื้อและขายผลิตผลหนึ่งรอบ ใช้เวลา.....วัน
- 1.4 เดือนที่เริ่มดำเนินการ..... เดือนที่ปิดการดำเนินการ
.....
- 1.5 วิธีการจำหน่าย.....
- 1.6 ถิ่นที่ใช้ระเบียบการจัดหาสินค้าเมื่อ.....

2. แผนการดำเนินงาน

[illegible]

ของสหกรณ์.....จำกัด

1. ข้อมูลทั่วไป

- 1.1 จำนวนสมาชิกที่มีความประสงค์ขอกู้เงิน.....คน
- 1.2 วัตถุประสงค์การใช้เงินกู้.....
- 1.3 อัตราดอกเบี้ยเงินให้กู้ร้อยละ.....ต่อปี
- อัตราการจ่ายเงินปันผลปีที่ผ่านมา ร้อยละ.....ต่อปี
- อัตราดอกเบี้ยเงินรับฝาก (ออมทรัพย์) ร้อยละ..... ต่อปี (ประจำ) ร้อยละ.....

ต่อปี

- 1.4 ระยะเวลาให้เงินกู้ระหว่างเดือน..... พ.ศ..... ถึงเดือน..... พ.ศ.
รวมปีเดือน
- 1.5 หลักประกันเงินกู้ของสมาชิก.....
- 1.6 ถ้อยคำระเบียบการให้เงินกู้แก่สมาชิกเมื่อ.....

2. แผนการดำเนินงาน

ปี	เดือน	จำนวนเงินจ่ายให้กู้ (บาท)	จำนวนสมาชิก (คน)	อัตราดอกเบี้ย เงินกู้ (%)	จำนวนเงินที่ได้รับ ชำระหนี้ (บาท)
รวม					

2

ประมาณการกระแสเงินสด

ปี	เดือน	เงินสดยกมา	เงินสดจ่าย	เงินสดรับ	เงินสดคงเหลือ
รวม			x,xxx,xxx.xx	x,xxx,xxx.xx	

สัญญากู้ยืมเงินจาก ส.ป.ก.

เงินกู้ระยะ..... สัญญากู้ยืมเงินที่...../.....
เขียนที่.....
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปี
บัตรประชาชนเลขที่.....สถานที่ออกบัตร อำเภอ/เขต.....
จังหวัด.....สัญชาติ.....อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....
ซอย/ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....
จังหวัด.....ประกอบอาชีพเกษตรกรรมอยู่ในเขตปฏิรูปที่ดินอำเภอ.....
จังหวัด.....ซึ่งต่อไปนี้เรียก “ผู้กู้” ฝ่ายหนึ่งได้ทำสัญญากู้ยืมเงินให้ไว้แก่
สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) โดย.....
ตำแหน่งปฏิรูปที่ดินจังหวัด.....ได้รับมอบอำนาจจากเลขธิการ ส.ป.ก. ให้ลงนาม
ในสัญญาแทนเลขธิการ ส.ป.ก. ตามคำสั่ง ส.ป.ก. ที่.....
ลงวันที่.....ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า “ผู้ให้กู้” อีกฝ่ายหนึ่ง ดังมีข้อความต่อไปนี้

ข้อ 1. ผู้กู้ตกลงกู้ และผู้ให้กู้ตกลงให้กู้เพื่อใช้จ่ายตามวัตถุประสงค์ต่อไปนี้

- ก..... เป็นเงิน.....บาท (.....)
ข..... เป็นเงิน.....บาท (.....)
ค..... เป็นเงิน.....บาท (.....)

รวมเป็นเงิน.....บาท (.....)

ผู้ให้กู้ตกลงให้ผู้กู้ได้รับเงินกู้ตามวรรคแรกในคราวเดียวทั้งหมด หรือแบ่งให้เป็นงวดดังต่อไปนี้

- งวดที่ 1 เป็นเงิน.....บาท (.....)
งวดที่ 2 เป็นเงิน.....บาท (.....)
งวดที่ 3 เป็นเงิน.....บาท (.....)
งวดที่ 4 เป็นเงิน.....บาท (.....)
งวดที่ 5 เป็นเงิน.....บาท (.....)

รวมเป็นเงิน.....บาท (.....)

ผู้กู้ยินยอมรับ (เงิน/สิ่งของแทนตัวเงินมูลค่าเท่ากับจำนวนเงินที่ผู้ให้กู้จ่ายให้แก่ผู้กู้).....

.....ตามใบสำคัญรับเงินที่ผู้กู้ได้ทำให้ไว้แก่ผู้ให้กู้ครบถ้วนแล้ว

ข้อ 2. ผู้กู้สัญญาว่าจะนำเงินกู้นี้ไปใช้จ่ายตามวัตถุประสงค์ที่ระบุตามข้อ 1 อย่างแท้จริงและจะปฏิบัติตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขการให้กู้ยืมแก่เกษตรกรและสถาบันเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน และหรือตามคำสั่ง ส.ป.ก. ที่...../.....ลงวันที่.....ทุกประการ

ข้อ 3. ในการกู้เงินรายนี้ ผู้กู้ได้มอบหลักประกันดังต่อไปนี้

ก. อสังหาริมทรัพย์ที่ปราศจากข้อผูกพันใด ๆ คือ.....นำมาจำนองไว้กับผู้ให้กู้ตามหนังสือสัญญาจำนองที่...../.....ลงวันที่ เดือน พ.ศ.

ข. หนังสือสัญญารับรองผูกพันตนรับผิดชอบอย่างลูกหนี้ร่วมกันต่อ ส.ป.ก. ของเกษตรกรรวม ราย ตามหนังสือสัญญารับรองฯ ที่/.....ลงวันที่ เดือน พ.ศ.

ค. หนังสือสัญญาค้ำประกันของ

(1)ตามหนังสือสัญญาค้ำประกันที่...../.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.

(2)ตามหนังสือสัญญาค้ำประกันที่...../.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.

ข้อ 4. ผู้ให้กู้ตกลงให้มีระยะเวลาปลอดการชำระคืนเงินต้นเป็นเวลา.....เดือน/ปี นับตั้งแต่วันที่ผู้กู้ได้รับเงินกู้ โดยผู้กู้สัญญาว่าจะชำระดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ.....ต่อปี ให้แก่ผู้ให้กู้ทุกปี

ผู้กู้สัญญาว่าจะชำระเงินกู้คืนให้แก่ผู้ให้กู้ภายในเวลา.....ปี แบ่งเป็นงวดละ.....เดือน รวม.....งวด ตามตารางรายละเอียดการชำระคืนเงินกู้ข้างท้ายนี้ โดยเริ่มชำระงวดแรกภายในวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....พร้อมทั้งดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ.....ต่อปี ซึ่งจะครบกำหนดงวดสุดท้ายในวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....ทั้งนี้ผู้กู้สัญญาว่าจะนำเงินกู้ที่ต้องชำระในแต่ละงวดมาชำระให้แก่ผู้ให้กู้ ณ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด.....

ในการชำระเงินกู้คืนให้แก่ผู้ให้กู้ตามวรรคก่อน ผู้ให้กู้อาจเรียกให้ผู้กู้ชำระหนี้เป็นผลผลิตก็ได้

ตารางรายละเอียดการชำระคืนเงินกู้

งวด ที่	วัน เดือน ปี ครบกำหนดชำระเงิน	จำนวนเงินกู้ ที่ต้องชำระ (บาท)
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
รวม		

ข้อ 5. ผลของการที่ผู้กู้ประพฤติผิดสัญญา ผู้กู้ตกลงยินยอมให้ผู้ให้กู้มีสิทธิดังต่อไปนี้

5.1 ถ้าผู้กู้ไม่ชำระหนี้เงินกู้ทั้งหมดหรือบางส่วนภายในเวลาที่กำหนดไว้ในหนังสือสัญญา กู้ยืมเงินจาก ส.ป.ก. ผู้ให้กู้มีสิทธิเรียกให้ผู้กู้รับผิดชอบในบรรดาค่าเสียหายที่เกิดขึ้น เนื่องจากการไม่ชำระหนี้ให้ถูกต้องตามสัญญา และผู้กู้ยินยอมชำระเงินค่าปรับร้อยละสามต่อปีของเงินกู้ที่ค้างชำระแต่ละงวดให้แก่ผู้ให้กู้ด้วย เว้นแต่ผู้ให้กู้ตกลงผ่อนเวลาการชำระหนี้เงินกู้หรือผิดเวลาชำระเงินรายงวดงวดใดให้แก่ผู้กู้ กรณีดังกล่าวนี้ผู้กู้ยินยอมให้มีการเปลี่ยนแปลงตารางรายละเอียดการชำระคืนเงินกู้ในข้อ 4 ได้ทันที

5.2 ถ้าผู้กู้ไม่นำเงินไปใช้ตามวัตถุประสงค์ในการกู้ยืมตามที่ระบุไว้ในสัญญาข้อ 1 ผู้ให้กู้อาจบอกเลิกสัญญา และอาจงดการให้สินเชื่อในโอกาสต่อไปด้วยก็ได้

5.3 ถ้าผู้กู้ประพฤติผิดสัญญาข้อ 2 ผู้ให้กู้มีสิทธิที่จะว่ากล่าวตักเตือนเป็นหนังสือให้ผู้กู้ปฏิบัติในเรื่องเดียวกันนั้นให้ถูกต้องไม่น้อยกว่าสองครั้ง หากผู้กู้ยังจงใจฝ่าฝืนต่อไปอีก ผู้ให้กู้อาจบอกเลิกสัญญาก็ได้

5.4 ถ้าผู้กู้ทำให้หลักประกันตามที่ระบุไว้ในสัญญาข้อ 3ก. ลดน้อยถอยลง ผู้ให้กู้มีสิทธิเรียกให้ผู้กู้เพิ่มเติมหรือหาหลักประกันใหม่ จนเป็นที่พอใจของผู้ให้กู้ก็ได้

5.5 หากผู้กู้ผิดนัดชำระหนี้ 2 คราวติดต่อกัน ให้ถือว่าเป็นการผิดนัดรวมไปถึงหนี้ที่ยังไม่ถึงกำหนดชำระด้วย และผู้ให้กู้มีสิทธิบังคับจำนองตามสัญญาจำนองที่ผู้กู้หรือผู้จำนองทำไว้กับผู้ให้กู้

หนังสือสัญญากู้ยืมเงินนี้ได้ทำขึ้นเป็นสองฉบับมีข้อความตรงกัน ให้ผู้กู้ยึดถือไว้หนึ่งฉบับ และผู้ให้กู้ยึดถือไว้หนึ่งฉบับ คู่สัญญาอ่านข้อความในสัญญาเป็นที่เข้าใจดีแล้ว จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน

(ลงชื่อ)..... ผู้กู้
(.....)

(ลงชื่อ)..... ผู้ให้กู้
(.....)

(ลงชื่อ)..... พยาน/ผู้รับรอง
(.....) ลายพิมพ์นิ้วมือ

(ลงชื่อ)..... พยาน/ผู้รับรอง
(.....) ลายพิมพ์นิ้วมือ

ข้าพเจ้า.....ผู้กู้ ขอรับรองว่าข้าพเจ้าเป็นโสด/หม้าย (ลงชื่อ)..... (.....)

หมายเหตุ 1. ชื่อพยาน.....ที่อยู่.....

บัตรประชาชนเลขที่.....สถานที่ออกบัตร.....

2. ชื่อพยาน.....ที่อยู่.....

บัตรประชาชนเลขที่.....สถานที่ออกบัตร.....

ใบสำคัญรับเงินของผู้กู้ตามสัญญากู้ยืมเงินที่ /.....

วันที่ เดือน พ.ศ.

ข้าพเจ้า อยู่บ้านเลขที่
 ตำบล อำเภอ จังหวัด
 ได้รับเงินจากกรม กระทรวง
 ดังมีรายการต่อไปนี้

รายการ	จำนวนเงิน
รวม	

จำนวนเงิน

(ลงชื่อ).....ผู้รับเงิน

(.....)

(ลงชื่อ).....ผู้จ่ายเงิน

(.....)

(ลงชื่อ).....พยานผู้รับรอง

(.....)ลายพิมพ์นิ้วมือ

(ลงชื่อ).....พยานผู้รับรอง

(.....)ลายพิมพ์นิ้วมือ

ข้อตกลงต่อท้ายสัญญากู้ยืมเงินที่...../..... ลงวันที่.....
ครั้งที่..... เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปี อยู่บ้านเลขที่.....
หมู่ที่.....ซอย/ถนน.....ตำบล/แขวง.....
อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า
“ผู้กู้” ฝ่ายหนึ่ง ได้ทำสัญญากู้ยืมเงินให้ไว้แก่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ตามสัญญา
กู้ยืมเงินที่...../..... ลงวันที่..... โดย.....
ตำแหน่งปฏิรูปที่ดินจังหวัด.....ได้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการ ส.ป.ก.
ให้ลงนามในสัญญาแทนเลขาธิการ ส.ป.ก. ตามคำสั่ง ส.ป.ก. ที่.....ลงวันที่.....
ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “ผู้ให้กู้” อีกฝ่ายหนึ่ง ทั้งสองฝ่ายตกลงยินยอมให้มีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดในสัญญา
กู้ยืมเงินที่.....ลงวันที่.....ในครั้งที่.....ดังนี้

ข้อ 1. ให้ถือว่าข้อตกลงท้ายสัญญากู้ยืมเงินจาก ส.ป.ก. ฉบับนี้ เป็นส่วนหนึ่งของหนังสือสัญญากู้ยืมเงิน
จาก ส.ป.ก. ฉบับดังกล่าวข้างต้น

ข้อ 2. ผู้กู้และผู้ให้กู้ตกลงให้ยกเลิกความในข้อ 4 วรรคสอง และตารางรายละเอียดการชำระคืนเงินกู้
ตามหนังสือสัญญากู้ยืมเงินจาก ส.ป.ก. และให้ใช้ความและตารางรายละเอียด ๆ ต่อไปนี้แทน

“ผู้กู้มีหนี้ที่ค้างชำระแก่ผู้ให้กู้ จำนวน.....บาท แบ่งเป็นเงินต้น
ค้างชำระ จำนวน.....บาท ดอกเบี้ยค้างชำระ จำนวน.....บาท และผู้กู้สัญญาว่า
จะชำระเงินต้นค้างชำระพร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ.....ต่อปี รวมทั้งดอกเบี้ยค้างชำระคืนให้แก่
ผู้ให้กู้ภายในเวลา.....ปี แบ่งเป็นงวดละ.....เดือน รวม.....งวด ตามตารางรายละเอียด
การชำระคืนเงินกู้ข้างท้าย โดยเริ่มชำระงวดแรกภายในวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
ซึ่งจะครบกำหนดงวดสุดท้ายในวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....ทั้งนี้ ผู้กู้สัญญาว่า
จะนำเงินกู้ที่ต้องชำระในแต่ละงวดมาชำระให้แก่ผู้ให้กู้ ณ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด.....

ตารางรายละเอียดการชำระคืนเงินกู้

งวด ที่	วัน เดือน ปี ครบกำหนดชำระเงิน	จำนวนเงินกู้ที่ต้องชำระ (บาท)	
		เงินต้นค้างชำระ	ดอกเบี้ยค้างชำระ
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
รวม			

ข้อตกลงต่อท้ายสัญญากู้ยืมเงินจาก ส.ป.ก.นี้ ได้จัดทำขึ้นเป็นสองฉบับมีข้อความตรงกัน ให้ผู้กู้ยึดถือไว้
หนึ่งฉบับ และผู้ให้กู้ยึดถือไว้หนึ่งฉบับ คู่สัญญาอ่านข้อความในสัญญาเป็นที่เข้าใจแล้ว จึงขอลงลายมือชื่อไว้
เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน

(ลงชื่อ) ผู้กู้
(.....)

(ลงชื่อ) ผู้ให้กู้
(.....)

(ลงชื่อ) พยาน/ผู้รับรอง
(.....) ลายพิมพ์นิ้วมือ

(ลงชื่อ) พยาน/ผู้รับรอง
(.....) ลายพิมพ์นิ้วมือ

หมายเหตุ 1. ชื่อพยาน.....ที่อยู่.....

บัตรประชาชนเลขที่.....สถานที่ออกบัตร.....

2. ชื่อพยาน.....ที่อยู่.....

บัตรประชาชนเลขที่.....สถานที่ออกบัตร.....

หนังสือสัญญาคำประกัน

หนังสือสัญญาคำประกันที่...../.....

ทำที่

วันที่ เดือน..... พ.ศ.

๑. ข้าพเจ้า..... อายุปี
 บัตรประจำตัวประชาชนเลขที่..... ตั้งปรากฏตามสำเนาแนบท้ายสัญญานี้
 อยู่บ้านเลขที่..... หมู่ที่..... ซอย..... ถนน..... ตำบล/แขวง.....
 อำเภอ/เขต..... จังหวัด..... ลงชื่อ.....

๒. ข้าพเจ้า..... อายุปี
 บัตรประจำตัวประชาชนเลขที่..... ตั้งปรากฏตามสำเนาแนบท้ายสัญญานี้
 อยู่บ้านเลขที่..... หมู่ที่..... ซอย..... ถนน..... ตำบล/แขวง.....
 อำเภอ/เขต..... จังหวัด..... ลงชื่อ.....

๓. ข้าพเจ้า..... อายุปี
 บัตรประจำตัวประชาชนเลขที่..... ตั้งปรากฏตามสำเนาแนบท้ายสัญญานี้
 อยู่บ้านเลขที่..... หมู่ที่..... ซอย..... ถนน..... ตำบล/แขวง.....
 อำเภอ/เขต..... จังหวัด..... ลงชื่อ.....

๔. ข้าพเจ้า..... อายุปี
 บัตรประจำตัวประชาชนเลขที่..... ตั้งปรากฏตามสำเนาแนบท้ายสัญญานี้
 อยู่บ้านเลขที่..... หมู่ที่..... ซอย..... ถนน..... ตำบล/แขวง.....
 อำเภอ/เขต..... จังหวัด..... ลงชื่อ.....

๕. ข้าพเจ้า..... อายุปี
 บัตรประจำตัวประชาชนเลขที่..... ตั้งปรากฏตามสำเนาแนบท้ายสัญญานี้
 อยู่บ้านเลขที่..... หมู่ที่..... ซอย..... ถนน..... ตำบล/แขวง.....
 อำเภอ/เขต..... จังหวัด..... ลงชื่อ.....

ซึ่งต่อไปในสัญญานี้รวมเรียกว่า “ผู้คำประกัน” ตกลงทำหนังสือสัญญาคำประกันไว้ต่อ
 สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ส.ป.ก.” ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ตามที่ซึ่งต่อไปในสัญญา
เรียกว่า “ผู้กู้” ได้กู้เงินของ ส.ป.ก. ไปเป็นจำนวนเงิน.....บาท (.....)
ตามสัญญากู้ยืมเงิน ที่/..... ลงวันที่.....ซึ่งต่อไป
ในสัญญานี้เรียกว่า “สัญญา” ตามสำเนาสัญญาแนบท้ายสัญญานี้ ผู้ค้ำประกันตกลงผูกพันตนเข้า
ค้ำประกันผู้กู้ ต่อ ส.ป.ก. เต็มตามวงเงินกู้ดังกล่าวข้างต้น รวมทั้งดอกเบี้ย และค่าปรับ ตลอดจนบรรดา
ค่าเสียหายที่บังเกิดขึ้นแก่ ส.ป.ก. เนื่องจากการที่ผู้กู้ไม่ชำระหนี้ให้ถูกต้องตามสัญญาด้วย

ข้อ ๒. หากผู้กู้ไม่ชำระหนี้ ซึ่งผู้ค้ำประกันได้ค้ำประกันไว้นี้ให้แก่ ส.ป.ก. ตามข้อผูกพัน
ไม่ว่าจะเป็นเพราะเหตุใดๆ หรือผู้กู้ถูกศาลพิพากษาให้เป็นบุคคลล้มละลาย หรือตาย หรือเป็นคนไร้
ความสามารถหรือคนสาบสูญ หรือไปเสียจากถิ่นที่อยู่หรือหาตัวไม่พบ เป็นเหตุให้ ส.ป.ก. ไม่ได้รับชำระหนี้
และ ส.ป.ก. ได้มีหนังสือบอกกล่าวให้ชำระหนี้ไปยังผู้ค้ำประกันโดยชอบแล้ว ผู้ค้ำประกันยินยอมตกลงรับผิดชอบ
ชำระหนี้ให้แก่ ส.ป.ก. แทนผู้กู้ภายในเวลาที่ระบุไว้ในหนังสือบอกกล่าว โดยมีพิกัดต้องเรียกให้ลูกหนี้ชำระ
หนี้ก่อน ทั้งนี้ ส.ป.ก. จะเรียกชำระหนี้เงินกู้พร้อมดอกเบี้ยจากผู้ค้ำประกันคนใดคนหนึ่ง หรือหลายคนใน
บรรดาผู้ค้ำประกันร่วมกันโดยสิ้นเชิงหรือบางส่วนก็ได้ ตามแต่ ส.ป.ก. จะเลือก บรรดาผู้ค้ำประกันร่วมกัน
ยังคงผูกพันอยู่จนกว่าหนี้เงินกู้ดังกล่าวจะได้ชำระครบถ้วน

ข้อ ๓. ในกรณีที่ ส.ป.ก. ผ่อนเวลาหรือผ่อนจำนวนเงินในการชำระหนี้ตามสัญญาให้ผู้กู้
โดยได้แจ้งให้ผู้ค้ำประกันทราบและผู้ค้ำประกันได้ตกลงยินยอมในการผ่อนเวลาหรือผ่อนจำนวนเงินในการ
ชำระหนี้ นั้น ให้ถือว่าผู้ค้ำประกันตกลงมิให้ถือเอาการผ่อนเวลาหรือผ่อนจำนวนเงินในการชำระหนี้ดังกล่าว
เป็นเหตุปลดเปลื้องความรับผิดชอบของผู้ค้ำประกัน และจะรับผิดชอบในฐานะผู้ค้ำประกันตามสัญญาไปจนกว่า
จะมีการชำระหนี้พร้อมดอกเบี้ย และค่าเสียหาย (ถ้ามี) ครบเต็มจำนวน

ในกรณีการทำข้อตกลงการขยายระยะเวลาชำระหนี้ที่ทำขึ้นภายหลังที่ผู้กู้ผิดนัดชำระหนี้แล้ว
ไม่ให้ถือว่าเป็นการผ่อนเวลา และผู้ค้ำประกันย่อมไม่หลุดพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา

ข้อ ๔. ผู้ค้ำประกันจะไม่เพิกถอนการค้ำประกันไม่ว่ากรณีใดๆ และยินยอมรับผิดชอบตาม
สัญญานี้ตลอดไปจนกว่าผู้กู้ได้ชำระหนี้ครบถ้วนตามสัญญาแล้ว

ข้อ ๕. การส่งหนังสือบอกกล่าวหรือทวงถาม หรือการส่งเอกสารใดๆ ถึงผู้ค้ำประกัน ถ้าได้ส่ง
ไปยังที่อยู่ของผู้ค้ำประกันตามที่ปรากฏในสัญญานี้แล้วให้ถือว่าได้ส่งถึงผู้ค้ำประกันโดยชอบ โดยถือว่าที่อยู่
ดังกล่าวเป็นภูมิลำเนาของผู้ค้ำประกันและผู้ค้ำประกันได้ทราบข้อความในหนังสือหรือเอกสารดังกล่าวแล้ว
ไม่ว่าจะมีผู้รับไว้หรือไม่ หรือส่งไม่ได้เพราะเหตุใดๆ

หากผู้ค้ำประกันเปลี่ยนแปลงที่อยู่ตามที่ปรากฏในสัญญานี้ ผู้ค้ำประกันตกลงจะมีหนังสือ
แจ้งเปลี่ยนแปลงไปยัง ส.ป.ก. การละเลยไม่แจ้งเปลี่ยนแปลงที่อยู่ดังกล่าว หาก ส.ป.ก. ได้ส่งหนังสือ
บอกกล่าวหรือทวงถาม หรือเอกสารใดๆ ไปยังผู้ค้ำประกันตามที่ปรากฏในสัญญานี้ ให้ถือว่าเสมือนว่า
ผู้ค้ำประกันได้ทราบข้อความในหนังสือหรือเอกสารดังกล่าวแล้ว

ข้อ ๖. ในกรณีที่ผู้กู้ทำหลักฐานแบบอื่นเปลี่ยนแทนสัญญาจาก ส.ป.ก. ที่อ้างในข้อ ๑. เพื่อสะดวกแก่การโอนตามความประสงค์ของ ส.ป.ก. ผู้ค้ำประกันยอมคงค้ำประกันอยู่ตามหนังสือนี้ อนึ่ง ถ้า ส.ป.ก. ประสงค์ให้ผู้ค้ำประกันเปลี่ยนหนังสือสัญญาค้ำประกันเป็นหลักฐานการค้ำประกันแบบอื่นด้วย ผู้ค้ำประกันก็จะทำหลักฐานการค้ำประกันตามแบบอื่นนั้น เปลี่ยนให้ตามความประสงค์โดยมิชักช้า

ผู้ค้ำประกันได้อ่านและเข้าใจข้อความในหนังสือสัญญาค้ำประกันฉบับนี้โดยตลอดแล้ว จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน

(ลงชื่อ).....ผู้ค้ำประกัน
(.....)

(ลงชื่อ).....ผู้ค้ำประกัน
(.....)

(ลงชื่อ).....ผู้ค้ำประกัน
(.....)

(ลงชื่อ).....ผู้ค้ำประกัน
(.....)

(ลงชื่อ).....ผู้ค้ำประกัน
(.....)

(ลงชื่อ)..... พยาน/ผู้รับรอง
(.....) ลายพิมพ์นิ้วมือ

(ลงชื่อ)..... พยาน/ผู้รับรอง
(.....) ลายพิมพ์นิ้วมือ

หมายเหตุ

๑. ชื่อพยาน ที่อยู่.....

บัตรประจำตัวประชาชนเลขที่.....สถานที่ออกบัตร.....

๒. ชื่อพยาน ที่อยู่.....

บัตรประจำตัวประชาชนเลขที่.....สถานที่ออกบัตร.....

หนังสือสัญญาค้ำประกัน

หนังสือสัญญาค้ำประกันที่...../

ทำที่

วันที่ เดือน.....พ.ศ.

ข้าพเจ้า..... อายุปี
บัตรประจำตัวประชาชนเลขที่.....ดังปรากฏตามสำเนาแนบท้าย
สัญญานี้อยู่บ้านเลขที่..... หมู่ที่..... ซอย..... ถนน..... ตำบล/แขวง.....
อำเภอ/เขต..... จังหวัด..... ขอทำหนังสือค้ำประกันนี้ไว้ต่อสำนักงาน
การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ซึ่งต่อไปในสัญญาเรียกว่า “ส.ป.ก.” ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ตามที่ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้กู้”
ได้กู้เงินของ ส.ป.ก. ไปเป็นจำนวนเงิน.....บาท (.....)
ตามสัญญากู้ยืมเงิน ที่/..... ลงวันที่.....ซึ่งต่อไป
ในสัญญานี้เรียกว่า “สัญญากู้” ตามสำเนาสัญญากู้แนบท้ายสัญญานี้ นั้น ข้าพเจ้าตกลงผูกพันตน
เข้าค้ำประกันผู้กู้ ต่อ ส.ป.ก. เต็มตามวงเงินกู้ดังกล่าวข้างต้น รวมทั้งดอกเบี้ยและค่าปรับ ตลอดจนบรรดา
ค่าเสียหายที่บังเกิดขึ้นแก่ ส.ป.ก. เนื่องจากการที่ผู้กู้ไม่ชำระหนี้ให้ถูกต้องตามสัญญากู้ด้วย

ข้อ ๒. หากผู้กู้ไม่ชำระหนี้ ซึ่งข้าพเจ้าได้ค้ำประกันไว้นี้ให้แก่ ส.ป.ก. ตามข้อผูกพันไม่ว่าจะ
เป็นเพราะเหตุใดๆ หรือผู้กู้ถูกศาลพิพากษาให้เป็นบุคคลล้มละลาย หรือตาย หรือเป็นคนไร้ความสามารถ
หรือคนสาบสูญ หรือไปเสียจากถิ่นที่อยู่หรือหาตัวไม่พบ เป็นเหตุให้ ส.ป.ก. ไม่ได้รับชำระหนี้ และ ส.ป.ก. ได้มี
หนังสือบอกกล่าวให้ชำระหนี้ไปยังข้าพเจ้าโดยชอบแล้ว ข้าพเจ้าตกลงรับผิดชอบชำระหนี้ให้แก่ ส.ป.ก.
แทนผู้กู้ ภายในเวลาที่ระบุไว้ในหนังสือบอกกล่าว โดยมีพักต้องเรียกให้ลูกหนี้ชำระหนี้ก่อน

ข้อ ๓. ในกรณีที่ ส.ป.ก. ผ่อนเวลาหรือผ่อนจำนวนเงินในการชำระหนี้ตามสัญญากู้ให้แก่
ผู้กู้ โดยได้แจ้งให้ข้าพเจ้าทราบ และข้าพเจ้าได้ตกลงยินยอมในการผ่อนเวลาหรือผ่อนจำนวนเงินในการชำระ
หนี้ นั้น ให้ถือว่าข้าพเจ้าตกลงมิให้ถือเอาการผ่อนเวลาหรือผ่อนจำนวนเงินในการชำระหนี้ดังกล่าวเป็นเหตุ
ปลดเปลื้องความรับผิดชอบของข้าพเจ้า และจะรับผิดชอบในฐานะผู้ค้ำประกันตามสัญญานี้ต่อไปจนกว่าจะมีการ
ชำระหนี้พร้อมดอกเบี้ย ค่าปรับและค่าเสียหาย (ถ้ามี) ครบเต็มจำนวน

ในกรณีการทำข้อตกลงการขยายระยะเวลาชำระหนี้ที่ทำขึ้นภายหลังที่ผู้กู้ผิดนัดชำระ
หนี้แล้ว มิให้ถือว่าเป็นการผ่อนเวลา และข้าพเจ้าย่อมไม่หลุดพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญานี้

ข้อ ๔. ข้าพเจ้าจะไม่เพิกถอนการค้ำประกันไม่ว่ากรณีใดๆ และยินยอมรับผิดชอบตาม
สัญญานี้ตลอดไปจนกว่าผู้กู้ได้ชำระหนี้ครบถ้วนตามสัญญากู้แล้ว

ข้อ ๕. การส่งหนังสือบอกกล่าวหรือทวงถาม หรือการส่งเอกสารใดๆ ถึงข้าพเจ้า ถ้าได้ส่งไปยังที่อยู่ตามที่ปรากฏในสัญญานี้แล้วให้ถือว่าได้ส่งถึงข้าพเจ้าโดยชอบ โดยถือว่าที่อยู่ดังกล่าวเป็นภูมิลำเนาของข้าพเจ้าและข้าพเจ้าได้ทราบข้อความในหนังสือหรือเอกสารดังกล่าวแล้ว ไม่ว่าจะมิได้รับไว้หรือไม่ หรือส่งไม่ได้เพราะเหตุใดๆ

หากข้าพเจ้าเปลี่ยนแปลงที่อยู่ตามที่ปรากฏในสัญญานี้ ข้าพเจ้าตกลงจะมีหนังสือแจ้งเปลี่ยนแปลงไปยัง ส.ป.ก. การละเลยไม่แจ้งเปลี่ยนแปลงที่อยู่ดังกล่าว หาก ส.ป.ก. ได้ส่งหนังสือบอกกล่าวหรือทวงถาม หรือเอกสารใดๆ ไปยังข้าพเจ้าตามที่ปรากฏในสัญญานี้ ให้ถือเสมือนว่าข้าพเจ้าได้ทราบข้อความในหนังสือหรือเอกสารดังกล่าวแล้ว

ข้อ ๖. ในกรณีที่ผู้กู้ทำหลักฐานแบบอื่นเปลี่ยนแทนสัญญากู้จาก ส.ป.ก. ที่อ้างในข้อ ๑. เพื่อสะดวกแก่การโอนตามความประสงค์ของ ส.ป.ก. ข้าพเจ้ายอมคงค้ำประกันอยู่ตามหนังสือนี้ อนึ่ง ถ้า ส.ป.ก. ประสงค์ให้ข้าพเจ้าเปลี่ยนหนังสือสัญญาค้ำประกันเป็นหลักฐานการค้ำประกันแบบอื่นด้วย ข้าพเจ้าก็จะทำหลักฐานการค้ำประกันตามแบบอื่นนั้น เปลี่ยนให้ตามความประสงค์โดยมิชักช้า

ข้าพเจ้าได้อ่านและเข้าใจข้อความในหนังสือสัญญาค้ำประกันฉบับนี้โดยตลอดแล้ว จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน

(ลงชื่อ).....ผู้ค้ำประกัน
(.....)

(ลงชื่อ)..... พยาน/ผู้รับรอง
(.....) ลายพิมพ์นิ้วมือ

(ลงชื่อ)..... พยาน/ผู้รับรอง
(.....) ลายพิมพ์นิ้วมือ

หมายเหตุ

๑. ชื่อพยานที่อยู่.....

บัตรประจำตัวประชาชนเลขที่.....สถานที่ออกบัตร.....

๒. ชื่อพยานที่อยู่.....

บัตรประจำตัวประชาชนเลขที่.....สถานที่ออกบัตร.....

หนังสือให้ความยินยอมของคู่สมรส

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า นาย/นาง.....อายุ.....ปี
 สัญชาติ.....อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ซอย/ถนน.....
 ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
 เป็นคู่สมรสของ นาย/นาง.....ขอทำหนังสือฉบับนี้ไว้แก่
 สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) เพื่อเป็นหลักฐานว่า บรรดานิติกรรมทั้งหลาย เช่น สัญญา
 กู้ยืมเงินจาก ส.ป.ก. หนังสือสัญญารับรองผูกพันตนรับผิดชอบอย่างลูกหนี้ร่วมกันต่อ ส.ป.ก. หนังสือสัญญาค้ำประกัน
 หนังสือสัญญาจำนอง อื่น ๆ (ระบุ)ซึ่ง
 นาย/นาง.....คู่สมรสของข้าพเจ้าได้ทำไว้กับสำนักงาน
 การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ในเวลานี้หรือเวลาใดเวลาหนึ่งในภายหน้า ข้าพเจ้าขอให้ความยินยอม
 ด้วยกับการทำนิติกรรมดังกล่าวเหล่านั้น และให้ถือว่าบรรดานิติกรรมที่ทำขึ้นเหล่านั้นมีผลสมบูรณ์ผูกพันข้าพเจ้า
 ด้วยทุกประการ

เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าจึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน

(ลงชื่อ) ผู้ให้ความยินยอม
 (.....)

(ลงชื่อ) พยาน/ผู้รับรอง
 (.....) ลายพิมพ์นิ้วมือ

(ลงชื่อ) พยาน/ผู้รับรอง
 (.....) ลายพิมพ์นิ้วมือ

หมายเหตุ 1. ชื่อพยาน.....ที่อยู่.....

บัตรประชาชนเลขที่.....สถานที่ออกบัตร.....

2. ชื่อพยาน.....ที่อยู่.....

บัตรประชาชนเลขที่.....สถานที่ออกบัตร.....

การระบุผู้มีส่วนได้เสีย ขยายผล ๑๔									
1.	ญาติ	☐	ครอบครัว	☐	ครอบครัว	☐	ครอบครัว	☐	ครอบครัว
2.	ญาติ	☐	ครอบครัว	☐	ครอบครัว	☐	ครอบครัว	☐	ครอบครัว
3.	ญาติ	☐	ครอบครัว	☐	ครอบครัว	☐	ครอบครัว	☐	ครอบครัว
4.	ญาติ	☐	ครอบครัว	☐	ครอบครัว	☐	ครอบครัว	☐	ครอบครัว

[illegible]

ส.ป.ก. ๔ - ๖๐ ก

สัญญาแปลงหนี้ใหม่

สัญญาแปลงหนี้ใหม่จากสัญญากู้ยืมเงินเลขที่.....^๑...../.....

สัญญานี้ทำขึ้นเมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ. ณ สำนักงาน
การปฏิรูปที่ดินจังหวัด.....ถนน.....ตำบล.....
อำเภอ.....จังหวัด.....ระหว่างสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
(ส.ป.ก.) โดย.....ตำแหน่ง.....ผู้รับมอบ
อำนาจให้ทำสัญญาแทนตามคำสั่งสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ที่...../.....
ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ. และคำสั่งจังหวัด.....ที่...../.....
ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ. ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “เจ้าหนี้” ฝ่ายหนึ่ง
กับ (นาย นาง นางสาว).....อายุ..... (.....) ปี เลขประจำตัวประชาชน
เลขที่.....อยู่บ้านเลขที่.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....
อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....ปรากฏตามสำเนาภาพถ่าย
บัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้านแนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้ เรียกว่า “ลูกหนี้ใหม่”
อีกฝ่ายหนึ่ง

ตามที่ (นาย นาง นางสาว).....อายุ..... (.....) ปี
เลขประจำตัวประชาชนเลขที่.....อยู่บ้านเลขที่.....ถนน.....
หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
ปรากฏตามสำเนาภาพถ่ายบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านแนบท้ายสัญญานี้ซึ่งต่อไปใน
สัญญานี้ เรียกว่า “ลูกหนี้เดิม” ได้กู้เงินจาก “เจ้าหนี้” ตามสัญญากู้ยืมเงินจาก ส.ป.ก. เลขที่.....^๒...../.....
ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ. และยังมีหนี้ค้างชำระคิดเป็นเงินต้นจำนวน
.....บาท (.....) และดอกเบี้ยคำนวณถึงวันที่.....
เดือน.....พ.ศ. จำนวน.....บาท (.....)
รวมเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้นบาท (.....)

^๑เลขที่ของสัญญาแปลงหนี้ใหม่ใช้เลขเดียวกับสัญญาเงินกู้เดิม
^๒ใช้เลขที่สัญญากู้ยืมเงินเดิม

บัดนี้ลูกหนี้เดิม.....^๓.....ทำให้ลูกหนี้เดิมสิ้นสิทธิ
การเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน ตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยการให้เกษตรกรและ
สถาบันเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ปฏิบัติเกี่ยวกับการเข้าทำประโยชน์ ในที่ดิน
พ.ศ. ๒๕๓๕ เจ้าหนี้กับลูกหนี้ใหม่ จึงตกลงทำสัญญากัน ดังมีข้อความต่อไปนี้

ข้อ ๑. เจ้าหนี้ ตกลงให้ลูกหนี้ใหม่เข้าทำประโยชน์ และลูกหนี้ใหม่ตกลงเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน
เขตปฏิรูปที่ดิน แปลงเลขที่.....ระวาง/กลุ่มที่.....เนื้อที่.....(.....) ไร่
.....(.....) งาน.....(.....) ตารางวา ต่อจากลูกหนี้เดิมซึ่งสิ้นสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน
ดังกล่าวแล้ว

ข้อ ๒. ลูกหนี้ใหม่ต้องชำระหนี้ที่ลูกหนี้เดิมยังค้างชำระอยู่ดังกล่าว พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ.....(.....) ต่อปีคิดจากเงินต้นจำนวนบาท (.....)
ให้แก่เจ้าหนี้ให้เสร็จสิ้นภายใน เวลา.....(.....) ปี โดยแบ่งชำระเป็นงวด ๆ รวม.....(.....) งวด
ตามตารางรายละเอียดการชำระคืนเงินกู้ข้างท้ายนี้ เริ่มชำระงวดแรกภายในวันที่เดือน
.....พ.ศ..... โดยลูกหนี้ใหม่ต้องนำเงินกู้ที่ต้องชำระในแต่ละงวดมาชำระให้แก่เจ้าหนี้
ณ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด.....

^๓ใช้ใน ๒ กรณี

๓.๑ กรณีลูกหนี้เดิมยังมีชีวิตอยู่และสามารถลงนามให้ความยินยอมในการทำสัญญาแปลงนี้ได้
ให้กรอกข้อความ“ยินยอมให้ลูกหนี้ใหม่ชำระหนี้เงินกู้ที่ค้างชำระแทนลูกหนี้เดิมอันเป็นการแปลงหนี้ใหม่โดย
การเปลี่ยนตัวลูกหนี้”

๓.๒ กรณีลูกหนี้เดิมเสียชีวิตให้ใช้ข้อความว่า “ได้เสียชีวิตแล้ว และลูกหนี้ใหม่ได้ตกลงยินยอม
ชำระหนี้แทนลูกหนี้เดิมอันเป็นการแปลงหนี้ใหม่โดยการเปลี่ยนตัวลูกหนี้”

งวดที่	วัน/เดือน/ปี ครบกำหนดชำระเงิน	จำนวนเงินกู้ ที่ต้องชำระ (บาท)
๑		
๒		
๓		
๔		
๕		
๖		
๗		
๘		
๙		
๑๐		
รวม		

ทั้งนี้ เจ้าหนี้จะนำเงินที่ลูกหนี้ใหม่ นำมาชำระในแต่ละงวดหักชำระดอกเบี้ยก่อน และหากยังมีจำนวนเงินคงเหลือ จึงจะนำไปหักชำระเงินต้นต่อไปจนกว่าจะมีการชำระหนี้เสร็จสิ้น

ข้อ ๓. ถ้าลูกหนี้ใหม่ผิดนัดไม่ชำระหนี้ตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๒ งวดหนึ่งงวดใด ลูกหนี้ใหม่ ยินยอมรับผิดชอบในบรรดาหนี้สูญหายที่เกิดขึ้น เนื่องจากการไม่ชำระหนี้ให้ถูกต้องตามสัญญา และยินยอมชำระหนี้ ค่าปรับในอัตราร้อยละ..... (.....) ต่อปี ของจำนวนเงินที่ค้างชำระแต่ละงวดให้แก่เจ้าหนี้ด้วย เว้นแต่เจ้าหนี้ตกลงผ่อนเวลาการชำระหนี้เงินกู้หรือผิดเวลาชำระหนี้รายงวดงวดใดให้แก่ลูกหนี้ใหม่กรณี ดังกล่าวนี้ ลูกหนี้ใหม่ยินยอมให้มีการเปลี่ยนแปลงตารางรายละเอียดการชำระคืนเงินกู้ในข้อ ๒. ได้ทันที

ถ้าลูกหนี้ใหม่ผิดนัดไม่ชำระหนี้ ๒(สอง)งวดติดต่อกัน ให้ถือว่าเป็นการผิดนัด เจ้าหนี้มีสิทธิ บังคับจำนองตามสัญญาจำนองที่ลูกหนี้ใหม่หรือผู้จำนองทำไว้กับเจ้าหนี้

^๑กำหนดชำระเป็นรายงวดงวดละ ๑ ปี ซึ่งอาจกำหนดระยะเวลาตามข้อเท็จจริงที่ลูกหนี้มีรายได้จากการ จำหน่ายผลผลิตทางการเกษตรก็ได้

^๒ยังไม่ได้คำนวณดอกเบี้ยของงวดสุดท้าย ซึ่งต้องคำนวณถึงวันที่ชำระหนี้เสร็จสิ้นตามความเป็นจริง

^๓เงินค่าปรับถ้าไม่มีให้ใช้ข้อความ “ไม่มีค่าปรับ” ส่วนกรณีที่กำหนดเงินค่าปรับ เมื่อรวมกับอัตราดอกเบี้ยแล้ว ต้องไม่เกินกว่าร้อยละ ๑๕ (สิบห้า) ต่อปี ของเงินต้นที่ค้างชำระ

ข้อ ๔. ลูกหนี้ใหม่ต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบข้อบังคับและเงื่อนไขที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด และ ส.ป.ก. ได้กำหนดไว้ซึ่งยังใช้บังคับอยู่ในวันทำสัญญานี้ และที่จะกำหนดต่อไปในอนาคต ซึ่งถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้โดยเคร่งครัดทุกประการ

ข้อ ๕. ให้เจ้าหนี้มีสิทธิบอกเลิกสัญญานี้ และเรียกให้ลูกหนี้ใหม่ชำระหนี้ทั้งหมดได้ในทันทีในกรณีดังต่อไปนี้

๕.๑ ถ้าลูกหนี้ใหม่สละสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินของเจ้าหนี้ ตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วย การให้เกษตรกรและสถาบันเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ปฏิบัติเกี่ยวกับการเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน พ.ศ. ๒๕๓๕ ฉบับแก้ไข

๕.๒ ถ้าลูกหนี้ใหม่ไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใด ทั้งนี้ ไม่กระทบต่อสิทธิของเจ้าหนี้ตามข้อ ๓.

ข้อ ๖. ในวันทำสัญญานี้ ลูกหนี้ใหม่ได้มอบหลักประกัน ดังต่อไปนี้

ก. อสังหาริมทรัพย์ที่ปราศจากข้อผูกพันใด ๆ คือ.....
โดยนำมาจำนองไว้กับผู้ให้กู้ตามหนังสือสัญญาจำนองที่...../.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข. หนังสือสัญญารับรองผูกพันตนรับผิดชอบอย่างลูกหนี้ร่วมกันต่อ ส.ป.ก. ของเกษตรกรรวม.....(.....) ราย ตามหนังสือสัญญารับรองฯ ที่...../.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ค. หนังสือสัญญาค้ำประกันของ

(๑)ตามหนังสือสัญญาค้ำประกัน
ที่...../.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

(๒)ตามหนังสือสัญญาค้ำประกัน
ที่...../.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ถ้าลูกหนี้ใหม่ทำให้หลักประกันตามที่ระบุไว้ใน ก. ลดน้อยถอยลง เจ้าหนี้มีสิทธิเรียกให้ลูกหนี้ใหม่เพิ่มเติมหรือหาหลักประกันจนเป็นที่พอใจของเจ้าหนี้ก็ได้

ข้อ ๗ หากต้องเสียค่าธรรมเนียมธนาคารหรือค่าธรรมเนียมอื่นใดในการส่งเงินชำระหนี้ ลูกหนี้ใหม่ยินยอมจะเป็นผู้เสียค่าธรรมเนียมดังกล่าวเองทั้งสิ้น

ข้อ ๘. ในวันทำสัญญานี้ลูกหนี้ใหม่ได้มอบหนังสือให้ความยินยอมของคู่สมรส เพื่อให้การแปลงหนี้ใหม่มีผลผูกพันสินสมรสตามแบบที่ ส.ป.ก. กำหนดแล้ว

*หลักประกัน ลูกหนี้สามารถเลือกเพียงข้อใดข้อหนึ่ง ข้อที่ไม่ได้กรอกข้อความให้ขีดฆ่าออกแล้วลงชื่อกากับทั้งสองฝ่าย

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านข้อความในสัญญาโดยละเอียดเป็นที่เข้าใจดีแล้ว
จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน ให้คู่สัญญาเก็บไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

ลงชื่อ..... เจ้าหนี้
(.....)

ลงชื่อ..... ลูกหนี้ใหม่
(.....)

ลงชื่อ..... ลูกหนี้เดิมในฐานะ
(.....) ผู้ให้ความยินยอม

ลงชื่อ..... พยาน
(.....)

ลงชื่อ..... พยาน
(.....)

หมายเหตุ

๑. ชื่อพยาน..... ที่อยู่.....

เลขประจำตัวประชาชน..... สถานที่ออกบัตร.....

๒. ชื่อพยาน..... ที่อยู่.....

เลขประจำตัวประชาชน..... สถานที่ออกบัตร.....

แผนความต้องการใช้สินเชื่อเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

ส.ป.ก.จังหวัด

ปีงบประมาณ

ลำดับ ที่	ประเภทสินเชื่อ	อำเภอ	ตำบล	กิจกรรม	จำนวน		จำนวนเงิน (บาท)	เดือนที่ใช้เงิน (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
					ราย	แห่ง		ต.ค...	พ.ย...	ธ.ค...	ม.ค...	ก.พ...	มี.ค...	เม.ย...	พ.ค...	มิ.ย...	ก.ค...	ส.ค...	ก.ย...																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
	รวมทั้งสิ้น																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										

หมายเหตุ หากดำเนินการแล้วเสร็จ โปรดส่งข้อมูลให้ สบท. ทาง e-mail : financeadmin@alro.go.th ในเบื้องต้นก่อน

เพื่อจะได้ดำเนินการได้ทันภายในเวลาที่กำหนด

ลงชื่อ ผู้จัดทำ
(.....)
ตำแหน่ง.....

รายงานผลการจัดเก็บเงินกู้ยืมกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด.....

ประจำเดือน..... พ.ศ.....

[illegible]

ระเบียบ มติคณะกรรมการ
คำสั่ง และหนังสือเวียนที่เกี่ยวข้อง

ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข การให้กู้ยืมเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
แก่เกษตรกรและสถาบันเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน

พ.ศ. ๒๕๕๔

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๙ (๙) แห่งพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ อันเป็นพระราชบัญญัติที่มีบทบัญญัติบางประการเกี่ยวกับการจำกัดสิทธิและเสรีภาพของบุคคล ซึ่งมาตรา ๒๙ ประกอบกับมาตรา ๔๑ และมาตรา ๔๓ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย บัญญัติให้กระทำได้โดยอาศัยอำนาจตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม โดยอนุมติรัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ และรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย จึงออกระเบียบไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ระเบียบนี้เรียกว่า “ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข การให้กู้ยืมเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมแก่เกษตรกรและสถาบันเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๔”

ข้อ ๒ ระเบียบนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ข้อ ๓ ให้ยกเลิกระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขการให้กู้ยืมเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม แก่เกษตรกรและสถาบันเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๓๖

ข้อ ๔ ในระเบียบนี้

“คณะกรรมการ” หมายความว่า คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม หรือผู้ซึ่งคณะกรรมการมอบหมาย

“คณะอนุกรรมการ” หมายความว่า คณะอนุกรรมการโครงการและการเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

“คปจ.” หมายความว่า คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด

“ส.ป.ก. จังหวัด” หมายความว่า สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด

“สถาบันเกษตรกร” หมายความว่า สหกรณ์การเกษตรหรือกลุ่มเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน

“การให้กู้ยืม” หมายความว่า การให้สินเชื่อเป็นตัวเงิน และหรือสิ่งของ

“การกู้ยืมเพื่อประกอบเกษตรกรรม” ให้หมายความรวมถึง การกู้ยืมเพื่อเป็นค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่มีผลเอื้ออำนวยประโยชน์ในการประกอบเกษตรกรรมด้วย

“การกู้ยืมรายบุคคล” หมายความว่า การกู้ยืมโดยบุคคลเพียงคนเดียว และเป็นกิจการเฉพาะตัว

“การกู้ยืมรายโครงการ” หมายความว่า การกู้ยืมที่จัดทำเป็นโครงการ โดยบุคคลหลายราย กู้ยืมเพื่อกิจกรรมที่มีการบริหารจัดการร่วมกัน และเพื่อกิจกรรมที่เกี่ยวข้องสัมพันธ์กัน

“การปลอดชำระคืนเงินต้น” หมายความว่า การให้ผู้กู้ไม่ต้องชำระเงินต้นตั้งแต่ระยะเวลาเริ่มต้นสัญญาจนถึงระยะเวลาใดเวลาหนึ่งตามที่กำหนดในสัญญา

“การขยายเวลาการชำระหนี้” หมายความว่า การเปลี่ยนแปลงระยะเวลาการชำระหนี้ออกไปเกินกว่าระยะเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา

“การผ่อนผันการชำระเงินรายงวด” หมายความว่า การผิดการชำระเงินรายงวดใดงวดหนึ่งออกไปโดยให้นำไปจ่ายในงวดถัดไป ทั้งนี้จะต้องอยู่ภายในระยะเวลาตามสัญญา

“เงินรายงวด” หมายความว่า เงินต้นแต่ละงวด

“ค่าชดเชย” หมายความว่า เงินที่ชำระให้แก่ผู้ที่ถือครองที่ดินอยู่เดิม หรือผู้ได้รับการจัดให้เข้าทำประโยชน์ในที่ดิน และสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินนั้น

หมวด ๑

วัตถุประสงค์ของการให้กู้ยืม

ข้อ ๕ การให้กู้ยืมเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมมีวัตถุประสงค์ ดังนี้

- (๑) การให้กู้ยืมเพื่อประกอบเกษตรกรรม
- (๒) การให้กู้ยืมเพื่อเป็นค่าชดเชย

หมวด ๒

คุณสมบัติของผู้มีสิทธิกู้ยืม

ข้อ ๖ ผู้มีสิทธิกู้ยืมตามระเบียบนี้ ต้องเป็นเกษตรกรหรือสถาบันเกษตรกรซึ่งมีสมาชิกที่ได้รับ ส.ป.ก. ๔ - ๐๑ ไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๖๐ ของจำนวนสมาชิกทั้งหมด และมีคุณสมบัติข้อใดข้อหนึ่งดังต่อไปนี้

- (๑) เป็นผู้ได้รับที่ดิน หรือผู้ได้รับการคัดเลือกให้ได้รับที่ดินเพื่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
- (๒) เป็นผู้อยู่ในเขตพื้นที่ดำเนินการปฏิรูปที่ดิน
- (๓) เป็นสถาบันเกษตรกร ซึ่งมีความต้องการเงินทุนเพื่อประโยชน์ในการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

หมวด ๓

ระยะเวลาการกู้ยืม และอัตราดอกเบี้ยที่ให้กู้ยืม

ข้อ ๗ ระยะเวลาการกู้ยืม และอัตราดอกเบี้ยที่ให้กู้ยืม ให้เป็นไปตามนี้

- (๑) กรณีการกู้ยืมที่มีวัตถุประสงค์ตามข้อ ๕ (๑) แบ่งออกเป็น
 - ก. เงินกู้ระยะสั้น กำหนดชำระคืนภายใน ๑ ปี
 - ข. เงินกู้ระยะปานกลาง กำหนดชำระคืนภายใน ๓ ปี
 - ค. เงินกู้ระยะยาว กำหนดชำระคืนภายใน ๑๕ ปี

(๒) กรณีการกู้ยืมที่มีวัตถุประสงค์ตามข้อ ๕ (๒) กำหนดระยะเวลาชำระคืนภายใน ๒๕ ปี ให้คณะกรรมการมีอำนาจกำหนดอัตราดอกเบี้ยโดยคำนึงถึงอัตราดอกเบี้ยท้องตลาด แต่ต้องไม่เกิน ร้อยละ ๕ ต่อปี

หมวด ๔

หลักประกันการกู้ยืม

ข้อ ๘ ภายใต้บังคับข้อ ๙ การให้เกษตรกรกู้ยืม ให้มีหลักประกันอย่างใดอย่างหนึ่ง ดังต่อไปนี้

(๑) มีอสังหาริมทรัพย์ซึ่งมีมูลค่าไม่ต่ำกว่าจำนวนเงินที่ขอกู้จํานองเป็นประกัน และกรณี อสังหาริมทรัพย์มีจำนวนไม่เพียงพอ ให้มีบุคคลที่ปฏิรูปที่ดินจังหวัดเห็นควรเป็นผู้ค้ำประกันด้วยอย่างน้อย ๑ คน

(๒) มีบุคคลซึ่งปฏิรูปจังหวัดเห็นสมควรอย่างน้อย ๒ คน เป็นผู้ค้ำประกัน ทั้งนี้ สำหรับ วงเงินที่ขอกู้ยืมไม่เกิน ๕๐,๐๐๐ บาท

(๓) มีบุคคลซึ่งปฏิรูปที่ดินจังหวัดเห็นสมควรอย่างน้อย ๓ คน เป็นผู้ค้ำประกัน ทั้งนี้ สำหรับวงเงินที่ขอกู้ยืมเกินกว่า ๕๐,๐๐๐ บาท แต่ไม่เกิน ๑๐๐,๐๐๐ บาท

(๔) มีเกษตรกรซึ่งมีความต้องการเงินกู้ประเภทเดียวกัน ซึ่งมีจำนวนอย่างน้อย ๓ คน โดยไม่นับรวมผู้กู้ ทำหนังสือรับรองตามแบบที่กำหนดผูกพันร่วมกัน ทั้งนี้ การให้กู้ยืมแต่ละคนต้องมี วงเงินกู้ไม่เกิน ๑๐๐,๐๐๐ บาท ยกเว้นการกู้เพื่อค่าชดเชยต้องมีวงเงินกู้ไม่เกิน ๒๐๐,๐๐๐ บาท

(๕) เกษตรกรสามารถใช้เอกสารหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในที่ดินเพื่อเกษตรกรรม สัญญาเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม หรือสัญญาเช่าซื้อที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เป็นหลักประกันได้ตาม หลักเกณฑ์และมูลค่าที่ ส.ป.ก. กำหนด

ข้อ ๙ ส.ป.ก. อาจให้ผู้เช่าซื้อที่ดินจาก ส.ป.ก. กู้ยืมได้ไม่เกินร้อยละ ๘๐ ของต้นเงินที่ชำระ ค่าเช่าซื้อแล้ว โดยไม่มีหลักประกัน

ข้อ ๑๐ กรณีสถาบันเกษตรกรเป็นผู้กู้ยืม ให้ผู้ซึ่งเป็นกรรมการทุกคนของสถาบันเกษตรกร เป็นผู้ค้ำประกันเงินกู้ และหรือใช้อสังหาริมทรัพย์ค้ำประกันตามหลักเกณฑ์ที่ ส.ป.ก. กำหนด

หมวด ๕

วิธีปฏิบัติในการขอกู้ยืม

ข้อ ๑๑ การกู้ยืม ให้ดำเนินการยื่นคำขอต่อ ส.ป.ก. จังหวัด ดังต่อไปนี้

(๑) การกู้ยืมรายบุคคล ให้ดำเนินการตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่ ส.ป.ก. กำหนด

(๒) การกู้ยืมรายโครงการ ให้ดำเนินการตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยการจัดทำโครงการที่ใช้เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

หมวด ๖

อำนาจการอนุมัติ และการพิจารณาคำขอกู้ยืม

ข้อ ๑๒ การอนุมัติให้กู้ยืม ให้ดำเนินการดังนี้

(๑) การกู้ยืมรายบุคคล

ก. ปฏิรูปที่ดินจังหวัด มีอำนาจอนุมัติการกู้ยืมวงเงินไม่เกิน ๕๐,๐๐๐ บาท

ข. การกู้ยืมเกินกว่ารายละ ๕๐,๐๐๐ บาท แต่ไม่เกิน ๑๐๐,๐๐๐ บาท ให้ คปจ. เป็นผู้มีอำนาจอนุมัติ

ค. การกู้ยืมเกินกว่ารายละ ๑๐๐,๐๐๐ บาท แต่ไม่เกิน ๒๐๐,๐๐๐ บาท ให้คณะกรรมการ เป็นผู้มีอำนาจอนุมัติ ยกเว้นการกู้ยืมเพื่อเป็นค่าชดเชย ให้คณะกรรมการเป็นผู้มีอำนาจอนุมัติ ในวงเงินที่เกินกว่ารายละ ๑๐๐,๐๐๐ บาทขึ้นไป โดยไม่จำกัดวงเงิน

ง. การกู้ยืมเกินกว่ารายละ ๒๐๐,๐๐๐ บาท ขึ้นไป ให้นำเสนอคณะกรรมการพิจารณา ทั้งนี้ไม่รวมถึงการกู้ยืมเพื่อเป็นค่าชดเชย

(๒) การกู้ยืมรายโครงการ

ก. โครงการซึ่งมีวงเงินกู้ยืมไม่เกิน ๕ ล้านบาท ให้คณะกรรมการเป็นผู้มีอำนาจอนุมัติ

ข. โครงการซึ่งมีวงเงินกู้ยืมเกินกว่า ๕ ล้านบาทขึ้นไป ให้นำเสนอคณะกรรมการพิจารณา

การอนุมัติให้กู้ยืมรายบุคคลและรายโครงการ จะต้องอยู่ภายใต้แผนเงินทุนการปฏิรูปที่ดิน เพื่อเกษตรกรรม ซึ่งได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการแล้ว

(๓) กรณีสถาบันเกษตรกรเป็นผู้กู้ยืม ให้คณะกรรมการเป็นผู้มีอำนาจอนุมัติไม่เกินแห่งละ ๕ ล้านบาท สำหรับวงเงินเกินกว่า ๕ ล้านบาท ให้นำเสนอคณะกรรมการพิจารณา

ข้อ ๑๓ การกู้ยืมรายโครงการที่มีการอนุมัติแล้วแต่ยังไม่มีมาก่อนนี้ ถ้าไม่มีข้อสงวนในการ อนุมัติโครงการโดยเฉพาะและมีความจำเป็น ให้ปฏิรูปที่ดินจังหวัดมีอำนาจเปลี่ยนแปลงรายละเอียด รวมถึงตัวบุคคลในโครงการได้ เท่าที่ไม่ขัดวัตถุประสงค์ของโครงการ

หมวด ๗

การทำสัญญา และการจ่ายเงิน

ข้อ ๑๔ ให้ ส.ป.ก. จังหวัดดำเนินการให้ผู้จัดทำสัญญาตามแบบสัญญากู้ยืม สัญญาจ้างอง สัญญาค้ำประกัน และแบบสัญญาอื่น ๆ (ถ้ามี) ที่จำเป็น ให้เป็นไปตามที่ ส.ป.ก. กำหนด

ข้อ ๑๕ ให้เลขาธิการ ส.ป.ก. หรือผู้ซึ่งเลขาธิการ ส.ป.ก. มอบหมาย ลงนามให้กู้ยืม ในสัญญากู้ยืมในนามของ ส.ป.ก.

ข้อ ๑๖ การให้เกษตรกรหรือสถาบันเกษตรกรกู้ยืม ให้ ส.ป.ก. พิจารณาจ่ายเป็นสิ่งของหรือตัวเงิน โดยจ่ายคราวเดียวหรือเป็นงวดก็ได้ตามที่ระบุไว้ในสัญญา

ข้อ ๑๗ การให้กู้ยืมโดยจ่ายเป็นสิ่งของ ให้คิดราคาส่งของที่จ่ายให้ไม่เกินราคาตลาดแห่งท้องถิ่นนั้น โดยในสัญญาให้กำหนดไว้ว่า ผู้กู้ยินยอมรับเอาสิ่งของแทนเงินที่ให้กู้ และจะชำระคืนเป็นเงินทั้งหมด

ข้อ ๑๘ ถ้าผู้กู้ยืมไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามข้อกำหนดในสัญญาประการหนึ่งประการใด ให้ผู้นั้นหมดสิทธิขอกู้ยืมในโอกาสต่อไป จนกว่าจะได้มีการปฏิบัติตามพันธกรณีเสร็จสิ้นแล้ว

หมวด ๘

การติดตามการใช้จ่ายของผู้กู้ และติดตามการชำระหนี้

ข้อ ๑๙ นับแต่ผู้กู้สามารถดำเนินการตามกิจกรรมที่ได้กำหนดไว้ ให้ ส.ป.ก. จังหวัดมีหน้าที่ติดตามสภาพความก้าวหน้าและการใช้จ่ายเงินของกิจกรรมหรือโครงการของผู้กู้เป็นระยะ ๆ ให้เป็นผลดีต่อผู้กู้ และ ส.ป.ก.

ข้อ ๒๐ ส.ป.ก. จังหวัดมีหน้าที่ติดตามให้ผู้กู้ชำระเงินต้นและดอกเบี้ย ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์เงื่อนไข และข้อปฏิบัติที่ ส.ป.ก. กำหนด และให้มีหน้าที่ ดังนี้

(๑) จัดทำหนังสือแจ้งเตือนผู้กู้ล่วงหน้าประมาณ ๓๐ วัน ก่อนครบกำหนดชำระหนี้เพื่อให้มาชำระหนี้ตามสัญญา

(๒) รายงานผลการจัดเก็บหนี้ ตลอดจนปัญหาและอุปสรรคต่าง ๆ ให้ ส.ป.ก. ทราบ

หมวด ๙

การชำระหนี้

ข้อ ๒๑ การชำระหนี้ให้จ่ายเป็นงวด ๆ ละ ๑ ปี โดยให้จ่ายงวดแรกเมื่อครบหนึ่งปี นับแต่วันทำสัญญา เว้นแต่จะได้กำหนดไว้ในสัญญาเป็นอย่างอื่น

ข้อ ๒๒ ผู้กู้จะต้องชำระเงินต้นตามงวดพร้อมดอกเบี้ย ยกเว้นในระยะเวลาปลอดชำระคืนเงินต้น ให้ชำระเพียงดอกเบี้ยเงินกู้ ทั้งนี้ ให้เป็นไปตามสัญญาผู้กู้

ข้อ ๒๓ ถ้าผู้กู้มาชำระหนี้ไม่ว่าเมื่อครบกำหนดหรือก่อนกำหนดก็ตาม ให้ ส.ป.ก. จังหวัดดำเนินการตามระเบียบกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ว่าด้วยการใช้จ่ายเงิน การเบิกจ่ายเงิน และการเก็บรักษาเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

หมวด ๑๐

การปลอดชำระหนี้ การผ่อนผันการชำระเงินรายงวด การขยายเวลาการชำระหนี้ และการลดดอกเบี้ยเงินกู้

ข้อ ๒๔ การปลอดชำระคืนเงินต้น กระทำได้ในกรณีที่เป็นการกู้ยืมระยะปานกลาง หรือระยะยาวตามที่กำหนดไว้ในสัญญา

ข้อ ๒๕ ในกรณีที่ผู้กู้ไม่สามารถชำระเงินรายงวด และขอผ่อนผันการชำระเงินงวด ให้ปฏิรูปที่ดินจังหวัด มีอำนาจผ่อนผันการชำระเงินงวดนั้นได้ไม่เกิน ๑ ปี หากเกินกว่า ๑ ปี ให้เป็นอำนาจของ คปจ.

ในกรณีที่ผู้กู้ได้รับการผ่อนผันการชำระเงินรายงวดมาแล้ว จะได้รับการผ่อนผันการชำระเงินรายงวดถัดไป ก็ต่อเมื่อผู้นั้น ได้ชำระเงินรายงวดที่ได้รับการผ่อนผันมาครบถ้วนแล้ว

ให้ ส.ป.ก. จังหวัดรายงานผลการดำเนินงานให้ คปจ. และ ส.ป.ก. ทราบทุกครั้ง

ข้อ ๒๖ ในกรณีที่ผู้กู้ไม่สามารถชำระหนี้ให้เสร็จสิ้นภายในกำหนดเวลาตามสัญญากู้ยืม และขอขยายเวลาการชำระหนี้ ให้ปฏิรูปที่ดินจังหวัดอนุมัติขยายเวลาการชำระหนี้ได้ครั้งละไม่เกิน ๑ ปี ตามหลักเกณฑ์ต่อไปนี้

(๑) เงินกู้ระยะสั้น ให้ขยายเวลาได้ไม่เกิน ๑ ครั้ง

(๒) เงินกู้ระยะปานกลาง ให้ขยายเวลาได้ไม่เกิน ๒ ครั้ง

(๓) เงินกู้ระยะยาว ให้ขยายเวลาได้ไม่เกิน ๓ ครั้ง

กรณีการอนุมัติขยายระยะเวลาชำระหนี้เกินกว่าหลักเกณฑ์ที่กำหนด ให้ คปจ. เป็นผู้พิจารณา

ให้ ส.ป.ก. จังหวัดรายงานผลการดำเนินงานให้ คปจ. และ ส.ป.ก. ทราบทุกครั้ง

ข้อ ๒๗ การขอผ่อนผันการชำระเงินรายงวดตามข้อ ๒๕ หรือการขอขยายเวลาการชำระหนี้ตามข้อ ๒๖ ผู้กู้จะต้องให้ผู้ค้ำประกันมาจัดทำหนังสือยินยอมให้ดำเนินการดังกล่าวต่อ ส.ป.ก. จังหวัดไว้เป็นหลักฐาน เว้นแต่ผู้กู้ได้จัดให้มีผู้ค้ำประกันที่ยินยอมไม่ยกเหตุแห่งการผ่อนผัน หรือขยายระยะเวลาการชำระหนี้มาเป็นเหตุเปลื้องความรับผิดชอบของผู้ค้ำประกันไว้ล่วงหน้าแล้ว

ข้อ ๒๘ การขอผ่อนผันการชำระเงินรายงวด และการขอขยายเวลาการชำระหนี้ ผู้กู้ต้องแจ้งให้ ส.ป.ก. จังหวัดทราบล่วงหน้าก่อนครบกำหนดชำระ

ข้อ ๒๙ ในกรณีที่มิภัยธรรมชาติ หรือภัยจากโรคพืช หรือศัตรูพืช หรือมีเหตุจำเป็นอื่น เมื่อผู้กู้ร้องขอ ให้คณะกรรมการพิจารณาลดหรืองดเก็บดอกเบี้ยเงินกู้ของเงินรายงวดได้ไม่เกิน ๑ ปี

ข้อ ๓๐ การขอลดหรืองดเว้นการชำระดอกเบี้ยตามข้อ ๒๙ ให้ ส.ป.ก. จังหวัดเสนอเอกสารต่อไปนี้ ต่อ คปจ. เพื่อพิจารณา

(๑) คำขอลดหรืองดเว้นดอกเบี้ยเงินกู้ของผู้กู้

(๒) รายงานการตรวจสภาพความเสียหายของผู้กู้แต่ละรายของ ส.ป.ก. จังหวัด

(๓) รายละเอียดและเงื่อนไขเกี่ยวกับการขอลดดอกเบี้ยเงินกู้ของเกษตรกรแต่ละราย พร้อมแสดงเหตุผลประกอบ

(๔) หลักฐานอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องและสมควรเสนอเพื่อประกอบการพิจารณา (ถ้ามี)

เมื่อ คปจ. ได้ตรวจสอบความถูกต้องแล้ว ให้เสนอคณะกรรมการพิจารณาต่อไป

หมวด ๑๑

การไม่ชำระหนี้ และการเร่งรัดหนี้ตามสัญญากู้ยืม

ข้อ ๓๑ ถ้าผู้กู้ผิดนัดไม่ชำระหนี้ ให้ ส.ป.ก. จังหวัดมีหนังสือเร่งรัดผู้กู้ให้มาชำระหนี้ภายในเวลาที่กำหนด

ข้อ ๓๒ ให้ ส.ป.ก. จังหวัดมีหนังสือแจ้งบอกเลิกสัญญา ในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ผู้กู้ผิดนัดไม่ชำระหนี้ ๒ งวดติดต่อกัน และไม่ชำระหนี้ภายในเวลาที่กำหนดในหนังสือเร่งรัดตามข้อ ๓๑

(๒) ผู้กู้สละสิทธิการเข้าทำประโยชน์ตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยการให้เกษตรกรผู้ได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมปฏิบัติเกี่ยวกับการเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน

ข้อ ๓๓ ถ้าปฏิรูปที่ดินจังหวัดเห็นว่าการไม่ชำระหนี้เป็นผลมาจากเหตุสุดวิสัย ปฏิรูปที่ดินจังหวัดจะผ่อนผันให้ผู้กู้ชำระเงินมาชำระภายในระยะเวลาที่กำหนดก็ได้ แต่ต้องไม่เกินระยะเวลาชำระหนี้ของงวดถัดไป พร้อมทั้งรายงานให้ ส.ป.ก. ทราบ

หมวด ๑๒

เบ็ดเตล็ด

ข้อ ๓๔ วิธีการในการดำเนินงานในส่วนที่ยังมิได้กำหนดไว้ในระเบียบนี้ ให้เป็นตามที่เลขาธิการ ส.ป.ก. กำหนด

ในกรณีไม่อาจปฏิบัติตามระเบียบนี้ หรือมีปัญหาเกี่ยวกับการปฏิบัติตามระเบียบนี้ ให้เลขาธิการ ส.ป.ก. เสนอคณะกรรมการพิจารณากำหนดวิธีปฏิบัติสำหรับกรณีนั้นต่อไป

ข้อ ๓๕ การให้กู้ยืมรายใด ที่ ส.ป.ก. ได้ทำขึ้น และมีผลสมบูรณ์ตามกฎหมายอยู่แล้วก่อนวันที่ระเบียบนี้ใช้บังคับ ให้มีผลตามกฎหมาย แต่การปฏิบัติต่อไปเกี่ยวกับการกู้ยืมรายนั้นให้อยู่ในบังคับระเบียบนี้

ประกาศ ณ วันที่ ๒๙ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๔

ธีระ วงศ์สมุทร

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์

ประธานกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

ว่าด้วยการจัดทำโครงการที่ใช้เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

พ.ศ. ๒๕๕๘

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๙ (๑๒) แห่งพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมวางระเบียบว่าด้วยการจัดทำโครงการที่ใช้เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ระเบียบนี้เรียกว่า “ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยการจัดทำโครงการที่ใช้เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๘”

ข้อ ๒ ระเบียบนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ข้อ ๓ ยกเลิกระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยการจัดทำโครงการที่ใช้เงินของกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๓๖

บรรดาระเบียบ ข้อบังคับ มติคณะกรรมการและคำสั่งอื่นใดในส่วนที่มีบัญญัติไว้แล้วซึ่งขัดหรือแย้งกับระเบียบนี้ให้ใช้ระเบียบนี้แทน

ข้อ ๔ ในระเบียบนี้

“หน่วยงานของรัฐ” หมายความว่า หน่วยงานภายในของ ส.ป.ก. และส่วนราชการตามระเบียบการเบิกจ่ายเงินจากคลัง และให้หมายความรวมถึงรัฐวิสาหกิจและหน่วยงานของราชการส่วนท้องถิ่น

“กองทุน” หมายความว่า กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

“คณะกรรมการ” หมายความว่า คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม หรือผู้ซึ่งคณะกรรมการมอบหมาย

“คณะอนุกรรมการ” หมายความว่า คณะอนุกรรมการโครงการและการเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

“คปจ.” หมายความว่า คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด

“เลขาธิการ” หมายความว่า เลขาธิการ ส.ป.ก. หรือผู้ซึ่งเลขาธิการ ส.ป.ก. มอบหมาย

“โครงการ” หมายความว่า โครงการที่จัดทำขึ้นเพื่อเสนอขออนุมัติใช้จ่ายเงินจากกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

“โครงการที่ได้รับอนุมัติ” หมายความว่า โครงการที่ได้รับอนุมัติจาก คปจ. หรือคณะอนุกรรมการหรือคณะกรรมการแล้ว

“โครงการหมุนเวียน” หมายความว่า โครงการที่ใช้เงินของกองทุน ในลักษณะเงินหมุนเวียน โดยใช้คืนกองทุน ตามเงื่อนไขและระยะเวลาที่กำหนด

หมวด ๑

การจัดทำ การเสนอ และการพิจารณาโครงการ

ข้อ ๕ การจัดทำโครงการ ให้แสดงรายละเอียด ดังต่อไปนี้

- (๑) ชื่อโครงการ
- (๒) หลักการและเหตุผล
- (๓) วัตถุประสงค์และเป้าหมาย
- (๔) สถานที่ดำเนินการ
- (๕) ผู้ดำเนินการหรือหน่วยงานของรัฐที่รับผิดชอบในการดำเนินการ
- (๖) วิธีดำเนินงาน
- (๗) ระยะเวลาดำเนินงานพร้อมทั้งกำหนดวันเริ่มต้นและสิ้นสุดของการดำเนินงานโดยประมาณ
- (๘) ปริมาณงานและประมาณการค่าใช้จ่าย พร้อมทั้งรายละเอียดแยกเป็นรายปี โดยจำแนกเป็นหมวด ประเภท ลักษณะ หรือรายการในลักษณะเดียวกับหลักการจำแนกประเภทรายจ่ายตามงบประมาณ
- (๙) ผู้เบิกจ่ายเงินและสถานที่เบิกจ่ายถ้าแยกเบิกจ่ายหลายแห่งต้องระบุทุกแห่ง พร้อมทั้งค่าใช้จ่ายที่จะเบิกจ่ายของแต่ละแห่งด้วย
- (๑๐) ผลที่คาดว่าจะได้รับจากโครงการ
- (๑๑) เอกสารหรือรายละเอียดอื่น ๆ

ข้อ ๖ ค่าใช้จ่ายตามโครงการในลักษณะค่าจ้างชั่วคราว ให้แสดงจำนวนอัตรา อัตราค่าจ้าง ระยะเวลาการจ้าง วุฒิและหน้าที่หรือตำแหน่งของผู้ที่จะจ้างเป็นลูกจ้างด้วย

ข้อ ๗ ค่าใช้จ่ายตามโครงการในลักษณะค่าครุภัณฑ์ให้ระบุรายละเอียดครุภัณฑ์แต่ละรายการ จำนวน ราคาต่อหน่วย ขนาด ประเภท และชนิดของครุภัณฑ์ประกอบ

ข้อ ๘ ค่าใช้จ่ายตามโครงการในลักษณะค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้างที่เป็นค่าซื้อ หรือเวนคืน ค่าชดเชยที่ดินหรืออสังหาริมทรัพย์ ให้แสดงรายละเอียดประกอบ ดังนี้

- (๑) จำนวนเงินสดและมูลค่าพันธบัตร (ถ้ามี) ที่ต้องจ่าย
- (๒) ราคาประเมินตามหลักเกณฑ์ที่คณะกรรมการกำหนด
- (๓) จำนวนแปลงที่ดิน เนื้อที่และที่ตั้งของที่ดินหรืออสังหาริมทรัพย์

ข้อ ๙ ค่าใช้จ่ายตามโครงการในลักษณะค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้างที่เป็นค่าสิ่งก่อสร้าง ให้แสดงรายละเอียดประกอบตามกรณี ดังต่อไปนี้

(๑) การก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐจัดสร้างเองให้แสดง

ก. ระยะเวลาทำการก่อสร้างและกำหนดวันเริ่มก่อสร้างโดยประมาณ

ข. แบบรูปรายการก่อสร้างโดยสังเขป ๓ ชุด เว้นแต่การก่อสร้างตามแบบรูปรายการ ซึ่ง ส.ป.ก. ได้อนุมัติให้ใช้เป็นแบบรูปรายการมาตรฐานแล้ว จะระบุเพียงรหัสของแบบรูปรายการมาตรฐานนั้นก็ได้

ค. ปริมาณงานและประมาณการค่าใช้จ่าย โดยแยกเป็นประเภท ลักษณะ หรือรายการ พร้อมทั้งค่าใช้จ่ายเฉลี่ยต่อหน่วยของงาน

(๒) การก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐมิได้สร้างเองให้แสดง

ก. ระยะเวลาทำการก่อสร้างและกำหนดวันเริ่มก่อสร้างโดยประมาณ

ข. แบบรูปรายการก่อสร้างโดยสังเขป ๓ ชุด เว้นแต่การก่อสร้างตามแบบรูปรายการ ซึ่ง ส.ป.ก. ได้อนุมัติให้ใช้เป็นแบบรูปรายการมาตรฐานแล้ว จะระบุเพียงรหัสของแบบรูปรายการมาตรฐานนั้นก็ได้

ค. ปริมาณงานและประมาณการค่าใช้จ่าย

ง. ค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน ในกรณีที่มิได้ตั้งไว้ในงบประมาณรายจ่ายประจำปี

(๓) การก่อสร้างที่โดยลักษณะของงานไม่จำเป็นต้องมีแบบรูปรายการไม่ว่ากรณีจะเป็น (๑) หรือ (๒) ให้แสดงปริมาณงานและประมาณการค่าใช้จ่าย โดยแยกเป็นประเภทลักษณะหรือรายการ

ข้อ ๑๐ ค่าใช้จ่ายตามโครงการที่เป็นโครงการหมุนเวียนแต่เพียงบางส่วนหรือทั้งหมด ให้มีรายละเอียด ดังนี้

(๑) ค่าใช้จ่ายทั้งสิ้นของโครงการหมุนเวียน

(๒) รายละเอียดและเงื่อนไขของโครงการหมุนเวียน

(๓) ระยะเวลาและเงื่อนไขการใช้คืนกองทุน

ข้อ ๑๑ ค่าใช้จ่ายตามโครงการ จะมีค่าใช้จ่ายในลักษณะเงินบำเหน็จบำนาญ เงินราชการลับ ค่ารับรอง และเงินอื่นในลักษณะเดียวกันมิได้

ข้อ ๑๒ การเสนอโครงการ ให้หน่วยงานของรัฐที่รับผิดชอบเสนอต่อ ส.ป.ก. เพื่อเสนอ คณะอนุกรรมการดำเนินการต่อไป

สำหรับโครงการที่มีการก้ำกัด้วย การเสนอต้องได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการปฏิรูปที่ดิน จังหวัดก่อน

ข้อ ๑๓ การพิจารณาโครงการ ให้เป็นอำนาจของผู้มีอำนาจพิจารณาอนุมัติ ดังนี้

(๑) โครงการที่มีการกู้ยืมโดยสถาบันเกษตรกรวงเงินไม่เกิน ๑,๐๐๐,๐๐๐ บาท ให้เป็นอำนาจของ คปจ.

(๒) โครงการที่มีการกู้ยืมโดยสถาบันเกษตรกรวงเงินเกินกว่า ๑,๐๐๐,๐๐๐ บาท แต่ไม่เกิน ๕,๐๐๐,๐๐๐ บาท ให้เป็นอำนาจของคณะกรรมการ

(๓) โครงการที่มีการกู้ยืมนอกเหนือจากข้อ ๑ และข้อ ๒ วงเงินไม่เกิน ๕,๐๐๐,๐๐๐ บาท ให้เป็นอำนาจของคณะกรรมการ

(๔) โครงการที่มีประมาณการค่าใช้จ่ายที่ต้องจ่ายขาดจากเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ไม่เกิน ๕,๐๐๐,๐๐๐ บาท ให้เป็นอำนาจของคณะกรรมการ

(๕) กรณีอื่นตามที่คณะกรรมการมีมติกำหนด

กรณีอื่นนอกจากที่กำหนดไว้ในวรรคหนึ่งให้เสนอคณะกรรมการเพื่อพิจารณาอนุมัติ

การพิจารณาตามความในวรรคหนึ่งและวรรคสอง ให้รวมถึงการวิเคราะห์ในด้านความเหมาะสมของโครงการและวิเคราะห์รายละเอียดค่าใช้จ่ายตามโครงการด้วย

หมวด ๒

การเปลี่ยนแปลงค่าใช้จ่ายตามโครงการที่ได้รับอนุมัติ

ข้อ ๑๔ ค่าใช้จ่ายของโครงการในลักษณะค่าตอบแทน ค่าใช้สอย ค่าวัสดุ และค่าสาธารณูปโภค ให้ถัวจ่ายกันได้

ข้อ ๑๕ การเปลี่ยนแปลงประเภท ลักษณะ หรือรายการของโครงการที่ได้รับอนุมัติ จะกระทำได้ ต่อเมื่อได้รับอนุมัติจากเลขาธิการในกรณี ดังต่อไปนี้

(๑) การเปลี่ยนแปลง จำนวนอัตรา และอัตราค่าจ้างของรายการที่จ่ายในลักษณะค่าจ้างชั่วคราว ทั้งนี้ ภายในวงเงินค่าจ้างชั่วคราวที่ได้รับอนุมัติแล้ว

(๒) การเปลี่ยนแปลงสถานที่หรือพื้นที่ปฏิบัติการหรือขยายพื้นที่ปฏิบัติการ ทั้งนี้ ภายในขอบเขตรายละเอียดและวงเงินที่ได้รับอนุมัติ

(๓) การเปลี่ยนแปลงวิธีดำเนินงานตามโครงการภายในวงเงินที่ได้รับอนุมัติ

(๔) การใช้เงินที่มีเหลือจ่ายจากการซื้อหรือจากการจ่ายเงินสำหรับรายการใดรายการหนึ่ง ในงบลงทุน ลักษณะค่าครุภัณฑ์ ลักษณะค่าที่ดิน และสิ่งก่อสร้าง งบเงินอุดหนุน และงบรายจ่ายอื่น ไปสมทบเพื่อจัดซื้อ หรือจ่ายสำหรับอีกรายการหนึ่ง เฉพาะในกรณีที่มิใช่เป็นการเพิ่มรายการขึ้นใหม่ และไม่เป็นการลดรายการเดิม ทั้งนี้ ไม่ว่าจะเป็นการจ่ายสมทบสำหรับรายการในงบรายจ่ายเดียวกันหรือในงบรายจ่ายต่างกัน

การจ่ายสมทบตามความในวรรคหนึ่ง จะต้องไม่เป็นการเพิ่มราคาต่อหน่วย ของรายการที่จ่ายสมทบ เกินกว่าร้อยละ ๑๐ ของราคาที่ได้รับอนุมัติ

(๕) การเปลี่ยนแปลงรายละเอียดเกี่ยวกับคุณลักษณะเฉพาะ จำนวน ขนาด ประเภท และชนิด ของครุภัณฑ์ภายในวงเงินที่ได้รับอนุมัติเท่าที่ไม่เป็นการเพิ่มรายการขึ้นใหม่

(๖) การเปลี่ยนแปลงหรือลดรายการก่อสร้างซึ่งวงเงินค่าจ้างสูงกว่าวงเงินที่ได้รับอนุมัติไม่เกิน ร้อยละ ๑๐ แต่ทั้งนี้ต้องไม่เป็นการตัดทอนรายการที่อาจทำให้อาคาร สิ่งปลูกสร้างเสียความมั่นคง แข็งแรงและประโยชน์ในการใช้สอยหรือเป็นการลดขนาดหรือจำนวนหน่วยการก่อสร้าง

(๗) การเปลี่ยนแปลงรายละเอียดของโครงการที่ได้รับอนุมัติกรณีอื่น ๆ เท่าที่ไม่เป็นการเปลี่ยนแปลง หลักการหรือวัตถุประสงค์ของโครงการที่ได้รับอนุมัติ และไม่ขัดหรือแย้งต่อกฎหมาย ระเบียบ ข้อบังคับ หรือมติของคณะกรรมการ

(๘) การเปลี่ยนแปลงรายการค่าวัสดุในกรณีที่เป็น การเพิ่มรายการขึ้นใหม่ ทั้งนี้ ภายในวงเงิน ที่ได้รับอนุมัติ

(๙) การเพิ่มวงเงินค่าก่อสร้าง ซึ่งเป็นผลจากการทำสัญญาแบบปรับราคาได้

ในกรณีการเปลี่ยนแปลงตัวบุคคล หรือสถานที่ดำเนินการที่กำหนดไว้โดยเฉพาะแล้วในระเบียบ คณะกรรมการว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขการให้กู้ยืมแก่เกษตรกรและสถาบันเกษตรกร ในเขตปฏิรูปที่ดินให้ดำเนินการตามระเบียบดังกล่าว

ข้อ ๑๖ การเปลี่ยนแปลงใด ๆ เกี่ยวกับโครงการที่ได้รับอนุมัติในส่วนที่มีได้มีการกำหนดไว้ใน ระเบียบนี้จะกระทำมิได้ เว้นแต่จะได้รับอนุมัติจาก คปจ. หรือคณะอนุกรรมการหรือคณะกรรมการ ซึ่งเป็นผู้มีอำนาจอนุมัติโครงการนั้นแล้วแต่กรณี

หมวด ๓

การเลื่อน การยกเลิก การขยาย และการปิดโครงการ

ข้อ ๑๗ โครงการที่ได้รับอนุมัติแล้วแต่ยังไม่ได้เริ่มดำเนินการตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ ให้หน่วยงานของรัฐผู้เป็นเจ้าของโครงการแสดงเหตุผลและปัญหาอุปสรรค เพื่อขออนุมัติต่อเลขาธิการ ขอเลื่อนการเริ่มต้นโครงการออกไป เมื่อเลขาธิการอนุมัติให้เลื่อนการเริ่มต้นโครงการออกไปแล้วให้ รายงานคณะกรรมการเพื่อทราบ

ข้อ ๑๘ โครงการที่ได้รับอนุมัติแล้วแต่ไม่ได้ดำเนินการ หรือดำเนินการล่าช้ากว่าที่กำหนด ถ้า คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเห็นสมควรยกเลิกให้แสดงเหตุผลและปัญหาอุปสรรคที่ต้องยกเลิก โครงการเสนอขอยกเลิกต่อเลขาธิการ เมื่อเลขาธิการอนุมัติให้ยกเลิกโครงการแล้ว ให้รายงาน คณะกรรมการเพื่อทราบ

ข้อ ๑๙ โครงการที่ไม่สามารถดำเนินการให้เสร็จสิ้นภายในระยะเวลาที่กำหนด ให้หน่วยงานของรัฐผู้เป็นเจ้าของโครงการแจ้งเหตุผล ปัญหาหรืออุปสรรคในการดำเนินงานเพื่อขออนุมัติขยายระยะเวลาดำเนินการต่อเลขาธิการ เมื่อเลขาธิการอนุมัติให้ขยายระยะเวลาแล้ว ให้รายงานคณะกรรมการเพื่อทราบ

ข้อ ๒๐ โครงการที่ดำเนินการเสร็จสิ้นแล้ว ให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด ดำเนินการขออนุมัติปิดโครงการต่อเลขาธิการ เมื่อเลขาธิการอนุมัติให้ปิดโครงการแล้วให้รายงานคณะกรรมการเพื่อทราบ

ข้อ ๒๑ กรณีมีเงินเหลือจ่ายตามข้อ ๑๘ และข้อ ๒๐ ให้หน่วยงานของรัฐผู้เป็นเจ้าของโครงการโอนขายปลีกกลับเข้าบัญชีเงินกองทุนทางส่วนกลางโดยเร็ว พร้อมทั้งแจ้งและแนบสำเนาหลักฐานการนำส่งเงินกองทุนดังกล่าว ให้ ส.ป.ก. เพื่อทราบ

ข้อ ๒๒ ในกรณีไม่อาจปฏิบัติตามระเบียบนี้ หรือมีปัญหาเกี่ยวกับการปฏิบัติตามระเบียบนี้ ให้เสนอคณะกรรมการวินิจฉัย

ประกาศ ณ วันที่ ๓๐ เมษายน พ.ศ. ๒๕๕๘

ปิติพงศ์ พึ่งบุญ ณ อยุธยา

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์

ประธานกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

ระเบียบกระทรวงเกษตรและสหกรณ์

ว่าด้วยการใช้จ่ายเงิน การเบิกจ่ายเงิน และการเก็บรักษาเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

พ.ศ. ๒๕๕๐

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕ วรรคสาม แห่งพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ โดยความเห็นชอบจากกระทรวงการคลัง จึงออกระเบียบไว้ ดังนี้

ข้อ ๑ ระเบียบนี้เรียกว่า “ระเบียบกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ว่าด้วยการใช้จ่ายเงิน การเบิกจ่ายเงิน และการเก็บรักษาเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๐”

ข้อ ๒ ระเบียบนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ข้อ ๓ ให้ยกเลิกระเบียบกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ว่าด้วยการเบิกจ่ายเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๓๗

บรรดาระเบียบ ข้อบังคับ คำสั่งอื่นใดในส่วนที่บัญญัติไว้แล้วในระเบียบนี้ หรือที่ขัดหรือแย้งกับระเบียบนี้ ให้ใช้ระเบียบนี้แทน

ข้อ ๔ ในระเบียบนี้

“หน่วยงานของรัฐ” หมายความว่า หน่วยงานภายในของ ส.ป.ก. และส่วนราชการตามระเบียบการเบิกจ่ายเงินจากคลัง องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น และให้หมายความรวมถึงรัฐวิสาหกิจและองค์การมหาชน

“คณะกรรมการ” หมายความว่า คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม หรือผู้ซึ่งคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม มอบหมาย

“ส.ป.ก.จังหวัด” หมายความว่า สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด

“เงินกองทุน” หมายความว่า เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

“โครงการ” หมายความว่า โครงการที่จัดทำขึ้นตามระเบียบที่คณะกรรมการกำหนด เพื่อเสนอขออนุมัติใช้จ่ายเงินจากกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

“โครงการที่ได้รับอนุมัติ” หมายความว่า โครงการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมที่ได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการ

“เลขธิการ” หมายความว่า เลขธิการ ส.ป.ก. หรือผู้ซึ่งเลขธิการ ส.ป.ก. มอบหมาย

“รายจ่ายหมุนเวียน” หมายความว่า รายจ่ายเพื่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามที่ได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการ ในลักษณะเงินหมุนเวียน โดยใช้คืนกองทุนตามเงื่อนไขและระยะเวลาที่กำหนด

“รายจ่ายขาด” หมายความว่า รายจ่ายเพื่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามที่ได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการ ในลักษณะที่ไม่ต้องใช้คืนเงินกองทุน

ข้อ ๕ ให้เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมเป็นผู้รักษาการตามระเบียบนี้

หมวด ๑

การใช้จ่ายเงินกองทุน

ข้อ ๖ การใช้จ่ายเงินกองทุนให้ใช้ได้ตามลักษณะของรายจ่าย ได้แก่

(๑) รายจ่ายหมุนเวียน สำหรับกิจการ ดังนี้

ก. การจัดซื้อ หรือเวนคืนที่ดินหรืออสังหาริมทรัพย์ ตามหลักเกณฑ์ วิธีการ ที่ ส.ป.ก. กำหนด

ข. การชำระดอกเบี้ยพันธบัตร หรือการไถ่ถอนคืนพันธบัตรเมื่อครบกำหนดชำระ

ค. สินเชื่อ ตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขการให้ยืมเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

ง. รายจ่ายหมุนเวียนอื่น ๆ ตามที่ได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการ หรือผู้ที่ได้รับมอบหมาย

(๒) รายจ่ายขาด สำหรับกิจการ ดังนี้

ก. รายจ่ายตามข้อผูกพันตามกฎหมาย

ข. รายจ่ายตามโครงการเร่งด่วนที่เป็นภารกิจของ ส.ป.ก. โดยตรง แต่ไม่ได้รับเงินงบประมาณแผ่นดินเพื่อการบริหารงานตามปกติ หรือได้รับแต่ไม่เพียงพอ

ค. โครงการที่ก่อให้เกิดประโยชน์หรือเพิ่มรายได้ให้กับเกษตรกร หรือสถาบันเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดินโดยตรง

หมวด ๒

การเบิกจ่ายเงิน การเก็บรักษา การบัญชี และการตรวจสอบเงินกองทุน

ข้อ ๗ ให้ ส.ป.ก. เปิดบัญชีเงินทุนหมุนเวียนชั้นบัญชีหนึ่ง ไว้ที่กระทรวงการคลังเรียกว่า “บัญชีเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม”

บรรดาเงิน ที่ ส.ป.ก. หรือ ส.ป.ก. จังหวัด ได้รับตามมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ ยกเว้นเงินที่ได้รับจากงบประมาณแผ่นดินเพื่อการบริหารงานตามปกติให้นำส่งเข้าบัญชีเงินกองทุนที่กระทรวงการคลัง โดยไม่หักค่าใช้จ่ายใด ๆ ทั้งสิ้น

ข้อ ๘ การเบิกจ่ายเงิน และการเก็บรักษาเงินกองทุน ให้ปฏิบัติตามหลักเกณฑ์การปฏิบัติเกี่ยวกับเงินนอกงบประมาณ ตามระบบการบริหารการเงินการคลังภาครัฐ ด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (GFMIS)

การเบิกเงินกองทุน ให้เบิกเพื่อใช้ในกิจการตามแผนงานหรือโครงการที่ได้รับอนุมัติ หรือตามที่คณะกรรมการกำหนด ทั้งนี้ ให้เบิกจ่ายได้นับถัดจากวันที่ได้รับอนุมัติ

ให้ ส.ป.ก. หรือ ส.ป.ก.จังหวัดขอเบิกเงิน โดยระบุวัตถุประสงค์ที่จะนำเงินนั้นไปจ่ายด้วย

ให้ ส.ป.ก. หรือ ส.ป.ก. จังหวัด มีเงินทดรองจ่ายเป็นจำนวนเงินตามที่ตกลงกับกระทรวงการคลัง โดยฝากไว้ที่ธนาคารที่เป็นรัฐวิสาหกิจ ภายในวงเงินและเงื่อนไขที่ได้รับความเห็นชอบจากกระทรวงการคลัง

ข้อ ๙ ให้เลขาธิการเป็นผู้เบิกเงินกองทุน และมีหน้าที่หักภาษี ณ ที่จ่ายเช่นเดียวกับการเบิกเงินงบประมาณรายจ่ายของทางราชการ

ข้อ ๑๐ การเบิกเงิน การรับเงิน การจ่ายเงิน การเก็บรักษาเงิน การฝากเงิน การนำเงินส่งคลัง รวมทั้งการพัสดุ ให้ปฏิบัติตามระเบียบของทางราชการว่าด้วยการนั้นโดยอนุโลม

ข้อ ๑๑ หลักฐานการจ่ายเงิน ให้เก็บรักษาไว้ที่หน่วยงานของรัฐซึ่งเบิกเงินกับกรมบัญชีกลาง หรือสำนักงานคลังจังหวัดแล้วแต่กรณี เพื่อให้สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินทำการตรวจสอบต่อไป

ข้อ ๑๒ ให้ ส.ป.ก. จัดทำบัญชีและรายงานการเงินของเงินกองทุน ให้สอดคล้องกับมาตรฐานการจัดทำบัญชีภาครัฐที่กระทรวงการคลังกำหนด ส่งสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินตรวจสอบ ภายใน ๙๐ วัน นับจากสิ้นปีงบประมาณ

เพื่อประโยชน์ในการจัดทํางบการเงินในภาพรวมของแผ่นดิน ให้ ส.ป.ก. จัดส่งข้อมูลทางบัญชีของกองทุน เข้าสู่ระบบการบริหารการเงินการคลังภาครัฐด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (GFMIS) ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนด

ข้อ ๑๓ ให้มีการตรวจสอบภายในเกี่ยวกับการดำเนินงานการเงินและการบัญชีของเงินกองทุน และรายงานผลให้เลขาธิการทราบ อย่างน้อยปีละ ๒ ครั้ง

ข้อ ๑๔ ให้ ส.ป.ก. จัดทำรายงาน รับ - จ่ายเงิน ส่งกรมบัญชีกลางทราบเป็นประจำทุกเดือน รวมทั้งจัดทำรายงานฐานะทางการเงิน และผลการดำเนินงาน ส่งกรมบัญชีกลางทราบเป็นประจำทุกปี

ข้อ ๑๕ ในกรณีที่ไม่อาจปฏิบัติตามข้อกำหนดใดในระเบียบนี้ ให้ขอทำความตกลงกับกระทรวงการคลัง

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๕๐

ธีระ สุตะบุตร

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์

รายงานการประชุมครั้งที่ 1/2555

วันศุกร์ที่ 2 มีนาคม 2555

ระเบียบวาระที่ 3 เรื่องเพื่อพิจารณา

เรื่องที่ 3.1 ขออนุมัติกำหนดอัตราดอกเบี้ยการให้กู้ยืมเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
ประเด็นที่เสนอขอ

ขออนุมัติกำหนดอัตราดอกเบี้ยการให้กู้ยืมเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ดังนี้

1. การให้กู้ยืมเงินแก่เกษตรกร คิดดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 4 ต่อปี
2. การให้กู้ยืมแก่สถาบันเกษตรกร คิดดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 2 ต่อปี

โดยการกำหนดอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ยืมดังกล่าว ให้มีผลบังคับใช้ตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขการให้กู้ยืมเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม แก่เกษตรกรและสถาบันเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. 2554 ข้อ 2 ระเบียบนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป (8 กุมภาพันธ์ 2555)

ความเห็นของคณะกรรมการ ฯ

ผู้แทน ธ.ก.ส. ให้ความเห็น ดังนี้

1) การกำหนดอัตราดอกเบี้ย ควรเป็นหลักเกณฑ์ที่ชัดเจน เช่น การคิดจากต้นทุน การพิจารณาเปรียบเทียบกับคู่แข่ง หรือพิจารณาตามสถานะเศรษฐกิจ เช่น การให้หลัก MRR หรือหากไม่มีหลักเกณฑ์ แต่ถ้าดำเนินงานในลักษณะเชิงสงเคราะห์ ธ.ก.ส. มีข้อสังเกตว่ากองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ มีเงินทุนเพียงพอหรือไม่ การเก็บหนี้มี NPL หรือไม่

2) การให้สินเชื่อของกลุ่มวิสาหกิจชุมชน เพื่อเสริมสร้างองค์กรที่มีความเข้มแข็งเป็นแนวคิดที่ดี ซึ่งที่ผ่านมาประสบผลสำเร็จได้ บางระดับ บางพื้นที่ เท่านั้น

3) การให้สินเชื่อสหกรณ์ ในขณะนี้ ธ.ก.ส. ได้จัดทำโครงการพัฒนาสหกรณ์ เสริมสร้างประสิทธิภาพให้เกิดความเข้มแข็ง มีศักยภาพดีขึ้น และมีความยินดีที่จะสนับสนุนสหกรณ์ในเขตปฏิรูปที่ดิน เพื่อยกระดับคุณภาพของสหกรณ์เป็นการบูรณาการร่วมกับ ส.ป.ก.

ผู้แทนกรมตรวจบัญชีสหกรณ์ ได้ให้ความเห็น ว่า กองทุนพัฒนาสหกรณ์ให้สินเชื่อเฉพาะสถาบันเกษตรกรที่ได้รับพิจารณาจัดชั้นที่เหมาะสมให้สินเชื่อ ในอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 1 ซึ่งสหกรณ์การปฏิรูปที่ดินส่วนใหญ่ไม่เข้าเกณฑ์ เป็นข้อจำกัดที่สหกรณ์การปฏิรูปที่ดินมีคุณสมบัติไม่เหมาะสม จึงควรพิจารณาแหล่งทุนจาก ธ.ก.ส.

รองประธานอนุกรรมการ (นายสถิตพงษ์ สุตชูเกียรติ) ให้ความเห็นในการให้สินเชื่อเป็นเรื่องละเอียดอ่อน ซึ่งควรคิดอัตราดอกเบี้ยตามที่ประกาศใช้ในราชกิจจานุเบกษา เมื่อวันที่ 7 กุมภาพันธ์ 2555 ไปก่อน เมื่อใช้ระยะเวลาหนึ่งควรศึกษาเพิ่มเติมเพื่อปรับใหม่ ทั้งนี้ พื้นที่ในเขตปฏิรูปที่ดินฯ มีศักยภาพดินและน้ำไม่ดี ระบบชลประทานมีน้อย พื้นที่ 90 % ควรได้รับความช่วยเหลือด้านการพัฒนาตลอดจนความสามารถของเกษตรกรไม่เอื้ออำนวยต่อการผลิต มีเงินทุนไม่เพียงพอ ความชำนาญไม่มี ความช่วยเหลือควรเป็นการสร้างโอกาสและการได้รับการพัฒนา ควรสนับสนุนการพัฒนาในลักษณะให้เปล่าบ้าง

ประธานอนุกรรมการ สรุปการคิดดอกเบี้ยกู้ยืมเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม คำนึงถึงการให้ความสงเคราะห์และช่วยเหลือเกษตรกรในพื้นที่ในเขตปฏิรูปที่ดิน ซึ่งดำเนินงานในลักษณะดังกล่าวจนถึงปัจจุบัน เนื่องจากขณะนี้ในช่วงต้นฤดูการผลิต เกษตรกรเริ่มเพาะปลูก เพื่อให้เกษตรกรที่ขาดโอกาสเข้าถึงแหล่งทุนอื่นได้รับสินเชื่อของ ส.ป.ก. นำไปปรับปรุงการผลิต จึงควรคิดอัตราดอกเบี้ยตามที่ประกาศใช้ในราชกิจจานุเบกษา เมื่อวันที่ 7 กุมภาพันธ์ 2555 ไปก่อน ในอนาคต ส.ป.ก. จะศึกษากำหนดหลักเกณฑ์ตามความเห็นของคณะอนุกรรมการ ฯ ต่อไป

ส่วนกลุ่มเป้าหมายที่จะให้ตั้งต้นใหม่ คือ สหกรณ์ ต้องพัฒนาการให้สินเชื่อเป็นแบบบูรณาการร่วมกับหน่วยงานอื่น ให้ใช้บริหารหับหน่วยงานที่เข้มแข็ง ให้นำข้อเสนอของคณะอนุกรรมการไปศึกษา และเป็นแนวทางการแก้ไขต่อไป

มติคณะอนุกรรมการ

อนุมัติกำหนดอัตราดอกเบี้ยการให้กู้ยืมเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ดังนี้

- 1.การให้กู้ยืมแก่เกษตรกร คิดดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 4 ต่อปี
- 2.การให้กู้ยืมแก่สถาบันเกษตรกร คิดดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 2 ต่อปี

โดยการกำหนดอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ยืมดังกล่าว ให้มีผลบังคับใช้ตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขการให้กู้ยืมเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม แก่เกษตรกรและสถาบันเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. 2554 ข้อ 2 ระเบียบนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป (8 กุมภาพันธ์ 2555)



คำสั่งสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

ที่ ๘๖๖ / ๒๕๕๕

เรื่อง มอบอำนาจการลงนามในสัญญากู้ยืมเงินจาก ส.ป.ก. และสัญญาอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง

เพื่อให้การจัดทำสัญญากู้ยืมเงินระหว่างสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) กับเกษตรกร หรือสถาบันเกษตรกร ดำเนินการไปด้วยความถูกต้อง รวดเร็ว รวมทั้งติดตามควบคุมการบริหารสัญญากู้ยืมเงินของ ส.ป.ก. ให้มีประสิทธิภาพและรักษาประโยชน์ของทางราชการ จึงให้ยกเลิกคำสั่งสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ที่ ๘๔/๒๕๕๓ ลง ณ วันที่ ๑๒ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๕๓ เรื่องมอบอำนาจการลงนามในสัญญากู้ยืมเงินจาก ส.ป.ก. และสัญญาอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง

อาศัยอำนาจตามความในข้อ ๑๕ ของระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วย หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข การให้กู้ยืมเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม แก่เกษตรกรและสถาบันเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๔ ประกอบกับมาตรา ๓๘(๗) แห่งพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน พ.ศ. ๒๕๓๔ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๗) พ.ศ. ๒๕๕๐ และพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการมอบอำนาจ พ.ศ. ๒๕๕๐ จึงมอบอำนาจให้ผู้ว่าราชการจังหวัดปฏิบัติราชการแทน เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ลงนามในสัญญากู้ยืมเงินจาก ส.ป.ก. แปลงหนี้ใหม่ สัญญาแก้ไขเพิ่มเติม หนังสือรับสภาพความรับผิดชอบและ/หรือบันทึกต่อท้ายสัญญาดังกล่าว พร้อมทั้งการบอกเลิกสัญญากู้ยืมเงินกับเกษตรกรและสถาบันเกษตรกร การเรียกให้ผู้กู้และผู้ทำสัญญา รับรองผูกพันตนอย่างลูกหนี้ร่วมชำระเงินกู้ให้กับ ส.ป.ก. โดยให้ทำสัญญาขึ้นเป็นสองฉบับ ส่งมอบให้แก่คู่สัญญาฉบับหนึ่ง ส่วนอีกฉบับหนึ่งเก็บไว้ที่ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดที่จัดทำสัญญา

ให้ผู้รับมอบอำนาจรายงานการใช้อำนาจที่ได้รับมอบภายในสิบห้าวัน นับถัดจากวันที่ ได้ใช้อำนาจนั้นๆ

อนึ่ง หากผู้ว่าราชการจังหวัดเห็นสมควรจะมอบอำนาจให้ปฏิรูปที่ดินจังหวัด ปฏิบัติราชการแทนต่อไป ก็ให้กระทำได้

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไข การให้กู้ยืมเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมแก่เกษตรกรและสถาบันเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๔ มีผลบังคับใช้

สั่ง ณ วันที่ ๘ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๕๕

(นายวีระชัย นาควิบูลย์วงศ์)

เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

สำเนา

ที่ กษ ๑๒๐๒/ ๖๒๓๔

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
ถนนราชดำเนินนอก กรุงเทพฯ ๑๐๒๐๐

๒๑ สิงหาคม ๒๕๕๕

เรื่อง ตอบข้อหาหรือการลงนามในสัญญากู้ยืมเงินจาก ส.ป.ก.

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด ที่

๒. สำเนาคำสั่งสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ที่ ๗๐๖/๒๕๕๕
สั่ง ณ วันที่ ๓ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๕๕

ด้วยสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด (ส.ป.ก.) หรือสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) เกี่ยวกับการมอบอำนาจการลงนามในสัญญากู้ยืมเงินจาก ส.ป.ก. และสัญญาอื่นๆ ตามคำสั่ง ส.ป.ก. ที่ ๗๐๖/๒๕๕๕ สั่ง ณ วันที่ ๓ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๕๕ ว่ากรณีนี้ที่ผู้ว่าราชการจังหวัดมอบอำนาจให้ปฏิรูปที่ดินจังหวัดปฏิบัติราชการแทน หากปรากฏข้อเท็จจริงว่าปฏิรูปที่ดินจังหวัดไปราชการไม่สามารถลงนามในสัญญากู้ยืมเงิน ผู้รักษาราชการแทนปฏิรูปที่ดินจังหวัดสามารถลงนามในสัญญากู้ยืมเงินได้หรือไม่ รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

ส.ป.ก. ขอเรียนว่า ผู้รักษาราชการแทนปฏิรูปที่ดินจังหวัดสามารถลงนามในสัญญาแทนได้ ทั้งนี้เป็นไปตามพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน พ.ศ. ๒๕๓๕ มาตรา ๔๘ วรรคหนึ่ง ที่บัญญัติว่า "ให้ผู้รักษาราชการแทนตามความในพระราชบัญญัตินี้มีอำนาจหน้าที่เช่นเดียวกับผู้ซึ่งตนแทน"

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และกรุณาแจ้ง ส.ป.ก. ใช้เป็นแนวทางปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายสมพงษ์ อิศเรย์ทอง)

รองเลขาธิการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

กองการเจ้าหน้าที่

กลุ่มส่งเสริมคุณธรรมและงานวินัย

โทร ๐-๒๒๘๑-๑๕๗๙

โทรสาร ๐-๒๒๘๐-๗๖๕๕



ที่ กษ ๑๒๐๗/ว ๖๓๕

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
ถนนราชดำเนินนอก กรุงเทพฯ ๑๐๒๐๐

๒๓ มิถุนายน ๒๕๕๖

เรื่อง การกู้ยืมเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมของสถาบันเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด

ตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.) ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขการให้กู้ยืมเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมแก่เกษตรกรและสถาบันเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๕ หมวด ๒ คุณสมบัติของผู้มีสิทธิกู้ยืม ข้อ ๖ ผู้มีสิทธิกู้ยืมตามระเบียบนี้ ต้องเป็นเกษตรกรหรือสถาบันเกษตรกรซึ่งมีสมาชิกที่ได้รับ ส.ป.ก. ๕-๐๑ ไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๖๐ ของจำนวนสมาชิกทั้งหมด และมีคุณสมบัติข้อใดข้อหนึ่งดังต่อไปนี้

(๑) เป็นผู้ได้รับที่ดิน หรือผู้ได้รับการคัดเลือกให้ได้รับที่ดินเพื่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

(๒) เป็นผู้อยู่ในเขตพื้นที่ดำเนินการปฏิรูปที่ดิน

(๓) เป็นสถาบันเกษตรกร ซึ่งมีความต้องการเงินทุนเพื่อประโยชน์ในการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

และเนื่องจากการกำหนดคุณสมบัติของผู้มีสิทธิกู้ยืมตามระเบียบฯ ดังกล่าว ทำให้เจ้าหน้าที่มีปัญหาในทางปฏิบัติกรณีมีสมาชิกสหกรณ์ในเขตปฏิรูปที่ดินบางแห่งเป็นผู้ได้รับสัญญาเช่าที่ดิน/สัญญาเช่าซื้อที่ดิน ไม่มีสมาชิกที่ได้รับ ส.ป.ก. ๕-๐๑ เนื่องจากมีพื้นที่ดำเนินการส่วนใหญ่เป็นที่ดินเอกชน จะสามารถกู้ยืมเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมได้หรือไม่ นั้น

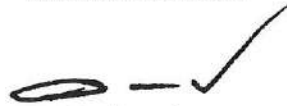
สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ขอเรียนว่า กรณีสมาชิกสหกรณ์ในเขตปฏิรูปที่ดินเป็นผู้ได้รับสัญญาเช่าที่ดิน/สัญญาเช่าซื้อที่ดิน ไม่มีสมาชิกที่ได้รับ ส.ป.ก. ๕-๐๑ เนื่องจากมีพื้นที่ดำเนินการส่วนใหญ่เป็นที่ดินเอกชน จะสามารถกู้ยืมเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ ได้หรือไม่ นั้น ซึ่งตามระเบียบ คปก.ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขการให้กู้ยืมเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ มีวัตถุประสงค์ในการส่งเสริมและสนับสนุนให้เกษตรกรและสถาบันเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดินฯ มีเงินทุนเพื่อใช้ในการประกอบเกษตรกรรม แต่เนื่องจากกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ มีเงินไม่เพียงพอที่จะให้การสนับสนุนแก่สถาบันเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดินทุกแห่ง จึงได้กำหนดคุณสมบัติของผู้กู้ตามระเบียบฯ ข้อ ๖ ว่า ต้องเป็นสถาบันเกษตรกรซึ่งมีสมาชิกที่ได้รับ ส.ป.ก. ๕-๐๑ ไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๖๐ ของจำนวนสมาชิกทั้งหมด และต้องการเงินทุนเพื่อประโยชน์ในการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ทั้งนี้ เพื่อมุ่งประสงค์ให้การสนับสนุนสถาบันเกษตรกรที่ประกอบด้วยสมาชิกที่เป็นเกษตรกรผู้ได้รับสิทธิที่ดินจาก ส.ป.ก. ไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๖๐ ของสมาชิกทั้งหมดได้มีสิทธิกู้ยืมเงินจากกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ ดังนั้น หากสถาบันเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดินประกอบด้วย สมาชิกที่ได้รับสิทธิจาก ส.ป.ก. ซึ่งเป็นสัญญาเช่า/สัญญาเช่าซื้อ รวมกันแล้วไม่ต่ำกว่า

/ ร้อยละ...

ร้อยละ ๖๐ ของจำนวนสมาชิกทั้งหมด สถาบันเกษตรกรนั้นก็ย่อมมีคุณสมบัติเป็นผู้มีสิทธิกู้ยืมตามระเบียบนี้ แต่การให้กู้ยืมจำเป็นต้องพิจารณาหลักเกณฑ์อื่นของระเบียบดังกล่าวประกอบด้วย เช่น วัตถุประสงค์การกู้ยืม เป็นต้น

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และแจ้งให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดถือเป็นแนวทางในการปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสถิตย์พงษ์ สุขชูเกียรติ)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

สำนักบริหารกองทุน

โทร. ๐-๒๒๘๑-๑๕๒๕

โทรสาร ๐-๒๒๘๒-๕๘๙๗



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม สำนักบริหารกองทุน โทร ๐-๒๒๘๑-๑๕๕๐

ที่ กษ ๑๒๐๗/ว ๓๕๖

วันที่ ๒๙ มีนาคม ๒๕๕๔

เรื่อง การปฏิบัติตามระเบียบกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ว่าด้วย การใช้จ่ายเงิน การเบิกจ่ายเงิน และการเก็บรักษา
เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ พ.ศ. ๒๕๕๐

เรียน ปฏิรูปที่ดินจังหวัด

ตามที่ ส.ป.ก.จังหวัด มีหน้าที่ในการเบิกจ่ายเงิน การรับ การนำส่งและการเก็บรักษา
เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ โดยปฏิบัติตามระเบียบกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ว่าด้วยการใช้จ่ายเงิน การเบิก
จ่ายเงินและการเก็บรักษาเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๐ มาโดยตลอด กล่าวคือ ข้อ ๗
วรรค ๒ “บรรดาเงินที่ ส.ป.ก. หรือ ส.ป.ก.จังหวัด ได้รับตามมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดิน
เพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ ยกเว้นเงินที่ได้รับจากงบประมาณแผ่นดินเพื่อการบริหารงานตามปกติให้นำส่งเข้า
บัญชีเงินกองทุนที่กระทรวงการคลัง โดยไม่หักค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น” และ ข้อ ๑๐ “การเบิกเงิน การรับเงิน
การจ่ายเงิน การเก็บรักษาเงิน การฝากเงิน การนำเงินส่งคลัง รวมทั้งการพัสดุ ให้ปฏิบัติตามระเบียบของทาง
ราชการว่าด้วยการนั้น โดยอนุโลม”

ส.ป.ก. ขอทบทวนทำความเข้าใจให้ ส.ป.ก.จังหวัด ถือปฏิบัติตามระเบียบการเบิกจ่ายเงิน
จากคลัง การเก็บรักษาเงินและการนำเงินส่งคลัง พ.ศ. ๒๕๕๑ หลักเกณฑ์และคำสั่งที่เกี่ยวข้องโดยอนุโลม
จึงขอสรุปสาระสำคัญที่ ส.ป.ก.จังหวัด ต้องถือปฏิบัติตามเอกสารที่แนบ ส่วนในกรณีนอกเหนือจากที่ได้
กำหนดให้ถือปฏิบัติตามที่แนบให้ ส.ป.ก.จังหวัด ศึกษาและปฏิบัติตามระเบียบของทางราชการว่าด้วย
การนั้น โดยอนุโลม

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และถือปฏิบัติโดยเคร่งครัดต่อไป

(นายสุศักดิ์ แสงอร่าม)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

การปฏิบัติตามระเบียบกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ว่าด้วยการใช้จ่ายเงิน การเบิกจ่ายเงินและ การเก็บรักษาเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ พ.ศ.๒๕๕๐ ในส่วนที่เกี่ยวกับการเบิกจ่ายเงิน การรับเงิน การนำส่งเงิน และการเก็บรักษาเงิน

การเบิกเงินและการจ่ายเงิน

๑. การเบิกเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ ให้เบิกเพื่อใช้ในกิจการตามแผนงานหรือโครงการที่ได้รับอนุมัติ หรือตามที่คณะกรรมการกำหนด

๒. ให้ ส.ป.ก.จังหวัด ขอเบิกเงินโดยระบุวัตถุประสงค์ที่จะนำเงินนั้นไปจ่ายด้วย และเงินที่ขอเบิก เพื่อการใดให้นำไปจ่ายเฉพาะเพื่อการนั้นเท่านั้น จะนำไปจ่ายเพื่อการอื่นไม่ได้

๓. การจ่ายเงินให้จ่ายได้เฉพาะที่มีกฎหมาย ระเบียบ ข้อบังคับ คำสั่ง กำหนดไว้ และผู้มีอำนาจ ได้อนุมัติให้จ่ายได้ และการอนุมัติการจ่ายเงินให้เป็นอำนาจของปฏิรูปที่ดินจังหวัด

๔. การจ่ายเงินต้องมีหลักฐานการจ่ายที่แสดงว่า ได้มีการจ่ายเงินให้แก่ผู้รับตามข้อผูกพันหรือ ตามสัญญาโดยถูกต้องแล้ว และให้ผู้รับเงินลงชื่อรับเงินในใบสำคัญรับเงิน เพื่อใช้เป็นหลักฐานการจ่าย

๕. การจ่ายเงินทุกรายการ ต้องมีการบันทึกการจ่ายเงินไว้ในระบบ GFMS และต้องตรวจสอบ การจ่ายเงินกับหลักฐานการจ่ายทุกสิ้นวัน

๖. การจ่ายเงินให้จ่ายเป็นเช็ค ยกเว้นการจ่ายเงินที่มีวงเงินต่ำกว่าห้าพันบาท จะจ่ายเป็นเงินสดก็ได้ และการจ่ายเช็คห้ามลงลายมือชื่อสั่งจ่ายในเช็คไว้ล่วงหน้า โดยที่ยังมิได้มีการเขียนหรือพิมพ์ทั้งชื่อผู้รับเงิน วันที่ที่ออกเช็คและจำนวนเงินที่สั่งจ่าย ซึ่งการเขียนเช็คสั่งจ่ายให้ปฏิบัติ ดังนี้

(๑) การจ่ายเงินให้แก่เจ้าหน้าที่หรือผู้มีสิทธิรับเงินในกรณีชื่อทรัพย์สิน จ้างทำของ หรือเช่าทรัพย์สิน ให้ออกเช็คสั่งจ่ายในนามของเจ้าหน้าที่หรือผู้มีสิทธิรับเงิน โดยขีดฆ่าคำว่า “หรือผู้ถือ” ออก และขีดคร่อมด้วย

(๒) การจ่ายเงินให้แก่เจ้าหน้าที่หรือผู้มีสิทธิรับเงิน นอกจากกรณีตาม (๑) ให้ออกเช็คสั่งจ่าย ในนามของเจ้าหน้าที่หรือผู้มีสิทธิรับเงิน โดยขีดฆ่าคำว่า “หรือผู้ถือ” จะขีดคร่อมหรือไม่ก็ได้

(๓) ในกรณีสั่งจ่ายเงินเพื่อขอรับเงินสดมาจ่าย ให้ออกเช็คสั่งจ่ายในนามเจ้าหน้าที่การเงิน ของส่วนราชการ และขีดฆ่าคำว่า “หรือผู้ถือ” ออก ห้ามออกเช็คสั่งจ่ายเงินสด

ทั้งนี้การเขียนหรือพิมพ์จำนวนเงินในเช็คที่เป็นตัวเลขและตัวอักษรให้เขียนหรือพิมพ์ให้ชัดเจน และขีดคำว่า “บาท” หรือขีดเส้นหน้าจำนวนเงินทั้งตัวเลขและตัวอักษร โดยไม่มีช่องว่างที่จะเขียนหรือพิมพ์ จำนวนเงินเพิ่มเติมได้ และให้ขีดเส้นตรงหลังข้อสกุล ชื่อบริษัท หรือห้างหุ้นส่วน จนขีดคำว่า “หรือผู้ถือ” โดยมีให้มีการเขียนหรือพิมพ์ชื่อบุคคลอื่นเพิ่มเติมได้

๗. เงินที่เบิกจากคลังจังหวัดเพื่อรอจ่าย ถ้าไม่ได้จ่ายหรือจ่ายไม่หมด ให้ ส.ป.ก.จังหวัด นำส่งคืนคลัง จังหวัด ภายใน ๑๕ วันทำการ นับจากวันรับเงิน ในกรณีที่ ส.ป.ก.จังหวัด ไม่ได้จ่ายเงินเนื่องจากไม่ดำเนินการ หรือดำเนินการเสร็จสิ้นตามวัตถุประสงค์ของแผนงานและโครงการแล้วมีเงินเหลือจ่าย ให้โอนเงินกลับ เข้ากองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ ที่กระทรวงการคลัง

การรับเงินและการเก็บรักษาเงิน

๑. การรับเงินให้รับเป็นเงินสด หรือเช็คที่ธนาคารรับรองการจ่ายเงิน หรือตราพท์

๒. การรับชำระเงิน ให้ ส.ป.ก.จังหวัด ซึ่งมีหน้าที่จัดเก็บหรือรับชำระเงิน ออกใบเสร็จรับเงินกองทุน การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ให้แก่ผู้ชำระเงินทุกครั้ง

๓. การจัดทำสัญญาเช่าหรือสัญญาเช่าซื้อที่ดินเพื่อจัดเก็บหรือรับชำระเงินตามสัญญา ให้ส.ป.ก.จังหวัด ส่งคู่มือสัญญาเช่าและสัญญาเช่าซื้อ ให้สำนักบริหารกองทุน และสำนักกฎหมายด้วย

๔. ใบเสร็จรับเงินของกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ให้ใช้ตามแบบที่ได้รับความเห็นชอบจากกระทรวงการคลัง โดยให้มีหมายเลขกำกับเล่มหมายเลขกำกับใบเสร็จรับเงินเรียงกันไปทุกฉบับ และให้มีสำเนาติดกับเล่ม (ฉบับสีชมพู) ๑ ฉบับ ส่งสำเนาให้สำนักบริหารกองทุน (ฉบับสีฟ้า) ๑ ฉบับ

๕. โดยปกติให้ใช้ใบเสร็จรับเงินเล่มเดียวกัน สำหรับการรับเงินของกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ ทุกประเภท เว้นแต่เงินประเภทใดมีการรับชำระเป็นประจำและมีจำนวนมากราย จะแยกใบเสร็จรับเงินเล่มหนึ่งสำหรับการรับชำระเงินประเภทนั้นก็ได้

๖. ให้เจ้าหน้าที่ผู้มีหน้าที่จัดเก็บเงินแจ้งให้ผู้ที่ต้องชำระเงินตามสัญญาเป็นประจำ ในแต่ละปี นำใบเสร็จรับเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ ที่ชำระเงินครั้งสุดท้ายมาแสดงต่อเจ้าหน้าที่รับเงินในการชำระเงินครั้งต่อไปด้วย เพื่อความสะดวกรวดเร็วในการจัดเก็บหรือชำระเงิน

๗. ใบเสร็จรับเงินห้ามชุดลบเพื่อแก้ไขเพิ่มเติมจำนวนเงิน หรือชื่อผู้ชำระเงินในใบเสร็จรับเงิน หากใบเสร็จรับเงินฉบับใดลงรายการรับเงินผิดพลาด ให้ขีดฆ่าจำนวนเงินและเขียนใหม่ทั้งจำนวน โดยให้ผู้รับเงินลงลายมือชื่อกำกับการขีดฆ่านั้นไว้ หรือขีดฆ่าเล็กใช้ใบเสร็จรับเงินนั้นทั้งฉบับแล้วออกฉบับใหม่ โดยให้นำใบเสร็จรับเงินที่ขีดฆ่าเล็กใช้นั้นติดไว้กับสำเนาใบเสร็จรับเงินในเล่ม

๘. เงินที่ได้รับชำระหรือเงินที่จัดเก็บได้ให้นำส่งคลังหรือฝากคลัง โดยให้หน่วยงานผู้เบิกในส่วนภูมิภาคจัดทำใบนำฝากเงิน พร้อมทั้งนำเงินสด เช็ค ดราฟท์ ตัวแลกเงิน ฝากเข้าบัญชีเงินฝากของสำนักงานคลังจังหวัด โดยปฏิบัติตามวิธีการที่กระทรวงการคลังกำหนด

การนำส่งเงินของกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ในส่วนภูมิภาคกำหนดให้นำส่งเข้ารหัสหน่วยงาน ๐๗๑๓ รหัสศูนย์ต้นทุน ๐๗๐๑๓๐๐๐xx รหัสหน่วยเบิกจ่าย ๐๗๐๑๓๐๐๐xx (xx กำหนดตามรหัสหน่วยเบิกจ่ายแต่ละจังหวัด) รหัสบัญชีเงินฝาก ๑๐๙๖๐ รหัสรายได้ ๙๖๐ แล้วให้แจ้งสำนักบริหารกองทุนทราบ โดยการจัดทำทะเบียนการรับและการนำส่งเงินกองทุนฯ ตามระบบ GFMIS กรณีนำส่งรายได้

ในกรณีที่มีเหตุขัดข้องไม่อาจนำเงินส่งได้ทันในวันที่จัดเก็บให้นำส่งในวันทำการถัดไป

๙. ให้ ส.ป.ก.จังหวัด ที่มีหน้าที่จัดเก็บหรือรับชำระเงินบันทึกข้อมูลการรับเงินในระบบ GFMIS และในบัญชีเงินสดหรือเงินฝากธนาคาร ภายในวันที่ได้รับเงิน ในกรณีที่มีการรับเงินภายหลังกำหนดเวลาปิดบัญชีสำหรับวันนั้นแล้ว ให้บันทึกข้อมูลการรับเงินนั้นในระบบ GFMIS และในบัญชีดังกล่าวในวันทำการถัดไป

เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ ประเภทใด ที่มีการออกใบเสร็จรับเงินในวันหนึ่ง ๆ หลายฉบับ จะรวมเงินประเภทนั้นๆ ตามสำเนาใบเสร็จรับเงินทุกฉบับมาบันทึกเป็นรายการเดียวก็ได้ โดยให้แสดงรายละเอียดว่าเป็นเงินรับตามใบเสร็จเลขที่ใดถึงเลขที่ใด และจำนวนเงินรวมรับทั้งสิ้นเท่าใด ไว้ด้านหลังสำเนาใบเสร็จรับเงินฉบับสุดท้าย

๑๐. เมื่อสิ้นเวลาชำระเงินให้เจ้าหน้าที่ผู้มีหน้าที่จัดเก็บหรือรับชำระเงิน นำเงินที่ได้รับพร้อมสำเนาใบเสร็จรับเงินและเอกสารอื่นที่จัดเก็บในวันนั้นทั้งหมด ส่งเจ้าหน้าที่การเงินหรือปฏิรูปที่ดินจังหวัด นั้น

๑๑. ให้ปฏิรูปที่ดินจังหวัด หรือผู้ที่ได้รับมอบหมายเป็นลายลักษณ์อักษรจากปฏิรูปที่ดินจังหวัด ตรวจสอบจำนวนเงินที่เจ้าหน้าที่ที่จัดเก็บและนำส่งกับหลักฐานและรายการที่บันทึกไว้ในระบบ GFMIS และในบัญชีเงินสด หรือเงินฝากธนาคารว่าถูกต้องครบถ้วนหรือไม่ เมื่อได้ตรวจสอบความถูกต้องแล้ว ให้ผู้ตรวจแสดงยอดรวมเงินรับตามใบเสร็จรับเงินทุกฉบับที่ได้รับในวันนั้นไว้ในสำเนาใบเสร็จรับเงินฉบับสุดท้ายและลงลายมือชื่อกำกับไว้ด้วย

๑๒. ให้ ส.ป.ก.จังหวัด จัดทำรายงานเงินคงเหลือประจำวันเป็นประจำทุกวัน ในกรณีที่วันใดไม่มีการรับเงิน จะไม่ทำรายงานเงินคงเหลือประจำวันสำหรับวันนั้นก็ได้ แต่ให้หมายเหตุไว้ในรายงานเงินคงเหลือประจำวัน ที่มีการรับเงินของวันถัดไปด้วย

๑๓. เมื่อสิ้นเวลารับจ่ายเงินให้เจ้าหน้าที่การเงินนำเงินที่จะเก็บรักษาและรายงานเงินคงเหลือ ประจำวันส่งมอบให้คณะกรรมการเก็บรักษาเงิน

ให้คณะกรรมการเก็บรักษาเงิน ร่วมกันตรวจสอบตัวเงินและเอกสารแทนตัวเงินกับรายงาน เงินคงเหลือประจำวัน เมื่อปรากฏว่าถูกต้องแล้ว ให้เจ้าหน้าที่การเงินนำเงินและเอกสารแทนตัวเงินเก็บรักษา ในตู้নিরภัยและให้กรรมการเก็บรักษาเงินทุกคนลงลายมือชื่อในรายงานเงินคงเหลือประจำวันไว้เป็นหลักฐาน

ทั้งนี้การดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวกับการเก็บรักษาเงิน สถานที่เก็บรักษา การแต่งตั้งกรรมการ เก็บรักษาเงินและหน้าที่ของกรรมการเก็บรักษาเงิน ให้ดำเนินการตามระเบียบการเบิกจ่ายเงินจากคลัง การเก็บ รักษาเงินและการนำเงินส่งคลัง พ.ศ. ๒๕๕๑ โดยอนุโลม

๑๔. ให้เจ้าหน้าที่การเงิน นำรายงานเงินคงเหลือประจำวันซึ่งกรรมการเก็บรักษาเงินได้ลงลายมือชื่อแล้ว เสนอปฏิรูปที่ดินจังหวัด เพื่อทราบ

๑๕. เมื่อสิ้นปีงบประมาณ ให้ปฏิรูปที่ดินจังหวัด ที่รับใบเสร็จรับเงินไปดำเนินการจัดเก็บเงิน รายงาน ให้สำนักบริหารกองทุนทราบว่ามีใบเสร็จรับเงินอยู่ในความรับผิดชอบเล่มใด เลขที่ใดถึงเลขที่ใด และได้ใช้ ใบเสร็จรับเงินไปแล้วเล่มใด เลขที่ใดถึงเลขที่ใด อย่างช้าไม่เกินวันที่ ๓๑ ตุลาคม ของปีงบประมาณถัดไป

๑๖. ใบเสร็จรับเงินเล่มใด ใช้สำหรับรับเงินของปีงบประมาณใด ให้ใช้รับเงินภายในปีงบประมาณนั้น เมื่อสิ้นปีงบประมาณใหม่ ให้ใช้ใบเสร็จรับเงินเล่มใหม่ ใบเสร็จรับเงินฉบับใดยังไม่ใช้ให้คงติดไว้กับเล่มแต่ให้ปรุ เจาะรู หรือประทับตราเลิกใช้ เพื่อให้เป็นที่สังเกตมิให้นำมาใช้รับเงินได้อีกต่อไป

๑๗. ให้ ส.ป.ก.จังหวัด เก็บรักษาสำเนาใบเสร็จรับเงินซึ่งสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน ยังมีได้ ตรวจสอบไว้ในที่ปลอดภัย อย่าให้สูญหายหรือเสียหายได้ และเมื่อได้ตรวจสอบแล้วให้เก็บไว้อย่างเอกสาร ธรรมดาได้



บันทึกข้อตกลงในการดำเนินงาน

ระหว่าง

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) กับ ธนาคารเพื่อการเกษตร
และสหกรณ์การเกษตร (ธ.ก.ส.)

เรื่อง การให้ผู้ได้รับสิทธิจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
ขอรับสินเชื่อจากธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร

ทำที่ ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร
วันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๕๖

เพื่อพัฒนาคุณภาพชีวิตหรือสนับสนุนการดำเนินงานของเกษตรกรหรือสถาบันเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดินที่ได้รับสิทธิจากการปฏิรูปที่ดินในการขยายโอกาสให้เข้าถึงแหล่งเงินทุนเพื่อประกอบเกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม หรือพัฒนาคุณภาพชีวิต สร้างความเป็นธรรมในสังคมและก่อให้เกิดการพัฒนาศักยภาพในการประกอบอาชีพเกษตรกรรม ทั้งสองหน่วยงานจึงได้มีการจัดทำบันทึกข้อตกลงนี้ขึ้น ระหว่าง สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม โดย นายวีระชัย นาควิบูลย์วงศ์ ตำแหน่งเลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ซึ่งต่อไปในบันทึกข้อตกลงนี้ จะเรียกว่า “ส.ป.ก.” ฝ่ายหนึ่ง กับ ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร โดย นายลักษณ์ วจนานวัช ตำแหน่ง ผู้จัดการธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร ซึ่งต่อไปในบันทึกข้อตกลงนี้ จะเรียกว่า “ธ.ก.ส.” อีกฝ่ายหนึ่ง

ทั้งสองฝ่ายทำบันทึกข้อตกลงนี้ขึ้นเพื่อดำเนินงานร่วมกันเกี่ยวกับการให้เกษตรกรหรือสถาบันเกษตรกรผู้ได้รับสิทธิจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ขอรับสินเชื่อจาก ธ.ก.ส. ซึ่งต่อไปในบันทึกข้อตกลงนี้ จะเรียกว่า “ผู้ได้รับสิทธิจากการปฏิรูปที่ดิน” โดยมีสาระสำคัญของความร่วมมือ ดังต่อไปนี้

๑. ให้ยกเลิกบันทึกข้อตกลงในการดำเนินงานระหว่าง ส.ป.ก. กับ ธ.ก.ส. ฉบับลงวันที่ ๑ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๔๖ และให้ใช้บันทึกข้อตกลงฉบับนี้แทนตั้งแต่วันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๔๖

๒. บันทึกข้อตกลงนี้ให้ใช้กับผู้ได้รับสิทธิจากการปฏิรูปที่ดินตามพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ และที่แก้ไขเพิ่มเติม เช่น โฉนดที่ดิน น.ส.๓ ก สัญญาเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม สัญญาเช่าซื้อที่ดินเพื่อเกษตรกรรม หนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน และได้นำสิทธิจากการปฏิรูปที่ดินนั้นเป็นประกันหนี้ที่มีอยู่กับ ธ.ก.ส. รวมทั้งการดำเนินการปรับปรุงโครงสร้างหนี้

๓. ในการประเมินมูลค่าที่ดินของผู้ได้รับสิทธิจากการปฏิรูปที่ดิน ทั้งสองฝ่ายตกลงใช้ราคาประเมินมูลค่าที่ดินของกรมธนารักษ์เป็นฐานในการประเมินมูลค่าที่ดินในการกำหนดวงเงินขอรับสินเชื่อ ทั้งนี้ วงเงินของสิทธิจากการปฏิรูปที่ดินแต่ละประเภทให้เป็นไปตามอัตราที่ ส.ป.ก. กับ ธ.ก.ส. กำหนดร่วมกัน

๔. กรณีผู้ได้รับสิทธิจากการปฏิรูปที่ดินนำเอกสารแสดงสิทธิจากการปฏิรูปที่ดินมาใช้เป็นหลักประกันหนี้ ให้ ส.ป.ก. และ ธ.ก.ส. ดำเนินการ ดังนี้

๔.๑ ธ.ก.ส. จะทำหน้าที่ให้บริการสินเชื่อแก่ผู้ได้รับสิทธิจากการปฏิรูปที่ดินตามหลักเกณฑ์และวิธีปฏิบัติของ ธ.ก.ส. หรือตามโครงการที่ ธ.ก.ส. และ ส.ป.ก. ให้ความเห็นชอบในการดำเนินงานร่วมกัน ทั้งนี้ ส.ป.ก. ต้องจัดให้ผู้ได้รับสิทธิจากการปฏิรูปที่ดินนำเอกสารหลักฐานแสดงสิทธิที่ได้รับจากการปฏิรูปที่ดินมอบให้ ธ.ก.ส. เพื่อเป็นหลักประกันในการขอรับสินเชื่อ

๔.๒ ธ.ก.ส. จะต้องส่งเอกสารหลักฐานแสดงสิทธิจากการปฏิรูปที่ดินดังกล่าวข้างต้นให้ ส.ป.ก. เพื่อตรวจสอบและยืนยันความถูกต้องของเอกสารดังกล่าวเป็นประกันนี้กับ ธ.ก.ส. ก่อนการพิจารณาอนุมัติสินเชื่อ หากผู้ได้รับสิทธิจากการปฏิรูปที่ดินได้รับอนุมัติสินเชื่อ ให้ ธ.ก.ส. แจ้ง ส.ป.ก. เพื่อจัดทำบันทึกข้อมูลในแฟ้มสารบบที่ดินไว้เป็นหลักฐานว่าได้ใช้สิทธิกู้ยืมเงินจาก ธ.ก.ส.

๔.๓ ส.ป.ก. จะต้องดำเนินการจัดทำทะเบียนควบคุมแปลงที่ดินที่มีการนำสิทธิจากการปฏิรูปที่ดินไปเป็นหลักประกันในการขอรับสินเชื่อจาก ธ.ก.ส.

๔.๔ ธ.ก.ส. ต้องแจ้งปัญหาอุปสรรคในการดำเนินงานแก่ ส.ป.ก. เพื่อ ส.ป.ก. และ ธ.ก.ส. จะได้ร่วมกันดำเนินการแก้ไขปัญหาค่าเช่าที่ดินของผู้ได้รับสิทธิจากการปฏิรูปที่ดินได้อย่างทันที่หากผู้ได้รับสิทธิจากการปฏิรูปที่ดินไม่ชำระหนี้ ธ.ก.ส. ตามสัญญา

๔.๕ กรณีที่ผู้ได้รับสิทธิจากการปฏิรูปที่ดินมีหนี้สินอยู่กับ ธ.ก.ส. และมีพฤติการณ์ ดังต่อไปนี้

(๑) ไม่ได้เข้าอยู่อาศัยหรือทำประโยชน์ในที่ดินภายในระยะเวลาที่กำหนดหรือละทิ้งที่ดินที่ได้รับจากการปฏิรูปที่ดิน

(๒) กรณีผู้ได้รับสิทธิเป็นบุคคลธรรมดาตายและไม่มีทายาทโดยธรรม หรือทายาทโดยธรรมไม่ประสงค์จะรับมรดกสิทธิ หรือไม่ประสงค์จะรับภาระหนี้สินของผู้ได้รับสิทธิจากการปฏิรูปที่ดินรายเดิมที่มีอยู่ต่อ ธ.ก.ส. หรือกรณีเป็นสถาบันเกษตรกรไม่สามารถดำเนินกิจการต่อไปได้

(๓) ไม่ปฏิบัติตามระเบียบการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินหรือไม่ดำเนินการตามคำแนะนำของเจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.

(๔) ไม่ชำระหนี้เงินกู้แก่ ธ.ก.ส. ตามหลักเกณฑ์และวิธีปฏิบัติของ ธ.ก.ส. โดยไม่มีเหตุผลสมควร หรือมีเหตุทำให้ ธ.ก.ส. ต้องเรียกคืนเงินกู้และผู้ได้รับสิทธิจากการปฏิรูปที่ดินไม่ชำระหนี้ที่เรียกคืนนั้นภายในระยะเวลาที่ ธ.ก.ส. กำหนด

ในกรณีดังกล่าวข้างต้น ถ้าผู้ได้รับสิทธิจากการปฏิรูปที่ดินยังไม่ได้รับโอนสิทธิโดยการปฏิรูปที่ดินจาก ส.ป.ก. ให้ ส.ป.ก. พิจารณาดำเนินการให้ผู้ได้รับสิทธินั้นสิ้นสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินตามระเบียบคณะกรรมการการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วย การให้เกษตรกรและสถาบันเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ปฏิบัติเกี่ยวกับการเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน พ.ศ. ๒๕๓๕ และที่แก้ไขเพิ่มเติม และนำที่ดินไปจัดให้แก่เกษตรกรรายใหม่ ซึ่งยินยอมชำระหนี้แทนให้ ธ.ก.ส. ให้ ส.ป.ก. พิจารณาตามระเบียบคณะกรรมการการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วย หลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขในการคัดเลือกเกษตรกรซึ่งจะมีสิทธิได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๓๕ และที่แก้ไขเพิ่มเติม ให้แล้วเสร็จโดยเร็ว หากผู้ได้รับสิทธิจากการปฏิรูปที่ดินรายใหม่ไม่มีคุณสมบัติในการรับสินเชื่อของ ธ.ก.ส. และ ส.ป.ก. ไม่สามารถหาผู้ที่มารับที่ดินและหนี้สินที่มีอยู่กับ ธ.ก.ส. ได้ ให้ ส.ป.ก. ดำเนินการใช้เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมชำระหนี้ให้ ธ.ก.ส. ในจำนวนอย่างต่ำไม่น้อยกว่าจำนวนเงินที่ผู้ได้รับสิทธิจากการปฏิรูปที่ดินเป็นหนี้ ธ.ก.ส.

๕. ในกรณีผู้ได้รับโอนสิทธิโดยการปฏิรูปที่ดินจาก ส.ป.ก.แล้ว ได้นำที่ดินนั้นเป็นประกันหนี้ที่มีอยู่กับ ธ.ก.ส. และไม่สามารถชำระหนี้ได้ ให้ผู้ได้รับโอนสิทธิดังกล่าวตกลงกับ ส.ป.ก. เพื่อโอนสิทธิในที่ดินไปยัง ส.ป.ก. และ ส.ป.ก. จะชำระหนี้ให้กับ ธ.ก.ส. ในจำนวนอย่างต่ำไม่น้อยกว่าจำนวนเงินที่ผู้ได้รับโอนสิทธิจากการปฏิรูปที่ดินเป็นหนี้ ธ.ก.ส.

๖. หากผู้เช่าซื้อที่ดินจาก ส.ป.ก. ชำระค่าเช่าซื้อครบถ้วน ส.ป.ก. ต้องแจ้งให้ ธ.ก.ส. พิจารณาล่วงหน้าก่อนที่ ส.ป.ก. จะจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ในที่ดินนั้นในกรณีที่ ธ.ก.ส. พิจารณาเห็นว่า ผู้ได้รับสิทธิจากการปฏิรูปที่ดินควรจำนองที่ดินนั้นต่อ ธ.ก.ส. ส.ป.ก. ต้องประสานงานให้ผู้ได้รับสิทธิจากการปฏิรูปที่ดินดังกล่าวจำนองที่ดินเป็นประกันการชำระหนี้ที่มีอยู่กับ ธ.ก.ส. ในวันเดียวกันกับวันที่ ส.ป.ก. จดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ในที่ดินนั้นให้แก่ผู้ได้รับสิทธิจากการปฏิรูปที่ดิน

กรณีเกษตรกรต้องการเปลี่ยนสัญญาเช่าซื้อเป็นสัญญาเช่า หากสัญญาเช่าซื้อยังคงติดภาระค้ำประกันหนี้ ธ.ก.ส. อยู่ ส.ป.ก. จะเปลี่ยนแปลงสิทธิดังกล่าวมิได้ จนกว่าจะมีการชำระหนี้เดิมต่อ ธ.ก.ส. เสร็จสิ้น

๗. กรณี ธ.ก.ส. ได้ให้เงินกู้แก่ผู้ได้รับสิทธิจากการปฏิรูปที่ดินไปแล้ว ตามบันทึกข้อตกลงฉบับลงวันที่ ๒ กันยายน พ.ศ. ๒๕๓๕ แก้ไขเพิ่มเติมฉบับลงวันที่ ๓๑ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๓๖ ฉบับลงวันที่ ๔ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๓๖ และ ฉบับลงวันที่ ๑ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๔๖ ให้ถือปฏิบัติตามที่กำหนดไว้ในบันทึกข้อตกลงฉบับนั้น

๘. ให้ ส.ป.ก. กับ ธ.ก.ส. ร่วมกันจัดทำโครงการเพื่อพัฒนารายได้และยกระดับคุณภาพชีวิตให้แก่ผู้ได้รับสิทธิจากการปฏิรูปที่ดิน

๙. ในการดำเนินการตามบันทึกข้อตกลงนี้ ให้ ธ.ก.ส. แจ้งผลการดำเนินงานตามบันทึกข้อตกลงนี้ ให้แก่ ส.ป.ก. เป็นรายไตรมาส

๑๐. กรณี ธ.ก.ส. หรือ ส.ป.ก. ไม่สามารถปฏิบัติตามข้อหนึ่งข้อใดของบันทึกข้อตกลงได้อันเนื่องจากกฎหมาย ระเบียบ ข้อบังคับ วิธีปฏิบัติ หรือกฎอื่นใด ให้ทั้งสองฝ่ายกำหนดแนวทางและการแก้ไขปัญหา ร่วมกันในการดำเนินงาน

บันทึกข้อตกลงนี้ทำขึ้นสองฉบับมีข้อความตรงกัน ทั้งสองฝ่ายได้อ่านและเข้าใจข้อความในบันทึกข้อตกลงนี้โดยตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือไว้เป็นหลักฐานต่อหน้าพยานและยึดถือไว้ฝ่ายละฉบับ

เพื่อสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
ลงนาม วีระชัย นาควิบูลย์วงศ์
(นายวีระชัย นาควิบูลย์วงศ์)

ตำแหน่ง เลขาธิการ
สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
ลงนาม วรณนภา บุญสุข พยาน
(นางวรณนภา บุญสุข)

ตำแหน่ง ผู้อำนวยการสำนักบริหารกองทุน
สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

เพื่อธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร
ลงนาม ลักษณ์ วจนานวัช
(นายลักษณ์ วจนานวัช)

ตำแหน่ง ผู้จัดการ
ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร
ลงนาม ชัยวัฒน์ ปกป้อง พยาน
(นายชัยวัฒน์ ปกป้อง)

ตำแหน่ง ผู้ช่วยผู้จัดการ
ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร



บันทึกข้อตกลงในการดำเนินงาน

ระหว่าง

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) กับ ธนาคารเพื่อการเกษตร
และสหกรณ์การเกษตร (ธ.ก.ส.)
เรื่อง การบริการรับชำระเงินผ่านเคาน์เตอร์ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร

ทำที่ ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร
วันที่ ๑๔ สิงหาคม ๒๕๕๗

บันทึกข้อตกลงในการดำเนินงานฉบับนี้จัดทำขึ้นระหว่าง สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม โดย นายวีระชัย นาควิบูลย์วงศ์ ตำแหน่ง เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ซึ่งต่อไปในบันทึกข้อตกลงนี้จะเรียกว่า “ส.ป.ก.” ฝ่ายหนึ่ง กับ ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร โดย นายลักษณะ วจนานวิธ ตำแหน่ง ผู้จัดการธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร ซึ่งต่อไปในบันทึกข้อตกลงนี้จะเรียกว่า “ธ.ก.ส.” อีกฝ่ายหนึ่งเพื่อร่วมกันดำเนินงานเกี่ยวกับการเพิ่มช่องทางให้บริการแก่เกษตรกรหรือสถาบันเกษตรกรของ ส.ป.ก. ในการชำระเงินผ่านเคาน์เตอร์ ธ.ก.ส. เพื่อเพิ่มความสะดวกและลดภาระค่าใช้จ่ายในการเดินทางมาชำระเงิน โดยมีสาระสำคัญของความร่วมมือ ดังต่อไปนี้

๑. การบริการ หมายถึง การรับชำระเงินจากผู้รับบริการที่ประสงค์จะชำระเงินผ่านเคาน์เตอร์สำนักงานสาขาของผู้ให้บริการ ตามใบแจ้งหนี้/ใบเตือนหนี้ของ ส.ป.ก. โดยรับชำระเป็นเงินสด

ผู้ให้บริการ หมายถึง ธ.ก.ส. สาขาต่างๆ ทั่วประเทศ

ผู้รับบริการ หมายถึง เกษตรกร หรือสถาบันเกษตรกรผู้ได้รับสิทธิจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ของ ส.ป.ก.

๒. ส.ป.ก. และ ธ.ก.ส. ตกลงให้คิดค่าธรรมเนียมการให้บริการในอัตรารายการละ ๑๐ บาท อัตราเดียวทั่วประเทศ โดยให้ ธ.ก.ส. เรียกเก็บจากผู้รับบริการที่ขอใช้บริการ

๓. ส.ป.ก. ตกลงให้ ธ.ก.ส. โอนเงินที่ได้รับชำระจากผู้รับบริการทั้งหมดในแต่ละวัน รวมเข้าบัญชีเงินฝากออมทรัพย์ของ ส.ป.ก.จังหวัด แต่ละจังหวัดตามที่ ส.ป.ก. กำหนด รายละเอียดตามเอกสารแนบท้ายข้อตกลง

๔. ธ.ก.ส. จัดทำข้อมูลการบริการรับชำระเงินส่งให้ ส.ป.ก. ทางสื่ออิเล็กทรอนิกส์ในวันที่มีการรับชำระเงิน เพื่อให้ ส.ป.ก. ดาวน์โหลด (Download) ข้อมูลในวันถัดจากวันที่มีการรับชำระเงินโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้นจาก ส.ป.ก.

๕. ในกรณีที่การให้บริการรับชำระเงินของ ธ.ก.ส. เกิดความผิดพลาดล่าช้า หรือบกพร่อง ธ.ก.ส. จะตรวจสอบแก้ไขให้ถูกต้องและแจ้งให้ ส.ป.ก. ทราบโดยเร็ว

แต่หากเป็นข้อผิดพลาดเรื่องของการฝากเงินเข้าบัญชี เมื่อ ธ.ก.ส. ตรวจสอบพบ ส.ป.ก. ยินยอมให้ ธ.ก.ส. ทำการฝากเงินหรือถอนเงินออกจากบัญชี ส.ป.ก. โดยไม่ต้องแจ้งให้ ส.ป.ก. ทราบก่อน แต่ต้องแสดงรายการฝากเงินหรือถอนเงินเนื่องจากข้อผิดพลาดนั้นภายในแต่ละวัน โดยให้ปรากฏในข้อมูลที่ส่งให้ ส.ป.ก. ดาวน์โหลด เพื่อใช้ในการตรวจสอบข้อมูล แต่หาก ธ.ก.ส. พบข้อผิดพลาดหลังจากส่งข้อมูลให้ ส.ป.ก. ดาวน์โหลดแล้ว หรือทราบในวันถัดมา ธ.ก.ส. จะต้องแจ้งให้ ส.ป.ก. ทราบเป็นลายลักษณ์อักษร เพื่อให้ ส.ป.ก. ดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

๖. หากฝ่ายหนึ่งฝ่ายใดไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขของบันทึกข้อตกลงนี้ ในข้อสาระสำคัญไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน อีกฝ่ายหนึ่งมีสิทธิบอกกล่าวเป็นลายลักษณ์อักษรไปยังฝ่ายนั้นให้ปฏิบัติตามเงื่อนไขของบันทึกข้อตกลงให้ถูกต้องภายในเวลาที่กำหนดแต่น้อยกว่า ๑๕ (สิบห้า) วัน หากไม่ปฏิบัติตามฝ่ายที่บอกกล่าวมีสิทธิบอกเลิกบันทึกข้อตกลงฉบับนี้ได้ทันที

การบอกเลิกบันทึกข้อตกลง ฝ่ายที่บอกเลิกจะต้องบอกกล่าวล่วงหน้าเป็นลายลักษณ์อักษรไปยังอีกฝ่ายหนึ่งไม่น้อยกว่า ๙๐ (เก้าสิบ) วัน ก่อนวันที่การบอกเลิกบันทึกข้อตกลงนี้มีผลใช้บังคับ

เมื่อมีการบอกเลิกบันทึกข้อตกลงนี้ ทั้งสองฝ่ายจะต้องปิดประกาศรายละเอียดเกี่ยวกับวันเลิกการบริการไว้ในที่เปิดเผยโดยชัดแจ้ง มีกำหนดระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๓๐ (สามสิบ) วัน ก่อนวันที่การบอกเลิกบันทึกข้อตกลงนี้มีผลใช้บังคับ เพื่อให้ผู้รับบริการ และบุคคลทั่วไปทราบ ทั้งนี้ ประกาศดังกล่าวต้องมีข้อความที่ไม่ก่อให้เกิดความเสียหายและต้องเป็นการส่งเสริมภาพลักษณ์ร่วมกันทั้งสองฝ่าย

เมื่อการบอกเลิกบันทึกข้อตกลงมีผลบังคับใช้ ทั้งสองฝ่ายตกลงให้บันทึกข้อตกลงฉบับนี้ยังคงผูกพันต่อไปจนกระทั่งแต่ละฝ่ายจะได้ปฏิบัติภาระหน้าที่ของตนจนครบถ้วนแล้ว

๗. ทั้งสองฝ่ายตกลงว่า เอกสาร ข้อมูล หรือสิ่งใดๆ ที่กระทำขึ้นภายใต้บันทึกข้อตกลงนี้หรือที่ได้รับมาจากการดำเนินการตามภาระหน้าที่ของตนภายใต้บันทึกข้อตกลงนี้ ถือเป็นข้อมูลความลับ และไม่เปิดเผยแก่บุคคลภายนอกที่ไม่เกี่ยวข้องโดยตรงกับการปฏิบัติตามบันทึกข้อตกลงนี้ เว้นแต่เป็นการเปิดเผยโดยได้รับการอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากอีกฝ่ายหนึ่ง หรือเป็นการเปิดเผยภายใต้บังคับของกฎหมาย

๘. ในกรณีที่ ส.ป.ก. หรือ ธ.ก.ส. ไม่สามารถปฏิบัติตามข้อหนึ่งข้อใดของบันทึกข้อตกลงนี้ได้ อันเนื่องจากกฎหมาย ระเบียบ ข้อบังคับ วิธีปฏิบัติ หรือกฎอื่นใด ให้ทั้งสองฝ่ายกำหนดแนวทางและการแก้ไขปัญหาในการดำเนินงานร่วมกัน โดยให้ถือว่าการแก้ไข หรือส่วนที่เพิ่มเติมเป็นส่วนหนึ่งของบันทึกข้อตกลงนี้

บันทึกข้อตกลงนี้ทำขึ้นสองฉบับมีข้อความตรงกัน ทั้งสองฝ่ายได้อ่านและเข้าใจข้อความในบันทึกข้อตกลงนี้โดยตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐานต่อหน้าพยานและยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

ลงนาม วีระชัย นาควิบูลย์วงศ์

(นายวีระชัย นาควิบูลย์วงศ์)

ตำแหน่ง เลขาธิการ

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร

ลงนาม ลักขณ์ วจนานวัช

(นายลักขณ์ วจนานวัช)

ตำแหน่ง ผู้จัดการ

ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร

ลงนาม เปรมจิต สังขพงษ์

(นางเปรมจิต สังขพงษ์)

ตำแหน่ง รองเลขาธิการ

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

ลงนาม อภิญญา ปุณณฤทธิ

(นางอภิญญา ปุณณฤทธิ)

ตำแหน่ง ผู้อำนวยการฝ่ายเงินฝาก

ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร



คำสั่งสำนักบริหารกองทุน

ที่ ก /๒๕๖๒

เรื่อง แต่งตั้งคณะทำงานจัดทำคู่มือการปฏิบัติงานสินเชื่อ
เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

ตามคำรับรองการปฏิบัติราชการระดับบุคคล ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๒ ได้กำหนด
ตัวชี้วัดการปฏิบัติราชการของผู้อำนวยการสำนักบริหารกองทุน ตัวชี้วัดที่ ๒ ระดับความสำเร็จในการจัดทำ
คู่มือแนวทางแก้ไขปัญหาในเขตปฏิรูปที่ดิน ตอบสนองพันธกิจ ส.ป.ก. โดยมีเกณฑ์การให้คะแนน ๕ ระดับ นั้น

เพื่อให้การแก้ไขปัญหการปฏิบัติงานสินเชื่อเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพและมีความเข้าใจในการปฏิบัติงานไปในทิศทางเดียวกัน จึงแต่งตั้งคณะทำงานจัดทำ
คู่มือการปฏิบัติงานสินเชื่อเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ประกอบด้วย

- | | |
|---|-----------------------------|
| ๑. ผู้อำนวยการสำนักบริหารกองทุน | ประธานคณะทำงาน |
| ๒. ผู้อำนวยการกลุ่มบริหารสินเชื่อ | คณะทำงาน |
| ๓. ผู้อำนวยการกลุ่มวิชาการและแผนงานกองทุน | คณะทำงาน |
| ๔. ผู้อำนวยการกลุ่มตรวจสอบบัญชีกองทุน | คณะทำงาน |
| ๕. ผู้อำนวยการกลุ่มการเงินและบัญชีกองทุน | คณะทำงาน |
| ๖. ผู้อำนวยการกลุ่มที่ดินและผลประโยชน์ | คณะทำงาน |
| ๗. ผู้อำนวยการกลุ่มพัฒนาทุนหมุนเวียน | คณะทำงาน |
| ๘. ผู้อำนวยการกลุ่มติดตามและประเมินผลกองทุน | คณะทำงาน |
| ๙. ผู้อำนวยการกลุ่มระบบข้อมูลกองทุน | คณะทำงาน |
| ๑๐. นางสาวสุเจตนา รุจิวิชัยกุล | คณะทำงานและเลขานุการ |
| ๑๑. นางสาวอัญชลี แซ่ตระกูล | คณะทำงานและผู้ช่วยเลขานุการ |

ให้คณะทำงานมีหน้าที่ ดังนี้

๑. พิจารณาคู่มือการปฏิบัติงานสินเชื่อเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
๒. สร้างการรับรู้และนำไปดำเนินการแก้ไขปัญหการปฏิบัติงานในเขตปฏิรูปที่ดิน

ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ ๒๖ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๒

(นางสาวจิราทิพย์ ร่องน่อง)

ผู้อำนวยการสำนักบริหารกองทุน

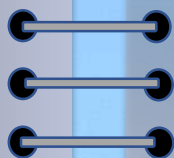
คณะผู้จัดทำ

ที่ปรึกษา

พันจ่าเอกประเสริฐ	มัลลย์	รองเลขาธิการ ส.ป.ก.
นางสาวจิราทิพย์	โรจน์อุ่มวงศ์	ผู้อำนวยการสำนักบริหารกองทุน

คณะผู้จัดทำ

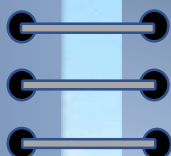
นางสาวสุธาทิพย์	ขุนฉาย	นักวิชาการปฏิรูปที่ดินชำนาญการพิเศษ
นางสาวอัญชลี	แข่งตระกูล	นักวิชาการปฏิรูปที่ดินชำนาญการ
นางสาวสุเจตนา	รุจิวิณัยกุล	นักวิชาการปฏิรูปที่ดินปฏิบัติการ
นางสำราญ	โพพงศา	เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน
นางพนมไพร	สาส์	เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน



สำนักบริหารกองทุน

๐๒-๒๘๒-๙๐๐๔ ต่อ ๑๒๑๑

วัน/เวลา ราชการ



เอกสารเผยแพร่ ฉบับที่ ๕๙๒

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

เลขที่ ๑ ถนนราชดำเนินนอก แขวงบ้านพานถม เขตพระนคร

กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๐๐

www.alro.go.th