

รายการเอกสารและพยานหลักฐาน ที่ต้องยื่นเพิ่มเติมประกอบคำขอ ตามข้อ 62



1. ผู้ยื่นคำขอตามข้อ 62 (มาด้วยตนเอง)

- 1.1 บัตรประชาชน
- 1.2 ทะเบียนบ้าน
- 1.3 ทะเบียนสมรส
- 1.4 ใบเปลี่ยนชื่อ-สกุล (ถ้ามี)
- 1.5 ทะเบียนเกษตรกร (ถ้ามี)
- 1.6 เอกสารอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง (ถ้ามี)
- 1.7 กรณีมีคู่สมรส (ทั้งที่จดทะเบียนสมรสและไม่จดทะเบียนสมรส) ให้คู่สมรสมาด้วยตนเอง
 - พร้อมนำบัตรประชาชนและทะเบียนบ้านมาแสดง
 - กรณีคู่สมรสเสียชีวิต ให้นำใบมรณบัตรมาแสดง
 - กรณีหย่าให้นำทะเบียนหย่ามาแสดง



2. ผู้ได้รับการจัดที่ดินจาก ส.ป.ก. / ผู้มีชื่อในเอกสาร ส.ป.ก. 4-01 (มาด้วยตนเอง)

- 2.1 บัตรประชาชน
- 2.2 ทะเบียนบ้าน
- 2.3 ทะเบียนสมรส
- 2.4 กรณีมีคู่สมรส (ทั้งที่จดทะเบียนสมรสและไม่จดทะเบียนสมรส) ให้คู่สมรสมาด้วยตนเอง
 - พร้อมนำบัตรประชาชนและทะเบียนบ้านมาแสดง
 - กรณีคู่สมรสเสียชีวิต ให้นำใบมรณบัตรมาแสดง
 - กรณีหย่าให้นำทะเบียนหย่ามาแสดง



3. พยานเอกสาร (ต้องนำมาแสดงต่อเจ้าหน้าที่ด้วย)

- 3.1 สัญญาซื้อขาย (ฉบับจริง) หรือสัญญาเงินกู้ (ฉบับจริง) หรือเอกสารการเสียภาษีบำรุงท้องที่ (ภบท.๕) หรือเอกสารอื่นที่แสดงว่ามีการมอบการถือครอง (ฉบับจริง)
- 3.2 หนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน (ส.ป.ก.๔-๐๑) (ฉบับจริง)
- 3.3 แผนที่โดยสังเขปแสดงตำแหน่งของที่ดิน (ระบุว่าแปลงที่ดินติดบุคคลใดบ้าง)
- 3.4 แผนผังการทำประโยชน์ในแปลงที่ดิน
- 3.5 รูปถ่ายสภาพการทำประโยชน์ในที่ดิน โดยในรูปถ่ายให้ปรากฏรูปผู้ยื่นคำขอยื่นชี้แสดงตำแหน่งแปลงที่ดินด้วย เพื่อประกอบการตรวจสอบข้อเท็จจริง



4. พยานบุคคล ที่รู้เห็นการเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน (ต้องนำมาแสดงต่อเจ้าหน้าที่ด้วย)

- 4.1 ผู้ปกครองท้องที่ (กำนัน ผู้ใหญ่บ้าน ผู้ช่วยผู้ใหญ่บ้าน สารวัตรกำนัน แห่งท้องที่ที่ดินตั้งอยู่)
- 4.2 เจ้าของหรือผู้ถือครองทำประโยชน์ในที่ดินแปลงข้างเคียง
- 4.3 คู่สมรส บุตร เครือญาติ หรือทายาทของผู้ได้รับการจัดที่ดินจาก ส.ป.ก. หรือผู้เข้าทำประโยชน์ในที่ดินของเกษตรกรอื่นโดยไม่ได้รับอนุญาต
- 4.4 บุคคลอื่น ๆ เช่น ผู้รับจ้าง ผู้รับซื้อผลผลิต เป็นต้น (ต้องแสดงหลักฐานประกอบด้วย เช่น สัญญารับซื้อผลผลิต สัญญาว่าจ้าง เป็นต้น)
- 4.5 กรณีมีการส่งมอบที่ดินหลายทอด ให้นำผู้รับมอบการถือครองและทำประโยชน์ก่อนหน้าผู้ยื่นคำขอตามข้อ 62 (ทอดก่อนหน้า) มาให้ข้อเท็จจริงพร้อมแสดงพยานหลักฐานเกี่ยวกับการส่งมอบการถือครองและทำประโยชน์ดังกล่าวด้วย



กรณีมีข้อสงสัย สามารถสอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ กลุ่มกฎหมาย ส.ป.ก.ขอนแก่น โทร. 043-466245 ต่อ 16 เพื่อเตรียมพยานหลักฐานให้ครบถ้วน ทั้งนี้เพื่อเป็นการรักษาผลประโยชน์ของท่าน